



**Уральский  
федеральный  
университет**

имени первого Президента  
России Б.Н.Ельцина

**Институт экономики  
и управления**

**Е. Г. ШАБЛОВА  
О. В. ЖЕВНЯК  
Л. И. ФИЛЮЩЕНКО**

# ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Учебное пособие



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ИМЕНИ ПЕРВОГО ПРЕЗИДЕНТА РОССИИ Б. Н. ЕЛЬЦИНА

Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк, Л. И. Филющенко

# ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Учебное пособие

Рекомендовано методическим советом  
Уральского федерального университета  
в качестве учебного пособия для студентов вуза,  
обучающихся по направлениям подготовки 38.03.01 «Экономика»,  
38.03.02 «Менеджмент», 38.03.05 «Бизнес-информатика»,  
43.03.02 «Туризм», 46.03.02 «Документоведение и архивоведение»,  
по специальностям 38.05.01 «Экономическая безопасность»,  
38.05.02 «Таможенное дело», 40.05.03 «Судебная экспертиза»

Екатеринбург  
Издательство Уральского университета  
2023

УДК 347(075.8)  
ББК Х404я73-1  
Ш132

П о д о б щ е й р е д а к ц и е й  
Е. Г. Шабловой

Р е ц е н з е н т ы

отдел права Института философии и права УрО РАН  
(заведующий отделом доктор юридических наук *М. Ф. Казанцев*);

*М. Н. Семякин*, доктор юридических наук, профессор  
(Уральский государственный юридический университет)

### **Шаблова, Е. Г.**

Ш132 Гражданское право : учебное пособие / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк, Л. И. Филющенко ; под общ. ред. Е. Г. Шабловой ; Министерство науки и высшего образования Российской Федерации, Уральский федеральный университет. – Екатеринбург : Изд-во Урал. ун-та, 2023. – 228 с. : ил. – 30 экз. – ISBN 978-5-7996-3678-4. – Текст : непосредственный.

ISBN 978-5-7996-3678-4

В учебном пособии излагается теоретический материал по дисциплине «Гражданское право», приведены контрольные вопросы и тесты для самопроверки студентами своих знаний, а также задания и кейсы для практической подготовки. Содержание пособия ограничено рамками общей части гражданского права, вещного права и общей части обязательственного права.

Для студентов, изучающих гражданское право в рамках программ бакалавриата и специалитета. Может также использоваться при изучении других дисциплин гражданского-правового характера студентами всех уровней подготовки включая магистратуру.

УДК 347(075.8)  
ББК Х404я73-1

# ОГЛАВЛЕНИЕ

От авторов .....	7
Введение .....	8
1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА .....	9
1.1. Понятие гражданского права .....	9
1.2. Гражданское право как отрасль частного права .....	10
1.3. Предмет гражданского права как отрасли права .....	13
1.4. Метод гражданско-правового регулирования .....	15
1.5. Принципы гражданского права .....	19
1.6. Система гражданского права .....	22
1.7. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права .....	23
Контрольные вопросы .....	28
Тесты .....	29
Практическое задание .....	30
Кейсы .....	30
2. ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА .....	32
2.1. Понятие и виды источников гражданского права.	
Система нормативно-правовых актов гражданского права .....	32
2.2. Понятие и структура Гражданского кодекса Российской Федерации .....	34
2.3. Действие нормативных правовых актов гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц .....	35
Контрольные вопросы .....	38
Тесты .....	38
Практические задания .....	39
Кейсы .....	40
3. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ.	
ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ .....	41
3.1. Понятие и элементы гражданского правоотношения .....	41
3.2. Юридические факты в гражданском праве .....	42
3.3. Виды гражданских правоотношений .....	44
3.4. Осуществление гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав .....	46
3.5. Способы защиты гражданских прав .....	46
3.6. Порядок защиты гражданских прав .....	48
Контрольные вопросы .....	49
Тесты .....	49
Практические задания .....	50
Кейсы .....	51

4. ГРАЖДАНЕ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА .....	53
4.1. Гражданская правоспособность граждан .....	53
4.2. Гражданская дееспособность граждан .....	53
4.3. Гражданско-правовой статус физического лица, имеющего право заниматься предпринимательской деятельностью .....	57
Контрольные вопросы .....	60
Тесты .....	61
Практическое задание .....	62
Кейсы .....	62
5. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА .....	64
5.1. Понятие, признаки и иные особенности юридического лица .....	64
5.2. Гражданская правоспособность юридического лица .....	67
5.3. Органы юридического лица .....	69
5.4. Коммерческие и некоммерческие организации .....	70
5.5. Корпоративные и унитарные юридические лица .....	72
5.6. Филиалы и представительства юридического лица .....	74
5.7. Реорганизация юридического лица .....	74
5.8. Порядок прекращения юридического лица .....	77
5.9. Отдельные организационно-правовые формы коммерческих корпораций .....	81
Контрольные вопросы .....	90
Тесты .....	91
Практические задания .....	93
Кейсы .....	95
6. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ .....	97
6.1. Понятие и виды объектов гражданских прав .....	97
6.2. Классификация объектов по их оборотоспособности .....	99
6.3. Движимые и недвижимые вещи .....	100
6.4. Иные классификации вещей .....	103
6.5. Понятие, признаки и виды ценных бумаг .....	104
6.6. Понятие и признаки нематериальных благ. Защита нематериальных благ .....	108
Контрольные вопросы .....	112
Тесты .....	113
Практическое задание .....	114
Кейсы .....	115
7. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СДЕЛКИ .....	117
7.1. Понятие и признаки сделки. Место сделки в системе юридических фактов гражданского права .....	117
7.2. Классификация сделок .....	120
7.3. Условия действительности сделок .....	125
7.4. Общие положения о недействительности сделок .....	128

---

<i>Контрольные вопросы</i> .....	131
<i>Тесты</i> .....	132
<i>Практические задания</i> .....	133
<i>Кейсы</i> .....	133
<b>8. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО И ДОВЕРЕННОСТЬ</b> .....	137
8.1. Понятие и значение представительства .....	137
8.2. Основные правила осуществления представителем своих полномочий .....	137
8.3. Доверенность .....	138
Контрольные вопросы .....	141
Тесты .....	141
Практические задания .....	142
Кейсы .....	143
<b>9. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ</b> .....	144
9.1. Понятие и виды сроков в гражданском праве .....	144
9.2. Правила исчисления сроков в гражданском праве .....	145
9.3. Срок исковой давности .....	146
Контрольные вопросы .....	149
Тесты .....	149
Практические задания .....	150
Кейсы .....	151
<b>10. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА</b> .....	152
10.1. Понятие субъективных вещных прав .....	152
10.2. Виды вещных прав .....	152
10.3. Собственность как экономическая и юридическая категории. Право собственности в объективном и субъективном смысле. Содержание субъективного права собственности .....	153
10.4. Формы собственности. Субъекты права собственности .....	155
10.5. Основания приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности у приобретателя вещи по договору .....	157
10.6. Прекращение права собственности .....	159
10.7. Общая собственность .....	160
10.8. Защита вещных прав .....	165
Контрольные вопросы .....	167
Тесты .....	168
Практические задания .....	169
Кейсы .....	170
<b>11. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА</b> .....	172
11.1. Понятие обязательства и основания возникновения обязательств .....	172
11.2. Принципы исполнения обязательств .....	173

11.3. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств .....	174
11.4. Возмещение убытков как общая мера гражданской ответственности .....	177
11.5. Уплата неустойки как специальная мера гражданской ответственности .....	178
11.6. Ответственность за пользование чужими денежными средствами .....	180
11.7. Потеря задатка и уплата суммы задатка как специальная мера гражданской ответственности .....	181
11.8. Компенсация морального вреда как специальная мера гражданской ответственности .....	182
11.9. Перемена лиц в обязательстве .....	182
11.10. Прекращение обязательств .....	184
11.11. Понятие и классификация гражданско-правовых способов обеспечения исполнения обязательств .....	187
11.12. Залог .....	188
11.13. Удержание вещи должника .....	194
11.14. Поручительство .....	195
11.15. Независимая гарантия .....	197
Контрольные вопросы .....	199
Тесты .....	199
Практические задания .....	201
Кейсы .....	201
<b>12. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ГРАЖДАНСКО-ПРАВОМ ДОГОВОРЕ .....</b>	<b>203</b>
12.1. Понятие гражданско-правового договора .....	203
12.2. Отграничение гражданско-правовых договоров от трудовых договоров ...	205
12.3. Классификация гражданско-правовых договоров .....	209
12.4. Система гражданско-правовых договоров .....	212
12.5. Принцип свободы договора .....	213
12.6. Содержание договора .....	215
12.7. Порядок заключения договора .....	216
12.8. Изменение и прекращение договора .....	221
Контрольные вопросы .....	223
Тесты .....	224
Практические задания .....	225
Кейсы .....	225

## ОТ АВТОРОВ

Настоящее учебное пособие предназначено для обеспечения учебного процесса по дисциплине «Гражданское право» в рамках программ бакалавриата и специалитета. Кроме того, оно может использоваться и в магистерских программах при изучении смежных с гражданским правом дисциплин в качестве базового источника.

В учебное пособие включены материалы по общей части правовой отрасли «Гражданское право» и двум ее подотраслям: вещному праву и общей части обязательственного права. Для усвоения этих материалов необходимы базовые правовые знания, полученные в рамках дисциплины «Правоведение».

Пособие знакомит читателей с понятием гражданского права, источниками гражданского права, гражданским правоотношением, дает представление о физических и юридических лицах как субъектах гражданского права, о том, что такие объекты гражданских прав, сделки, представительство и доверенность, сроки в гражданском праве, раскрывает основы вещного права, общие положения об обязательствах и общие положения о гражданско-правовых договорах.

Предназначено пособие и для теоретической, и для практической подготовки студентов. В каждой главе сначала излагается теоретический материал в необходимом для обучающихся объеме. Далее следуют контрольные вопросы и тесты; студентам они будут полезны для самопроверки, а преподавателям – в качестве основы для опроса на занятиях.

Каждая глава снабжена также практическими заданиями и правовыми кейсами, которые могут использоваться как на занятиях, так и в виде заданий для самостоятельной работы. Практические задания требуют анализа нормативных правовых актов, составления сравнительных таблиц, ознакомления с юридическими документами. Центральное место в практическом освоении полученных студентами теоретических знаний отводится правовым ситуациям (кейсам), разработанным по материалам судебной практики.

Подготовлено учебное пособие на кафедре правового регулирования экономической деятельности Института экономики и управления УрФУ, его авторы – заведующий кафедрой, профессор, доктор юридических наук Елена Геннадьевна Шаблова, доцент, кандидат юридических наук Оксана Викторовна Жевняк, доцент, кандидат юридических наук Людмила Ивановна Филющенко.

## ВВЕДЕНИЕ

Гражданское право является одной из отраслей российского права; оно регулирует имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников. Это, прежде всего, отношения собственности, договорные отношения, отношения из причинения вреда, наследственные отношения, отношения, связанные с участием в корпоративных юридических лицах, отношения по поводу создания и использования интеллектуальной собственности.

При регулировании указанных отношений гражданское право предоставляет их участникам равные юридические возможности, свободу вступать в гражданские правоотношения; исходит из общего дозволения совершать любые действия, не запрещенные законом, обеспечивает участникам отношений возможность самим регулировать их (например, заключая договоры, разрабатывая учредительные документы для создаваемых юридических лиц). За нарушение норм гражданского права предусмотрена имущественная ответственность (возмещение убытков, уплата неустойки), которая применяется по инициативе потерпевшего и направлена на компенсацию его нарушенного имущественного положения.

Состоит гражданское право из общей и особенной частей. Общая часть содержит нормы, применяемые ко всем гражданским правоотношениям. Особенная часть содержит нормы, регулирующие правоотношения в подотраслях гражданского права. Подотраслями гражданского права являются вещное право, обязательственное право, наследственное право, право интеллектуальной собственности (некоторые ученые выделяют и другие подотрасли). Каждая подотрасль, используя один и тот же гражданско-правовой метод регулирования, имеет свою специфику, обусловленную видом регулируемых отношений.

# 1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА

## 1.1. Понятие гражданского права

Термин «гражданское право» пришел из римского права, одной из составляющих которого являлось цивильное право (лат. *ius civile*; от римск. *civilis* – гражданский); под ним понималось право, которое действовало для граждан Рима и существовало наряду с «правом народов», применяемым для инородцев. В процессе заимствования (рецепции) римского частного права европейскими правопорядками этот термин был перенесен в современную юридическую науку и стал традиционным наименованием одной из наиболее крупных отраслей права. Гражданское право называют также цивильным правом, цивилистикой, а занимающихся им специалистов – цивилистами.

Определение «гражданское» в наименовании рассматриваемой отрасли права не должно вводить в заблуждение. Это определение используется в историческом контексте, хотя в настоящее время гражданское право регулирует отношения с участием не только граждан России, но и иностранных граждан, лиц без гражданства, организаций (юридических лиц), государства (Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований). Соответственно термин «гражданское право» не верно истолковывать исходя из термина «граждане».

Хотелось бы сделать еще одно замечание: не следует смешивать термины «гражданское право» и «гражданские права»; последний термин обычно используется для обозначения конституционных прав и свобод гражданина (регулируются такой отраслью права, как конституционное право), а не субъективных имущественных и личных неимущественных прав, предоставляемых отраслью гражданского права.

В современной науке существует несколько подходов к трактовке термина «гражданское право». Три наиболее традиционных определения представлены на рис. 1.

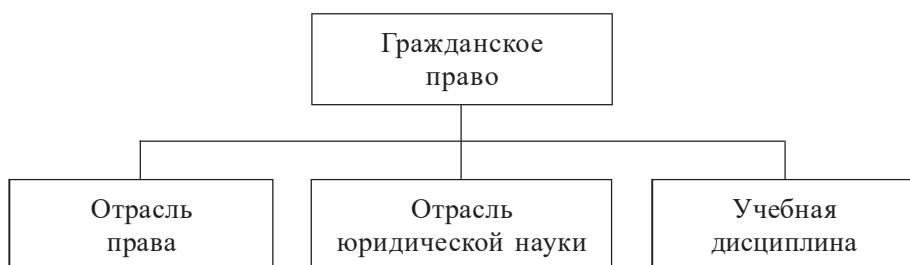


Рис. 1. Значения термина «гражданское право»

1. Гражданское право рассматривается как **отрасль права**. В этом качестве оно представляет собой систему норм права, регулирующих имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников отношений. В этом плане гражданское право является частью системы национального права каждого государства, в котором существует деление права на отрасли.

Термин «право» в данном случае мы используем в значении системы общеобязательных формально-определеных правил поведения, установленных или санкционированных государством и обеспеченных мерами государственного принуждения, то есть в значении *права в объективном смысле*. Кроме того, термин «право» имеет еще одно общепринятое значение: под ним понимается правовая возможность (возможности) конкретного субъекта (участника правоотношений), другими словами – мера возможного поведения управомоченного субъекта. Это понятие *права в субъективном смысле* (субъективное право). Сравните, например, два утверждения: граждане способны иметь имущество *на праве* собственности (право в субъективном смысле, наличие возможностей) и право собственности регулируется нормами гражданского *права* (право в объективном смысле, общеобязательные правила поведения).

2. Гражданское право рассматривается как **отрасль науки**. Оно является составляющей юридической науки (науки правоведения) и представляет собой систему учений о гражданском праве как отрасли права, о развитии норм гражданского права, о сравнении его с зарубежным правом, о практике применения норм гражданского права и о других вопросах. Науку гражданского права принято называть цивилистической наукой, цивилистикой.

3. Гражданское право рассматривается как **учебная дисциплина**. В этом смысле под гражданским правом понимается система общепризнанных знаний о гражданском праве как отрасли права и как науке. В качестве учебной дисциплины мы всегда изучаем те знания, которые являются достаточно устоявшимися и признанными большинством ученых.

## **1.2. Гражданское право как отрасль частного права**

Право в объективном смысле (как систему общеобязательных правил поведения, исходящих от государства) можно поделить на две большие сферы правового регулирования: сферу частного права и сферу публичного права. Они представляют собой два совершенно разных подхода к регулированию отношений. Частное право защищает интересы частных лиц, а публичное – интересы общества и государства.

Частное право построено на равенстве участников отношений; в этих отношениях, как правило, участвуют частные лица, однако возможно и участие государства (когда оно, например, совершает сделки или является собственником), но такое участие, по общему правилу, происходит на равных с частными лицами началах.

Публичное право регулирует отношения власти и подчинения; чаще в этих отношениях участвует государство, хотя возможны и публичные отношения без участия государства (например, отношения студента и учебного заведения).

Соответственно, частное право предоставляет участникам отношений больше свободы, больше возможностей, оно построено на общем дозволении, частно-правовые отношения могут регулироваться самими участниками отношений (через заключение договоров и другие инструменты), а публичное право по своей сути является правом ограничений и запретов, оно построено на разрешительном регулировании, является преимущественно императивным и централизованным.

Нарушение норм частного права влечет применение наказаний по инициативе самого потерпевшего и в пользу этого потерпевшего (например, сторона договора вправе обратиться в суд для взыскания неустойки или возмещения убытков с другой стороны, нарушившей договор). Нарушение норм публичного права влечет применение наказания по инициативе государства, желание конкретного потерпевшего может не учитываться, государство в любом случае, по общему правилу, должно наказать нарушителя.

К частному праву относятся следующие отрасли права: гражданское право, семейное право, международное частное право, трудовое право.

К публичному праву относятся остальные отрасли права, в частности конституционное (государственное) право, муниципальное право, административное право, финансовое право, уголовное право, уголовно-процессуальное право, гражданско-процессуальное право, арбитражное процессуальное право, другие отрасли.

Необходимо отметить, что четкой границы между частным правом и правом публичным не существует. Так, отрасли частного права содержат элементы публичного права (например, в гражданских отношениях предусмотрены государственная регистрация прав на недвижимое имущество, ограничение в осуществлении прав на земельные участки и много других способов публичного регулирования). В отрасли публичного права, в свою очередь, проникают частно-правовые элементы. В качестве примера можно привести договорное регулирование, которое применяется в налоговом праве и в процессуальных отраслях.

Основные различия частного и публичного права представлены в табл. 1.

Таблица 1

**Сравнительная характеристика частного права  
и публичного права**

Критерий сравнения	Сфера правового регулирования	
	Частное право	Публичное право
Чьи интересы защищает	Интересы частных лиц	Интересы общества и государства
Какие отношения регулирует	Как правило, между частными лицами	Как правило, отношения с участием государства
Характер отношений	Основаны на равенстве	Основаны на власти и подчинении
Механизм регулирования	Больше свободы; можно регулировать отношения самим; разрешено все, что прямо не запрещено законом	Императивное централизованное регулирование, выражющееся в ограничениях и запретах
Порядок защиты прав потерпевших	Дела частного обвинения	Как правило, дела публичного обвинения
Отрасли права, входящие в сферу правового регулирования	Гражданское право. Семейное право. Трудовое право. Международное частное право	Конституционное право. Уголовное право. Административное право. Финансовое право. Процессуальные отрасли права. Другие отрасли права

Основной вывод, который мы должны сделать по материалам данного параграфа, заключается в том, что гражданское право относится к сфере частного права и, следовательно, направлено на защиту интересов частных лиц; гражданские дела – это частные дела, поэтому государство не вмешивается в них так активно, как в дела публичные.

Гражданское право является основной отраслью частного права; самостоятельность семейного и трудового права признается не во всех странах. В некоторых странах наряду с гражданским правом в частное право входит коммерческое право, такой подход называют дуализмом частного права. В Российской Федерации частные отношения с участием лиц, осуществляющих коммерческую деятельность, тоже регулируются гражданским правом.

### 1.3. Предмет гражданского права как отрасли права

Итак, право в объективном смысле имеет свою систему, основными элементами которой являются отрасли права. Согласно классической теории права отрасли права различаются с помощью двух критериев: предмета правового регулирования и метода правового регулирования.

*Предмет правового регулирования* – это однородные общественные отношения, регулируемые данной отраслью права.

*Метод правового регулирования* – это система приемов и способов, с помощью которых данная отрасль права регулирует отношения.

Таким образом, гражданское право, будучи самостоятельной отраслью российского права, обладает своим предметом и своим методом правового регулирования. Рассмотрим поэтапно оба эти критерия. Начнем с предмета правового регулирования.

Согласно формулировке ст. 2 Гражданского кодекса Российской Федерации гражданское законодательство регулирует «имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников отношений»<sup>1</sup>. Особое внимание следует обратить на то, что однородность отношений, регулируемых гражданским правом, их схожесть между собой и отличие от отношений, регулируемых другими отраслями права, заключаются именно в том, что все эти отношения основаны на равенствах участников, на автономии их воли и на их имущественной самостоятельности.

Отношения, регулируемые гражданским правом, можно поделить на имущественные (вещные, обязательственные, наследственные, корпоративные) и личные неимущественные (отношения интеллектуальной собственности и по защите нематериальных благ) (рис. 2).

**Вещные отношения** – это отношения по поводу принадлежности имущества конкретному субъекту на каком-либо вещном праве. Вещные права – это абсолютные субъективные права, предоставляющие возможность непосредственного господства над конкретной вещью и отстранения от нее всех других лиц. К вещным правоотношениям относят отношения собственности и отношения по поводу других вещных прав (ипотеки, сервитута и др.).

**Обязательственные отношения** – это отношения между должником и кредитором, в которых должник обязан выполнить определенное действие в пользу кредитора (иногда – воздержаться от выполнения определенного действия), а кредитор имеет право требовать выполнения этого долга от должника. Обязательственные отношения могут возникать из договора (договорные

<sup>1</sup> Гражданский кодекс Российской Федерации // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [https://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_5142/](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) (дата обращения: 30.09.2022).

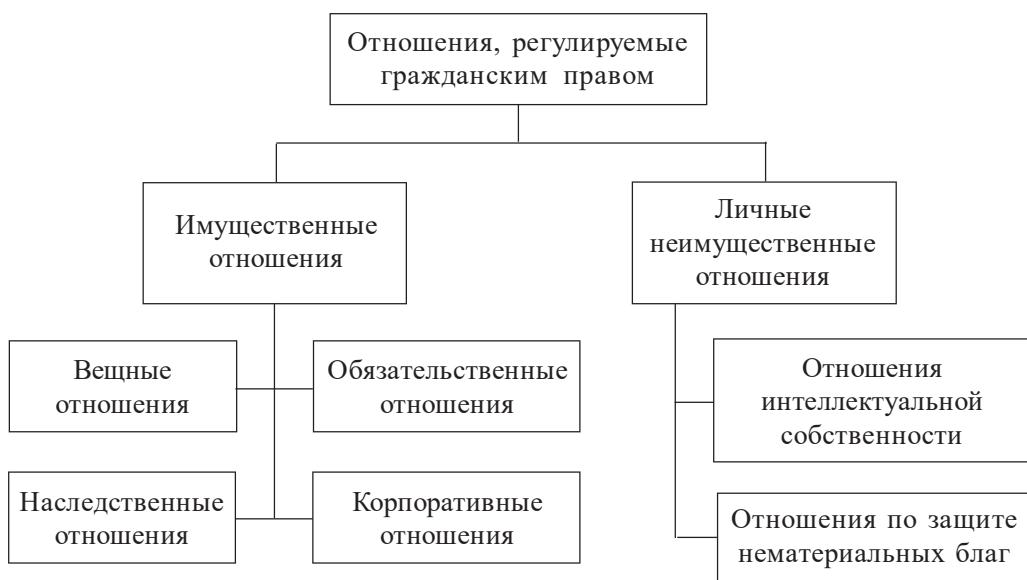


Рис. 2. Отношения, регулируемые гражданским правом, и их виды

обязательства), причинения вреда (деликтные обязательства), неосновательного обогащения (кондикционные обязательства) и по другим основаниям.

**Наследственные отношения** – это отношения по поводу перехода имущества (вещей, прав, долгов) от наследодателя – физического лица к его наследникам в случае его смерти. Возможно наследование по закону и по завещанию; при этом наличие завещания исключает наследование по закону.

**Корпоративные отношения** – это отношения по поводу участия в корпорации и управления ею; при этом корпорацией признается юридическое лицо, основанное на членстве его участников. Корпоративными, например, будут являться отношения участника общества с ограниченной ответственностью и самого общества, акционера и акционерного общества. Члены корпорации в таких отношениях имеют право участвовать в управлении корпорацией, обязаны внести вклад в уставный капитал, имеют много других прав и обязанностей применительно к своей корпорации, предусмотренных законом и уставом корпорации.

**Отношения интеллектуальной собственности** – это отношения по поводу создания и использования результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации. К результатам интеллектуальной деятельности относят, например, произведения литературы, науки, искусства, базы данных, программы для ЭВМ, изобретения, полезные модели, промышленные образцы и некоторые другие, а к средствам индивидуализации – товарные знаки, фирменные наименования, коммерческие обозначения и некоторые другие.

**Отношения по защите нематериальных благ** являются в предмете гражданского права своеобразными отношениями в связи с тем, что гражданское право эти отношения преимущественно защищает, но не регулирует в прямом смысле этого слова. Защита заключается в предоставлении предусмотренных гражданским правом способов защиты, которыми может воспользоваться потерпевшее лицо в случае нарушения его права, посягательства на принадлежащее ему нематериальное благо. К нематериальным благам относятся жизнь, здоровье, честь, достоинство, неприкосновенность частной жизни, свобода передвижения и некоторые другие защищаемые гражданским правом блага. Указанными нематериальными благами граждане наделяются нормами конституционного права, а не гражданского права. При этом гражданское право является не единственной отраслью права, предоставляющей защиту этим благам.

Необходимо отметить, что не все отношения, регулируемые гражданским правом, встраиваются в представленную на рис. 2 схему. Так, корпоративные отношения содержат много неимущественных составляющих (пример – проведение общего собрания участников корпорации, на котором решаются только организационные вопросы), однако в целом эти отношения относят к отношениям имущественным; отношения по безвозмездному оказанию услуг не имеют имущественной составляющей, однако регулируются гражданским правом (услуги, например, поручения, хранения и другие могут оказываться безвозмездно).

В теории гражданского права *организационные отношения* предлагается выделять в качестве отдельного вида отношений, регулируемых гражданским правом. Под ними понимают отношения, направленные на организацию имущественных отношений. Таким образом, сами по себе они не являются имущественными, но и не могут быть отнесены к личным неимущественным отношениям, виды которых были представлены выше. В настоящее время организационные отношения не включены в предмет регулирования гражданского права согласно ст. 2 Гражданского кодекса РФ, однако они им действительно регулируются. В качестве примера можно привести проведение общего собрания участников корпорации, отношения по заключению договора – переговоры, обмен документами в процессе заключения и др. Для регулирования этих отношений существуют специальные нормы права в Гражданском кодексе РФ и в других законодательных актах.

#### **1.4. Метод гражданско-правового регулирования**

Перейдем ко второму критерию, отличающему гражданское право от других отраслей права, – методу правового регулирования, который представляет собой совокупность приемов и способов, с помощью которых осу-

ществляется регулирование соответствующих отношений. Изучение метода гражданского права дает представление о специфике гражданского права, сути гражданско-правового регулирования.

Метод правового регулирования любой отрасли права складывается из нескольких элементов, основными являются:

- 1) правовое положение участников отношений;
- 2) основные юридические факты данной отрасли права;
- 3) тип регулирования;
- 4) характер регулирования;
- 5) характер ответственности за нарушение правил данной отрасли;
- 6) порядок защиты прав и разрешения споров.

Отсюда можно выделить основные элементы метода гражданского права (рис. 3).

**1. Равенство участников отношений.** Участники гражданских правоотношений, как правило, обладают равной правоспособностью, то есть одинаковыми возможностями. Они не вправе навязывать другому участнику свою волю. Основным исключением из равенства является регулирование отношений с участием потребителя – физического лица, который приобретает или заказывает товары, работы, услуги для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности. Законодательство о защите прав потребителей, учитывая более слабый с экономической точки зрения статус потребителя, предоставляет ему больше возможностей, в том числе по защите своих прав, чем другому участнику отношений – профессиональному предпринимателю.

**2. Основным юридическим фактом** в гражданском праве выступают сделки, а также некоторые другие действия (например, решения собраний), которые являются *юридическими актами*, то есть такими действиями, которые совершаются не просто по воле самих участников, но более того – с целью вступить в гражданские правоотношения, получить определенные гражданские права и обязанности, изменить их либо прекратить. Таким образом, в гражданские правоотношения участники вступают, как правило, по своей собственной воле. Это отличает гражданские правоотношения от многих публичных правоотношений (например, административных, налоговых), в которые участники вступают независимо от своей воли, совершая юридические поступки.

**3.** В гражданском праве используется в основном **общедозволительный тип регулирования**, формула которого – «разрешено все, что прямо не запрещено законом». Сущность общедозволительного типа регулирования раскрывается при сравнении с разрешительным типом регулирования, основанным на формуле «запрещено все, что прямо не разрешено законом».

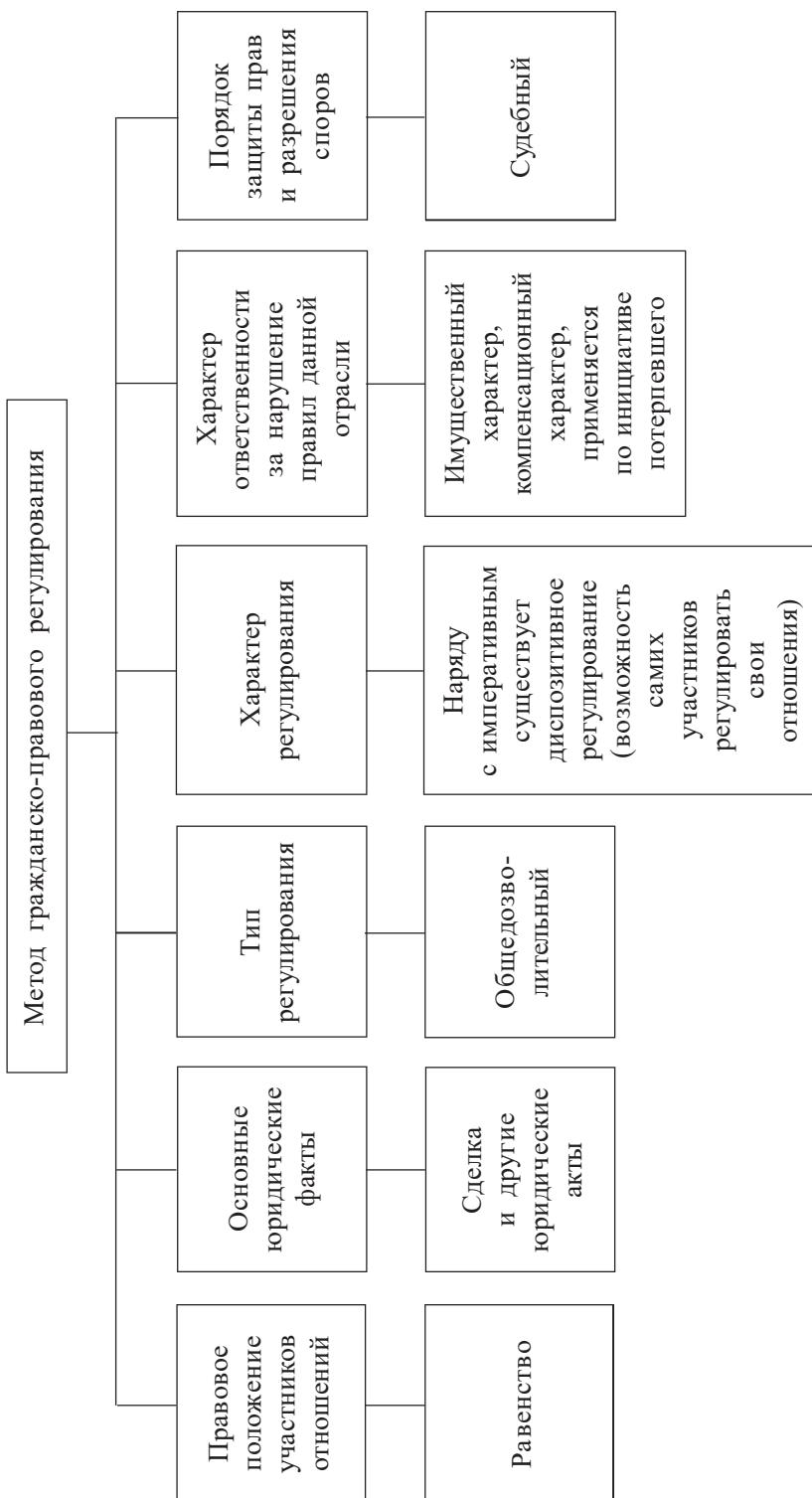


Рис. 3. Элементы метода гражданско-правового регулирования и их характеристика

На разрешительном типе регулирования построены публичные отрасли права. Общедозволительный тип действует не во всех сферах гражданско-правового регулирования. Так, например, способы защиты гражданских прав, виды вещных прав определяются по другому принципу – они закреплены законом и не могут вводиться самими участниками отношений.

4. Что касается характера регулирования, то в гражданском праве используется прием диспозитивности, который означает, что **участники отношений наделяются возможностью регулировать свои отношения**. Таким образом, в гражданском праве возможно децентрализованное регулирование, когда сами участники выступают регуляторами отношений. Приведем два самых типичных примера: участники могут регулировать свои отношения с помощью заключения договоров, а учредители корпорации регулируют свои взаимоотношения с корпорацией, разрабатывая и утверждая устав корпорации.

Диспозитивность тесно связана с общедозволительным типом регулирования и основывается на нем. Реализации диспозитивности способствуют диспозитивные нормы права, наличие которых является особенностью гражданского права. Императивные нормы присутствуют во всех отраслях, в том числе и в гражданском праве. Они имеют строгий характер, не допускающий отступления от данной нормы. Диспозитивные нормы права содержат правила поведения, которые стороны вправе поменять, заключив соглашение об ином.

5. За нарушение гражданско-правовых норм предусмотрена **гражданско-правовая ответственность**, которая имеет *особый характер*. Во-первых, санкции носят имущественный характер (возмещение убытков, уплата неустойки, компенсация морального вреда в денежной форме). Во-вторых, целью применения ответственности является восстановление нарушенного имущественного положения потерпевшего, компенсация его имущественных потерь. В-третьих, меры ответственности применяются только по инициативе потерпевшего, что, с одной стороны, дает ему право предъявлять или не предъявлять требование о применении мер ответственности к нарушителю, а с другой – лишает его возможности получить возмещение, если он сам не проявил инициативу.

6. Гражданские права защищаются, а споры разрешаются, как правило, в **судебном порядке**; это означает обращение за разрешением спора к независимому компетентному органу, что обеспечивает равенство участников отношений. Административный порядок защиты прав, когда обращение за защитой происходит в организацию или к лицу, которые являются вышестоящими по отношению к нарушителю, может применяться в гражданском праве только в специальных случаях, предусмотренных законом.

## 1.5. Принципы гражданского права

Принципы гражданского права – это основные идеи гражданского права, его основополагающие начала. По своей юридической сути они являются наиболее важными нормами гражданского права, которым должны соответствовать все остальные правила данной отрасли права.

Принципы гражданского права имеют правотворческое и правоприменительное значение. Правотворческое значение принципов проявляется в том, что они служат ориентиром при принятии новых норм гражданского права. В правоприменительной же практике принципы помогают толковать нормы гражданского права, а также могут непосредственно применяться при использовании аналогии права (в том случае, когда отношения не урегулированы нормами гражданского права, отсутствуют обычаи и договорное регулирование данных отношений, а также отсутствует закон, регулирующий сходные отношения).

Стоит отметить, что применение аналогии закона является приоритетным перед применением аналогии права – это ситуация, когда в указанном выше случае к отношениям применяется гражданское законодательство, регулирующее сходные отношения. Лишь при невозможности использования аналогии закона права и обязанности сторон определяются исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства (что и именуют аналогией права), а также требований добросовестности, разумности и справедливости.

Принципы гражданского права закреплены в ст. 1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**Равенство участников отношений.** Как уже было отмечено при рассмотрении метода гражданского права, имеется в виду юридическое равенство, равенство правоспособностей, возможностей обладать правами и обязанностями, осуществлять и защищать их; выше также описывалось исключение из этого правила.

**Неприкосновенность собственности.** Этот принцип, конечно, можно толковать так, что никто не вправе совершать действия, нарушающие право собственности другого лица, нельзя присваивать себе вещь без согласия собственника, чинить препятствия в ее использовании. Однако основным содержанием указанного принципа является недопустимость прекращения права собственности без воли собственника, то есть запрет принудительного изъятия имущества у собственника, за исключением случаев, когда это разрешается законом. Данная идея провозглашена и в Конституции Российской Федерации. Более конкретное воплощение она имеет в ст. 235 Гражданского кодекса РФ, где содержится исчерпывающий перечень оснований для принудительного прекращения права собственности (см. п. 2). Несмотря на то, что перечень оснований достаточно большой, ценность представляет

то, что он носит исчерпывающий характер: не допускается применение иных случаев принудительного изъятия имущества у собственника. Именно такой характер перечня обеспечивает особую охрану права собственности: собственник имеет возможность узнать обо всех исключениях из общего правила неприкосновенности собственности, просмотрев лишь одну статью закона, исключения из правила не разбросаны по законодательству, как было бы, если бы закон содержал положение о недопустимости принудительного прекращения права собственности с оговоркой «за исключением случаев, предусмотренных законом». Речь идет только о п. 2 ст. 235 Гражданского кодекса РФ (о чем указано в п. 1 этой же статьи).

**Свобода договора.** Этот принцип раскрывается в ст. 421 Гражданского кодекса РФ. Согласно этой статье различают четыре элемента свободы договора:

- свобода в решении вопроса, заключать договор или нет;
- свобода в выборе контрагента по договору (то есть свобода в решении вопроса, с кем заключать договор);
- свобода в выборе вида договора, что означает, что можно заключать договоры тех типов и видов, которые предусмотрены законом (поименованные договоры), а также тех, которые законом не предусмотрены (непоименованные договоры); кроме того, можно соединить в одном договоре условия нескольких договоров (смешанные договоры). К непоименованным договорам должны применяться общие нормы о договорах, обязательствах, сделках. К смешанным договорам должны применяться в соответствующих частях правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре;
- свобода в определении условий договора, за исключением случаев, когда такие условия определены императивными нормами права. Если же условия договора определены диспозитивными нормами права, то стороны вправе их поменять. Возможна ситуация, когда данное условие не регулируется правом, тогда стороны тем более свободны в его определении на основании подхода «разрешено все, что прямо не запрещено».

**Недопустимость произвольного вмешательства кого-либо в частные дела.** Этот принцип подчеркивает, что гражданские дела – дела частные, и в них не допускается произвольное вмешательство кого-либо, и прежде всего – государства. Обоснованное вмешательство, то есть введение ограничений гражданских прав, возможно на основании федерального закона и только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства. Ограничением гражданских прав, которое продиктовано вышеуказанными целями, можно признать, например, введение государственной регистрации юри-

дических лиц, индивидуальных предпринимателей, прав на недвижимое имущество, некоторых результатов интеллектуальной деятельности.

**Необходимость беспрепятственного осуществления гражданских прав.** Этот принцип провозглашает беспрепятственное осуществление гражданских прав. При этом никто не вправе чинить препятствия в их осуществлении: ни государство, ни частные лица. Незаконными препятствиями в осуществлении гражданских прав следует признать необоснованный отказ органа государственной регистрации в регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, введение субъектом Российской Федерации сбора за перемещение товаров, работ, услуг внутри территории Российской Федерации, необоснованный отказ от заключения договора лицом, занимающим доминирующее положение на рынке, и др.

**Обеспечение восстановления нарушенных прав.** Согласно ст. 12 Гражданского кодекса РФ обеспечение восстановления нарушенных прав является одним из основных самостоятельных способов защиты гражданских прав. Кроме того, некоторые другие весьма распространенные способы защиты, предусмотренные в этой статье и других статьях закона, по своей сути тоже направлены на восстановление права (признание сделки недействительной и применение последствий ее недействительности, приложение к исполнению обязанности в натуре, возмещение убытков, истребование имущества из чужого незаконного владения, устранение иных препятствий в осуществлении права собственности и др.).

**Судебная защита нарушенных прав.** О судебной защите нарушенных прав уже было сказано выше при рассмотрении метода гражданского права. Стоит отметить, что судебная защита может осуществляться как в государственных судах (судах общей юрисдикции и арбитражных судах), так и в третейских судах, которые могут создаваться постоянно действующими третейскими учреждениями (постоянно действующие третейские суды) или самими участниками отношений для рассмотрения конкретного спора (суды *ad hoc*).

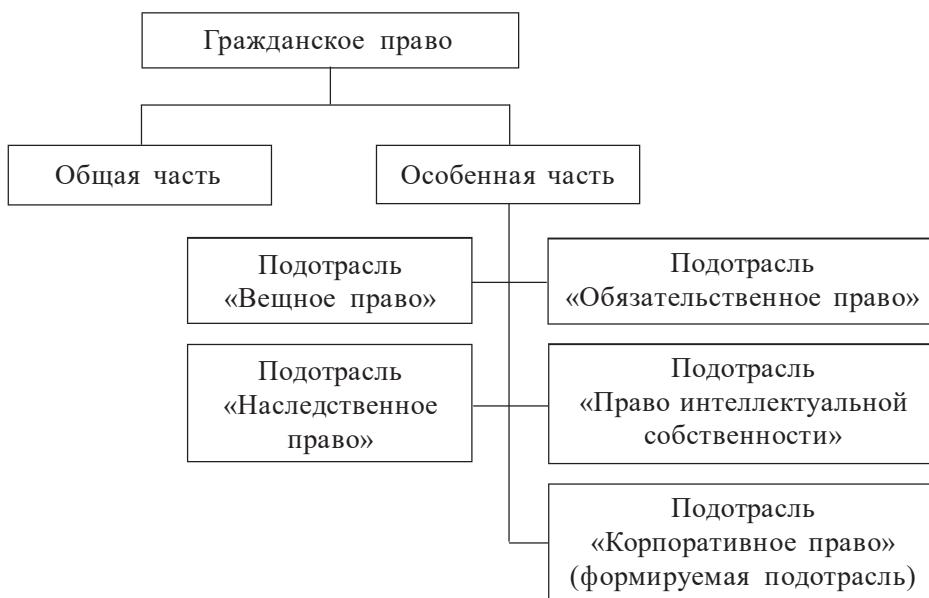
**Добросовестность участников отношений.** В ст. 1 Гражданского кодекса РФ указано, что участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно при установлении, осуществлении и защите гражданских прав. Данный принцип включен в ст. 1 ГК РФ в 2012 г. в ходе проведения реформы гражданского законодательства, хотя правила о необходимости добросовестного поведения и о последствиях недобросовестности существовали в кодексе и до этого. Добросовестное поведение – это поведение, соответствующее нормам морали и нравственности, которые, в свою очередь, не имеют строго установленного содержания, поэтому добросовестность или недобросовестность поведения одного из участников отношений может быть предметом спора, в таком случае только суд может

решить этот вопрос. Таким образом, добросовестность является вторым после законности требованием, которому должно соответствовать надлежащее поведение участника отношений.

## 1.6. Система гражданского права

Система гражданского права – это совокупность элементов гражданского права, которые взаимодействуют между собой определенным образом.

Схематично система гражданского права до уровня подотраслей представлена на рис. 4.



**Общая часть** гражданского права содержит нормы, общие для всех отношений гражданского права, а именно нормы:

- об основных началах гражданского законодательства;
- об источниках гражданского права;
- о субъектах гражданского права, в том числе о право- и дееспособности граждан, о юридических лицах, об участии публично-правовых образований в гражданских правоотношениях;
- об объектах гражданских прав;
- об основаниях возникновения гражданских правоотношений, прежде всего о сделках;
- о представительстве и доверенности;
- о сроках в гражданском праве, в том числе о сроке исковой давности.

Эти нормы объединяются в правовые институты. Под правовым институтом понимают совокупность норм права, регулирующих относительно самостоятельную группу отношений, например институт гражданской право- и дееспособности граждан, институт сделок, институт представительства и доверенности, институт срока исковой давности и др. Некоторые институты состоят из субинститутов.

**Особенная часть** гражданского права содержит нормы, регулирующие отдельные виды гражданских отношений. Нормы особенной части группируются в институты и субинституты, а институты, в свою очередь, группируются в подотрасли гражданского права.

Под подотраслью гражданского права понимают систему норм права, регулирующих отдельный вид отношений с помощью метода гражданского права, реализация которого в данной подотрасли имеет свою специфику.

Особенная часть делится на следующие подотрасли:

- 1) вещное право;
- 2) обязательственное право;
- 3) наследственное право;

4) права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

Подотрасли гражданского права представлены в отдельных разделах Гражданского кодекса Российской Федерации, институты, как правило, – в отдельных главах, субинституты – в параграфах глав.

В последнее время принято говорить о формировании новой подотрасли гражданского права – корпоративном праве, которое не имеет отражения в отдельном разделе Гражданского кодекса РФ. Нормы корпоративного права представлены в главе 4 ГК РФ, которая входит в раздел первый, содержащий нормы общей части.

## **1.7. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права**

Следует отличать гражданское право, которое имеет соприкосновения со многими отраслями права, от смежных отраслей права. Практическое значение вопроса отграничения гражданского права от других отраслей права заключается в том, что необходимо понимать, нормы какой отрасли права регулируют данные отношения в случае, если гражданское право и какая-то иная отрасль права регулируют похожие отношения. Рассмотрим отграничение гражданского права от некоторых отраслей.

### **Отграничение гражданского права от конституционного права**

Конституционное право закрепляет основы конституционного строя, права и свободы человека и гражданина, регулирует государственное уст-

ройство, структуру, функции и полномочия органов государственной власти и местного самоуправления. Оно является правовым фундаментом системы российского права, основой всего законодательства нашего государства, в том числе и гражданского законодательства. Конституционное право – базовая для гражданского права отрасль. Гражданско-правовое регулирование основывается на принципах, закрепленных в Конституции Российской Федерации<sup>2</sup>. Взаимодействие между конституционным и гражданским правом состоит в том, что конституционное право устанавливает основы экономических отношений, отношений между государством и человеком, гражданином. Эти принципиальные положения находят свое отражение и развитие в нормах гражданского права. Следовательно, мы должны понимать, что предоставление основных гражданских прав (права собственности, права на осуществление предпринимательской деятельности, права на творчество и др.), а также принципы их регулирования предусмотрены конституционным правом, а конкретизация этих прав и реализация принципов происходят в гражданском праве. Как уже было сказано выше, нематериальные блага по своей юридической природе являются конституционными, а не гражданско-правовыми, однако гражданское право предоставляет гражданам свои, гражданско-правовые, способы защиты этих благ.

### **Отграничение гражданского права от семейного права**

Исторически семейное и гражданское право представляли собой единую отрасль. Но мы уже отмечали, что самостоятельность семейного права признается не во всех странах. Теория российского права признает близость этих отраслей как по предмету, так и по методу регулирования. Семейное право, так же, как и гражданское, регулирует имущественные и личные неимущественные отношения между равными частными лицами – членами семьи, однако в этих отношениях преобладает нематериальная составляющая, что накладывает отпечаток и на метод регулирования семейных отношений. Соответственно, имущественные и личные неимущественные отношения между членами семьи регулируются не гражданским, а семейным правом. Однако с учетом близости этих отраслей в ст. 4 Семейного кодекса Российской Федерации сказано, что к отношениям, не урегулированным семейным законодательством, применяется гражданское законодательство постольку, поскольку это не противоречит существу семейных отношений. Такое применение норм права называется субсидиарным<sup>3</sup>. Оно используется, например, при регулировании общей собственности, брачного договора, исковой давности в семейных правоотношениях.

---

<sup>2</sup> См.: Конституция Российской Федерации // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_28399/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28399/) (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>3</sup> См.: Семейный кодекс Российской Федерации // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_8982/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8982/) (дата обращения: 30.09.2022).

### **Отграничение гражданского права от трудового права**

И гражданское, и трудовое право регулируют сходные отношения в части отношений по выполнению работ одним лицом по заданию другого лица за плату. При этом между такими лицами могут существовать как трудовые отношения, которые регулируются трудовым правом, так и отношения, вытекающие из гражданско-правового договора (договора подряда, договора возмездного оказания услуг и др.).

Согласно ст. 15 Трудового кодекса Российской Федерации трудовые отношения – это отношения, основанные на соглашении между работником и работодателем о личном выполнении работником за плату трудовой функции (работы по должности в соответствии со штатным расписанием, профессией, специальностью с указанием квалификации; конкретного вида поручаемой работнику работы) в интересах, под управлением и контролем работодателя, подчинении работника правилам внутреннего трудового распорядка при обеспечении работодателем условий труда, предусмотренных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, трудовым договором<sup>4</sup>. В этом определении заложены признаки трудовых отношений, по которым их следует отличать от гражданских.

Гражданские отношения, основанные на гражданско-правовом договоре о выполнении работ, оказании услуг, могут существовать между юридическими лицами, не предполагают обязательного личного выполнения работ, работа не связана с выполнением конкретной трудовой функции, она не осуществляется под управлением и контролем заказчика, исполнитель не подчиняется распорядку, установленному заказчиком, и сам, по общему правилу, должен обеспечивать себе надлежащие условия труда.

Вопрос о разграничении гражданского права и трудового права сводится к вопросу о разграничении гражданско-правовых договоров и трудового договора, что будет подробно рассмотрено в главе 12.

### **Отграничение гражданского права от природоресурсного права**

Земельное право и гражданское право соприкасаются в части вопросов использования земельных участков. Их разграничение на практике является достаточно сложным вопросом. Теоретический подход таков: земельное право регулирует отношения по использованию и охране земель в Российской Федерации как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории, то есть, по сути, отношения

<sup>4</sup> См.: Трудовой кодекс Российской Федерации // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_34683/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34683/) (дата обращения: 30.09.2022).

по охране земель, а гражданское право – имущественные отношения по владению, пользованию и распоряжению земельными участками, а также по совершению сделок с ними. Не нужно путать земельное право с земельным законодательством, так как в последнем, в частности в Земельном кодексе Российской Федерации, содержатся правила регулирования гражданских отношений, связанных с земельными участками<sup>5</sup>. В этом случае следует признать, что Земельный кодекс РФ является источником не только земельного права, но и права гражданского.

Такой же подход следует применять при разграничении гражданского права и других частей природоресурсного права (лесного права, водного права, права недр, экологического права).

### **Отграничение гражданского права от жилищного права**

Еще один сложный вопрос – разграничение гражданского права и жилищного права. Жилищный кодекс Российской Федерации является комплексным нормативным правовым актом и регулирует в том числе гражданские отношения, связанные с вещными правами на жилое помещение, оказанием услуг, созданием и функционированием корпораций в жилищно-коммунальной сфере<sup>6</sup>. Все эти отношения являются гражданско-правовыми. Кроме того, гражданское право регулирует отношения по поводу договора найма жилого помещения, если собственником помещения является частное лицо. Нормы жилищного права, которое, скорее, необходимо признавать частью административного права, регулируют отношения по предоставлению и использованию жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов; по учету жилищного фонда; по перепланировке помещений; по контролю за использованием и сохранностью жилищного фонда, соответствием жилых помещений установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства; по осуществлению государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля.

### **Отграничение гражданского права от административного права**

Гражданское право и административное право являются отраслями права, которые используют противоположные в определенном смысле методы регулирования: гражданское право основано на равенстве, административное – на власти и подчинении. Однако в административных правоотношениях возможно наличие имущественной составляющей, поэтому в п. 3 ст. 2 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что к иму-

<sup>5</sup> См.: Земельный кодекс Российской Федерации // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_33773/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/) (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>6</sup> См.: Жилищный кодекс Российской Федерации // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_51057/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) (дата обращения: 30.09.2022).

щественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым и другим финансовым и административным отношениям, гражданское законодательство не применяется, если иное не предусмотрено законодательством. Такое исключение предусмотрено, например, ст. 16 Гражданского кодекса РФ, которая гласит, что если незаконными действиями или актами государственных органов гражданину или юридическому лицу причиняются убытки, то они подлежат возмещению за счет соответствующего государственного или муниципального образования. Таким образом, согласно ст. 16 ГК РФ при нарушениях в административных отношениях можно использовать гражданско-правовой способ защиты.

### **Отграничение гражданского права от финансового права**

Все сказанное выше о соотношении гражданского и административного права применимо и к финансовому праву: оно тоже является публично-правовой отраслью права, основанной на власти и подчинении. Однако вопрос их взаимодействия может быть более сложным, если говорить о соотношении гражданского права с такой подотраслью финансового права, как налоговое право. Дело в том, что субъекты гражданского права являются налогоплательщиками в силу своей экономической деятельности, которая регулируется гражданским правом, то есть гражданско-правовые юридические действия (сделки, исполнение обязательств) могут являться основанием для возникновения обязанности по уплате налогов. Следует отметить, что каждая отрасль права в данном случае регулирует свои вопросы, однако в налоговом законодательстве используется много гражданско-правовых терминов и понятий, что регулируется п. 1 ст. 11 Налогового кодекса Российской Федерации, где сказано, что институты, понятия и термины гражданского законодательства, используемые в этом кодексе, применяются в том значении, в каком они используются в гражданском законодательстве, если иное не предусмотрено Налоговым кодексом<sup>7</sup>.

### **Отграничение гражданского права от уголовного права**

Казалось бы, эти отрасли права абсолютно разные и не пересекаются, однако необходимо понимать, что одно и то же действие может быть как преступлением, регулируемым уголовным правом, так и гражданско-правовым деликтом, за которое наступает гражданско-правовая ответственность. Например, причинение телесных повреждений является преступлением, а значит, деянием, посягающим на устои государства, за что преступник подвергается уголовному наказанию. Однако это же деяние является при-

<sup>7</sup> См.: Налоговый кодекс Российской Федерации // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_19671/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/) (дата обращения: 30.09.2022).

чинением вреда здоровью, которое влечет имущественные потери у потерпевшего (расходы на лечение, невозможность получать прежний доход из-за потери трудоспособности), которые возмещаются потерпевшему по его требованию причинителем вреда в соответствии с нормами гражданского права. Кроме того, гражданское право предусматривает в таком случае денежную компенсацию морального вреда, под которым понимаются физические и нравственные страдания.

### **Отграничение гражданского права от гражданского процессуального права**

Гражданское право как материальная отрасль права регулирует отношения повседневной жизни, наделяет участников гражданских правоотношений материальными правами и обязанностями, а гражданское процессуальное право является вспомогательной отраслью права, неким подспорьем для гражданского права: оно регулирует порядок разрешения споров, возникающих в гражданских правоотношениях. При этом суд, рассматривая гражданско-правовое дело, обязан соблюдать как нормы материального права и по сути правильно разрешить спор, так и нормы процессуального права, которые диктуют необходимость соблюдения строгой процедуры рассмотрения дела.

### **Контрольные вопросы**

1. Что такое гражданское право?
2. К какой сфере права относится гражданское право: к частной или к публичной? Почему?
3. Что такое предмет правового регулирования? Какие отношения входят в предмет гражданского права? Что их объединяет?
4. Какие основные виды имущественных и личных неимущественных отношений входят в предмет гражданского права?
5. Что такое метод правового регулирования? Какие черты присущи гражданско-правовому методу регулирования?
6. Что такое принципы права? Какие существуют принципы гражданского права и каково их содержание?
7. Что представляет собой система гражданского права? На какие части это право делится?
8. От каких отраслей права следует отграничивать гражданское право? В чем они соприкасаются друг с другом? Каковы критерии отграничения?
9. В какие гражданские правоотношения (отношения, которые урегулированы именно гражданским правом) вы сегодня вступали?
10. Какие еще гражданские правоотношения вы знаете?
11. Какие отношения регулируются не гражданским правом, а другими отраслями права?

## Тесты

1. Верно ли утверждение, что гражданское право относится к сфере публичного права?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
2. Какой характер имеет гражданское право?
  - а) Частно-правовой.
  - б) Публично-правовой.
  - в) Гражданское право не относится ни к частному, ни к публичному праву.
3. Верно ли утверждение, что гражданское право в основном регулирует отношения, основанные на власти и подчинении участников отношений?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
4. Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:
  - а) финансовые;
  - б) имущественные и личные неимущественные;
  - в) административные;
  - г) отношения между работником и работодателем.
5. Какие виды отношений не выделяются в отдельную группу отношений, регулируемых гражданским правом?
  - а) Вещные.
  - б) Обязательственные.
  - в) Наследственные.
  - г) Трудовые.
6. Что не является характеристикой гражданско-правового метода регулирования?
  - а) Общедозволительность.
  - б) Диспозитивность.
  - в) Императивность.
  - г) Равенство участников.
7. Какая характеристика гражданского права следует из того, что основным юридическим фактом в гражданском праве является сделка?
  - а) В гражданские правоотношения участники вступают, как правило, по своей воле.
  - б) Участники отношений сами могут их регулировать.
  - в) Участники отношений вправе делать все, что не запрещено законом.
8. Назовите элементы гражданско-правового метода регулирования и их характеристики:
  - а) диспозитивность, то есть предоставление участникам отношений возможности самим их регулировать;
  - б) императивность, то есть обязательность норм гражданского права;

в) общедозволительность, то есть общее дозволение делать все, что прямо не запрещено законом;

г) разрешительность, то есть дозволение делать только то, что предусмотрено законом.

9. Что не относится к принципам гражданского права?

а) Принцип добросовестности.

б) Принцип невмешательства кого-либо в частные дела.

в) Принцип неравенства.

г) Принцип неприкосновенности собственности.

10. Верно ли утверждение, что гражданское право основано на принципе недопустимости произвольного вмешательства кого-либо, в том числе государства, в частные (гражданко-правовые) дела?

а) Верно.

б) Неверно.

11. Какое положение включено в качестве принципа гражданского права в Гражданский кодекс Российской Федерации в 2012 г.?

а) Принцип добросовестности участников отношений.

б) Принцип равенства.

в) Принцип необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав.

г) Принцип свободы договора.

12. Выберите верные суждения:

а) гражданское право состоит из общей и особенной частей;

б) обязательственное право – это подотрасль гражданского права;

в) вещное право – это институт гражданского права;

г) наследственное право составляет общую часть гражданского права.

13. Выберите структурные элементы гражданского права (как отрасли права):

а) часть;

б) подотрасль;

в) институт;

г) раздел;

д) глава;

е) статья.

## Практическое задание

Нарисуйте схему видов отношений, регулируемых гражданским правом, с приведением примеров.

## Кейсы

Разберите приведенные ниже ситуации и по каждой ответьте на следующие вопросы:

1) входят ли данные отношения в предмет гражданского права;

2) если входят, то предметом какой отрасли права они являются и в чем принципиальное отличие этих отношений от отношений гражданко-правовых;

3) если не входят (то есть если эти отношения гражданско-правовые), то к какому виду отношений они относятся.

П р и м е ч а н и е. В некоторых ситуациях затрагиваются отношения нескольких видов, регулирующиеся разными отраслями права.

1. Учебный мастер Иванова по небрежности повредила принтер, причинив тем самым университету материальный ущерб на сумму 12 000 руб.

2. Ерофеева затопила квартиру своих соседей с нижнего этажа.

3. ООО «Грант» передало автотранспортному предприятию товары для доставки своему покупателю.

4. Инспекция Федеральной налоговой службы установила нарушения при исчислении налога обществу с ограниченной ответственностью «Прайм». За допущенные нарушения с ООО «Прайм» были взысканы неуплаченная сумма налога, пеня и штраф.

5. Студента Афанасьева, обучающегося на контрактной основе, отчислили за академическую неуспеваемость, причем плата за обучение, внесенная родителями, возвращена не была.

6. Между обществом с ограниченной ответственностью и муниципальным унитарным предприятием был заключен договор безвозмездного пользования оборудованием. Учредитель общества потребовал расторжения договора и заключения договора аренды.

7. Стрельцова подала заявление в суд о расторжении брака и разделе совместно нажитого с супругом имущества.

8. У Краснова похитили автомобиль, который он хранил в своем гараже. Краснов обратился в полицию, было возбуждено уголовное дело. Через месяц автомобиль Краснова обнаружили у общества с ограниченной ответственностью «Луч». По утверждению генерального директора ООО «Луч» спорный автомобиль был куплен у Сидорова и зарегистрирован в ГИБДД. Краснов предъявил к ООО «Луч» иск об ис требовании автомобиля.

9. При управлении своим автомобилем Шаркаев нарушил правила дорожного движения и повредил забор на земельном участке Орлова. На Шаркаева был наложен штраф, а Орлов предъявил Шаркаеву иск о возмещении вреда.

10. Инженер завода Прытков направил в Роспатент заявку на регистрацию созданного им устройства, позволяющего значительно повысить производительность труда, в результате чего Прыткову был выдан патент на изобретение.

11. Открытое акционерное общество «Альфабанк» полагало, что в статье газеты «Коммерсантъ» была опубликована информация, порочащая деловую репутацию банка, а именно сообщено, что банк перестал выдавать вклады вкладчикам. «Альфабанк» потребовал напечатать опровержение сведений, содержащихся в статье. Поскольку редакция газеты отказалась это сделать, ОАО «Альфабанк» обратилось в арбитражный суд с иском об обязании редакции газеты опровергнуть эти сведения.

12. Между Муратовым и Мусатовым был заключен договор купли-продажи жилого дома, после чего они зарегистрировали переход права собственности на дом к Мусатову. Однако Мусатов не оплатил в согласованный срок стоимость дома, в связи с чем Муратов обратился в суд с иском о взыскании невыплаченной суммы.

13. После смерти Аркадьева право собственности на его квартиру перешло по наследству к Ивановой.

## 2. ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

### 2.1. Понятие и виды источников гражданского права.

#### Система нормативно-правовых актов гражданского права

Источники гражданского права – это формы гражданского права; способ закрепления норм гражданского права и доведения их до адресата.

По **уровню регулирования** источники гражданского права можно подразделить на следующие виды:

1) международные источники (международные договоры, общепризнанные принципы и нормы международного права), которые действуют не только на территории Российской Федерации. Основным международным источником является международный договор – договор, заключенный Российской Федерацией с иностранным государством (государствами) или международной организацией. Международные источники имеют приоритет перед национальными законодательством согласно п. 4 ст. 15 Конституции Российской Федерации;

2) национальные источники (принимаются Российской Федерацией и действуют на ее территории).

По **значению** источники гражданского права классифицируются:

1) на основные источники, к которым относятся нормативные правовые акты, содержащие нормы гражданского права;

2) вспомогательный источник (к нему необходимо отнести обычай).

Определение обычая содержится в ст. 5 Гражданского кодекса Российской Федерации: это сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской или иной деятельности, не предусмотренное законодательством правила поведения, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе. Обычай не должны противоречить положениям законодательства и договору.

Основными источниками гражданского права являются нормативные правовые акты, то есть документы, принятые органами государственной власти в пределах их компетенции в предусмотренном законом порядке. Они имеют определенную иерархию, согласно которой каждый нижестоящий нормативный правовой акт не может противоречить положениям вышестоящего; если же такое противоречие существует, то должны применяться положения вышестоящего нормативного правового акта.

По **иерархии** все нормативные правовые акты, содержащие нормы гражданского права, выстраиваются в следующем порядке:

- 1) Конституция РФ;
- 2) Гражданский кодекс РФ;

- 3) иные федеральные законы;
- 4) указы Президента РФ;
- 5) постановления Правительства РФ;
- 6) нормативные правовые акты иных федеральных органов исполнительной власти.

Этот порядок отображен на рис. 5.

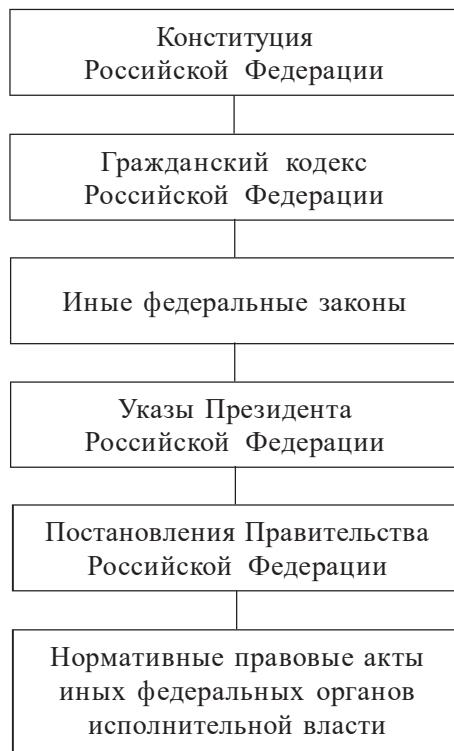


Рис. 5. Иерархическая система нормативных правовых актов гражданского права

Необходимо обратить особое внимание на то, что гражданское законодательство является предметом исключительного ведения Российской Федерации. Это означает, что уровень регулирования гражданских отношений может быть только федеральным, и органы государственной власти субъектов Российской Федерации, а тем более органы местного самоуправления не могут регулировать гражданские отношения.

При рассмотрении источников права обычно возникает вопрос о роли судебных актов в регулировании отношений. Согласно принципу разделения властей, закрепленном в Конституции Российской Федерации, суды не вправе регулировать отношения и принимать нормы права. Они применяют нормы права и в этом смысле являются правоприменительными органами.

Особое место в массиве судебных актов занимают постановления Конституционного Суда РФ о признании не соответствующим Конституции РФ какого-либо положения нормативного правового акта. Эти постановления играют роль «негативного источника», поскольку они исключают конкретное правило поведения из системы норм права.

Постановления Пленума Верховного Суда РФ и не замененные ими постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ, который перестал существовать в 2015 г. по причине объединения с Верховным Судом РФ, выступают в качестве источников официального толкования; эти акты содержат абстрактные обобщенные правила толкования, не связанные с конкретными делами. Официально они источниками права не являются, но фактически приближаются к ним по значению: все участники отношений ими руководствуются, суды могут на них ссылаться в своих решениях по конкретным делам.

Обзоры судебной практики, утвержденные Президиумом Верховного Суда РФ, а ранее – и информационные письма Высшего Арбитражного Суда РФ с обзорами судебной практики тоже играют важную роль: на них ориентируются суды и участники дела.

## **2.2. Понятие и структура Гражданского кодекса Российской Федерации**

Гражданский кодекс Российской Федерации является кодифицированным нормативным правовым актом (кодификация – это высшая ступень систематизации права) и отвечает следующим характеристикам:

1) он содержит нормы, регулирующие все виды гражданских отношений, рассмотренные выше в параграфе 1.3 «Предмет гражданского права как отрасли права»;

2) имеет систематизированный характер, при этом система Гражданского кодекса соответствует системе самой отрасли гражданского права;

3) по юридической силе Гражданский кодекс выше других федеральных законов, принимаемых в сфере гражданского права, хотя сам он тоже является федеральным законом (более точно – четырьмя федеральными законами).

Состоит Гражданский кодекс РФ из четырех частей, принимавшихся поэтапно (1994 г., 1995 г., 2001 г., 2006 г.), и семи разделов, которые и соответствуют системе гражданского права. Часть первая Гражданского кодекса содержит три раздела: раздел I «Общие положения», раздел II «Право собственности и другие вещные права», раздел III «Общая часть обязательственного права». Часть вторая содержит один раздел, а именно раздел IV «Отдельные виды обязательств». Часть третья содержит раздел V «Наследственное

право» и раздел VI «Международное частное право». Часть четвертая содержит последний раздел VII «Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации».

Несмотря на то, что часть четвертая Гражданского кодекса РФ вступила в силу только 1 января 2008 г., уже с 2009 г. началось реформирование гражданского законодательства, которое прежде всего связано с внесением изменений в ГК РФ. В 2009 г. Советом при Президенте РФ по кодификации гражданского законодательства принятая Концепция развития гражданского законодательства, согласно которой был подготовлен проект федерального закона о внесении изменений во все части Гражданского кодекса. Изменения в кодекс вносились поэтапно.

### **2.3. Действие нормативных правовых актов гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц**

Действие нормативных правовых актов **во времени** связано с решением трех вопросов: с какого момента начинает действовать нормативно-правовой акт, в какой момент он прекращает свое действие и имеет ли он обратную силу.

Вопрос *вступления в силу* нормативно-правовых актов регулируется Федеральным законом «О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания»<sup>8</sup>, Указом Президента РФ «О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти»<sup>9</sup>, а также Правилами подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации<sup>10</sup>.

<sup>8</sup> См.: Федеральный закон от 14 июня 1994 г. № 5-ФЗ «О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_3859/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_3859/) (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>9</sup> См.: Указ Президента РФ от 23 мая 1996 г. № 763 «О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_10482/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_10482/) (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>10</sup> См.: Постановление Правительства РФ от 13 августа 1997 г. № 1009 «Об утверждении Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_15490/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_15490/) (дата обращения: 30.09.2022).

Согласно этим актам федеральные законы вступают в силу одновременно на всей территории Российской Федерации по истечении десяти дней после дня их официального опубликования, если самими законами не установлен другой порядок вступления их в силу. Официальным опубликованием федерального закона считается первая публикация его полного текста в изданиях «Парламентская газета», «Российская газета», «Собрание законодательства Российской Федерации» или первое размещение (опубликование) на Официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Акты Президента РФ, имеющие нормативный характер, и акты Правительства РФ, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус федеральных органов исполнительной власти, а также организаций, вступают в силу по истечении семи дней после дня их первого официального опубликования. Иные акты Президента РФ и Правительства РФ, в том числе акты, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, или сведения конфиденциального характера, вступают в силу со дня их подписания. В актах Президента РФ и актах Правительства РФ может быть установлен другой порядок вступления их в силу.

Официальным опубликованием актов Президента РФ и актов Правительства РФ считается первая публикация их полных текстов в изданиях «Российская газета» и «Собрание законодательства Российской Федерации» или на Официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций или имеющие межведомственный характер, подлежат государственной регистрации в Министерстве юстиции РФ (без этого они не вступают в силу), вступают в силу по истечении десяти дней после дня их официального опубликования, если самими актами не установлен другой порядок вступления их в силу. Официальное опубликование данных актов осуществляется в изданиях «Российская газета», «Собрание законодательства Российской Федерации», на Официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на интернет-портале «Российской газеты» ([www.rg.ru](http://www.rg.ru)).

Не публикуются акты, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, или иные сведения конфиденциального характера. Они вступают в силу со дня государственной регистрации и присвоения номера, если самими актами не установлен более поздний срок их вступления в силу.

Согласно п. 2.1 Гражданского кодекса Российской Федерации внесение изменений в Гражданский кодекс РФ, а также приостановление действия

или признание утратившими силу его положений осуществляются отдельными законами. Положения, предусматривающие внесение изменений в кодекс, приостановление действия или признание утратившими силу его положений, не могут быть включены в тексты законов, изменяющих (приостанавливающих действие или признающих утратившими силу) другие законодательные акты Российской Федерации или содержащих самостоятельный предмет правового регулирования.

Однако не решенным остается вопрос о том, каковы последствия принятия изменений в Гражданский кодекс РФ в нарушение указанного выше порядка.

**Прекращение действия** нормативного правового акта может быть связано с прямой отменой данного акта, его косвенной отменой, то есть заменой другим актом, регулирующим те же отношения, а также с истечением срока его действия.

Вопрос об **обратной силе** нормативно-правовых актов гражданского законодательства решается в ст. 4 Гражданского кодекса РФ. Согласно этой статье нормативно-правовые акты не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие. Действие закона может распространяться на отношения, возникшие до введения его в действие, но только в случаях, когда это прямо предусмотрено законом. По отношениям, возникшим до введения в действие нормативно-правового акта, данный акт применяется к правам и обязанностям, возникшим после введения его в действие.

Отношения сторон по договору, заключенному до введения в действие нормативно-правового акта, регулируются в соответствии со ст. 422 Гражданского кодекса РФ. Согласно этой статье договор должен соответствовать законам, действующим в момент его заключения. Если после заключения договора принят закон, устанавливающий правила иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

Действие нормативных правовых актов в **пространстве** связано с территорией, на которую они распространяют свое действие. В частности, акты гражданского законодательства действуют на всей территории РФ, если иное не предусмотрено самим актом, что может быть сделано для обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей.

Действие нормативных правовых актов по **кругу лиц** связано с субъектами, на которых данный акт распространяет свое действие. Акты гражданского законодательства действуют на всех лиц, находящихся на территории РФ, если иное не предусмотрено самим актом.

## Контрольные вопросы

1. Что такое источники права? Какие источники гражданского права вы знаете?
2. Что относится к международным источникам гражданского права?
3. Какой источник права является вспомогательным источником гражданского права и почему?
4. Как построена система нормативных правовых актов гражданского права?
5. Чем Гражданский кодекс Российской Федерации отличается от других источников гражданского права? Какова его структура?
6. С какого момента вступают в силу нормативные правовые акты гражданского права?
7. В какой момент прекращают свое действие нормативные правовые акты гражданского права?
8. Имеют ли нормативные правовые акты гражданского права обратную силу?
9. На какой территории действуют нормативные правовые акты гражданского права?
10. На каких лиц распространяются нормативные правовые акты гражданского права?

## Тесты

1. Что не относится к источникам гражданского права?
  - а) Федеральные законы.
  - б) Указы Президента РФ.
  - в) Постановления Правительства РФ.
  - г) Постановления Пленума Верховного Суда РФ.
2. Являются ли источниками гражданского права обычай?
  - а) Являются.
  - б) Являются, но только обычай делового оборота.
  - в) Являются, но только если участники отношений указали на это в своем соглашении.
  - г) Не являются.
3. Что следует из утверждения, что гражданское законодательство является предметом исключительного ведения Российской Федерации?
  - а) Нормы гражданского права могут приниматься только на федеральном уровне.
  - б) Нормы российского гражданского права не действуют в других странах.
  - в) Нормы гражданского права других стран не действуют в Российской Федерации.
4. Сколько частей в Гражданском кодексе РФ?
  - а) Четыре.
  - б) Три.
  - в) Две.
  - г) Гражданский кодекс РФ не делится на части.
5. Сколько разделов в Гражданском кодексе РФ?
  - а) Семь.
  - б) Шесть.

- в) Пять.  
г) Четыре.

6. Почему Гражданский кодекс РФ состоит из частей?

а) Потому что он принимался поэтапно, каждая часть – в свое время, разными федеральными законами.

б) Деление Гражданского кодекса РФ на части соответствует системе гражданского права (делению отрасли гражданского права на части).

в) Это традиционное деление всех российских кодексов.

г) Это традиционное деление всех гражданских кодексов (предшественников современного ГК РФ).

7. Почему Гражданский кодекс РФ состоит из разделов?

а) Потому что он принимался поэтапно, разные разделы – в разное время.

б) Деление Гражданского кодекса РФ на разделы соответствует системе гражданского права.

в) Это традиционное деление все российских кодексов.

### Практические задания

1. Найдите и выпишите конкретные примеры каждого вида источников гражданского права:

- а) международные договоры – 2 примера;  
б) федеральные законы – 5 примеров;  
в) указы Президента РФ – 1–2 примера;  
г) постановления Правительства РФ – 2 примера;  
д) постановления иных федеральных органов исполнительной власти –

2 примера;

е) обычай – 1–2 примера.

Обоснуйте, почему приведенные вами примеры относятся к отрасли «Гражданское право». Для поиска примеров используйте справочные правовые системы «Гарант» или «КонсультантПлюс».

2. Найдите статьи Конституции РФ, которые определяют исходные (базовые) положения отрасли «Гражданское право». Проследите, как конституционные положения развиваются в нормах гражданского права. Заполните приведенную ниже таблицу.

Статья Конституции РФ и ее содержание (кратко)	Статья Гражданского кодекса РФ и ее содержание (кратко)
...	

3. Найдите в Гражданском кодексе РФ примеры норм, которые можно назвать нормами публичного права. Гражданский кодекс РФ содержит такие нормы, хотя в целом он является нормативным правовым актом частного права.

Выпишите не менее четырех примеров публично-правовых норм с указанием номеров статей, где эти нормы содержатся. Подумайте, чем обусловлены частно-правовой и публично-правовой подходы правового регулирования.

4. Приведите примеры норм Гражданского кодекса РФ, которые предусматривают особый правовой режим гражданских правоотношений при участии в них субъектов предпринимательской деятельности (то есть для всех предусмотрены одни правила, а для лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, – другие). Выпишите не менее четырех примеров таких норм с указанием номеров статей, в которых они содержатся.

5. Изобразите структуру Гражданского кодекса РФ.

6. Письменно укажите, какими основными правовыми институтами представлены общая и особенная части Гражданского кодекса РФ.

7. Найдите примеры императивных и диспозитивных норм права из предложенной преподавателем главы Гражданского кодекса РФ. Обоснуйте свой ответ и объясните на примере этих норм, в чем состоит практическое значение деления норм права на императивные и диспозитивные.

8. Объясните смысл каждой нормы (каждого предложения) ст. 4 Гражданского кодекса РФ.

9. Что такое аналогия закона и аналогия права (см. ст. 6 Гражданского кодекса РФ)? Приведите примеры их применения.

## Кейсы

1. Областная дума приняла закон, регулирующий порядок образования и деятельности юридических лиц на территории своей области. В рамках принятого закона была установлена новая организационно-правовая форма юридического лица в дополнение к формам, указанным в Гражданском кодексе РФ. Поясните, является ли закон субъекта РФ источником гражданского права. Какую норму ГК РФ можно применить для решения данной задачи?

2. Между гражданами, проживающими на территории одной из республик, входящих в состав РФ, был заключен договор, по которому один из них обязался выполнить ремонтные работы по заданию другого за вознаграждение. Между сторонами возник спор по поводу качества работ и уплаты вознаграждения. При рассмотрении дела в суде стороны заявили, что согласно издавна устоявшемуся у них обычай они заключили договор устно, на словах, что не препятствует его исполнению, так как действующий на их территории обычай гласит, что мужчины должны выполнять обещанное. Является ли в обычай источником гражданского права? В чем разница между обычаем и правовым обычаем? Примет ли суд ссылку на обычай в данном деле?

3. В результате дорожно-транспортного происшествия пассажирка автобуса получила травму. Она обратилась с иском в суд, где в числе прочего просила взыскать с муниципального транспортного предприятия компенсацию морального вреда в размере 50 тыс. рублей. Суд в своем решении уменьшил размер компенсации. Истица подала апелляционную жалобу с просьбой пересмотреть данное решение, ссылаясь на решения других судов, которые в аналогичных делах взыскивали компенсацию в размере 50 тыс. рублей. Оцените доводы истицы.

### **3. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ**

#### **3.1. Понятие и элементы гражданского правоотношения**

Гражданские правоотношения – это общественные отношения, урегулированные нормами гражданского права.

Элементами гражданского правоотношения являются:

- 1) субъекты правоотношения (участники правоотношения);
- 2) объекты правоотношения (то, по поводу чего правоотношения возникают);
- 3) содержание правоотношения (права и обязанности субъектов);
- 4) юридические факты (вопрос о вводе юридических фактов в состав элементов гражданского правоотношения является дискуссионным, многие ученые не включают их в состав гражданского правоотношения, поскольку юридические факты являются внешними по отношению к правоотношениям обстоятельствами).

**Субъекты гражданских правоотношений:**

- 1) физические лица – граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства;
- 2) юридические лица – российские и иностранные юридические лица;
- 3) Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования; они выступают в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных началах с иными участниками этих отношений – гражданами и юридическими лицами. К данным субъектам гражданских правоотношений применяются нормы, определяющие участие юридических лиц в гражданских отношениях, если иное не вытекает из закона или особенностей данных субъектов.

Субъекты должны обладать *гражданской правосубъектностью*, то есть способностью быть субъектом гражданских правоотношений. Выделяют два элемента правосубъектности: гражданскую правоспособность и гражданскую дееспособность.

Гражданская правоспособность – это способность физического лица иметь гражданские права и обязанности.

Гражданская дееспособность – это способность физического лица своими действиями приобретать гражданские права, исполнять гражданские обязанности и нести гражданско-правовую ответственность.

**Объекты** гражданских правоотношений:

- 1) имущество;
- 2) результаты работ и оказание услуг;
- 3) охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);
- 4) нематериальные блага.

**Содержание правоотношения** – это субъективные права и юридические обязанности его участников. При этом в конкретном правоотношении права и обязанности корреспондируют друг другу (обязанности одного субъекта соответствуют правам другого субъекта).

Под *субъективным правом* понимают меру возможного поведения управомоченного субъекта. В содержание субъективного права включаются разнообразные сочетания трех правомочий:

- 1) правомочия на собственные действия;
- 2) правомочия на чужие действия;
- 3) правомочия на защиту.

*Юридическая обязанность* – это мера должного поведения обязанного субъекта.

Юридические обязанности подразделяются на обязанности активного типа и пассивного типа.

Обязанность активного типа – это обязанность совершить определенное действие.

Обязанность пассивного типа – это обязанность воздержаться от совершения определенного действия.

### **3.2. Юридические факты в гражданском праве**

Юридические факты в гражданском праве – это конкретные жизненные обстоятельства, с наступлением которых нормы права связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений.

По волевому признаку юридические факты можно поделить на действия (факты, которые зависят от воли человека) и события (факты, которые не зависят от воли человека).

**Действия** могут быть *правомерными* (соответствующими нормам права) и *неправомерными* (не соответствующими нормам права; например, причинение вреда имуществу, жизни или здоровью человека, использование чужого результата интеллектуальной деятельности без разрешения правообладателя; злоупотребление своими субъективными правами).

Правомерные действия совершаются в виде юридических актов и юридических поступков.

Под юридическими актами понимают действия, которые совершаются с целью породить юридические последствия, и только при наличии такой цели эти последствия возникают. Речь идет прежде всего о сделках, которые являются наиболее типичными юридическими фактами в гражданском праве.

Юридические поступки порождают юридические последствия независимо от наличия у совершающих эти поступки лиц цели эти последствия породить (примеры – создание результата интеллектуальной деятельности, находка вещи).

**События** бывают абсолютными и относительными.

*Абсолютные события* в процессе своего возникновения и развития не зависят от воли человека (пример – стихийное бедствие, которое может служить страховым случаем в правоотношениях страхования).

*Относительные события* возникают по воле человека, а развиваются – независимо от нее. Примером относительных событий могут служить сроки (например, срок исполнения обязанностей по договору), а также насильственная смерть человека, которая служит основанием возникновения наследственных правоотношений.

Классификация юридических фактов по волевому признаку показана на рис. 6.



Рис. 6. Классификация юридических фактов по волевому признаку

Рассмотрим классификацию юридических фактов **по правовым последствиям** (рис. 7).

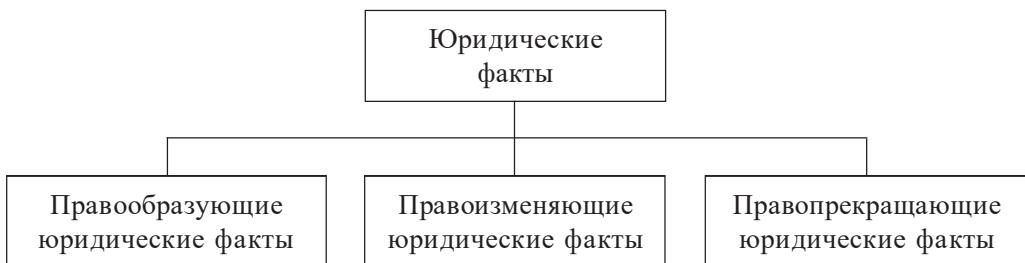


Рис. 7. Классификация юридических фактов по правовым последствиям

Юридические факты в зависимости от правовых последствий делятся на три вида:

- 1) правообразующие юридические факты (влекут возникновение гражданских правоотношений);
- 2) правоизменяющие юридические факты (влекут изменение гражданских правоотношений);
- 3) правопрекращающие юридические факты (влекут прекращение гражданских правоотношений).

Одно и то же действие или событие могут выступать одновременно в разных ролях. Так, например, смерть человека может повлечь возникновение наследственных правоотношений, изменение правоотношений совместной собственности и, наконец, прекращение правоотношений по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.

### 3.3. Виды гражданских правоотношений

Основными видами гражданских правоотношений являются корпоративные, вещные, обязательственные, наследственные правоотношения, правоотношения по поводу создания и использования результатов интеллектуальной деятельности, а также правоотношения по защите нематериальных благ.

Классификация гражданских правоотношений приведена на рис. 8.

**По объекту** гражданские правоотношения делятся на имущественные и неимущественные.

*Имущественные правоотношения* возникают по поводу имущества (например, вещные, обязательственные правоотношения).

*Неимущественные правоотношения* возникают по поводу неимущественных объектов, таких как результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, нематериальные блага.



Рис. 8. Классификация гражданских правоотношений

**По характеру взаимосвязи управомоченного и обязанного лиц** в гражданских правоотношениях выделяют правоотношения абсолютные и относительные.

*Абсолютные правоотношения* связаны с тем, что управомоченному субъекту противостоит неопределенный круг обязанных лиц. К ним, например, относятся вещные правоотношения, правоотношения по поводу создания результатов интеллектуальной деятельности.

*В относительных правоотношениях* управомоченному субъекту противостоит определенное обязанное лицо (лица). Например, относительными будут обязательственные правоотношения.

Кроме того, гражданские правоотношения можно поделить **по способу удовлетворения интереса управомоченного субъекта**. По этому критерию выделяют два вида гражданских правоотношений: правоотношения, в которых интерес управомоченного субъекта удовлетворяется с помощью

*его собственных действий* (к этому виду относят прежде всего вещные правоотношения), и правоотношения, в которых интерес у правомоченного субъекта удовлетворяется с помощью *действий обязанного лица* (прежде всего речь идет об обязательственных правоотношениях).

### **3.4. Осуществление гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав**

Гражданские права осуществляются по усмотрению граждан и юридических лиц, которым они принадлежат. Отказ от осуществления прав не влечет их прекращения, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Однако существуют определенные *пределы осуществления гражданских прав*, они предусмотрены ст. 10 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Во-первых, не допускается злоупотребление правом. Согласно ст. 10 Гражданского кодекса РФ к этому понятию относятся осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав. При этом добросовестность участников гражданских правоотношений предполагается.

Во-вторых, не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке.

В случае нарушения пределов осуществления гражданских прав суд с учетом характера и последствий допущенного злоупотребления отказывает лицу в защите принадлежащего ему права полностью или частично, а также применяет иные меры, предусмотренные законом.

Если злоупотребление правом повлекло нарушение права другого лица, такое лицо вправе требовать возмещения причиненных этим убытков.

### **3.5. Способы защиты гражданских прав**

Под способами защиты гражданских прав понимаются закрепленные законом материально-правовые меры принудительного характера, посредством которых производится восстановление нарушенных прав и воздействие на правонарушителя.

Общий перечень этих мер дается в ст. 12 Гражданского кодекса Российской Федерации. Согласно этой статье способы защиты гражданских прав могут определяться только законом. В данном случае не применяется подход «разрешено все, что прямо не запрещено законом». Участники гражданских правоотношений вправе использовать лишь предусмотренные законом

способы защиты. На практике тем не менее встречаются ситуации, когда применяются способы защиты, не предусмотренные законодательством (например, требование о компенсации нематериального вреда, причиненного юридическому лицу путем посягательства на его деловую репутацию). Но это – исключительные случаи, применение которых обосновано позицией высших судебных инстанций (в указанном примере – позицией Конституционного Суда Российской Федерации).

Статья 12 Гражданского кодекса РФ содержит неисчерпывающий перечень способов защиты гражданских прав. Это следующие способы:

- 1) признание права;
- 2) восстановление положения, существовавшего до нарушения права, и пресечение действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
- 3) признание оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применение последствий недействительности ничтожной сделки;
- 4) признание недействительным решения собрания;
- 5) признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления;
- 6) самозащита права;
- 7) присуждение к исполнению обязанности в натуре;
- 8) возмещение убытков;
- 9) взыскание неустойки;
- 10) компенсация морального вреда;
- 11) прекращение или изменение правоотношения;
- 12) неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону.

Как правило, обладатель нарушенного права может воспользоваться не любым, а вполне конкретным способом его защиты. Способ защиты нарушенного права может прямо определяться специальными нормами права, регулирующими конкретное гражданское правоотношение. Однако во многих случаях обладателю субъективного права предоставляется возможность выбора определенного способа защиты.

Среди способов защиты выделяются меры ответственности, которые могут применяться к виновному нарушителю субъективного права и выражаться в дополнительных обременениях в виде лишения правонарушителя определенных прав или возложения на него дополнительных обязанностей. Согласно ст. 12 Гражданского кодекса РФ мерами ответственности являются возмещение убытков, взыскание неустойки и компенсация морального вреда.

### 3.6. Порядок защиты гражданских прав

Порядок защиты гражданских прав также называют и формой их защиты.

Формы защиты гражданских прав делятся на юрисдикционные и неюрисдикционные (рис. 9).



Рис. 9. Формы защиты гражданских прав

**Юрисдикционные формы защиты** – это использование такого порядка защиты, когда обладатель субъективного права, чье право нарушено, обращается за защитой к государственным или иным компетентным органам, которые уполномочены принять необходимые меры для восстановления нарушенного права и пресечения правонарушения.

В рамках юрисдикционных форм защиты, в свою очередь, выделяются судебный и административный порядки защиты нарушенных прав.

По общему правилу защита гражданских прав и охраняемых законом интересов осуществляется *в судебном порядке* (судами общей юрисдикции, арбитражными судами, третейскими судами).

*Административный порядок защиты*, когда потерпевшая сторона обращается за защитой в вышестоящую по отношению к нарушителю организацию или к вышестоящему должностному лицу, применяется в виде исключения из общего правила, то есть только в прямо указанных в законе случаях.

**Неюрисдикционные формы защиты** охватывают действия граждан и организаций по защите гражданских прав, которые совершаются ими само-

стоятельно, без обращения за помощью к компетентным органам. При этом защита может осуществляться с помощью *юридических действий* (подача претензии, уведомления об одностороннем отказе от исполнения договорных обязательств и др.) или *фактических действий*. Защита с помощью фактических действий называется самозащитой.

Статья 14 Гражданского кодекса Российской Федерации предусматривает, что допускается самозащита гражданских прав, однако способы самозащиты должны быть соразмерны нарушению и не выходить за пределы действий, необходимых для его пресечения.

## Контрольные вопросы

1. Что такое гражданское правоотношение?
2. Из каких элементов состоят гражданские правоотношения?
3. Кто может являться субъектом гражданского правоотношения?
4. Что может быть объектом гражданского правоотношения?
5. Что входит в содержание гражданских правоотношений?
6. Что такое юридические факты в гражданском праве? На какие виды делятся юридические факты по волевому признаку и по правовым последствиям?
7. Какие виды гражданских правоотношений вам известны?
8. Согласно какому правилу осуществляются гражданские права?
9. Что входит в пределы осуществления гражданских прав?
10. Какие существуют формы защиты гражданских прав?
11. Как реализуется порядок защиты гражданских прав?

## Тесты

1. Какие гражданские отношения называют правоотношениями?
  - а) Все гражданские отношения являются правоотношениями.
  - б) Отношения, урегулированные нормами гражданского права.
  - в) Отношения, разрешенные нормами гражданского права.
2. Назовите элементы гражданского правоотношения:
  - а) субъекты;
  - б) объекты;
  - в) содержание (права и обязанности субъектов);
  - г) предмет;
  - д) метод.
3. Кто является субъектом гражданского права?
  - а) Только граждане.
  - б) Только граждане и юридические лица.
  - в) Только физические и юридические лица.
  - г) Физические и юридические лица, РФ, субъекты РФ, муниципальные образования.

4. Вы являетесь собственником. Из каких правомочий состоит ваше право собственности?

- а) Правомочие на собственные действия.
- б) Правомочие на чужие действия.
- в) Правомочие на защиту.

5. Вы являетесь кредитором. Из каких правомочий состоит ваше право?

- а) Правомочие на собственные действия.
- б) Правомочие на чужие действия.
- в) Правомочие на защиту.

6. Обязанностями какого типа обладают обязанные лица в правоотношениях собственности?

- а) Обязанностями пассивного типа.
- б) Обязанностями активного типа.
- в) В этих правоотношениях нет обязанных лиц.

7. Обязанностями какого типа, как правило, обладают должники в обязательственных правоотношениях?

- а) Обязанностями пассивного типа.
- б) Обязанностями активного типа.
- в) В этих правоотношениях нет обязанных лиц.
- г) В обязательственных правоотношениях обязанными лицами являются кредиторы, а не должники.

8. На какие виды делятся гражданские правоотношения в зависимости от их объекта?

- а) Имущественные и неимущественные.
- б) Абсолютные и относительные.

в) На виды, в которых интерес управомоченного субъекта удовлетворяется через его собственные действия, и на виды, в которых интерес управомоченного субъекта удовлетворяется через действия обязанных лиц.

9. На какие виды делятся гражданские правоотношения в зависимости от характера взаимосвязи управомоченного лица и обязанныго лица?

- а) Имущественные и неимущественные.
- б) Абсолютные и относительные.
- в) На виды, в которых интерес управомоченного субъекта удовлетворяется через его собственные действия, и на виды, в которых интерес управомоченного субъекта удовлетворяется через действия обязанных лиц.

## **Практические задания**

1. На семинаре предлагается командная работа по теме «Гражданские правоотношения», работа осуществляется в парах.

### **Задание для выполнения**

Охарактеризуйте правоотношение (виды правоотношений представлены ниже и выбираются согласно жеребьевке). Для этого:

- 1) выделите элементы правоотношения:

- а) субъекты правоотношения (кто ими может быть, предусмотрены ли особые требования к ним);
  - б) объекты правоотношения (воспользуйтесь ст. 128 Гражданского кодекса РФ для понимания того, какие объекты в принципе бывают);
  - в) содержание правоотношения (укажите основные права и обязанности их участников, правомочия, из которых состоит право уполномоченного субъекта, и к какому виду обязанностей относится обязанность обязанного субъекта);
- 2) определите юридические факты, которые влекут возникновение, изменение и прекращение данных правоотношений, и вид этих фактов;
- 3) укажите, к какому виду можно отнести данное правоотношение.

При выполнении задания воспользуйтесь нормами ГК РФ, регулирующими данные правоотношения, а также материалами, изложенными в главе 3.

Оформите полученные при выполнении задания результаты либо на листе бумаги формата А4 в виде презентации, либо на планшете в виде схемы и защитите их перед аудиторией.

#### *Виды правоотношений*

Правоотношения по защите чести, достоинства и деловой репутации.

Правоотношения собственности.

Купля-продажа.

Аренда.

Подряд.

Возмездное оказание услуг.

Банковский вклад.

Хранение.

Возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью гражданина.

Возмещение вреда, причиненного имуществу.

Неосновательное обогащение.

Отношения по поводу создания результата интеллектуальной деятельности.

Отношения по использованию результата интеллектуальной деятельности по лицензионному договору.

2. Нарисуйте схему, отражающую в хронологическом порядке юридические факты, совокупность которых влечет возникновение права собственности у наследника по завещанию. Определите, к каким видам эти юридические факты относятся, используя классификацию юридических фактов по волевому признаку.

3. Нарисуйте схему «Судебная система Российской Федерации». Отразите в этой схеме компетенцию судов по разрешению гражданско-правовых споров.

## **Кейсы**

Определите, к компетенции какого суда отнесено дело:

- а) по иску общества с ограниченной ответственностью «Ромашка» к энергоснабжающей организации о заключении договора энергоснабжения;
- б) по жалобе учредителей – физических лиц на решение инспекции ФНС об отказе в регистрации общества с ограниченной ответственностью;
- в) по жалобе учредителей религиозной организации на решение Министерства юстиции РФ об отказе в ее регистрации;

- г) по заявлению Петрова о признании общества с ограниченной ответственностью «Восток» банкротом;
- д) по иску генерального директора акционерного общества об обжаловании решения общего собрания акционеров о прекращении его полномочий;
- е) по иску группы акционеров – физических лиц об обжаловании решения общего собрания акционерного общества о размере дивидендов;
- ж) по иску индивидуального предпринимателя к редакции интернет-издания о защите деловой репутации.

## 4. ГРАЖДАНЕ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

### 4.1. Гражданская правоспособность граждан

Под гражданской правоспособностью понимают способность гражданина иметь гражданские права и обязанности. Она возникает у граждан с момента рождения и прекращается со смертью. Все граждане равны по своей правоспособности. Содержание гражданской правоспособности предусмотрено ст. 18 Гражданского кодекса Российской Федерации. Эта статья содержит перечень основных гражданских прав. Перечень является неисчерпывающим, поскольку граждане могут обладать и другими правами, не запрещенными законом, исходя из общедозволительного типа регулирования, преобладающего в гражданском праве.

К основным гражданским правам относятся следующие права:

- 1) иметь имущество на праве собственности, наследовать и завещать его;
- 2) заниматься предпринимательской деятельностью;
- 3) создавать юридические лица;
- 4) совершать сделки;
- 5) участвовать в обязательствах;
- 6) иметь права автора результата интеллектуальной деятельности, права на средства индивидуализации.

Согласно ст. 22 Гражданского кодекса РФ никто не может быть ограничен в правоспособности или лишен ее, за исключением случаев, предусмотренных законом. Эта же статья говорит о том, что полный или частичный отказ гражданина от своей правоспособности, а также другие действия, направленные на ограничение своей правоспособности, признаются ничтожными, то есть не порождающими никаких юридических последствий.

### 4.2. Гражданская дееспособность граждан

Под гражданской дееспособностью понимают способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права и обязанности и нести гражданско-правовую ответственность.

Основными элементами гражданской дееспособности являются сделкоспособность и деликтоспособность.

Условно всех граждан по их гражданской дееспособности можно поделить на три категории: граждане полностью дееспособные, граждане ограниченно дееспособные и граждане недееспособные (рис. 10).



Рис. 10. Категории граждан, ранжированные по объему их гражданской дееспособности

Полная дееспособность у граждан возникает с момента совершеннолетия, то есть с 18 лет. До 18 лет полная дееспособность наступает в двух случаях: при вступлении в брак и при эмансипации.

Эмансипация – это признание гражданина компетентным органом полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору или с согласия родителей (усыновителей, попечителя) занимается предпринимательской деятельностью. Этому гражданину должно быть более 16 лет. Решение принимают либо органы опеки и попечительства (в случае согласия обоих родителей), либо суд (при отсутствии такого согласия).

### Дееспособность малолетних (ст. 28 ГК РФ)

Сделки могут совершать от имени малолетних граждан только их родители, усыновители или опекуны.

Малолетние в возрасте от шести до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать:

- 1) мелкие бытовые сделки;
- 2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;

3) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или с согласия последнего третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.

Имущественную ответственность за действия малолетних граждан несут законные представители, если не докажут отсутствие своей вины.

### **Дееспособность несовершеннолетних (ст. 26 ГК РФ)**

Несовершеннолетние граждане совершают сделки с письменного согласия своих законных представителей – родителей, усыновителей или попечителя. Сделка действительна также при ее последующем письменном одобрении родителями, усыновителями или попечителем.

Несовершеннолетние вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителя:

- 1) распоряжаться своими заработком, стипендией и иными доходами;
- 2) осуществлять права автора произведения науки, литературы или искусства, изобретения или иного охраняемого законом результата своей интеллектуальной деятельности;
- 3) в соответствии с законом вносить вклады в кредитные организации и распоряжаться ими;
- 4) совершать сделки, которые вправе самостоятельно совершать малолетние.

По достижении шестнадцати лет несовершеннолетние также вправе быть членами кооперативов в соответствии с законами о кооперативах.

Несовершеннолетние самостоятельно несут имущественную ответственность по сделкам и за причиненный ими вред. Законные представители несовершеннолетних привлекаются к субсидиарной ответственности за причинение вреда несовершеннолетним, если не докажут отсутствие своей вины.

Согласно п. 4 ст. 26 Гражданского кодекса РФ при наличии достаточных оснований суд по ходатайству родителей, усыновителей или попечителя либо органа опеки и попечительства может ограничить или лишить несовершеннолетнего в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет права самостоятельно распоряжаться своими заработком, стипендией или иными доходами, за исключением случаев, когда такой несовершеннолетний приобрел дееспособность в полном объеме в связи со вступлением в брак или эмансипацией.

Обобщение изложенной выше информации представлено в табл. 2.

### **Недееспособность гражданина (ст. 29 ГК РФ)**

Признание гражданина недееспособным возможно только в судебном порядке при наличии двух оснований, которые называют медицинским и юридическим критериями. К медицинскому критерию относится психи-

Таблица 2

**Сравнительная характеристика гражданской дееспособности малолетних и несовершеннолетних**

Элемент дееспособности	Граждане	
	малолетние (до 14 лет)	несовершеннолетние (от 14 до 18 лет)
Сделкоспособность (общее правило)	Сделки <i>от их имени</i> совершают законные представители (родители, усыновители или опекуны)	Совершают сделки <i>с письменного согласия</i> своих законных представителей (родителей, усыновителей или попечителя) или при последующем их письменном одобрении
Исключение из общего правила (сделки, которые не достигшие совершеннолетия граждане могут совершать самостоятельно)	От 6 до 14 лет: 1) мелкие бытовые сделки; 2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды; 3) сделки по распоряжению «карманными деньгами»	1. Совершать сделки малолетних. 2. Распоряжаться своими заработком, стипендией и иными доходами. 3. Осуществлять права автора результата своей интеллектуальной деятельности. 4. Вносить вклады в кредитные организации и распоряжаться ими. 5. С 16 лет быть членами кооперативов
Деликтоспособность	Имущественную ответственность несут <i>законные представители</i> , если не докажут отсутствие своей вины	<i>Самостоятельно</i> несут имущественную ответственность по сделкам и за причиненный вред. <i>Законные представители несут субсидиарную ответственность</i> за вред, если не докажут отсутствие своей вины

ческое расстройство. Юридический критерий, который можно доказывать с помощью любых средств доказывания, связан с тем, что гражданин вследствие первого критерия не может понимать значение своих действий или руководить ими.

Если гражданин признается недееспособным, ему назначается опекун. Все сделки от имени недееспособного совершает опекун. Гражданко-правовую ответственность за действия подопечного несет его опекун, если не докажет отсутствие своей вины.

### **Ограниченнaя дееспособность гражданина (ст. 30 ГК РФ)**

Ограничение в дееспособности возможно только в судебном порядке при наличии медицинского и юридического критериев. При этом ограничить в дееспособности можно граждан двух категорий: 1) с определенными девиациями в поведении и 2) с психическим расстройством.

Для граждан первой категории к медицинскому критерию относится пристрастие к азартным играм, злоупотребление спиртными напитками или наркотическими средствами. Юридический критерий связан с тем, что гражданин вследствие первого критерия ставит свою семью в тяжелое материальное положение. В случае ограничения в дееспособности гражданину назначается попечитель. Все сделки гражданин совершает лишь с согласия попечителя, за исключением мелких бытовых сделок. Попечитель получает и расходует заработок, пенсию и иные доходы подопечного в его интересах. Однако такой гражданин самостоятельно несет имущественную ответственность по совершенным им сделкам и за причиненный им вред.

Для граждан второй категории к медицинскому критерию относится психическое расстройство. Юридический критерий связан с тем, что гражданин вследствие психического расстройства может понимать значение своих действий или руководить ими лишь при помощи других лиц. Над таким гражданином устанавливается попечительство. Он совершает сделки с согласия попечителя, за исключением сделок, которые он вправе совершать самостоятельно. К ним относятся сделки по распоряжению заработком, стипендией, иными доходами (суд может ограничить или лишить его этого права), мелкие бытовые сделки и другие сделки, которые вправе совершать малолетние. Такой гражданин вправе распоряжаться алиментами, социальной пенсией, возмещением вреда и иными выплатами, предоставляемыми на его содержание, с письменного согласия попечителя. Ограниченнaя вследствие психического расстройства гражданин самостоятельно несет ответственность по сделкам; ответственность за возмещение вреда наступает на общих основаниях (в зависимости от того, понимал ли он значение своих действий и мог ли ими руководить).

Обобщение изложенной выше информации представлено в табл. 3.

### **4.3. Гражданскo-правовой статус физического лица, имеющего право заниматься предпринимательской деятельностью**

Определение предпринимательской деятельности содержится в ст. 2 Гражданского кодекса Российской Федерации: предпринимательской является самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направ-

Таблица 3

**Сравнительная характеристика лиц,  
признанных судом недееспособными,  
и лиц, ограниченных судом в дееспособности**

Критерий сравнения		Лицо, признанное судом недееспособным	Лицо, ограниченное судом в дееспособности	
Основания для вынесения судом решения	Медицинский критерий	Психическое расстройство	Пристрастие к азартным играм, злоупотребление спиртными напитками или наркотическими средствами	Психическое расстройство
	Юридический критерий (появляется вследствие наличия медицинского критерия)	Невозможность понимать значение своих действий или руководить ими	Постановка своей семьи в тяжелое материальное положение	Возможность понимать значение своих действий или руководить ими лишь при помощи других лиц
Законный представитель		Опекун	Попечитель	
Сделкоспособность		Все сделки <i>от его имени</i> совершают опекун	Совершает сделки <i>с согласия</i> попечителя, за исключением мелких бытовых сделок. Попечитель получает и расходует заработок, пенсию и иные доходы подопечного в его интересах	Совершает сделки <i>с согласия</i> попечителя, самостоятельно – сделки по распоряжению заработком, стипендией, иными доходами (суд может ограничить или лишить его этого права), сделки малолетних. Распоряжается алиментами, социальной пенсией, возмещением

## Окончание табл. 3

Критерий сравнения	Лицо, признанное судом недееспособным	Лицо, ограниченное судом в дееспособности
		вреда и иными выплатами, предоставляемыми на его содержание, с письменного согласия попечителя
Деликтно-способность	Ответственность несет опекун, если не докажет отсутствие своей вины	<i>Самостоятельно</i> несет имущественную ответственность по совершенным им сделкам и за причиненный вред. Ответственность за возмещение вреда – на общих основаниях (в зависимости от того, понимал гражданин или нет значение своих действий и мог ли ими руководить)

ленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг.

Исходя из п. 1 ст. 2 Гражданского кодекса РФ лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, должны быть зарегистрированы в этом качестве в установленном законом порядке и вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, за исключением случаев, указанных в законе.

Регистрация в качестве индивидуального предпринимателя осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»<sup>11</sup>. Регистрирующим органом является Федеральная налоговая служба.

Специальным случаем, указанным в законе, являются плательщики налога на профессиональный доход, так называемые самозанятые. В соответствии с Федеральным законом «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима “Налог на профессиональный

<sup>11</sup> См.: Федеральный закон от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_32881/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32881/) (дата обращения: 30.09.2022).

доход”» самозанятые могут не регистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя, а пройти постановку на учет в качестве плательщика налога на профессиональный доход в Федеральной налоговой службе<sup>12</sup>.

Самозанятые получают доход от самостоятельного ведения деятельности или использования имущества; при ведении этой деятельности они не имеют работодателя; не привлекают наемных работников по трудовым договорам; сумма дохода самозанятого не должна превышать 2,4 миллиона рублей в год. Некоторыми видами деятельности самозанятые заниматься не могут.

Таким образом, индивидуальная предпринимательская деятельность физическими лицами может осуществляться в качестве индивидуального предпринимателя и в качестве плательщика налога на профессиональный доход.

Правовой статус физического лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность, определяется ст. 23 Гражданского кодекса РФ.

Если физическое лицо занимается предпринимательской деятельностью без регистрации в качестве индивидуального предпринимателя или без постановки на учет в качестве самозанятого, оно не вправе ссылаться в отношении заключенных сделок на то, что не является предпринимателем, и суд вправе применить к таким сделкам правила Гражданского кодекса РФ о предпринимательских обязательствах.

К предпринимательской деятельности граждан применяются правила Гражданского кодекса РФ, регулирующие деятельность коммерческих юридических лиц, если иное не вытекает из правовых актов или существа правоотношения.

## **Контрольные вопросы**

1. Что такое гражданская правоспособность? Что входит в основные гражданские права?
2. С какого момента у гражданина возникает и когда прекращается гражданская правоспособность?
3. Можно ли лишить гражданина гражданской правоспособности или ограничить ее?
4. Что такое гражданская дееспособность? Что относят к основным элементам гражданской дееспособности?
5. С какого момента у граждан возникает полная гражданская дееспособность?
6. В чем заключается гражданская дееспособность малолетних?

---

<sup>12</sup> См.: Федеральный закон от 27 ноября 2018 г. № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима “Налог на профессиональный доход”» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_311977/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_311977/) (дата обращения: 30.09.2022).

7. В чем заключается гражданская дееспособность несовершеннолетних?
8. По каким причинам и в каком порядке можно признать гражданина недееспособным? Каковы последствия признания недееспособности?
9. По каким причинам и в каком порядке можно ограничить дееспособность гражданина? Каковы последствия ограничения дееспособности?
10. Какие категории физических лиц имеют право заниматься предпринимательской деятельностью?
11. В чем заключается правовой статус физического лица, самостоятельно занимающегося предпринимательской деятельностью?

## Тесты

1. Когда у граждан возникает гражданская правоспособность?
  - а) В момент рождения.
  - б) С 6 лет.
  - в) С 14 лет.
  - г) С 18 лет.
2. Когда у граждан возникает полная гражданская дееспособность?
  - а) В момент рождения.
  - б) С 6 лет.
  - в) С 14 лет.
  - г) С 18 лет.
  - д) С момента эмансипации.
  - е) Со времени вступления в брак.
3. Что входит в содержание гражданской правоспособности?
  - а) Возможность избирать и быть избранным.
  - б) Возможность получать образование.
  - в) Возможность создавать юридические лица.
  - г) Возможность участвовать в митингах и шествиях.
4. Что является характерной чертой гражданской правоспособности?
  - а) Признается в равной мере за всеми гражданами.
  - б) Возникает в 18 лет.
  - в) Отчуждаема.
  - г) Не принадлежит лицам с психическими расстройствами.
5. Может ли гражданин быть ограничен в гражданской дееспособности?
  - а) Может в случае совершения преступления.
  - б) Не может ни при каких условиях.
  - в) Может, если вследствие психического расстройства он не в состоянии понимать значение своих действий или руководить ими.
  - г) Может, если он в связи со злоупотреблением азартными играми, спиртными напитками, наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение.
6. Может ли гражданин быть лишен гражданской дееспособности?
  - а) Может в случае совершения преступления.
  - б) Не может ни при каких условиях.

в) Может, если вследствие психического расстройства он не в состоянии понимать значение своих действий или руководить ими.

г) Может, если он в связи со злоупотреблением азартными играми, спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение.

7. С какого возраста можно совершать мелкие бытовые сделки?

- а) С 6 лет.
- б) С 14 лет.
- в) С 16 лет.
- г) С 18 лет.

8. Какие правила, по общему правилу, применяются к индивидуальным предпринимателям, участвующим в гражданских правоотношениях?

- а) Правила, предусмотренные для граждан.
- б) Правила, предусмотренные для некоммерческих организаций.
- в) Правила, предусмотренные для физических лиц.
- г) Правила, предусмотренные для коммерческих юридических лиц.

9. Кто такой индивидуальный предприниматель?

- а) Физическое лицо.
- б) Юридическое лицо.
- в) Не физическое и не юридическое лицо.

## **Практическое задание**

Проанализируйте Федеральный закон от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». В каком порядке происходит регистрация индивидуальных предпринимателей? Какие документы необходимы для регистрации? Каковы основания для отказа в регистрации? Ответы оформите в виде блок-схемы.

## **Кейсы**

1. Анисов выдал своей жене Анисовой расписку о том, что он при оформлении завещания на принадлежащее ему имущество не упомянет в нем детей от своего первого брака. Через год после этого Анисов умер. В его завещании, удостоверенном нотариальной конторой, предусматривалось, что все принадлежащее ему имущество он завещает в равных долях детям от первого брака. Анисова обратилась в суд с иском о признании завещания недействительным.

Каково содержание правоспособности граждан в целом? Как будет решено дело судом?

2. Васильевой в установленном законом порядке был снижен брачный возраст до 17 лет, после чего она вступила в брак с Федотовым. В связи с предстоящим переездом к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию от деда. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, Васильева договорилась с одним из соседей, Никитиным, о продаже дома ему на снос за 50 тыс. руб.

Узнав об этом, родители Васильевой заявили ей, что они возражают против этой сделки, ибо, во-первых, цена очень низкая, а во-вторых, дом вообще не следовало продавать под снос, так как он находится в хорошем состоянии, к тому же им удалось найти покупателя, который согласен приобрести дом для постоянного проживания и готов уплатить гораздо большую сумму. Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, письменно оформлен и расторгнуть его она не намерена. Тогда родители обратились в суд с иском к Никитину о признании сделки недействительной по причине того, что заключенный договор был подписан несовершеннолетней дочерью без их согласия.

Какое решение вынесет суд?

3. Гражданин Краюшкин (17 лет) получил в подарок от бабушки магнитофон. Через некоторое время он спросил бабушку, не будет ли она возражать против того, чтобы он поменял магнитофон на видеокамеру, принадлежащую его знакомому Нестеренко. Бабушка не возражала, и обмен состоялся. Отец Краюшкина, узнав об этом, потребовал от Нестеренко вернуть магнитофон. Нестеренко отказался, пояснив, что магнитофон был подарен не отцом, а бабушкой, которая дала письменное согласие на обмен.

Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если мать Краюшкина даст согласие на обмен по просьбе бабушки?

4. Блогер Королев обратился в суд с заявлением об эмансипации. Какие вопросы предстоит выяснить суду перед принятием решения? Могут ли родители Королева возражать против эмансипации на основании того, что Королев тратит получаемый от блогерской деятельности доход неразумно: на игры и другие развлечения?

5. Веденеев, страдающий психическим заболеванием, продал свой пылесос соседу Федорову. Опекун Веденеева потребовала от Федорова вернуть пылесос, на что последний ответил отказом, ссылаясь на то, что он не должен страдать от того, что опекун плохо выполняет свои обязанности по надзору за подопечным, и что он, Федоров, вообще не знал о нахождении Веденеева под опекой.

Кто прав в споре?

6. Васильев после смерти жены стал пропивать заработную плату, сбережения, продавать вещи. Его брат обратился в суд с заявлением, в котором просил ограничить вдовца в дееспособности.

Рассмотрите это заявление.

7. Какие виды деятельности являются, по вашему мнению, предпринимательской деятельностью?

- а) Выполнение лицом ремонтных работ по заказам своих родственников, знакомых, соседей и других лиц.
- б) Внесение в банки вкладов и получение процентов по ним.
- в) Оказание репетиторских услуг.
- г) Получение авторских вознаграждений от издательств за публикацию книг и вознаграждений по лицензионным договорам за использование изобретений.
- д) Сдача квартиры (квартир) или комнаты (комнат) в найм.

## 5. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

### 5.1. Понятие, признаки и иные особенности юридического лица

Определение понятия «юридическое лицо» приведено п. 1 ст. 48 Гражданского кодекса Российской Федерации. Согласно этому определению юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Исходя из этого определения юридическое лицо имеет указанные ниже **признаки** (всего их шесть).

#### 1. *Организационное единство.*

Юридическое лицо является организацией, под которой обычно понимают обладающую некой устойчивой внутренней структурой совокупность лиц, объединенных одной целью. Таким образом, для юридического лица характерны четкая регламентация отношений между его участниками, а также наличие органов управления, которые наделяются определенной компетенцией. Несмотря на все это, юридическое лицо является с точки зрения права единым целым, одним субъектом права.

#### 2. *Имущественная обособленность.*

Этот признак означает, что имущество принадлежит юридическому лицу непосредственно, как самостоятельному субъекту права, и закрепляется за ним либо на праве собственности, либо на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. При этом имущество юридического лица обособлено от имущества его учредителей. Если юридическое лицо является собственником переданного ему имущества, то оно имеет возможность владеть, пользоваться и распоряжаться этим имуществом по своему усмотрению без каких-либо ограничений. Такие организации на сегодняшний день составляют большинство. К ним относятся, например, хозяйствственные товарищества и общества. Тем не менее законодатель исходит из необходимости существования и организаций – несобственников. За ними имущество закрепляется на ограниченном вещном праве (праве хозяйственного ведения или оперативного управления), а собственником остается учредитель, и его имущество обособлено от имущества организаций. Такое юридическое лицо наделяется имуществом для выполнения поставленных перед ним задач и может владеть, пользоваться и распоряжаться им, соблюдая определенные ограничения.

ленные ограничения, предусмотренные законом. Организациями – несобственниками являются, в частности, государственные и муниципальные унитарные предприятия и учреждения.

*3. Способность отвечать по обязательствам своим имуществом.*

Согласно ст. 56 Гражданского кодекса РФ юридические лица несут ответственность за выполнение своих гражданско-правовых обязанностей всем принадлежащим им имуществом. Учредители юридического лица не отвечают по его обязательствам, а юридическое лицо не отвечает по долгам учредителей, за исключением случаев, предусмотренных законом. В связи с этим кредиторы юридического лица в большинстве случаев могут получить удовлетворение только за счет принадлежащего ему имущества.

*4. Способность выступать в гражданском обороте от своего имени.*

Созданное юридическое лицо представляет собой новый, самостоятельный субъект права. Это полноценный участник имущественного оборота, который может приобретать права и нести обязанности от своего имени. Так, например, если юридическое лицо желает стать участником договора купли-продажи, оно заключает договор от своего имени и выступает в нем в качестве продавца или покупателя.

Организации, не наделенные статусом юридического лица, не вправе от своего имени участвовать в гражданских правоотношениях. В частности, руководители филиалов (территориально обособленных подразделений организаций, не обладающих статусом юридического лица) действуют от имени и по доверенности создавших их юридических лиц.

*5. Возможность предъявлять иски, а также выступать в качестве ответчика в суде.*

Юридическое лицо может самостоятельно осуществлять защиту своих нарушенных прав и законных интересов. В то же время оно способно самостоятельно нести ответственность за свои действия. Именно к юридическому лицу будут предъявлены, в случае необходимости, требования о возмещении убытков, вреда, причиненного здоровью гражданина, и т. д. Если организация не является юридическим лицом, она не вправе выступать в суде в качестве истца или ответчика.

*6. Государственная регистрация юридического лица.*

Юридическое лицо должно пройти обязательную государственную регистрацию, которая осуществляется органами Федеральной налоговой службы. Порядок регистрации урегулирован Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей». Юридическое лицо считается созданным с момента его государственной регистрации, то есть внесения сведений о нем в Единый государственный реестр юридических лиц.

В ряде случаев государственная регистрация осуществляется на основании решения уполномоченных на это органов. Например, в соответствии с Федеральным законом «О банках и банковской деятельности» решение о государственной регистрации банков и иных кредитных организаций принимает Центральный банк Российской Федерации<sup>13</sup>.

Наличие государственной регистрации служит бесспорным доказательством того, что организация получила статус юридического лица.

Юридические лица могут создаваться только в определенных предусмотренных Гражданским кодексом РФ **организационно-правовых формах**. Под организационно-правовой формой следует понимать разработанную законодателем модель юридического лица, которую характеризуют особенности правовых связей между участниками юридического лица и самим юридическим лицом, а также особенности, касающиеся правового статуса имущества организации, порядка управления юридическим лицом и т. д.

**Учредителями (участниками) юридического лица** могут быть граждане РФ, российские юридические лица, а также публично-правовые образования (РФ, субъекты РФ и муниципальные образования). Что же касается иностранных юридических лиц, иностранных граждан и лиц без гражданства, то они могут быть учредителями, если иное не предусмотрено законом или международными соглашениями РФ.

Правовой основой деятельности юридического лица являются его **учредительные документы**. Для всех юридических лиц это устав. Исключение предусмотрено только для хозяйственных товариществ: их учредительным документом является учредительный договор, к которому применяются правила Гражданского кодекса РФ об уставе (п. 1 ст. 52 ГК РФ). Учредительный договор юридического лица заключается, а устав утверждается его учредителями.

В учредительных документах учредители, в соответствии с нормами действующего законодательства, определяют правовое положение юридического лица. В ст. 52 Гражданского кодекса РФ установлен единый для всех юридических лиц перечень требований, которым должны удовлетворять учредительные документы. Эти требования дополняются также специальными законами, посвященными отдельным видам юридических лиц (например, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью»<sup>14</sup> и т. д.). В учредительных документах должны определяться:

<sup>13</sup> См.: Федеральный закон от 2 декабря 1990 г. № 395-1 «О банках и банковской деятельности» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_5842/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5842/) (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>14</sup> См.: Федеральный закон от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_17819/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_17819/) (дата обращения: 30.09.2022).

наименование юридического лица, место его нахождения, порядок управления деятельностью юридического лица и другие сведения, предусмотренные законом для организаций соответствующего вида.

В уставах некоммерческих организаций и унитарных предприятий должны быть определены предмет и цели деятельности юридического лица.

Юридическое лицо является самостоятельным субъектом права и вступает в гражданские правоотношения от своего имени. В целях индивидуализации такого субъекта ему присваивается наименование (п. 1 ст. 54 Гражданского кодекса РФ). **Наименование юридического лица** состоит из указания на его организационно-правовую форму (например, общество с ограниченной ответственностью), а также собственно названия – словесного обозначения, которое дается ему учредителями. В случаях, предусмотренных законом, наименование должно содержать указание на характер деятельности юридического лица.

**Место нахождения** юридического лица определяется местом его государственной регистрации путем указания наименования населенного пункта (муниципального образования). Место нахождения указывается в учредительном документе и в Едином государственном реестре юридических лиц. Кроме места нахождения в Едином государственном реестре юридических лиц указывается конкретный адрес юридического лица.

## 5.2. Гражданская правоспособность юридического лица

Под правоспособностью юридического лица, согласно ст. 49 Гражданского кодекса Российской Федерации, понимают способность иметь гражданские права, соответствующие целям деятельности, предусмотренным в учредительных документах юридического лица, и нести связанные с этой деятельностью обязанности.

Правоспособность юридического лица возникает с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании (в связи с учреждением нового юридического лица или в связи с реорганизацией) и прекращается в момент внесения в указанный реестр сведений о его прекращении (в связи с ликвидацией, реорганизацией, исключением из реестра недействующего юридического лица).

Для участия в гражданском обороте юридическому лицу необходима также и дееспособность. Легальное определение дееспособности юридического лица действующее законодательство не содержит. Однако из этого не следует, что данная категория не выделена применительно к юридическому лицу. Закон подразумевает необходимость ее наличия. Как указано в п. 1 ст. 53 Гражданского кодекса РФ, юридическое лицо приобретает

гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы. Правоспособность и дееспособность возникают у юридического лица одновременно в момент государственной регистрации. Иначе говоря, если юридическое лицо признается правоспособным, то оно также наделяется и дееспособностью, в отличие от граждан. Принципиально важной для юридических лиц является именно правоспособность, точнее – ее объем.

В науке гражданского права принято различать общую и специальную правоспособность (рис. 11).



Рис. 11. Виды правоспособности юридического лица

Наличие **общей правоспособности** означает, что юридическое лицо может иметь гражданские права и нести обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом.

В соответствии с п. 1 ст. 49 Гражданского кодекса РФ коммерческие организации, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также некоторых других организаций, предусмотренных законом, наделены общей правоспособностью. Специальной правоспособностью наделены государственные и муниципальные унитарные предприятия и все некоммерческие организации.

Наличие **специальной правоспособности** означает, что юридическое лицо может иметь гражданские права, соответствующие предмету и целям деятельности, предусмотренным в его учредительных документах, и нести связанные с этой деятельностью обязанности. Иначе говоря, деятельность таких юридических лиц должна соответствовать целям, прямо предусмотренным в их учредительных документах. Приобретать гражданские права и обязанности юридические лица могут только в рамках выполнения этой деятельности. Учитывая, что принцип специальной правоспособности устанавливается в отношении юридических лиц законом, совершение сделок, противоречащих целям, прямо предусмотренным в их учредительных документах, то есть выходящим за рамки специальной правоспособности, не допускается.

Можно выделить ряд **ограничений правоспособности** юридических лиц:

- 1) некоторыми видами деятельности, предусмотренными законом, юридическое лицо может заниматься только с момента получения специального разрешения (лицензии);
- 2) для осуществления отдельных видов деятельности необходимо членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства такой организации о допуске к определенному виду работ;
- 3) некоторыми видами деятельности могут заниматься только государственные юридические лица;
- 4) для отдельных видов юридических лиц закон может вводить определенные ограничения на осуществление деятельности (так, кредитным организациям запрещено заниматься торговой, производственной и страховой деятельностью);
- 5) учредители в учредительном документе юридического лица вправе определить ограничения осуществления деятельности юридическим лицом.

### 5.3. Органы юридического лица

В имущественные отношения с другими субъектами юридическое лицо способно вступать благодаря наличию у него специальных органов. С их помощью юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя обязанности (п. 1 ст. 53 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Под органом понимается часть юридического лица, которая формирует и выражает вовне его волю. Это может быть лицо (*единоличный орган*) или группа лиц (*коллегиальный орган*), которые представляют интересы юридического лица в отношениях с другими участниками имущественного оборота. Так, например, дирекция, правление будут являться коллегиальными органами, а генеральный директор – единоличным.

Действия органа рассматриваются как действия самого юридического лица. Иначе говоря, орган юридического лица участвует в имущественных отношениях от имени юридического лица без доверенности.

Основными функциями органов юридического лица являются следующие:

- 1) управление деятельностью юридического лица;
- 2) ведение дел от имени юридического лица (совершение сделок);
- 3) контроль за деятельностью.

В соответствии с этими функциями выделяют три вида органов юридического лица: представительные, исполнительные и контрольные.

1. Представительные органы (они представляют интересы учредителей и осуществляют общее руководство деятельностью юридического лица) – это общее собрание учредителей (участников) и совет директоров (наблю-

дательный совет), который осуществляет общее руководство деятельностью юридического лица в период между проведение общего собрания.

2. Исполнительные органы (они выполняют волю представительных органов и осуществляют текущее руководство деятельностью юридического лица) – это единоличный исполнительный орган управления (директор), коллегиальный исполнительный орган управления (дирекция).

3. Контрольные органы – это ревизионная комиссия, ревизор.

Виды органов юридического лица представлены на рис. 12.



Рис. 12. Виды органов юридического лица

Таким образом, здесь представлена классификация органов юридического лица по двум основаниям: по составу и по выполняемым функциям.

#### 5.4. Коммерческие и некоммерческие организации

В Гражданском кодексе Российской Федерации в настоящий момент представлены две основные классификации юридических лиц: деление их на коммерческие и некоммерческие и деление на корпоративные и унитарные (рис. 13).

Всякое юридическое лицо в зависимости от целей его деятельности относится к одному из двух видов организаций: к организациям коммерческим или некоммерческим.

В соответствии со ст. 50 Гражданского кодекса РФ организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности, относятся к числу **коммерческих**. Иначе говоря, коммерческие организации – это юридические лица, которые создаются для осуществления предпринимательской деятельности.

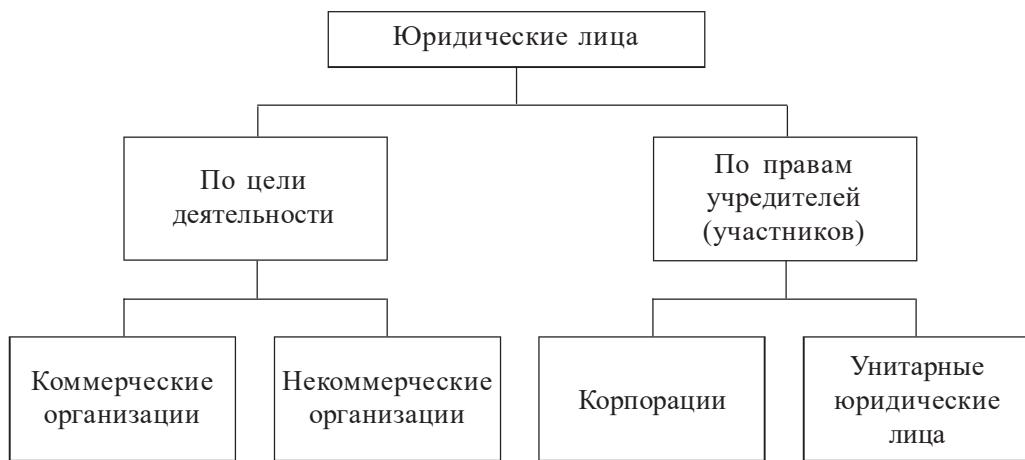


Рис. 13. Основные классификации юридических лиц

Коммерческие организации могут создаваться только в таких организационно-правовых формах, которые предусмотрены Гражданским кодексом РФ. В п. 2 ст. 50 ГК РФ содержится исчерпывающий их перечень: полные товарищества, товарищества на vere (командитные товарищества), крестьянские (фермерские) хозяйства, общества с ограниченной ответственностью, акционерные общества, хозяйствственные партнерства, производственные кооперативы (артели), государственные и муниципальные унитарные предприятия.

**Некоммерческие организации** не имеют в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяют полученную прибыль между участниками. Такие организации могут создаваться для достижения социальных, благотворительных, образовательных, научных, культурных задач, в целях охраны здоровья граждан, удовлетворения их духовных потребностей и т. д.

Осуществлять приносящую доход деятельность, если это предусмотрено их уставами, некоммерческие организации могут лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых они созданы, и если это соответствует таким целям. При этом такая некоммерческая организация должна иметь достаточное для осуществления указанной деятельности имущество рыночной стоимостью не менее минимального размера уставного капитала, предусмотренного для обществ с ограниченной ответственностью.

С 1 сентября 2014 г. некоммерческие организации могут создаваться только в организационно-правовых формах, предусмотренных Гражданским кодексом РФ (п. 3 ст. 50 ГК РФ). Это потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации (союзы), товарищества собствен-

ников недвижимости, казачьи общества, общины коренных малочисленных народов РФ, фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации, публично-правовые компании.

## **5.5. Корпоративные и унитарные юридические лица**

В 2014 г. Гражданский кодекс Российской Федерации был дополнен еще одной классификацией юридических лиц. Согласно ст. 65.1 они делятся на корпоративные и унитарные юридические лица.

**Корпоративными юридическими лицами (корпорациями)** являются юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган. К корпорациям относятся хозяйственные товарищества и общества, крестьянские (фермерские) хозяйства, хозяйственные партнерства, производственные и потребительские кооперативы, общественные организации, ассоциации (союзы), товарищества собственников недвижимости, казачьи общества, общины коренных малочисленных народов РФ.

В связи с участием в корпорации ее участники приобретают корпоративные (членские) права и обязанности в отношении созданного ими юридического лица.

Согласно ст. 65.2 Гражданского кодекса РФ участники корпорации (участники, члены, акционеры и т. п.) обладают следующими *правами*:

- 1) участвовать в управлении делами корпорации;
- 2) в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и учредительным документом корпорации, получать информацию о деятельности корпорации и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией;
- 3) обжаловать решения органов корпорации, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;
- 4) требовать, действуя от имени корпорации, возмещения причиненных корпорации убытков;
- 5) оспаривать, действуя от имени корпорации, совершенные ею сделки по основаниям, предусмотренным ст. 174 ГК РФ или законами о корпорациях отдельных организационно-правовых форм, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок корпорации.

Участники корпорации могут иметь и другие права, предусмотренные законом или учредительным документом корпорации.

Участники хозяйственного товарищества или общества наряду с правами, предусмотренными для участников корпораций, также обладают дополнительными правами (п. 1 ст. 67 Гражданского кодекса РФ):

1) правом принимать участие в распределении прибыли товарищества или общества, участником которого он является;

2) правом получать в случае ликвидации товарищества или общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;

3) правом требовать исключения другого участника из товарищества или общества (кроме публичных акционерных обществ) в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред товариществу или обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами товарищества или общества. Отказ от этого права или его ограничение ничтожны.

Участники хозяйственных товариществ или обществ могут иметь и другие права, предусмотренные Гражданским кодексом РФ, законами о хозяйственных обществах, учредительными документами товарищества или общества.

**Обязанности** участников корпорации перечислены в ст. 65.2 Гражданского кодекса РФ. Это обязанности:

1) участвовать в образовании имущества корпорации в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены ГК РФ, другим законом или учредительным документом корпорации;

2) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности корпорации;

3) участвовать в принятии корпоративных решений, без которых корпорация не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если их участие необходимо для принятия таких решений;

4) не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда корпорации;

5) не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана корпорация.

Участники корпорации могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом или учредительным документом корпорации.

Участник хозяйственного товарищества или общества наряду с обязанностями, предусмотренными для участников корпораций, также обязан вносить вклады в уставный (складочный) капитал товарищества или общества, участником которого он является, в порядке, в размерах, способами, которые предусмотрены учредительным документом хозяйственного товари-

щества или общества, и вклады в иное имущество хозяйственного товарищества или общества.

Участники хозяйственных товариществ и обществ могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом и их учредительными документами (п. 2 ст. 67 Гражданского кодекса РФ).

Юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства, являются **унитарными юридическими лицами**. К ним относятся унитарные предприятия, фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации, публично-правовые компании.

## **5.6. Филиалы и представительства юридического лица**

Филиал и представительство юридического лица – это обособленные структурные подразделения юридического лица, расположенные вне места его нахождения.

*Представительство* представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.

*Филиал* осуществляет все функции юридического лица или их часть, в том числе функции представительства.

Представительства и филиалы:

- не являются юридическими лицами;
- наделяются имуществом создавшим их юридическим лицом;
- действуют на основании утвержденных юридическим лицом положений.

Руководители представительств и филиалов назначаются юридическим лицом и действуют на основании его доверенности.

Информация о представительствах и филиалах должна быть указана в данных Единого государственного реестра юридических лиц.

## **5.7. Реорганизация юридического лица**

Реорганизация юридического лица – это преобразование юридических лиц, при котором одни юридические лица прекращают свое существование, другие – возникают, и которое сопровождается *универсальным правопреемством*, то есть одномоментным переходом всех прав и обязанностей от одних юридических лиц к другим.

**Виды и формы реорганизации** предусмотрены ст. 57 Гражданского кодекса Российской Федерации.

*По виду* реорганизация бывает добровольной и принудительной.

*Добровольная реорганизация* осуществляется по решению учредителей (участников) или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительным документом.

При этом допускается выбор любой формы реорганизации: реорганизация с одновременным сочетанием различных ее форм; реорганизация с участием двух и более юридических лиц, в том числе созданных в разных организационно-правовых формах, если законом предусмотрена возможность преобразования юридического лица одной из таких организационно-правовых форм в юридическое лицо другой из таких форм.

*Принудительная реорганизация* осуществляется по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда. Это возможно в случаях, установленных законом. При этом если учредители (участники) юридического лица, уполномоченный ими орган или орган юридического лица, уполномоченный на реорганизацию его учредительным документом, не осуществлят реорганизацию юридического лица в срок, определенный в решении уполномоченного государственного органа, суд по иску указанного государственного органа назначает в установленном законом порядке арбитражного управляющего юридическим лицом и поручает ему осуществить реорганизацию юридического лица.

**Формы реорганизации** в Гражданском кодексе РФ предусмотрены следующие:

- 1) слияние нескольких юридических лиц в одно;
- 2) присоединение одного или нескольких юридических лиц к другому юридическому лицу;
- 3) разделение одного юридического лица на несколько новых;
- 4) выделение одного или нескольких юридических лиц из другого юридического лица;
- 5) преобразование организационно-правовой формы юридического лица (рис. 14).

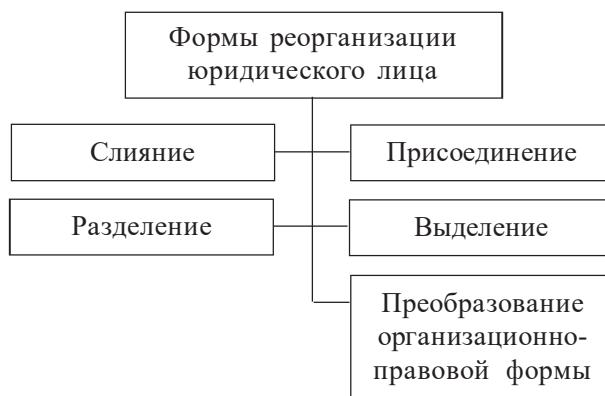


Рис. 14. Формы реорганизации юридического лица

В случаях, установленных законом, реорганизация юридических лиц в форме слияния, присоединения или преобразования может быть осуществлена лишь с согласия уполномоченных государственных органов.

Документом, оформляющим реорганизацию, является **передаточный акт**, который утверждается учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшим решение о реорганизации юридического лица, и представляется вместе с учредительными документами для государственной регистрации (ст. 59 Гражданского кодекса РФ). Передаточный акт должен содержать положения о правопреемстве по всем обязательствам реорганизованного юридического лица в отношении всех его кредиторов и должников включая обязательства, оспариваемые сторонами, а также порядок определения правопреемства в связи с изменением вида, состава, стоимости имущества, возникновением, изменением, прекращением прав и обязанностей реорганизуемого юридического лица, которые могут произойти после даты, на которую составлен передаточный акт.

Рассмотрим **гарантии прав кредиторов реорганизуемого юридического лица** (ст. 60 Гражданского кодекса РФ).

1. В течение трех рабочих дней после даты принятия решения о реорганизации юридическое лицо обязано уведомить в письменной форме орган государственной регистрации о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации. В случае участия в реорганизации двух и более юридических лиц такое уведомление направляется юридическим лицом, последним принявшим решение о реорганизации или определенным решением о реорганизации. На основании такого уведомления орган государственной регистрации вносит в Единый государственный реестр юридических лиц запись о том, что юридические лица находятся в процессе реорганизации.

Реорганизуемое юридическое лицо после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовывает в «Вестнике государственной регистрации» уведомление о своей реорганизации. Законом может быть предусмотрена обязанность реорганизуемого юридического лица уведомить в письменной форме кредиторов о своей реорганизации.

2. Кредитор юридического лица, если его права требования возникли до опубликования первого уведомления о реорганизации юридического лица, вправе потребовать в судебном порядке досрочного исполнения соответствующего обязательства должником, а при невозможности досрочного исполнения – прекращения обязательства и возмещения связанных с этим убытков, за исключением случаев, установленных законом или соглашением кредитора с реорганизуемым юридическим лицом. Требования могут быть предъявлены кредиторами не позднее чем в течение тридцати дней после даты опубликования последнего уведомления о реорганизации юриди-

ческого лица. Указанное право не предоставляется кредитору, имеющему достаточное обеспечение (если кредитор согласился принять такое обеспечение; если кредитору выдана независимая безотзывная гарантия кредитной организацией, кредитоспособность которой не вызывает обоснованных сомнений). Предъявленные в указанный срок требования должны быть исполнены до завершения процедуры реорганизации, в том числе внесением долга в депозит.

3. Если кредитору, потребовавшему досрочного исполнения обязательства или прекращения обязательства и возмещения убытков, такое исполнение не предоставлено, убытки не возмещены и не предложено достаточное обеспечение исполнения обязательства, солидарную ответственность перед кредитором наряду с юридическими лицами, созданными в результате реорганизации, несут лица, имеющие фактическую возможность определять действия реорганизованных юридических лиц (п. 3 ст. 53.1 Гражданского кодекса РФ), члены их коллегиальных органов и лицо, уполномоченное выступать от имени реорганизованного юридического лица (п. 3 ст. 53 ГК РФ), если они своими действиями (бездействием) способствовали наступлению указанных последствий для кредитора, а при реорганизации в форме выделения солидарную ответственность перед кредитором наряду с указанными лицами несет также реорганизованное юридическое лицо.

4. Если передаточный акт не позволяет определить правопреемника по обязательству юридического лица, а также если из передаточного акта или иных обстоятельств следует, что при реорганизации недобросовестно распределены активы и обязательства реорганизуемых юридических лиц, что привело к существенному нарушению интересов кредиторов, реорганизованное юридическое лицо и созданные в результате реорганизации юридические лица несут солидарную ответственность по такому обязательству.

Гражданский кодекс РФ предусматривает правила о способах защиты прав при незаконной реорганизации: это признание недействительным решения о реорганизации юридического лица (ст. 60.1 ГК РФ) и признание реорганизации корпорации несостоявшейся (ст. 60.2 ГК РФ).

## **5.8. Порядок прекращения юридического лица**

Прекращение юридического лица может осуществляться с правопреемством и без правопреемства (рис. 15).

**Правопреемством** сопровождается прекращение юридического лица в связи с его реорганизацией в формах слияния, присоединения, разделения и преобразования (см. параграф 5.7).



Рис. 15. Формы прекращения юридического лица

**Без правопреемства** происходят остальные формы прекращения юридического лица. К ним следует отнести:

1) ликвидацию, которая осуществляется по правилам Гражданского кодекса РФ и может быть добровольной и принудительной;

2) ликвидацию в связи с признанием юридического лица несостоятельным (банкротом);

3) административную процедуру прекращения юридического лица.

Итак, прекращение юридического лица без правопреемства включает несколько процедур, для каждой из которых предусмотрены свои основания.

**Ликвидация по правилам Гражданского кодекса РФ** (ст. 61–64.1 ГК РФ) может быть как добровольной, так и принудительной.

**Добровольная ликвидация** происходит по решению учредителей. Ее осуществляют ликвидационная комиссия или ликвидатор. Их основная задача – собрать долги и расплатиться со всеми кредиторами.

**Принудительная ликвидация** происходит по решению суда.

Основаниями для ее проведения являются:

1) признание государственной регистрации юридического лица недействительной, в том числе в связи с допущенными при его создании грубыми нарушениями закона, если они носят неустранимый характер;

- 2) осуществление деятельности без лицензии, без обязательного членства в саморегулируемой организации;
- 3) осуществление деятельности, запрещенной законом, с нарушением Конституции Российской Федерации, с другими неоднократными или грубыми нарушениями нормативных правовых актов;
- 4) систематическое осуществление общественной организацией, фондом, религиозной организацией деятельности, противоречащей уставным целям;
- 5) невозможность достижения целей, ради которых юридическое лицо создано, в том числе если осуществление деятельности становится невозможным или существенно затрудняется.

Требование о ликвидации по четырем первым основаниям могут заявлять органы государственной власти и местного самоуправления, по пятому основанию – учредитель юридического лица.

Осуществляет принудительную ликвидацию ликвидационная комиссия или ликвидатор, которые формируются юридическим лицом. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами юридического лица. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого юридического лица выступает в суде. Действовать ликвидационная комиссия обязана добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого юридического лица, а также его кредиторов. Если ликвидационной комиссией установлена недостаточность имущества юридического лица для удовлетворения всех требований кредиторов, дальнейшая ликвидация юридического лица может осуществляться только в порядке, установленном законодательством о несостоятельности (банкротстве). При этом ликвидационная комиссия обязана прекратить ликвидацию по правилам Гражданского кодекса РФ и подать заявление в суд о признании юридического лица банкротом. Об этом ликвидационная комиссия уведомляет всех известных ей кредиторов. В случае, если юридическое лицо не осуществляет ликвидацию по решению суда, суд назначает арбитражного управляющего, который и будет проводить ликвидацию.

Если у самого юридического лица не хватает средств на проведение ликвидации, расходы на ее осуществление должны нести учредители (участники).

**Ликвидация через банкротство** – ст. 65 Гражданского кодекса РФ, Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)»<sup>15</sup>.

Несостоятельность (банкротство) юридического лица – это признанная арбитражным судом неспособность должника в полном объеме удовлетво-

<sup>15</sup> См.: Федеральный закон от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_39331/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_39331/) (дата обращения: 30.09.2022).

рить требования кредиторов по денежным обязательствам, о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору, и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей.

После признания юридического лица банкротом арбитражный суд открывает конкурсное производство, назначает конкурсного управляющего, который осуществляет конкурсное производство в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», в результате чего юридическое лицо ликвидируется.

При этом ликвидация через банкротство осуществляется, если имущества юридического лица недостаточно для удовлетворения требований кредиторов, однако достаточно средств на осуществление самой процедуры ликвидации (оплата торгов, вознаграждения арбитражному управляющему, другое). Если таких средств нет и невозможно возложить обязанность по оплате расходов на проведение ликвидационных процедур на учредителей (участников), то должна быть осуществлена административная процедура прекращения юридического лица, когда юридическое лицо исключается из Единого государственного реестра юридических лиц по решению Федеральной налоговой службы.

В случае обнаружения имущества ликвидированного юридического лица заинтересованное лицо или уполномоченный государственный орган вправе обратиться в суд с заявлением о назначении процедуры распределения обнаруженного имущества среди лиц, имеющих на это право. В этом случае суд назначает арбитражного управляющего, на которого возлагается обязанность распределения обнаруженного имущества ликвидированного юридического лица. Заявление может быть подано в течение пяти лет с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о прекращении юридического лица.

**Административный порядок прекращения недействующего юридического лица** (ст. 64.2 Гражданского кодекса РФ, Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»).

Признаки недействующего юридического лица:

- отсутствие налоговой отчетности в течение года;
- отсутствие движения по банковским счетам.

При наличии указанных признаков Федеральная налоговая служба публикует сообщение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц. Если в течение трех месяцев ни одно лицо не представит мотивированное возражение против такого исключения, налоговый орган исключает юридическое лицо из Единого государственного реестра юридических лиц.

Помимо указанного выше основания административный порядок прекращения недействующего юридического лица осуществляется в следующих случаях:

1) когда у юридического лица недостаточно средств даже на проведение ликвидационных процедур и невозможно возложить обязанность по несению этих расходов на учредителей (участников);

2) если в Едином государственном реестре юридических лиц более шести месяцев находится отметка о недостоверности сведений о юридическом лице (например, об адресе). При внесении Федеральной налоговой службой такой отметки ФНС сообщает об этом юридическому лицу и предлагает ему представить достоверные сведения.

## 5.9. Отдельные организационно-правовые формы коммерческих корпораций

Основными нормативно-правовыми актами, определяющими статус отдельных организационно-правовых форм коммерческих корпораций, являются Гражданский кодекс Российской Федерации (глава 4) и Федеральные законы от 08.02.1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»<sup>16</sup>, от 03.12.2011 г. № 380-ФЗ «О хозяйственных партнерствах»<sup>17</sup>, от 08.05.1996 г. «О производственных кооперативах»<sup>18</sup>.

Организационно-правовую форму коммерческих организаций характеризуют следующие элементы, урегулированные законодательством:

- состав учредителей (участников);
- учредительный документ;
- правила об уставном (складочном) капитале;
- система управления и органов управления;
- принцип распределения прибыли и убытков;
- ответственность учредителей (участников) по обязательствам юридического лица;
- возможность и порядок выхода из состава учредителей (участников);

<sup>16</sup> Федеральный закон от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» (с изм. и доп.) // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_8743/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_8743/) (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>17</sup> Федеральный закон от 3 декабря 2011 г. № 380-ФЗ «О хозяйственных партнерствах» (с изм. и доп.) // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_122730/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_122730/) (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>18</sup> Федеральный закон от 8 мая 1996 г. № 41-ФЗ «О производственных кооперативах» (с изм. и доп.) // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_10286/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_10286/) (дата обращения: 30.09.2022).

– возможность и порядок исключения из состава учредителей (участников);

– порядок отчуждения доли в уставном (складочном) капитале.

Рассмотрим правовой статус отдельных организационно-правовых форм коммерческих корпораций с учетом вышеперечисленных элементов.

**Полное товарищество** – корпоративная коммерческая организация с разделенным на вклады учредителей (участников) складочным капиталом, участники которого (полные товарищи) в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам при- надлежащим им имуществом.

Учредителями (участниками) являются полные товарищи, которыми могут быть только индивидуальные предприниматели и коммерческие организа- ции. При этом они не вправе конкурировать с товариществом (от своего имени заниматься однородной с товариществом деятельностью). В составе участников должно быть не менее двух полных товарищей, в противном случае оно должно быть ликвидировано или преобразовано в хозяйственное общество. Можно быть полным товарищем только одного товарищества.

Учредительным документом полного товарищества является учреди- тельный договор, который подписывается всеми полными товарищами.

Закон не содержит требования к минимальному размеру складочного капитала. Полный товарищ обязан внести не менее половины своего вкла- да в складочный капитал к моменту регистрации полного товарищества, оставшуюся часть необходимо оплатить в сроки, установленные учреди- тельным договором.

В полном товариществе нет органов управления, так как управление деятельностью осуществляется, как правило, по общему согласию всех участ- ников. При решении вопросов каждый участник имеет один голос, если иное не предусмотрено учредительным договором. Ведение дел от имени полно- го товарищества осуществляют сами полные товарищи, при этом каждый полный товарищ вправе действовать от имени товарищества. Учредительным договором может быть установлено, что участники либо ведут дела совмест- но (по согласию всех), либо ведение дел поручено отдельным участникам.

Прибыль и убытки распределяются между полными товарищами про- порционально их долям в складочном капитале, если иное не предусмотрено учредительным документом или иным соглашением участников. При этом прибыль не распределяется, если стоимость чистых активов товарищества меньше размера его складочного капитала.

Полные товарищи солидарно несут субсидиарную ответственность сво- им имуществом по обязательствам полного товарищества в неограничен- ном размере.

Участник полного товарищества, учрежденного без указания срока, вправе выйти из него, заявив об этом не менее чем за шесть месяцев до фактического выхода. Выход из полного товарищества, учрежденного на определенный срок, допускается лишь по уважительной причине.

Участники полного товарищества вправе требовать в судебном порядке исключения кого-либо из участников из полного товарищества по единогласному решению остающихся и при наличии к тому серьезных оснований, связанных с нарушениями обязанностей или неспособностью осуществлять деятельность от имени товарищества. При выходе и исключении из состава товарищества участнику выплачивается стоимость части имущества товарищества, соответствующей его доле в складочном капитале, если иное не предусмотрено учредительным договором.

Отчуждение доли в складочном капитале другому товарищу или третьему лицу возможно лишь с согласия остальных участников товарищества.

**Товарищество на вере (командитное товарищество)** – корпоративная коммерческая организация с разделенным на вклады учредителей (участников) складочным капиталом, в котором наряду с участниками, осуществляющими от имени товарищества предпринимательскую деятельность и отвечающими по обязательствам товарищества своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько участников – вкладчиков (командитистов), которые несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов и не принимают участия в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности.

В командитном товариществе две группы участников: полные товарищи (к ним применяются те же правила, что и к полным товарищам полного товарищества, эти правила касаются требований, прав, обязанностей, ответственности) и вкладчики (командитисты) – любые граждане, юридические лица, публично-правовые образования, которые по своему правовому статусу больше похожи на участников обществ. В составе участников товарищества на вере должны быть как минимум один полный товарищ и один вкладчик. Максимальное количество вкладчиков – двадцать лиц, в противном случае товарищество должно быть преобразовано в хозяйственное общество или ликвидировано.

Учредительным документом выступает учредительный договор, который подписывается только полными товарищами.

Управление деятельностью товарищества на вере осуществляется только полными товарищами в том же порядке, что и в полном товариществе, такие же правила – о ведении дел. Вкладчики не вправе участвовать в управлении и ведении дел командитного товарищества, а также оспаривать действия полных товарищей по управлению и ведению дел товарищества.

Вкладчики не несут ответственности по долгам товарищества, а несут лишь риск убытков в пределах внесенных вкладов.

Вкладчики вправе выйти из состава товарищества по окончании финансового года, при этом они получают свой вклад в порядке, предусмотренном учредительным документом.

Вкладчики вправе передать свою долю другому вкладчику или третьему лицу, в последнем случае остальные вкладчики пользуются преимущественным перед третьими лицами правом покупки доли.

Исключение вкладчика из товарищества в принципе возможно в судебном порядке по иску других участников с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если он (вкладчик) своими действиями (бездействием) причинил существенный вред товарищству либо иным образом существенно затрудняет его деятельность и достижение целей, ради которых оно создавалось, в том числе грубо нарушая свои обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами товарищества.

В остальном к коммандитным товариществам применяются правила о полных товариществах.

**Крестьянское (фермерское) хозяйство** – корпоративная коммерческая организация, представляющая собой добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности в области сельского хозяйства, основанной на их личном участии и объединении членами крестьянского (фермерского) хозяйства имущественных вкладов.

Необходимо разграничивать крестьянское (фермерское) хозяйство как юридическое лицо и еще один возможный организационно-правовой вариант его существования: регистрацию главы хозяйства в качестве индивидуального предпринимателя.

Крестьянское (фермерское) хозяйство должно состоять из дееспособных граждан РФ, иностранных граждан или лиц без гражданства. Допускается членство только в одном крестьянском хозяйстве. Исходя из определения хозяйства как объединения граждан, оно, видимо, не должно состоять из одного члена.

Учредительным документом хозяйства является устав, утверждаемый учредителями.

Закон не содержит требований к минимальному размеру складочного капитала, члены вносят вклады в него по своему соглашению.

Исходя из общих правил Гражданского кодекса РФ об управлении в корпорациях высшим органом управления крестьянского хозяйства является общее собрание его членов. Должен быть образован единоличный исполнительный орган управления (например, глава фермерского хозяйства), остальные органы – если это предусмотрено уставом.

В законе не установлен порядок определения объема правомочий членов крестьянского хозяйства, в том числе при голосовании на общем собрании и распределении прибыли. Нормы о крестьянском (фермерском) хозяйстве расположены в Гражданском кодексе РФ между нормами о хозяйственных товариществах и хозяйственных обществах, что определяет суть крестьянского хозяйства как формы, занимающей промежуточное положение между товариществами и обществами. Поэтому представляется, что к ним по аналогии можно применять общие правила о хозяйственных товариществах и обществах, согласно которым члены хозяйства должны вносить вклад в складочный капитал хозяйства и имеют право получать прибыль от деятельности хозяйства пропорционально своим вкладам, если иной порядок не предусмотрен уставом. По поводу распределения голосов на общем собрании можно отметить, что в коммерческих юридических лицах, основанных на личном участии (таких как хозяйственные товарищества и производственные кооперативы), каждый участник имеет один голос.

Члены хозяйства несут по его обязательствам субсидиарную ответственность. В законе не указан размер ответственности и не определен ее вид (долевая или солидарная), поэтому представляется, что ответственность носит неограниченный характер и является долевой (указание на солидарный характер ответственности непредпринимателей должно четко содержаться в законе).

Не решен в законе и вопрос о выходе, отчуждении доли и исключении участника из состава крестьянского хозяйства. Представляется, что выход из хозяйства возможен по письменному заявлению участника, ему выплачивается денежная компенсация, соразмерная его доле, а прием новых членов осуществляется по взаимному согласию членов хозяйства – такой порядок предусмотрен в Федеральном законе «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»<sup>19</sup>, регулирующем статус хозяйств без образования юридического лица.

**Общество с ограниченной ответственностью** – корпоративная коммерческая организация, созданная одним или несколькими лицами, уставный капитал которой разделен на доли; участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей.

Участниками общества с ограниченной ответственностью могут быть граждане, юридические лица, публично-правовые образования. Возможно

<sup>19</sup> См.: Федеральный закон от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_42662/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_42662/) (дата обращения: 30.09.2022).

наличие от одного до пятидесяти участников (в противном случае общество с ограниченной ответственностью должно быть преобразовано в акционерное общество). Общество с ограниченной ответственностью не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

Учредительным документом общества с ограниченной ответственностью является устав, утверждаемый учредителями.

Минимальный размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью составляет десять тысяч рублей. Оплата уставного капитала должна осуществляться в сроки, предусмотренные договором о создании общества, но не позднее четырех месяцев с момента государственной регистрации общества.

Высшим органом управления общества с ограниченной ответственностью является общее собрание участников, на котором каждый участник имеет число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале. На этом же принципе построено распределение прибыли среди участников. Однако уставом или учредительным договором (при условии внесения сведений о таком договоре и объеме правомочий участников в Единый государственный реестр юридических лиц) может быть предусмотрен иной объем правомочий участников.

Уставом может быть предусмотрено существование наблюдательного совета общества. Текущее руководство деятельностью общества осуществляется единоличный исполнительный орган, уставом может быть предусмотрено существование коллегиального исполнительного органа.

Участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам, а несут лишь риск убытков в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

Свободный выход из общества (без согласия других участников или общества) возможен только в том случае, если это предусмотрено уставом общества. Участники общества, доли которых в совокупности составляют не менее 10 % размера уставного капитала, вправе требовать в судебном порядке исключения участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность общества или существенно ее затрудняет. При выходе и исключении участнику выплачивается стоимость доли или с его согласия выдается имущество в натуре, соответствующее его доле.

Отчуждение доли другим участникам, по общему правилу, свободное. Отчуждение доли третьим лицам можно запретить уставом. Если это не запрещено, то при отчуждении доли третьим лицам другие участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли. Уставом общества может быть предусмотрено преимущественное право общества на покупку

доли. Уставом можно предусмотреть возможность отчуждения доли любому лицу только с согласия иных участников общества. Если уставом запрещено отчуждение доли третьим лицам, а сами участники общества отказались приобретать предложенные доли (или предусмотрено получение согласия на отчуждение доли, а оно не получено), то участник вправе требовать выкупа его доли обществом, то есть по сути реализовать право на выход из общества, если у него отсутствует возможность сделать это путем отчуждения своей доли.

**Акционерное общество** – корпоративная коммерческая организация, уставный капитал которой разделен на определенное число акций; участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

К составу участников (акционеров) предъявляются такие же требования, что и в обществах с ограниченной ответственностью, за тем исключением, что нет ограничения по количеству акционеров.

Учредительным документом акционерного общества является устав, утвержденный учредителями.

Минимальный размер уставного капитала для публичного акционерного общества составляет сто тысяч рублей, для непубличного – десять тысяч. При этом не менее 50 % акций должно быть оплачено в течение трех месяцев с момента регистрации общества, остальное – в течение года, если меньший срок не предусмотрен уставом.

Высший орган управления – общее собрание акционеров. Как правило, акционеры – владельцы привилегированных акций не имеют права голоса на общем собрании. Владельцы обыкновенных акций имеют право голоса пропорционально количеству акций. В акционерном обществе с числом акционеров более 50 образуется совет директоров. Текущее руководство осуществляет исполнительный орган управления.

Прибыль распределяется в виде выплаты дивидендов пропорционально количеству акций и в зависимости от их вида: по привилегированным акциям размер дивидендов установлен заранее.

В непубличном акционерном обществе уставом или учредительным договором, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр юридических лиц, может быть предусмотрен иной объем правомочий акционеров.

Акционеры не отвечают по обязательствам общества, а несут лишь риск убытков в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Как такового выхода из акционерного общества не предусмотрено. Однако похожая процедура выкупа акций по требованию акционера возможна, но только в строго предусмотренных законом случаях (например,

когда акционер на общем собрании голосовал против принятого в итоге решения о совершении крупной сделки, реорганизации, внесении изменений в устав).

Предусмотрено свободное отчуждение акций. Однако в уставе непубличного акционерного общества может быть предусмотрено, что другие акционеры или само общество пользуются преимущественным правом покупки акций, отчуждаемых акционером. Кроме того, в устав непубличного акционерного общества может быть включено временное правило (на срок не более пяти лет) о необходимости получения согласия акционеров на отчуждение акций третьим лицам.

В непубличном акционерном обществе акционер имеет право требовать исключения из общества другого акционера в судебном порядке с выплатой ему действительной стоимости его доли участия, если такой участник своими действиями (бездействием) причинил существенный вред обществу либо иным образом существенно затрудняет его деятельность. Исключить акционера из публичного акционерного общества нельзя.

**Хозяйственное партнерство** – созданная двумя или более лицами коммерческая организация, в управлении деятельностью которой принимают участие участники партнерства, а также иные лица в пределах и в объеме, которые предусмотрены соглашением об управлении партнерством.

Участниками хозяйственного партнерства являются граждане и (или) юридические лица. Хозяйственное партнерство не может состоять из одного участника. Максимальное число участников – 50.

Учредительным документом хозяйственного партнерства является устав, который подписывается всеми учредителями партнерства.

Закон не содержит требований к минимальному размеру складочного капитала. Размер, порядок, сроки внесения вкладов определяются соглашением об управлении партнерством.

Текущее руководство деятельностью хозяйственного партнерства осуществляет единоличный исполнительный орган партнерства. Иные органы могут образовываться по соглашению об управлении партнерством. Участники принимают участие в управлении пропорционально долям в складочном капитале партнерства, если иное не предусмотрено законом и (или) соглашением об управлении партнерством.

Прибыль и затраты распределяются между участниками пропорционально их долям в складочном капитале, если иное не предусмотрено соглашением об управлении партнерством.

Участники партнерства не отвечают по обязательствам партнерства и несут риск убытков, связанных с деятельностью партнерства, в пределах сумм внесенных ими вкладов.

Участник вправе выйти из партнерства, заявив об отказе от участия в партнерстве, если такая возможность предусмотрена соглашением об управлении партнерством, или потребовать приобретения партнерством, участниками партнерства или иными лицами принадлежащей им доли в складочном капитале партнерства в случаях, предусмотренных соглашением об управлении партнерством.

Возможно исключение участника из партнерства, оно осуществляется, как правило, в судебном порядке по требованию участников в случае, если участник нарушает свои обязанности либо делает невозможной деятельность партнерства или существенно ее затрудняет. Исключение из партнерства во внедиспективном порядке возможно по единогласному решению остальных участников, только если участник не исполняет обязанности по первоначальному или последующему внесению вклада (части вклада) в складочный капитал. Это решение может быть обжаловано в суде.

Участник хозяйственного партнерства вправе осуществить отчуждение своей доли в складочном капитале, если иное не установлено соглашением, самому партнерству, участникам, третьим лицам в порядке, установленном законом, или в ином порядке, установленном соглашением об управлении партнерством. При этом партнерство и участники пользуются преимущественным правом покупки отчуждаемой доли.

**Производственный кооператив (артель)** – корпоративная коммерческая организация, представляющая собой добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на их личном трудовом и ином участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов.

Членов производственного кооператива должно быть не менее пяти. Ими, как правило, могут быть физические лица – граждане РФ, иностранные граждане, лица без гражданства, достигшие 16 лет. Как правило, члены кооператива обязаны принимать личное (как правило, трудовое) участие в деятельности кооператива. Однако в состав членов кооператива могут входить члены, которые не обязаны лично участвовать в деятельности кооператива, а должны лишь оплатить пай в складочном капитале. В качестве таких участников могут выступать не только физические, но и юридические лица. Число таких участников не должно составлять более 25 % от числа членов, принимающих личное трудовое участие.

Учредительным документом производственного кооператива является устав.

В законодательстве отсутствуют требования к минимальному размеру паевого фонда производственного кооператива. Член кооператива обязан внести к моменту регистрации кооператива не менее 10 % паевого взноса, остальную часть – в течение года с момента регистрации.

Высшим органом управления производственного кооператива является общее собрание членов кооператива, при голосовании каждый член кооператива имеет один голос. В производственных кооперативах с числом участников более ста высшим органом может являться съезд, конференция или иной представительный (коллегиальный) орган, определяемый их уставами. Если число членов кооператива более 50, может быть создан наблюдательный совет. Существуют и исполнительные органы – председатель и правление (если его образование предусмотрено уставом). Членами наблюдательного совета и правления, а также председателем кооператива могут быть только его члены.

Прибыль распределяется между членами производственного кооператива в соответствии с их трудовым участием, если иной порядок не предусмотрен уставом кооператива.

Члены производственного кооператива несут субсидиарную ответственность по долгам кооператива в размерах и в порядке, предусмотренных его уставом.

Выход из кооператива свободный. При этом члену кооператива выплачивается стоимость пая по окончании финансового года и утверждении бухгалтерского баланса.

Исключение из членов производственного кооператива осуществляется по решению общего собрания в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, в связи с членством в аналогичном кооперативе, а также в других случаях, предусмотренных законом и уставом кооператива. При исключении члену кооператива также выплачивается стоимость пая.

Отчуждение пая другому члену производственного кооператива возможно, если иное не предусмотрено законом и уставом кооператива. Уступка пая лицу, не являющемуся членом кооператива, возможна лишь с согласия кооператива. В этом случае у других членов кооператива существует преимущественное право покупки отчужденного пая.

### **Контрольные вопросы**

1. Что такое юридическое лицо? Каковы его признаки?
2. Какими видами правоспособности обладает юридическое лицо? Каково их содержание? Какие ограничения правоспособности юридического лица вы знаете?
3. В чем отличие коммерческой организации от некоммерческой? Какие организационно-правовые формы коммерческих и некоммерческих организаций предусмотрены Гражданским кодексом РФ?
4. Вправе ли некоммерческая организация осуществлять деятельность, которая приносит ей доход?

5. В чем отличие корпоративных юридических лиц от унитарных?
6. Какие юридические лица относятся к корпорациям?
7. Какие корпоративные права и обязанности участников корпорации предусмотрены законом?
8. Что такое реорганизация юридического лица? Какие виды и формы реорганизации существуют?
9. Как гарантируются законом права кредиторов реорганизуемого юридического лица?
10. Что такое ликвидация юридического лица? Какие виды ликвидации существуют?
11. Какие основания предусмотрены для принудительной ликвидации юридического лица?
12. Каков порядок ликвидации юридического лица?
13. Какая очередность удовлетворения требований кредиторов при ликвидации юридического лица установлена законом?

## Тесты

1. Верно ли утверждение, что организация может участвовать в гражданских правоотношениях (например, быть собственником и совершать сделки), являясь только юридическим лицом?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
2. Какую обособленность (от кого) имеют в виду, когда говорят о таком признаке юридического лица, как признак имущественной обособленности?
  - а) Обособленность от других юридических лиц.
  - б) Обособленность от других физических и юридических лиц.
  - в) Обособленность от работников юридического лица.
  - г) Обособленность от учредителей юридического лица.
3. Верно ли утверждение, что, по общему правилу, учредители (участники) юридического лица не обладают правом собственности на его имущество?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
4. Кто, по общему правилу и прежде всего, отвечает по долгам юридического лица?
  - а) Само юридическое лицо.
  - б) Учредители (участники) юридического лица.
  - в) Единоличный исполнительный орган (директор) юридического лица.
5. Что означает правило о том, что в случаях, предусмотренных законом, учредители (участники) юридического лица несут субсидиарную ответственность по его обязательствам?
  - а) Прежде всего учредители обязаны расплачиваться по долгам юридического лица.
  - б) Учредители юридического лица расплачиваются по его долгам наряду с самим юридическим лицом.

в) Учредители юридического лица обязаны оплачивать его долги в случае банкротства юридического лица (то есть когда оно само не способно расплатиться).

6. На какие виды подразделяются юридические лица по цели деятельности?

- а) Корпоративные и унитарные.
- б) Товарищества, общества и кооперативы.
- в) Государственные и частные.
- г) Коммерческие и некоммерческие.

7. Верно ли утверждение, что любое юридическое лицо вправе осуществлять только те виды деятельности, которые предусмотрены его учредительным документом?

- а) Верно.
- б) Неверно.

8. Могут ли некоммерческие организации осуществлять деятельность, приносящую доход?

- а) Могут без ограничений.
- б) Не могут ни при каких условиях.
- в) Могут осуществлять любую деятельность, приносящую доход, но только для достижения целей, ради которых они созданы.
- г) Могут осуществлять деятельность, приносящую доход, но только для достижения целей, ради которых они созданы, и соответствующую этим целям.

9. В чем основное отличие корпораций (корпоративных юридических лиц) от унитарных юридических лиц?

- а) В том, что учредители корпорации, в отличие от учредителей унитарного юридического лица, становятся ее участниками и тем самым приобретают членские права и обязанности по отношению к корпорации.
- б) В том, что унитарное юридическое лицо, в отличие от корпорации, имеет только одного учредителя.
- в) В том, что корпорации являются коммерческими организациями, а унитарные юридические лица – некоммерческими.

10. Верно ли утверждение, что филиал юридического лица является самостоятельным юридическим лицом?

- а) Верно.
- б) Неверно.

11. Кто совершает сделки от имени юридического лица?

- а) Общее собрание учредителей.
- б) Совет директоров.
- в) Единоличный исполнительный орган.

12. Что такое реорганизация юридического лица?

- а) Изменение вида его деятельности.
- б) Смена учредителей.
- в) Реструктуризация производства.
- г) Изменения организационной структуры юридического лица.
- д) Прекращение одних юридических лиц и создание новых юридических лиц с переходом прав и обязанностей от одних юридических лиц к другим.

13. Назовите формы реорганизации юридического лица:
- а) слияние;
  - б) присоединение;
  - в) разделение;
  - г) выделение;
  - д) преобразование организационно-правовой формы;
  - е) смена наименования;
  - ж) изменение организационной структуры.

## Практические задания

1. Проведите анализ Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и оформите результаты анализа в виде блок-схемы, отразив следующее:

- закон, который регулирует вопросы государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (номер, дата, название);
- регистрирующий орган;
- минимальный набор документов, необходимый для государственной регистрации юридического лица;
- способы подачи документов;
- основания для отказа в государственной регистрации при создании юридического лица согласно ст. 23 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (опишите их коротко);
- порядок обжалования отказа в государственной регистрации;
- срок для государственной регистрации при создании юридического лица;
- другие факты, которые подлежат государственной регистрации согласно указанному закону, и сроки такой регистрации;
- принципы ведения единых государственных реестров юридических лиц (ЕГРЮЛ) и индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП).

2. Игра «Создание юридического лица».

Студенты делятся на четыре команды:

- 1) учредители;
- 2) юрист, к которому обратились учредители после отказа в регистрации;
- 3) инспекция Федеральной налоговой службы;
- 4) суд.

*Задачи команд*

Учредители: создать юридическое лицо, допустив ошибки, которые могут повлечь отказ в регистрации. Получив отказ в регистрации, обратиться в суд.

Инспекция Федеральной налоговой службы: проверить предоставленные на регистрацию документы (информацию) и отказать в регистрации, обнаружив ошибки при их создании. Добавить незаконное основание для отказа в регистрации.

Юрист, к которому обратились учредители после отказа в регистрации: выбрать суд, в который следует обратиться, сформулировать требования, сославшись на соответствующие статьи нормативного правового акта.

Суд: рассмотреть заявление об оспаривании отказа в регистрации, выявить законные и незаконные основания для отказа в регистрации, решить дело, то есть удовлетворить или не удовлетворить заявление.

3. Используя нормы Гражданского кодекса РФ и федеральных законов об отдельных видах юридических лиц, изучите правовой статус отдельных организационно-правовых форм коммерческих организаций, а именно:

- 1) полного товарищества;
- 2) товарищества на вере (командитного товарищества);
- 3) крестьянского (фермерского) хозяйства;
- 4) общества с ограниченной ответственностью;
- 5) акционерного общества:
  - а) публичного акционерного общества;
  - б) непубличного акционерного общества;
- 6) хозяйственного партнерства;
- 7) производственного кооператива (артели);
- 8) государственного или муниципального унитарного предприятия:
  - а) основанного на праве хозяйственного ведения;
  - б) основанного на праве оперативного управления (казенного предприятия).

Результаты изучения правового статуса коммерческих организаций представьте в виде таблицы, которая имеет столбцы со следующими названиями:

- а) номер пункта;
- б) организационно-правовая форма юридического лица;
- в) законодательное определение юридического лица данного вида;
- г) учредители (участники); при заполнении таблицы для каждой организации указать, кто может быть ее учредителем (участником), и, если есть, требования к количеству учредителей (участников);
- д) учредительный документ;
- е) уставный (складочный) капитал, уставный фонд; при заполнении таблицы для каждой организации указать требования к его размеру и порядку формирования;
- ж) управление, органы управления;
- з) принцип распределения прибыли;
- и) ответственность учредителей (участников) по обязательствам юридического лица;
- к) передача доли в уставном (складочном) капитале; при заполнении таблицы для каждой организации указать, существует ли вообще такое право у учредителей (участников), в каком порядке оно реализуется;
- л) выход из состава учредителей (участников); при заполнении таблицы для каждой организации указать, существует ли вообще такое право у учредителей (участников), в каком порядке оно реализуется;
- м) исключение из состава учредителей (участников); при заполнении таблицы для каждой организации указать, возможно ли исключение, по каким основаниям и в каком порядке;
- н) особенности реорганизации и ликвидации.

## Кейсы

1. Общество с ограниченной ответственностью «Исток» заключило договор подряда на выполнение ремонтных кровельных работ с бригадой, состоящей из восьми человек. По доверенности членов бригады договор был подписан бригадиром Калмыковым. По выполнении работ ООО «Исток» отказалось уплатить бригаде сумму обусловленного вознаграждения по договору подряда – 25 тыс. руб. Калмыков обратился от имени бригады в суд с иском о взыскании этой суммы (25 тыс. руб.). Директор ООО «Исток» заявил, что бригада не имеет счета в банке, куда можно было бы перечислить причитающиеся за выполненные работы деньги, а выдать наличными такую сумму неюридическому лицу общество не имеет права.

Имеются ли признаки юридического лица у бригады? Как будет решен спор?

2. Организация является учредителем акционерного общества. В качестве учредительного взноса ею в уставный капитал был передан автомобиль. Затем акционерное общество продало этот автомобиль обществу с ограниченной ответственностью без согласия организации. В связи с этим акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском об истребовании имущества у общества с ограниченной ответственностью, которое владеет им незаконно.

Решите дело.

3. Принятый на работу юрисконсульт обратил внимание руководства общества с ограниченной ответственностью «Стройтехцентр» на следующие обстоятельства:

– в уставе общества виды его деятельности не указаны, что является нарушением закона;

– в течение последнего года общество осуществляло деятельность по оптовой торговле продуктами питания, а в Едином государственном реестре юридических лиц указан лишь один вид деятельности организации: строительство зданий и сооружений, – следовательно все заключенные обществом договоры купли-продажи являются ничтожными.

Прав ли юрисконсульт? Каково правовое значение указания видов деятельности юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц?

4. Учредители общества с ограниченной ответственностью «Темп» 1 сентября обратились в инспекцию Федеральной налоговой службы с целью государственной регистрации общества как юридического лица, представив при этом требуемый по законодательству перечень документов. Документы в тот же день были приняты, а 15 октября в регистрации общества было отказано. В решении указывалось, что избранный профиль работы организации – ремонт бытовой техники – не отвечает потребностям жителей района, поскольку на его территории имеется достаточное количество точек бытового обслуживания техники. Решение об отказе в регистрации было выдано 25 октября.

Обоснован ли отказ в регистрации общества с ограниченной ответственностью? Имеются ли нарушения норм законодательства? Дайте юридическую оценку ситуации.

5. Генеральный директор акционерного общества заключил договор со строительной организацией на проведение ремонтных работ. Несмотря на то, что организация так и не приступила к их выполнению, гендиректор общества исправно

осуществлял платежи по договору в течение полугода. В итоге он перевел на счет строительной организации несколько десятков миллионов рублей. Арбитражный суд признал договор со строительной организацией мнимой сделкой. Возвратить перечисленные деньги не удалось, так как невозможно было обнаружить должника и его имущество.

Возникли ли у общества убытки? Можно ли их взыскать с генерального директора?

6. Муниципальный театр на базе своей костюмерной организовал мастерскую по пошиву одежды и в течение года принимал и выполнял соответствующие заказы граждан. Директор театра пояснил, что бюджетных средств для обеспечения постановок и выплаты заработной платы учреждению не хватает, в связи с чем театр и был вынужден заниматься предпринимательской деятельностью.

Оцените правомерность деятельности театра.

7. В ходе проверки финансовой деятельности общества с ограниченной ответственностью «Восток» инспекцией Федеральной налоговой службы было установлено, что общество без лицензии занимается продажей алкогольной продукции. ФНС обратилась в арбитражный суд с иском о ликвидации ООО «Восток». На судебном заседании представитель ООО «Восток» пояснил, что фактически организация только лишь приобрела алкогольную продукцию, а к реализации ее населению еще не приступила. В настоящее время все документы на лицензирование находятся в лицензионном органе, и лицензия будет выдана в ближайшее время. Представитель ФНС настаивал на ликвидации общества.

Решите дело.

8. Один из акционеров публичного акционерного общества «Банк “Восток”» поместил в газете статью, в которой утверждалось, что финансовое положение банка неблагополучно, банк в течение последних двух лет не выплачивает акционерам дивиденды, а руководство банка осуществляет рискованную кредитную политику – предоставляет кредиты без соответствующего обеспечения, что уже не раз приводило к возникновению убытков. Общее собрание акционеров исключило этого акционера из общества, в связи с чем он обратился в суд за защитой нарушенного права.

Дайте юридическую оценку этой ситуации.

## 6. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

### 6.1. Понятие и виды объектов гражданских прав

Объекты гражданских прав – это материальные и нематериальные блага, по поводу которых возникают гражданские правоотношения.

Согласно ст. 128 Гражданского кодекса Российской Федерации к объектам гражданских прав относятся вещи (включая наличные деньги и документарные ценные бумаги), имущественные права и иное имущество (в том числе безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, цифровые права); результаты работ и оказание услуг; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные блага (рис. 16).

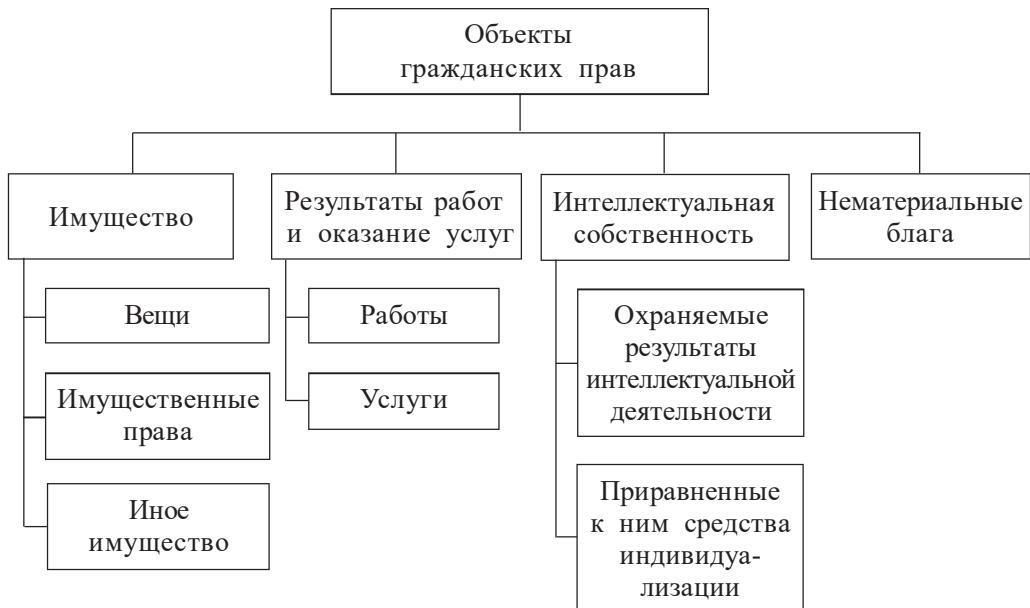


Рис. 16. Объекты гражданских прав

Следует обратить внимание на понятие «имущество»: под ним подразумеваются вещи, имущественные права и иное имущество. Таким образом, вещи и имущество не являются тождественными понятиями, вещь – это только один из видов имущества.

Вещь – это физически осязаемый объект, который имеет устойчивые границы. Примеры вещей многообразны, вещи могут быть движимыми и недвижимыми. В кодексе указано, что вещами в том числе являются

наличные деньги и документарные ценные бумаги. По поводу вещей возникают вещные правоотношения. Вещи также могут быть объектами обязательственных правоотношений.

К другим видам имущества относятся имущественные права, например права требования, права участия в корпорации, безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, цифровые права (последние введены в Гражданский кодекс РФ Федеральным законом от 18 марта 2019 г. № 34-ФЗ<sup>20</sup>; под ними понимаются названные в таком качестве в законе обязательственные и иные права, содержание и условия осуществления которых определяются в соответствии с правилами информационной системы, отвечающей установленным законом признакам; при этом осуществление, распоряжение или ограничение распоряжения цифровым правом возможны только в информационной системе без обращения к третьему лицу).

По поводу имущественных прав могут возникать обязательственные и корпоративные правоотношения.

Результат работ имеет овеществленный характер, выражющийся в создании новой вещи или в физических изменениях в ней. По поводу работ возникают обязательственные правоотношения подряда.

Услуга и ее результат имеют нематериальный характер, результат услуги невозможно отделить от самой услуги. По поводу услуг возникают обязательственные правоотношения (возмездное оказание услуг, перевозка, заем, кредит, страхование, хранение, поручение и др.).

Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность) перечислены в ст. 1225 Гражданского кодекса РФ.

Так, результатами интеллектуальной деятельности, которым предоставляется правовая охрана, являются следующие объекты:

- 1) произведения науки, литературы и искусства;
- 2) программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ);
- 3) базы данных;
- 4) исполнения;
- 5) фонограммы;
- 6) сообщение в эфир или по кабелю радио- или телепередач (вещание организаций эфирного или кабельного вещания);

---

<sup>20</sup> См.: Федеральный закон от 18 марта 2019 г. № 34-ФЗ «О внесении изменений в части первую, вторую и статью 1124 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_320398/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_320398/) (дата обращения: 30.09.2022).

- 7) изобретения;
- 8) полезные модели;
- 9) промышленные образцы;
- 10) селекционные достижения;
- 11) топологии интегральных микросхем;
- 12) секреты производства (ноу-хай).

К средствам индивидуализации, которым предоставляется правовая охрана, относятся следующие объекты:

- 1) фирменные наименования;
- 2) товарные знаки и знаки обслуживания;
- 3) географические указания;
- 4) наименования мест происхождения товаров;
- 5) коммерческие обозначения.

По поводу создания и использования указанных выше объектов возникают отношения интеллектуальной собственности.

Защищаемые гражданским законодательством нематериальные блага перечислены в ст. 150 Гражданского кодекса РФ. Это жизнь и здоровье, достоинство личности, личная неприкосновенность, честь и добре имя, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, неприкосновенность жилища, личная и семейная тайна, свобода передвижения, свобода выбора места пребывания и жительства, имя гражданина, авторство, иные нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона. Эти нематериальные блага неотчуждаемы и непередаваемы иным способом.

По поводу нематериальных благ возникают отношения по их защите в случае их нарушения.

## 6.2. Классификация объектов по их оборотоспособности

Основополагающая классификация объектов – деление их по оборотоспособности – приведена в ст. 129 Гражданского кодекса Российской Федерации. По своей способности переходить от одного лица к другому объекты гражданских прав можно поделить на три категории (рис. 17).

*Объекты, свободные в обороте.* Такие объекты могут свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо иным способом. При этом, если иное не указано в законе, объекты гражданских прав относятся к указанной категории.

*Объекты, ограниченные в обороте.* К данной категории относятся объекты, которые могут принадлежать лишь определенным участникам оборота либо совершение сделок с которыми допускается по специальному разрешению (например, оружие, земельные участки в приграничных территориях, другие объекты).

*Объекты, изъятые из оборота.* Это объекты, в отношении которых не допускается отчуждение или иной переход от одного лица к другому, например некоторые природные объекты (заповедники), нематериальные блага. Результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации тоже необоротоспособны, но права на эти объекты и материальные носители, в которых они выражены, могут отчуждаться и иными способами переходить от одного лица к другому.

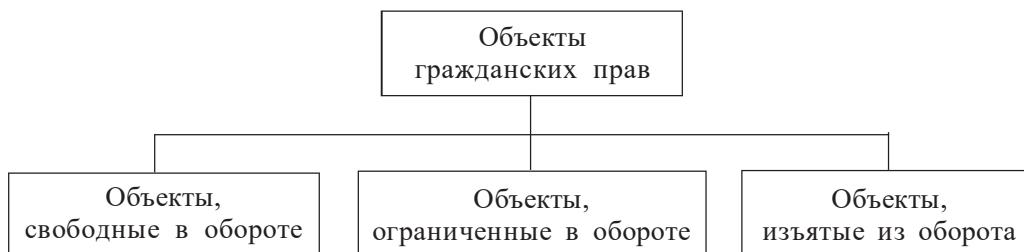


Рис. 17. Классификация объектов гражданских прав по их оборотоспособности

Отметим, что Федеральным законом от 2 июля 2013 г. № 142-ФЗ<sup>21</sup> из ст. 129 Гражданского кодекса РФ исключена категория объектов, изъятых из оборота. Это можно объяснить тем, что классификация, посвященная оборотоспособности объектов гражданских прав, не должна содержать те объекты, которые не могут быть объектами гражданского оборота.

### 6.3. Движимые и недвижимые вещи

Деление вещей на движимые и недвижимые отражено в ст. 130 Гражданского кодекса Российской Федерации.

К **движимым вещам** относится все, что не отнесено к недвижимости.

К **недвижимым вещам** (недвижимому имуществу) относится, во-первых, то, что является недвижимым по своей сути (земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей), то есть объекты, пере-

<sup>21</sup> См.: Федеральный закон от 2 июля 2013 г. № 142-ФЗ «О внесении изменений в подраздел 3 раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Консультант-Плюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_148454/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_148454/) (дата обращения: 30.09.2022).

мещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно (здания, сооружения, жилые и нежилые помещения, машино-места, объекты незавершенного строительства). Во-вторых, к недвижимому имуществу отнесены объекты, которые по сути являются движимым имуществом, но закон их относит к недвижимости. Это подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания.

Закон может относить к недвижимому имуществу и другие объекты. Так, например, особыми объектами недвижимости являются предприятие и единый недвижимый комплекс.

*Предприятие* (ст. 132 Гражданского кодекса РФ) – это используемый для осуществления предпринимательской деятельности имущественный комплекс, в состав которого входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (комерческое обозначение, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права, если иное не предусмотрено законом или договором.

*Единый недвижимый комплекс* (ст. 133.1 Гражданского кодекса РФ) – это совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений и иных вещей, неразрывно связанных физически или технологически, в том числе линейных объектов (железные дороги, линии электропередачи, трубопроводы и др.), либо объектов, расположенных на одном земельном участке, если в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество зарегистрировано право собственности на совокупность указанных объектов в целом как на одну недвижимую вещь. К единому недвижимому комплексу применяются правила о неделимых вещах.

Главное юридическое значение деления вещей на движимые и недвижимые заключается в том, что права на недвижимое имущество подлежат государственной регистрации и без нее не возникают (если иное не предусмотрено законом).

Виды недвижимого имущества показаны на рис. 18.

С 1 сентября 2022 г. Гражданский кодекс РФ дополнен двумя главами, имеющими отношение к рассматриваемой теме: главой 6.1 «Недвижимые вещи» и главой 17.1 «Право собственности и другие вещные права на здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, помещения и машино-места»<sup>22</sup>.

<sup>22</sup> См.: Федеральный закон от 21 декабря 2021 г. № 430-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_404036/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_404036/) (дата обращения: 30.09.2022).



Рис. 18. Виды недвижимого имущества

В главе 6.1 ГК РФ даются понятия отдельных видов недвижимых вещей (а именно – земельного участка, зданий и сооружений, помещений) и регулируется образование этих и других недвижимых вещей.

Глава 17.1 ГК РФ регулирует следующие вопросы: возникновение права собственности на здание, сооружение, объект незавершенного строительства; особенности права собственности на здание, сооружение, пользование собственником здания или сооружения чужим земельным участком; особенности права собственности на помещение, машино-место, общее имущество собственников помещений, машино-мест в здании или сооружении; право собственников помещений, машино-мест на земельный участок под зданием или сооружением; прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое помещение.

## 6.4. Иные классификации вещей

Рассмотрим классификации вещей, каждая из которых имеет юридическое значение.

### **Деление вещей на индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками**

*Индивидуально-определенная вещь* – это вещь, которая содержит индивидуальные, только ей присущие признаки, выделяющие ее из массы других вещей того же рода (признаки, уникальные по своей сути или выделенные с помощью описания).

*Вещь, определенная родовыми признаками*, содержит только те признаки, что присущи роду.

Юридическое значение данной классификации проявляется прежде всего в регулировании договорных отношений: законом предусмотрены договоры, которые можно заключать только по поводу индивидуально-определенных вещей (договор аренды) или только по поводу родовых вещей (договор займа). Индивидуально-определенную вещь можно истребовать через суд в случае нарушения обязанности по ее передаче. Гибель такой вещи прекращает обязанность по ее передаче (в отличие от гибели вещей, определенных родовыми признаками).

### **Деление вещей на потребляемые и непотребляемые**

*Потребляемые вещи* утрачивают свои полезные свойства в процессе однократного использования.

*Непотребляемые вещи* не утрачивают свои полезные свойства при однократном использовании, эти вещи можно использовать неоднократно.

Юридическое значение данной классификации заключается в том, что законом предусмотрены договоры, которые можно заключать только по поводу непотребляемых вещей (договор аренды) или только по поводу потребляемых вещей (договор займа).

### **Деление вещей на простые и сложные**

Согласно ст. 134 Гражданского кодекса Российской Федерации *сложная вещь* – это соединение различных вещей таким образом, который предполагает их использование по общему назначению.

Юридическое значение данной классификации заключается в том, что действие сделки, совершенной по поводу сложной вещи, распространяется на все входящие в нее вещи, поскольку условиями сделки не предусмотрено иное.

### **Деление вещей на делимые и неделимые**

Согласно ст. 133 Гражданского кодекса РФ *неделимая вещь* – это вещь, раздел которой в натуре невозможен без разрушения, повреждения вещи

или изменения ее назначения и которая выступает в обороте как единый объект вещных прав; является неделимой вещь и в том случае, если она имеет составные части.

Юридическое значение данной классификации проявляется при осуществлении права собственности, выделе доли собственника из общей собственности. Кроме того, взыскание может быть обращено на неделимую вещь только в целом, если законом или судебным актом не установлена возможность выделения из вещи ее составной части, в том числе в целях продажи ее отдельно.

### **Главные вещи и принадлежности**

Согласно ст. 135 Гражданского кодекса РФ *принадлежность* – это вещь, предназначенная для обслуживания другой, главной, вещи и связанная с ней общим назначением.

Юридическое значение выделения таких видов вещей заключается прежде всего в существовании правила о том, что принадлежность следует судьбе главной вещи, если договором не предусмотрено иное.

### **Животные и неживые вещи**

Согласно ст. 137 Гражданского кодекса РФ к животным применяются общие правила об имуществе постольку, поскольку правовыми актами не установлено иное.

При осуществлении прав не допускается жестокое обращение с животными, противоречащее принципам гуманности.

Обобщенная классификация вещей приведена на рис. 19.

## **6.5. Понятие, признаки и виды ценных бумаг**

Понятие и правовой режим ценных бумаг определены в главе 7 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Различают документарные и бездокументарные ценные бумаги.

**Документарные ценные бумаги** – это документы, соответствующие установленным законом требованиям и удостоверяющие обязательственные и иные права, осуществление или передача которых возможны только при предъявлении таких документов.

Является ли какой-либо документ ценной бумагой, определяет закон.

Примеры документарных ценных бумаг – вексель, закладная, чек и другие ценные бумаги, названные в таком качестве в законе.

Документарные ценные вещи признаются вещами.

Документарная ценная бумага удостоверяет определенное имущественное право, в этом заключается ее ценность.



Рис. 19. Обобщенная классификация вещей

В теории ценных бумаг различают два субъективных права, связанных с обладанием ценной бумагой: право на ценную бумагу (на вещь) и право из ценной бумаги – то право, которое ею закрепляется, удостоверяется.

Документарная ценная бумага обладает важным свойством передаваемости, ради которого этот юридический инструмент и существует: ценная бумага призвана облегченный оборот прав, которые ею закрепляются. При этом при передаче прав на ценную бумагу переходят и права, удостоверенные ценной бумагой. Соответственно для передачи прав, удостоверенных ценной бумагой, необходимо передать право на ценную бумагу.

В законе предусмотрены обязательные требования к реквизитам и форме ценной бумаги, их несоблюдение влечет недействительность ценной бумаги.

По способу определения управомоченного субъекта, то есть того, кто обладает правом, удостоверенным ценной бумагой (по способу легитимации), документарные ценные бумаги подразделяются на три вида.

*Предъявительская ценная бумага*: лицом, уполномоченным требовать исполнения по ней, является ее владелец, а передача прав происходит путем простого вручения ценной бумаги.

*Ордерная ценная бумага*: лицом, уполномоченным требовать исполнения по ней, является ее владелец, если ценная бумага выдана на его имя или перешла к нему от первоначального владельца по непрерывному ряду индоссаментов, а передача прав происходит путем надписи на самой ценной бумаге (индоссамента).

*Именная ценная бумага*: лицом, уполномоченным требовать исполнения по ней, является:

а) владелец ценной бумаги, если она была выдана на его имя или перешла к нему от первоначального владельца в порядке непрерывного ряда уступок требования (цессий);

б) владелец ценной бумаги, указанный в качестве правообладателя в учетных записях, которые ведутся обязанным лицом или специальным лицом, а передача прав по именной ценной бумаге происходит путем их уступки (цессии), то есть путем совершения сделки в письменной форме с уведомлением обязанныго лица или того, кто ведет учет ценных бумаг об этом.

**Бездокументарные ценные бумаги** – это обязательственные и иные права, которые закреплены в решении о выпуске или ином акте лица, выпустившего ценные бумаги в соответствии с требованиями закона, и осуществление и передача которых возможны только с соблюдением правил учета этих прав.

Является ли имущественное право ценной бумагой, определяет закон. Примеры бездокументарных ценных бумаг – акции, облигации и другие ценные бумаги, названные в законе.

Бездокументарные ценные бумаги не являются вещами, они относятся к иному имуществу – имущественным правам. Это право закреплено (записано) в решении о выпуске этих ценных бумаг. В дальнейшем учет прав осуществляется путем внесения записей по специальным счетам, которые ведет уполномоченная организация, имеющая соответствующую лицензию на работу с цennыми бумагами и действующая на основании договора, заключенного с лицом, обязанным по ценной бумаге.

Передача прав осуществляется посредством списания ценных бумаг со счета отчуждателя и зачисления на счет приобретателя. Таким образом, для передачи прав необходимо обращение к лицу, осуществляющему учет прав.

К бездокументарным ценным бумагам применяются правила об именных ценных бумагах, где лицо, обладающее имущественным правом, которое предоставляет ценная бумага, определяется в соответствии с описанными выше учетными записями.

Виды ценных бумаг приведены на рис. 20, а обобщенная сравнительная характеристика документарных и бездокументарных ценных бумаг представлена в табл. 4.



Рис. 20. Виды ценных бумаг

Таблица 4

**Сравнительная характеристика  
документарных и бездокументарных ценных бумаг**

Критерий сравнения	Документарные ценные бумаги	Бездокументарные ценные бумаги
Определение	Документы, соответствующие установленным законом требованиям и удостоверяющие обязательственные и иные права, осуществление или передача которых возможны только при предъявлении таких документов	Обязательственные и иные права, которые закреплены в решении о выпуске или ином акте лица, выпустившего ценные бумаги в соответствии с требованиями закона, и осуществление и передача которых возможны только с соблюдением правил учета этих прав

Окончание табл. 4

Критерий сравнения	Документарные ценные бумаги	Бездокументарные ценные бумаги
Суть юридической конструкции	Документы, удостоверяющие имущественные права	Имущественные права, закрепленные в решении об их выпуске и в специальных реестрах
Принадлежность к виду объектов гражданских прав	Вещи	Имущественные права (иное имущество)
Порядок отнесения объекта к ценной бумаге	Является ли данный объект ценной бумагой, определяет закон	
Порядок передачи прав, удостоверенных ценной бумагой	С помощью передачи самой ценной бумаги (документа) с соблюдением дополнительных требований в зависимости от вида ценной бумаги по способу легитимации	С помощью внесения уполномоченным субъектом записей в реестр учета прав по данным ценным бумагам
Способ легитимации ценных бумаг	Подразделение на предъявительские, ордерные, именные	Применяются правила об именных ценных бумагах

## 6.6. Понятие и признаки нематериальных благ. Задача нематериальных благ

Нематериальные блага – это объекты, не имеющие имущественного содержания, тесно связанные с личностью, имеющие абсолютный характер, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона, не отчуждаемые и не передаваемые иным образом.

### Признаки нематериальных благ

1. Нематериальный характер.
2. Абсолютный характер.
3. Тесная связь с личностью, без нее нематериальные блага не существуют.
4. Неотчуждаемость.

### Виды нематериальных благ

1. Жизнь и здоровье.
2. Достоинство личности.

3. Личная неприкосновенность.
4. Честь и добroe имя.
5. Деловая репутация.
6. Неприкосновенность частной жизни.
7. Неприкосновенность жилища.
8. Личная и семейная тайна.
9. Свобода передвижения.
10. Свобода выбора места пребывания и жительства.
11. Имя гражданина.
12. Авторство.

### **Защита нематериальных благ**

Для защиты нематериальных благ можно использовать общие и специальные способы.

**Общие способы защиты.** Общие способы защиты нематериальных благ предусмотрены гражданским законодательством (ст. 12 Гражданского кодекса Российской Федерации). К ним относятся:

- возмещение убытков;
- восстановление нарушенного положения;
- признание права;
- пресечение действий, нарушающих право и др.

**Специальные способы защиты.** Данные способы предусмотрены именно для нематериальных благ и указаны в ст. 150 Гражданского кодекса РФ:

- признание судом факта нарушения личного неимущественного права гражданина;
- опубликование решения суда о допущенном нарушении;
- пресечение или запрещение действий, нарушающих личное неимущественное право или создающих угрозу его нарушения либо посягающих или создающих угрозу посягательства на нематериальное благо.

Еще один способ защиты нематериальных благ – компенсация морального вреда (ст. 151 ГК РФ). Под моральным вредом понимаются нравственные или физические страдания, причиненные гражданину.

Основания для компенсации морального вреда указаны в ст. 1099–1101 Гражданского кодекса РФ. Всего законодатель выделяет 4 основания.

1. Противоправные действия. Имеются в виду действия, посягающие на нематериальные блага. Если моральный вред причинен действиями (бездействием), нарушающими имущественные права, то он не подлежит компенсации, за исключением случаев, предусмотренных законом<sup>23</sup>.

<sup>23</sup> См.: Закон Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» (с изм. и доп.) // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_305/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_305/) (дата обращения: 30.09.2022).

2. Причинение морального вреда (физических или нравственных страданий).

3. Причинно-следственная связь между противоправными действиями и моральным вредом.

4. Вина причинителя. Независимо от вины компенсация морального вреда предусмотрена в следующих случаях:

– вред причинен жизни или здоровью источником повышенной опасности;

– вред причинен в результате незаконного осуждения, привлечения к уголовной ответственности, применения заключения под стражу или подписки о невыезде, ареста или исправительных работ;

– вред причинен распространением сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию;

– в иных случаях, предусмотренных законом.

Размер компенсации определяется судом в денежной форме. Размер имущественного вреда не имеет значения. Суд учитывает:

– степень вины причинителя вреда;

– характер и степень страданий, которые оцениваются с учетом фактических обстоятельств и индивидуальных особенностей потерпевшего;

– иные заслуживающие внимания обстоятельства;

– требования разумности и справедливости.

### **Защита отдельных видов нематериальных благ**

Примерами защиты отдельных видов нематериальных благ являются защита чести, достоинства и деловой репутации, а также охрана частной жизни и изображения гражданина.

#### ***Защита чести, достоинства и деловой репутации***

(ст. 152 Гражданского кодекса РФ)

Основанием для защиты является одновременное наличие следующих условий:

1) факт распространения сведений о гражданине другим лицом, при этом сведения считаются распространенными, если они сообщены хотя бы одному третьему лицу;

2) порочащий характер сведений;

3) несоответствие сведений действительности (это презюмируется, а распространивший сведения может доказать, что они соответствуют действительности).

Способы защиты:

– требовать по суду опровержения таких сведений (тем же или аналогичным способом: если сведения опубликованы в том же средстве массовой информации, можно требовать опубликования своего ответа в том же СМИ;

если в документе – замены или отзыва документа и т. д.), порядок опровержения устанавливается судом;

– если сведения стали широко известны и в связи с этим опровержение невозможно довести до всеобщего сведения, гражданин вправе требовать удаления соответствующей информации, а также пресечения или запрещения дальнейшего ее распространения путем изъятия и уничтожения без компенсации материальных носителей, если без их уничтожения удаление информации невозможно;

– если установить лицо, распространившее сведения, невозможно, гражданин вправе обратиться в суд с заявлением о признании распространенных сведений не соответствующими действительности;

– наряду с опровержением и своим ответом гражданин вправе требовать возмещения убытков и компенсации морального вреда.

Указанные правила, за исключением положений о компенсации морального вреда, могут быть применены судом также к случаям распространения любых не соответствующих действительности сведений о гражданине, если такой гражданин докажет несоответствие указанных сведений действительности. Срок исковой давности по требованиям, предъявляемым в связи с распространением указанных сведений в средствах массовой информации, составляет один год со дня опубликования таких сведений в соответствующих средствах массовой информации.

Правила о защите деловой репутации гражданина, за исключением положений о компенсации морального вреда, применяются и к защите деловой репутации юридического лица. По требованию заинтересованных лиц допускается защита чести, достоинства и деловой репутации гражданина и после его смерти.

### ***Охрана частной жизни гражданина***

(ст. 152.2 Гражданского кодекса РФ)

Не допускаются без согласия гражданина сбор, хранение, распространение и использование любой информации о его частной жизни. Это касается сведений о происхождении, месте его пребывания или жительства, личной и семейной жизни и др.

#### **Исключения:**

– если это делается в государственных, общественных или иных публичных интересах;

– если информация о частной жизни гражданина ранее стала общедоступной либо была раскрыта самим гражданином или по его воле;

– законом могут быть предусмотрены и иные исключения.

Дополнительные способы защиты: удаление информации, пресечение или запрещение дальнейшего распространения путем изъятия и уничтожения.

жения без компенсации материальных носителей, если без их уничтожения удаление информации невозможно.

Право требовать защиты частной жизни гражданина в случае его смерти имеют дети, родители и переживший супруг (супруга) такого гражданина.

### ***Охрана изображения гражданина***

(ст. 152.1 Гражданского кодекса РФ)

Общее правило: обнародование и использование изображения гражданина допускаются только с согласия этого гражданина; после его смерти – с согласия детей и пережившего супруга (супруги), а при их отсутствии – с согласия родителей.

Это касается фотографий, видеозаписей, произведений изобразительного искусства и др.

Исключения (согласия не требуется):

1) использование изображения в государственных, общественных или иных публичных интересах;

2) изображение получено при съемке в местах, открытых для свободного посещения, или на публичных мероприятиях (собраниях, съездах, конференциях, концертах, представлениях, спортивных соревнованиях и подобных мероприятиях), за исключением случаев, когда такое изображение является основным объектом использования;

3) гражданин позировал за плату.

Дополнительные способы защиты:

– изъятие из оборота и уничтожение без компенсации материальных носителей;

– удаление изображения из сети Интернет, пресечение или запрещение его дальнейшего распространения.

## **Контрольные вопросы**

1. Что понимается под объектами гражданских прав?
2. Какие виды объектов гражданских прав предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации?
3. Чем движимое имущество отличается от недвижимого? Что относится к недвижимому имуществу?
4. Какие классификации вещей вы знаете? В чем их суть?
5. Что представляют собой документарные и бездокументарные ценные бумаги?
6. Какие виды ценных бумаг выделяются по способу легитимации управомоченного субъекта? В чем их суть?
7. Что такое нематериальные блага? Каковы их признаки?
8. Какими способами можно защищать нематериальные блага?
9. Что такое моральный вред? Какие основания для компенсации морального вреда предусмотрены законодателем? Как определяется размер компенсации?

10. Какие основания и способы защиты чести, достоинства и деловой репутации предусмотрены законодателем?

11. Как защищается частная жизнь?

12. Как охраняется изображение гражданина?

### Тесты

1. Что не является объектом гражданских прав исходя из ст. 128 ГК РФ?

- а) Вещи.
- б) Информация.
- в) Оказание услуг.
- г) Результаты интеллектуальной деятельности.

2. Какие виды объектов включает классификация объектов гражданских прав по их оборотоспособности, предусмотренная ГК РФ (с учетом изменений, внесенных в 2013 г.)?

- а) Объекты, свободные в обороте.
- б) Объекты, ограниченные в обороте.
- в) Объекты, изъятые из оборота.
- г) Объекты, сущность которых не допускает их оборота.

3. Верно ли утверждение, что понятия «вещь» и «имущество» – абсолютно идентичные понятия в гражданском праве?

- а) Верно.
- б) Неверно.

4. Верно ли утверждение, что вещь – это вид имущества?

- а) Верно.
- б) Неверно.

5. Верно ли утверждение, что право требования, принадлежащее кредитору, является имуществом?

- а) Верно.
- б) Неверно.

6. Верно ли утверждение, что доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью не относится к категории «имущество»?

- а) Верно.
- б) Неверно.

7. Признаются ли деньги вещами?

- а) Да, во всех случаях.
- б) Нет, ни в каких случаях.
- в) Да, но только наличные деньги.
- г) Да, но только безналичные денежные средства.

8. Что относится к охраняемым законом результатам интеллектуальной деятельности?

- а) Изобретения.
- б) Фирменные наименования.

в) Мысли.

г) Товарные знаки.

9. Что не относится к охраняемым законом средствам индивидуализации?

а) Коммерческое обозначение.

б) Фирменное наименование.

в) Ноу-хау.

г) Товарный знак.

10. Какую ценную бумагу можно передать посредством совершения индоссамента?

а) Предъявительскую.

б) Ордерную.

в) Именную.

г) Бездокументарную.

11. Чем не является бездокументарная ценная бумага?

а) Ценной бумагой.

б) Вещью.

в) Имуществом.

г) Объектом гражданских прав.

12. Что гражданское законодательство не относит к нематериальным благам?

а) Жизнь.

б) Здоровье.

в) Произведение литературы, науки, искусства.

г) Свободу передвижения.

13. В каких случаях можно требовать компенсации морального вреда?

а) Только в случае нарушения нематериальных благ.

б) В случае нарушения нематериальных благ, а в особо предусмотренных законом случаях – и при нарушении имущественных прав.

в) В случае нарушения любых гражданских прав.

г) Только в случае нарушения прав потребителя.

## Практическое задание

Подготовить доклад по одной из указанных ниже тем, сделать презентацию доклада (над одной темой работают 2–3 человека). Подготовить совместное выступление длительностью не более 10 минут.

### Темы

1. Имя гражданина как нематериальное благо и его защита.

В докладе укажите, что по этому поводу говорится в законе (ст. 19, 150 ГК РФ), что – в теории; какие проблемы существуют на практике; приведите примеры конкретных ситуаций, судебных дел.

2. Защита чести, достоинства и деловой репутации гражданина.

В докладе укажите, что по этому поводу говорится в законе (ст. 152 ГК РФ), что – в теории; какие проблемы существуют на практике; приведите примеры конкретных ситуаций, судебных дел.

**3. Особенности защиты деловой репутации юридического лица.**

В докладе укажите, что по этому поводу говорится в законе (ст. 152 ГК РФ), что – в теории; какие проблемы существуют на практике; приведите примеры конкретных ситуаций, судебных дел. Также отразите мнение Конституционного Суда РФ относительно компенсации нематериального вреда юридическому лицу и отметьте, применяется ли это мнение на практике.

**4. Охрана частной жизни гражданина.**

В докладе укажите, что по этому поводу говорится в законе (ст. 152.2 ГК РФ), что – в теории; какие проблемы существуют на практике; приведите примеры конкретных ситуаций, судебных дел.

**5. Охрана изображения гражданина.**

В докладе укажите, что по этому поводу говорится в законе (ст. 152.1 ГК РФ), что – в теории; какие проблемы существуют на практике; приведите примеры конкретных ситуаций, судебных дел. И, внимание, не путайте право на изображение с авторским правом на фотографию.

**6. Цифровые права как объекты гражданских прав.**

Изучите ст. 128 ГК РФ, приведите определение цифровых прав и их примеры, укажите проблемы теории и практики в данной сфере.

**7. Объекты авторского права и интеллектуальные права на эти объекты, защита прав.**

Ознакомительный теоретический доклад.

**8. Объекты прав, смежных с авторскими, и интеллектуальные права на эти объекты, защита прав.**

Ознакомительный теоретический доклад.

**9. Объекты патентного права и интеллектуальные права на эти объекты, защита прав.**

Ознакомительный теоретический доклад.

**10. Средства индивидуализации и права на них, защита прав.**

Ознакомительный теоретический доклад.

## **Кейсы**

**1. Ваша организация заключает договоры, согласно которым другая сторона обязуется выполнить действия за вознаграждение (один договор – о мойке автомобилей, второй – о ремонте автомобилей).**

Чем являются эти действия: работами или услугами? Какие договоры следует заключить: подряда или возмездного оказания услуг?

**2. Вы являлись акционером акционерного общества, ваши акции были учтены у регистратора в реестре акционеров. С вашего лицевого счета акции были незаконно списаны и записаны на счет другого лица, в связи с чем вы перестали быть акционером. Вы подаете иск об истребовании имущества (вещей) из чужого незаконного владения (виндикационный иск) к новому владельцу акций. Суд отказывает вам в удовлетворении иска, сославшись на то, что такой иск подается для защиты права собственности, которым вы не обладали.**

Прав ли суд и почему? К какому виду объектов относятся акции? Может ли на них быть право собственности?

3. Поставщик по договору поставки передал покупателю 200 дверных блоков. В договоре было написано, что до момента оплаты дверные блоки находятся в собственности поставщика. Покупатель не оплатил дверные блоки, но установил их в строящемся здании. Поставщик обратился в суд с иском о признании права собственности на блоки и возврате их.

Решите дело. Что такое дверные блоки и оконные рамы с точки зрения объектов гражданских прав?

4. Общество с ограниченной ответственностью подало в арбитражный суд заявление об установлении факта, имеющего юридическое значение, а именно просило признать павильон недвижимым имуществом с целью государственной регистрации права собственности на него. Органом технического учета (БТИ) были представлены документы, подтверждающие, что указанное строение является временным, а не капитальным.

Решите дело.

5. Застройщику отведен земельный участок для строительства многоэтажного дома. В регистрации договора аренды участка застройщику было отказано в связи с тем, что на территории данного участка располагается открытая автомобильная стоянка, принадлежащая обществу с ограниченной ответственностью «Альянс». Тем временем ООО «Альянс» обратилось в арбитражный суд с иском к муниципальному образованию о признании права собственности на стоянку. К этому моменту стоянка была инвентаризирована федеральным государственным унитарным предприятием (ФГУП) «Ростехинвентаризация», на нее был составлен технический паспорт, запись о стоянке была внесена в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС). В техническом паспорте стоянка была описана техником ФГУП «Ростехинвентаризация» как асфальтовое покрытие, не содержащее каких-либо капитальных строений. Объект был представлен в техпаспорте в виде разреза конструктивного слоя покрытия – уплотненного грунта, песка, щебня, слоя асфальтобетона. Суд первой инстанции в иске отказал, но апелляционная инстанция исковое требование ООО «Альянс» удовлетворила. Росреестр зарегистрировал право собственности ООО «Альянс» на стоянку на основании выписки из ЕГРОКС и судебного акта. Застройщик обратился в суд с заявлением о признании незаконными действий ФГУП «Ростехинвентаризация» по постановке спорной стоянки на учет в ЕГРОКС в качестве объекта капитального строительства.

Является ли стоянка (асфальтовое покрытие) недвижимостью?

## 7. ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СДЕЛКИ

### 7.1. Понятие и признаки сделки.

#### Место сделки в системе юридических фактов гражданского права

Сделки являются одним из наиболее распространенных оснований возникновения гражданских правоотношений. Кроме того, сделка – это средство индивидуального (поднормативного) регулирования общественных отношений. Она определяет объем и содержание прав и обязанностей лиц, порядок и условия их осуществления.

В соответствии со ст. 153 Гражданского кодекса Российской Федерации сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Сделку характеризуют четыре признака.

1. Сделка – это **правомерное действие**. Правомерность означает, что сделка совершается в соответствии с требованиями закона и обладает качествами юридического факта, порождающего те правовые последствия, наступления которых желают стороны, и которые определены законом для данной сделки. Таким образом, гражданское законодательство исходит из презумпции, что действия, совершенные в форме сделок, правомерны. Устанавливая в законе основания признания сделок недействительными, законодатель указывает, что в данном случае в форме сделки совершены неправомерные действия.

2. Сделка признается **волевым актом**, то есть основу сделки составляет воля. Воля в сделке рассматривается как желание субъекта достичь определенного правового результата в виде возникновения, изменения или прекращения гражданского правоотношения. Например, совершая сделку купли-продажи, покупатель желает получить определенное имущество в собственность. Заключая договор аренды, арендатор желает получить имущество в пользование на определенный срок, арендодатель, в свою очередь, желает удовлетворить свой имущественный интерес посредством взимания арендной платы. Иными словами, характеристика сделки как волевого акта означает наличие у лица внутреннего, осознанного намерения добиться создания определенных прав и обязанностей, их изменения либо прекращения. Поэтому закон предъявляет к участникам сделок специальные требования, которые обнаруживаются в таких категориях, как правоспособность и дееспособность.

Наличия только лишь воли для совершения сделки недостаточно. Необходимо, чтобы воля субъекта была доведена до сведения других лиц. Выражение воли субъекта внешним образом так, чтобы это стало доступным для восприятия других лиц, называется волеизъявлением. Существует презумпция, согласно которой волеизъявление соответствует воле. Поэтому сделка признается недействительной только при условии доказанности сторонами, что в данном случае воля либо отсутствовала вообще, либо была порочной, либо не было соответствия между волей и тем, как она выражена.

3. Сделка имеет **специальную направленность**. Она (сделка) специально направлена на достижение определенного правового результата, то есть целью совершения сделки является возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Не все действия, порождающие правовой результат, имеют изначальную направленность на его достижение. Так, например, находка вещи порождает у нашедшего определенные права и обязанности, однако цели найти вещь у него не было.

4. Сделка как правомерное волевое действие, направленное на достижение правового результата, **признается юридическим фактом**.

Все юридические факты подразделяются на события и действия. Сделки – это действия. В указанном качестве они противостоят событиям, то есть обстоятельствам, которые протекают независимо от воли человека (стихийным бедствиям, рождению и смерти человека, истечению промежутка времени и т. д.). Действия, в отличие от событий, совершаются по воле человека (примеры действий – заключение договора, выдача доверенности, создание произведения литературы, науки или искусства и т. д.). Однако данный критерий, а именно волевой характер юридического факта, позволяет отграничить сделку только от событий, но не от других юридических действий.

Следует помнить, что сделка – правомерное действие, этим она отличается от деликтов, то есть правонарушений (причинение вреда жизни или здоровью гражданина, повреждение чужого имущества и т. д.).

Направленность сделки на возникновение прав и обязанностей позволяет отличить сделку от других правомерных юридических действий – поступков. Поступки порождают правовой результат независимо от того,ставил ли субъект такую цель перед собой. Например, в случае создания произведения науки, литературы или искусства у автора появляется целый комплекс прав, о которых автор может даже не знать. Тем не менее права возникают. Обнаружение клада, находка вещи порождают у нашедшего определенные права и обязанности, хотя такую цель человек перед собой неставил.

Направленность на достижение правового результата характерна не только для сделок. Противоположность всем юридическим поступкам составляют юридические акты, к числу которых относится и сделка. Все юридические акты совершаются с намерением вызвать определенные правовые последствия. Однако некоторые юридические акты могут порождать не только гражданско-правовые последствия. Возьмем административные акты: они порождают административные правоотношения и не принадлежат к числу гражданско-правовых юридических фактов (например, акт органа исполнительной власти, вынесенный по делу об административном правонарушении). Существуют административные акты, которые наряду с последствиями административными могут вызывать и гражданско-правовые последствия. Так, например, решение жилищной комиссии местной администрации о предоставлении жилья гражданину, нуждающемуся в улучшении жилищных условий, послужит основанием для возникновения не только административного правоотношения между местной администрацией и жилищной организацией, но и, в совокупности с другим юридическим фактом – договором найма жилого помещения, – гражданско-правового отношения между гражданином и жилищной организацией.

В отличие от административных актов сделки совершаются с целью создать только гражданские права и обязанности. Так, например, к числу сделок относятся: сделка купли-продажи, заем, дарение, мена, составление завещания, выдача доверенности, объявление конкурса и т. д.

Для того чтобы уяснить смысл понятия «сделка», необходимо рассматривать его в соотношении с другими основополагающими и тесно взаимосвязанными между собой понятиями: «гражданско-правовое обязательство» и «договор».

В соответствии со ст. 307 Гражданского кодекса РФ *гражданско-правовое обязательство* представляет собой правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т. д.) либо воздержаться от него, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Важнейшими и одними из самых распространенных оснований возникновения гражданско-правовых обязательств являются договоры и иные сделки (ст. 8 Гражданского кодекса РФ).

Если для достижения правового результата достаточно выражения воли одной стороны, сделка называется односторонней. Если же для этого необходимо выражение и согласование воли двух или более сторон, сделка называется двусторонней или многосторонней, иначе говоря – *договором* (ст. 154 Гражданского кодекса РФ).

Таким образом, договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (ст. 420 Гражданского кодекса РФ).

В понятие «договор» законодатель вкладывает разные смыслы. Прежде всего под договором понимается юридический факт, то есть сделка, порождающая гражданское правоотношение. Например, договор купли-продажи является источником обязательственного правоотношения, в силу которого одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену). Также под договором понимается собственно гражданское правоотношение, содержание которого составляют права и обязанности сторон (в приведенном примере – права и обязанности продавца и покупателя). На основании соглашения, к которому пришли стороны, продавец обязан передать товар покупателю. Соответственно покупатель имеет право требовать предоставления ему обусловленного договором товара. В свою очередь, покупатель обязан уплатить продавцу предусмотренную договором сумму (цену), это означает, что у продавца есть право требовать передачи ему обусловленной договором денежной суммы.

## 7.2. Классификация сделок

Для правильного уяснения специфических особенностей сделок необходима их научная классификация (рис. 21).

1. **По количеству сторон.** В зависимости от того, какое количество сторон выразило волю в сделке, разграничиваются сделки односторонние, двусторонние и многосторонние (п. 1 ст. 154 Гражданского кодекса РФ).

Для совершения *односторонней сделки* достаточно, чтобы волю изъявила одна сторона. Завещание, например, – это односторонняя сделка, так как для ее возникновения достаточно изъявления воли одной стороны – завещателя. Принятие наследства, выражающее согласие наследника принять завещанное имущество, – тоже односторонняя сделка. Примерами односторонних сделок также являются выдача доверенности, объявление конкурса, публичное обещание награды.

В *двусторонней сделке* (договоре) выражается воля двух сторон. При этом воля должна быть согласованной и иметь встречную направленность. Встречность воли означает, что действия субъектов определяются взаимоудовлетворяемыми интересами. Например, при заключении договора купли-продажи необходимо, чтобы одна сторона пожелала распорядиться имуществом, передать его в собственность другой стороне, а другая сторона выразила намерение приобрести это имущество.

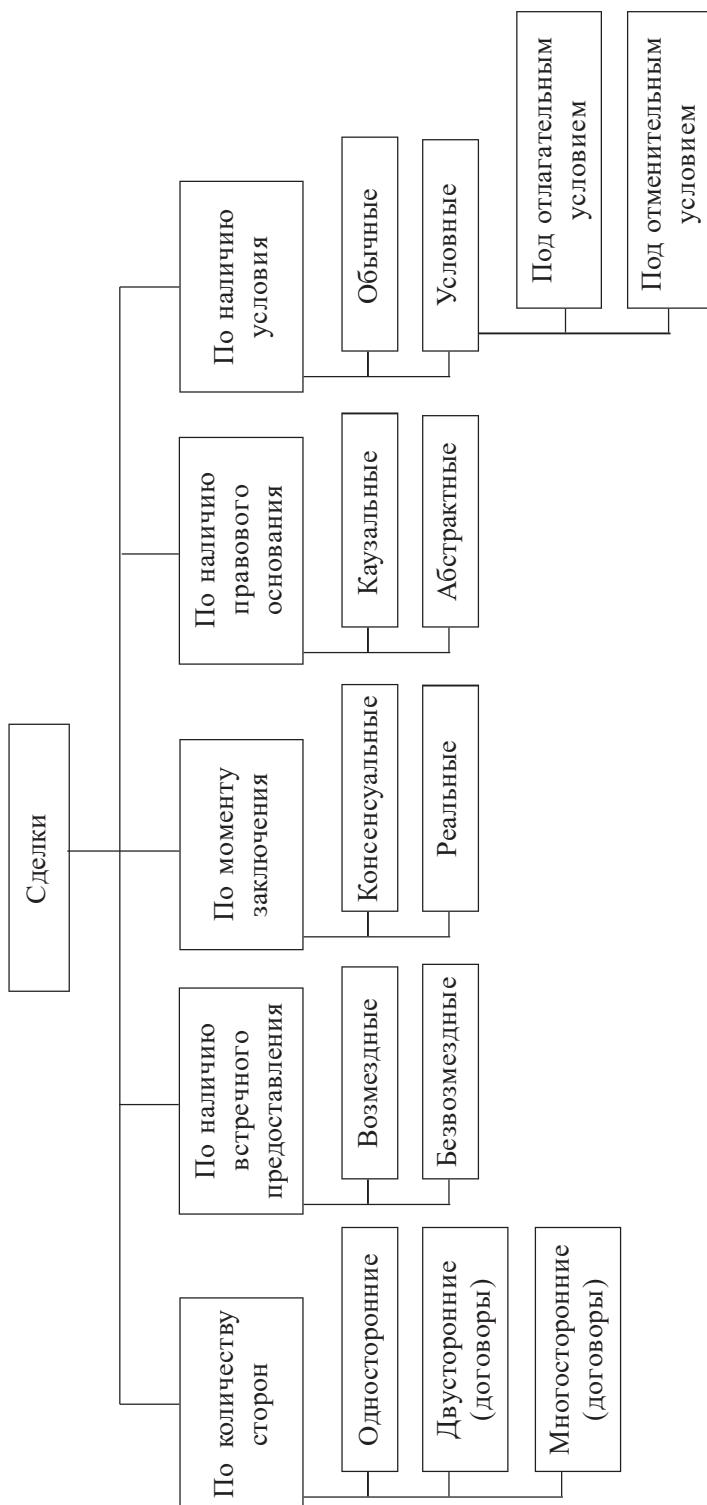


Рис. 21. Классификация сделок

**В многосторонней сделке** волю выражают три стороны и более. Примером многосторонней сделки является договор простого товарищества (ст. 1041 Гражданского кодекса РФ). Характерная особенность таких сделок заключается в том, что воли сторон в них имеют единую направленность на достижение общей для сторон цели.

Понятие стороны в сделке не следует отождествлять с понятием участника сделки. Например, в договоре купли-продажи задействованы только две стороны – продавец и покупатель, однако на стороне продавца или покупателя могут участвовать несколько лиц (например, в случае продажи тремя гражданами принадлежащего им дома). В таких случаях принято говорить о множественности лиц в сделке.

**2. По наличию встречного предоставления.** В зависимости от наличия встречного предоставления сделки подразделяются на возмездные и безвозмездные.

**Возмездной** признается сделка, в которой имущественное предоставление одной стороны (передача имущества, оказание услуг, выполнение работ) предполагает встречное имущественное предоставление другой стороны. Например, в договоре купли-продажи обязанности продавца передать товар соответствует обязанность покупателя уплатить за него обусловленную договором сумму (цену). Большинство сделок являются возмездными.

Сделки, в которых отсутствует обязанность другой стороны осуществить встречное предоставление, называются **безвозмездными**. Пример – договор дарения.

Возмездность в сделке может выражаться в передаче денег, вещей, оказании услуг, выполнении работ и т. д. Но нужно отметить, что возмездность не следует расценивать как полную эквивалентность встречного предоставления. В некоторых случаях встречное предоставление может не быть полностью эквивалентным тому благу, которое сторона получает по договору (например, по договору страхования).

**3. По моменту заключения.** В зависимости от того, с какого момента сделка признается заключенной, выделяют сделки реальные и консенсуальные.

**Консенсуальной** признается сделка, которая считается заключенной (то есть возникают права и обязанности сторон) с момента, когда стороны достигли соглашения между собой и облекли его в требуемую законом форму. Примерами консенсуальных сделок являются договоры купли-продажи, аренды, подряда и т. д. Действия по передаче товара – в собственность, имущества – в пользование и т. д. стороны совершают в порядке исполнения данного договора.

Для заключения **реальной сделки** одного лишь соглашения будет недостаточно. Требуется также и передача вещи. Только тогда, когда будут

иметь место оба факта – достигнуто соглашение и осуществлена передача вещи, сделка может считаться заключенной. Иными словами, в реальных сделках права и обязанности сторон возникают с момента передачи вещи. К числу реальных сделок относятся договоры перевозки грузов, хранения, безвозмездного пользования имуществом и т. д.

Деление сделок на реальные и консенсуальные имеет большое практическое значение. При заключении договора важно знать, с какого момента у сторон возникнут права и обязанности. От этого зависит также то, какими эти права и обязанности будут. Например, договор займа сконструирован законодателем как реальный (ст. 807 Гражданского кодекса РФ), а кредитный договор – как консенсуальный (ст. 819 ГК РФ). Договор займа вступает в силу с момента передачи должнику суммы займа. До этого момента договор займа является незаключенным, поэтому у должника не может возникнуть право требования к кредитору о предоставлении ему суммы займа. Кредитный договор вступает в силу с момента достижения сторонами соглашения, поэтому кредитор обязуется предоставить денежные средства заемщику, а заемщик имеет право требовать предоставления ему кредита в размере и на условиях, предусмотренных договором.

**4. По наличию правового основания.** По степени зависимости действительности сделки от ее основания (цели) различают сделки каузальные и абстрактные.

Сделка, из содержания которой просматривается ее правовое основание, то есть та цель, ради которой она совершается, называется *каузальной* (от лат. *causa* – основание). Большинство сделок относятся к каузальным. Например, цель договора купли-продажи – перенесение права собственности на имущество и получение встречного предоставления. Цель должна быть законной и достижимой. Если правовое основание (цель) – незаконное, неосуществимое либо просто отсутствует, каузальная сделка будет недействительной. Например, недействительным будет договор купли-продажи имущества, если продавец не являлся собственником этого имущества, так как цель (передача права собственности) при таких обстоятельствах недостижима. Если стороны заключили договор купли-продажи, не имея намерения передать вещь в собственность (цель отсутствует), такой договор будет недействительным на основании п. 1 ст. 170 Гражданского кодекса РФ как мнимая сделка.

*Абстрактными* признаются сделки, из содержания которых не видно, какую цель преследуют стороны. Абстрактность сделки означает, что ее действительность не зависит от правового основания – цели сделки (сделка от правового основания отвлечена). Пример абстрактной сделки – выдача векселя. Вексель может быть выдан первому векселедержателю с целью возврата долга по договору займа, расчетов за приобретенное имущество

и т. д. При этом вексель подлежит оплате независимо от основания его выдачи (если он надлежащим образом оформлен), и право требовать платеж по векселю принадлежит любому управомоченному векселедержателю.

**5. По наличию условия.** В зависимости от того, связываются ли юридические последствия совершения сделки с обстоятельством, которое может наступить или не наступить, выделяют сделки обычные и условные.

В *обычных сделках* наступление прав и возникновение обязанностей происходит в порядке и в сроки, определенные законом или соглашением сторон.

В *сделках, совершаемых под условием (условных сделках)*, возникновение или прекращение прав и обязанностей сторон поставлено в зависимость от обстоятельства, относительно которого не известно, наступит оно или не наступит (ст. 157 Гражданского кодекса РФ).

Условие представляет собой юридический факт, который может быть как действием, так и событием. Обязательное требование, которое предъявляется к этому юридическому факту, – неопределенность относительно возможности его наступления.

Закон различает два вида условий – отлагательные и отменительные (ст. 157 Гражданского кодекса РФ).

В соответствии с п. 1 ст. 157 Гражданского кодекса РФ условная сделка считается заключенной *под отлагательным условием*, если стороны поставили *возникновение прав и обязанностей* в зависимость от какого-либо обстоятельства. Это означает, что в момент заключения сделки права и обязанности сторон не возникают. Их появление связано с наступлением обстоятельства и отложено до его наступления. Если же оговоренное сторонами обстоятельство не наступило, сделка прекращает свое действие. Например, заключен договор найма жилого дома, находящегося в курортном городе; согласно этому договору права и обязанности нанимателя возникнут только в том случае, если ребенок нанимателя будет выписан из больницы в течение трех месяцев.

В соответствии с п. 2 ст. 157 Гражданского кодекса РФ условная сделка считается совершенной *под отменительным условием*, если стороны поставили *прекращение прав и обязанностей* в зависимость от наступления или ненаступления условия. Например, граждане заключили соглашение о том, что один гражданин предоставит другому дачу в пользование сроком на один год при условии, что права и обязанности нанимателя прекратятся, если в течение этого срока возвратится из зарубежной командировки дочь владельца дачи. Права и обязанности в данном случае возникают в момент совершения сделки, а прекращение их связывается с обстоятельством, относительно которого не известно, наступит оно или не наступит.

### 7.3. Условия действительности сделок

Глава 9 Гражданского кодекса Российской Федерации содержит нормы, заключающие в себе общие требования к сделке как средству регулирования общественных отношений и юридическому факту.

В систематизированном виде эти общие требования, являющиеся условиями действительности сделки, в науке представлены следующим образом:

- 1) соответствие содержания сделки закону;
- 2) совершение сделки дееспособным лицом;
- 3) соответствие формы сделки требованиям закона;
- 4) соответствие сделки, совершенной юридическим лицом, его правоспособности;
- 5) соответствие волеизъявления подлинной воле.

Различные по степени и характеру нарушения общего правового режима сделки влекут за собой различные последствия, в том числе – недействительность сделки.

Рассмотрим каждое условие действительности сделки.

#### **Соответствие содержания сделки закону**

Для действительности сделки необходимо, чтобы ее содержание соответствовало требованиям закона и иных правовых актов, то есть не нарушало их. Кроме того, это же условие предполагает, что сделка должна совершаться уполномоченным лицом.

Например, сделка по распоряжению имуществом, которое гражданин получил во временное пользование от другого лица, недействительна, так как она противоречит действующему законодательству. Закон не предусматривает возможности распоряжаться имуществом для лиц, которые не являются его собственниками или специально не уполномочены собственником на осуществление таких действий (ст. 209 Гражданского кодекса РФ).

Противоречащими действующему законодательству будут признаваться также сделки, совершенные в отношении вещей, изъятых из оборота (ст. 129 Гражданского кодекса РФ), сделки по распоряжению недвижимым имуществом, закрепленным за государственным или муниципальным унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, совершенные без согласия собственника (ст. 295 ГК РФ), и т. д.

#### **Совершение сделки дееспособным лицом**

Закон предъявляет к участникам сделки ряд требований. Сделка представляет собой волевое действие, поэтому стать самостоятельным участником сделки может только такое физическое лицо, которое обладает дееспособностью. По общему правилу гражданин может выступить стороной в сделке в том случае, если он является полностью дееспособным. Однако

из этого правила имеются исключения. Закон предусматривает возможность для граждан отдельных категорий (ст. 26, 28–30 Гражданского кодекса РФ) совершать ряд сделок, соответствующих объему дееспособности этих граждан, самостоятельно или с согласия законных представителей, попечителей.

### **Соответствие сделки, совершенной юридическим лицом, его правоспособности**

В противном случае сделка может быть признана недействительной. Однако если сделка противоречит ограничениям правоспособности юридического лица, которые установлены учредительным документом, она может быть признана недействительной только в том случае, если другая сторона сделки знала или должна была знать об этих ограничениях (п. 1 ст. 174 Гражданского кодекса РФ).

### **Соответствие формы сделки требованиям закона**

Гражданский кодекс РФ содержит нормы, регулирующие формы сделок. Правовое регулирование форм сделок состоит в установлении требований и последствий их нарушений.

Выделяются сделки устные и письменные. Письменные, в свою очередь, делятся на сделки, совершаемые в простой письменной форме и в нотариальной форме (рис. 22).

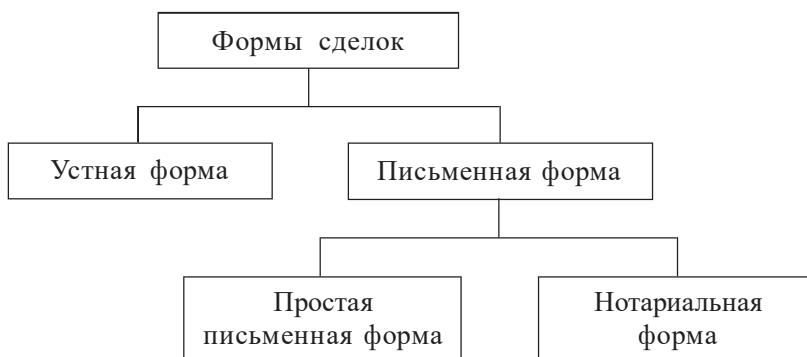


Рис. 22. Формы сделки

Требование к форме указывает на недопустимость выбора более простой формы, чем та, которая предусмотрена законом для данного вида сделки.

**Устные сделки** совершаются посредством словесного выражения воли лица (ст. 159 Гражданского кодекса РФ). К ним также приравниваются сделки, заключенные путем выполнения так называемых *конклюдентных действий*, то есть действий, выражающих намерение лица заключить данную сделку (п. 2 ст. 159 ГК РФ). Например, опуская монету в автомат,

лицо изъявляет волю на заключение договора. Поскольку данный способ заключения сделки приравнивается к устной форме, совершать посредством конклюдентных действий можно только такие сделки, которые в соответствии с законом могут быть совершены устно (п. 1 ст. 159 ГК РФ). Исключение из этого правила предусмотрено в п. 3 ст. 434 и п. 3 ст. 438 ГК РФ. Например, лицо, получившее предложение заключить договор поставки (ст. 506 ГК РФ), в ответ осуществляет действия по отгрузке товара в соответствии с предложенными условиями договора.

В устной форме можно совершать сделку, если для нее законом или соглашением сторон не установлена письменная форма (п. 1 ст. 159 Гражданского кодекса РФ). Кроме того, если иное не установлено соглашением сторон, могут совершаться устно все сделки, исполняемые при самом их совершении, за исключением сделок, для которых установлена нотариальная форма, и сделок, несоблюдение простой письменной формы которых влечет их недействительность (п. 2 ст. 159 ГК РФ). Также по соглашению сторон могут совершаться устно сделки во исполнение договора, заключенного в письменной форме, если это не противоречит закону, иным правовым актам и договору (п. 3 ст. 159 ГК РФ).

Рассмотрим сделки, совершающиеся в **письменной форме**.

В ст. 161 Гражданского кодекса РФ перечислены сделки, которые должны совершаться в **простой письменной форме** (если для них не установлена нотариальная форма). Это сделки юридических лиц между собой и с гражданами; сделки граждан между собой на сумму, превышающую десять тысяч рублей, а в случаях, предусмотренных законом, – независимо от суммы сделки. Эти требования не распространяются на сделки, которые могут быть совершены устно в случаях, предусмотренных п. 2 и 3 ст. 159 ГК РФ.

Общее неблагоприятное последствие нарушений требований об обязательной простой письменной форме сделки предусмотрено в п. 1 ст. 162 Гражданского кодекса РФ, где сказано, что в этом случае стороны лишаются права при наличии спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишаются права приводить письменные и другие доказательства.

Тем не менее п. 2 ст. 162 Гражданского кодекса РФ содержит положение, в соответствии с которым несоблюдение простой письменной формы сделки в случаях, прямо указанных в законе или соглашении сторон, влечет ее недействительность. Это объясняется тем, что в ряде случаев у законодателя появляется публичный интерес к сделке и ее письменной форме. Такие последствия, в частности, предусмотрены ст. 550 и п. 2 ст. 560 ГК РФ, устанавливающих, соответственно, форму и государственную регистрацию договоров продажи недвижимости и предприятия.

**Нотариальное удостоверение сделок** обязательно в случаях, указанных в законе, и в случаях, предусмотренных соглашением сторон (п. 2 ст. 163 Гражданского кодекса РФ). В этих случаях несоблюдение нотариальной формы сделки влечет ее ничтожность. Например, Гражданский кодекс РФ предусматривает нотариальное удостоверение некоторых видов доверенности (п. 1 ст. 185.1, п. 3 ст. 187, п. 2 ст. 188.1), договора ренты (ст. 584), завещания (ст. 1125).

В случаях, предусмотренных законом, сделки подлежат государственной регистрации, в этом случае правовые последствия сделки наступают только после ее регистрации (п. 1 ст. 164 Гражданского кодекса РФ). Например, согласно п. 2 ст. 651 ГК РФ договор аренды здания и сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

Согласно п. 1 ст. 165 Гражданского кодекса РФ, если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая уклоняется от такого удостоверения, суд вправе по требованию стороны, исполнившей сделку, признать ее действительной. В этом случае последующее нотариальное удостоверение сделки не требуется.

Если сделка совершена в надлежащей форме, но одна из сторон уклоняется от ее регистрации, суд вправе по требованию другой стороны вынести решение о регистрации сделки. В этом случае сделка регистрируется на основании решения суда (п. 2 ст. 165 Гражданского кодекса РФ).

### **Соответствие волеизъявления подлинной воле**

Воля в сделке рассматривается как желание достичь определенного правового результата в виде возникновения, изменения или прекращения гражданского правоотношения. Волеизъявление – это выражение воли лица внешним образом так, чтобы это стало доступным для восприятия других лиц. Сделка является действительной только в том случае, если не нарушено соответствие между волей и волеизъявлением. В тех случаях, когда воля либо отсутствовала вообще, либо была порочной, либо отсутствовало соответствие между волей и тем, как она выражена, и эти обстоятельства доказаны сторонами, сделки признаются недействительными. В качестве примера можно привести сделки, совершенные под влиянием существенного заблуждения, недействительность которых предусмотрена ст. 178 Гражданского кодекса РФ, и сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств (ст. 179 ГК РФ).

## **7.4. Общие положения о недействительности сделок**

Недействительность сделки означает ненаступление в силу закона тех юридических последствий, которые стороны стремились вызвать своими

действиями при заключении сделки, то есть недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью (п. 1 ст. 167 Гражданского кодекса РФ). Другими словами, при определенных условиях такая сделка порождает нежелательные для сторон последствия.

Закрепив в законе основания признания сделок недействительными, законодатель указывает на то, что в этих случаях в форме сделки совершены неправомерные действия, влекущие за собой нарушение гражданских прав, и предусматривает специальные последствия, которые представляют собой определенные санкции, вызванные противоправным характером действий лица, причем в случаях, прямо предусмотренных законом, применяются конфискационные по своей природе последствия.

Таким образом, недействительность сделки – это мера гражданско-правового пресечения противоправных действий.

Гражданский кодекс РФ основывается на том, что сделкой может быть только правомерное действие. При этом признание оспоримой сделки недействительной и применение последствий ее недействительности, а также применение последствий недействительности ничтожной сделки рассматриваются Гражданским кодексом РФ (ст. 12) как один из способов защиты нарушенных гражданских прав.

В Гражданском кодексе РФ недействительные сделки подразделяются на оспоримые и ничтожные (рис. 23).



Рис. 23. Виды недействительных сделок

В соответствии со ст. 166 Гражданского кодекса РФ **оспоримой** является сделка, не действительная по основаниям, установленным законом, в силу признания ее таковой судом по иску, заявленному стороной сделки или иным лицом, указанным в законе.

**Ничтожной** признается сделка, не действительная по основаниям, предусмотренным законом, независимо от признания ее таковой судом. Недействительность такой сделки вытекает из самого факта ее совершения. Закон признает сделку ничтожной. При этом требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлено стороной сделки, а в предусмотренных законом случаях также иным

лицом. Кроме того, суд вправе применить такие последствия по собственной инициативе, если это необходимо для защиты публичных интересов и в иных предусмотренных законом случаях.

Кодекс допускает возможность предъявления исков о признании недействительной ничтожной сделки.

Оспоримые и ничтожные сделки недействительны по общему правилу с момента их совершения. Однако для оспоримой сделки законом предусмотрено исключение: если из содержания оспоримой сделки вытекает, что она может быть прекращена лишь на будущее время, суд, признавая сделку недействительной, прекращает ее действие на будущее время (п. 3 ст. 167 Гражданского кодекса РФ).

Сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта, является *оспоримой*, если из закона не следует, что должны применяться другие последствия нарушения, не связанные с недействительностью сделки.

Сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта и при этом посягающая на публичные интересы либо права и охраняемые законом интересы третьих лиц, *ничтожна*, если из закона не следует, что такая сделка оспорима или должны применяться другие последствия нарушения, не связанные с ее недействительностью.

Иначе говоря, законодатель выделил условия, при наличии которых сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта, будет признаваться ничтожной:

1) если в законе прямо предусмотрено, что такая сделка является недействительной или ничтожной;

2) если такая сделка нарушает публичные интересы либо права и охраняемые законом интересы третьих лиц, если иное не предусмотрено законом.

В иных случаях рассматриваемые сделки будут признаваться оспоримыми.

Таким образом, следует сделать вывод о том, что согласно Гражданскому кодексу РФ оспоримость сделок, нарушающих требования закона или иного правового акта, следует рассматривать в качестве общего правила.

### **Специальные основания недействительности сделки**

1. Нарушение требований о содержании сделок (см., например, ст. 169 Гражданского кодекса РФ «Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности»).

2. Нарушение нотариальной формы сделки, а в случаях, прямо предусмотренных законом или соглашением сторон, нарушение требований о простой письменной форме сделки (ст. 162, 163 Гражданского кодекса РФ).

3. Нарушение требования о дееспособности стороны, совершающей сделку. Сюда относятся случаи совершения сделок гражданами, признанными недееспособными вследствие психического расстройства; малолетними,

не достигшими 14 лет; несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет; ограниченными судом в дееспособности без согласия законных представителей, если такое согласие необходимо (ст. 171, 172, 175, 176 Гражданского кодекса РФ). В эту же группу входят сделки, совершенные хотя и дееспособными гражданами, но в момент совершения сделки находящимися в таком состоянии, когда они не были способны понимать значение своих действий или руководить ими (ст. 177 ГК РФ).

4. Нарушение требования о соответствии сделки, совершенной юридическим лицом, его правоспособности (ст. 173, 174 Гражданского кодекса РФ).

5. Нарушение требования о соответствии волеизъявления подлинной воле (ст. 170, 178, 179 Гражданского кодекса РФ).

### **Последствия, связанные с недействительностью сделки**

Данные последствия определены в п. 2 ст. 167 Гражданского кодекса РФ. В качестве общего правила предусмотрено применение такого последствия, которое в науке получило название *двусторонняя реституция*. Оно выражено в следующем правиле: при недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре – возместить его стоимость. Однако закон может предусматривать иные последствия недействительности сделки, в частности дополнительное к реституции взыскание реального ущерба или даже убытков.

### **Контрольные вопросы**

1. Что такое сделка? Как понятие «сделка» соотносится с понятиями «договор» и «обязательство»?
2. Какие признаки имеет сделка?
3. Какое место занимает сделка в системе юридических фактов гражданского права?
4. Какие условия обеспечивают действительность сделки?
5. Какие формы сделок вы знаете?
6. Какие сделки можно заключать в устной форме?
7. Для каких сделок требуется соблюдение простой письменной формы? Каковы последствия несоблюдения этих требований?
8. Какие сделки подлежат нотариальному удостоверению? Каковы последствия несоблюдения нотариальной формы сделки?
9. В чем заключается значение государственной регистрации сделок?
10. Что такое недействительная сделка?
11. Какие основания недействительности сделки вам известны?
12. Какие последствия влечет недействительность сделки?
13. Чем оспоримые сделки отличаются от ничтожных? В каких случаях недействительная сделка является оспоримой, а в каких – ничтожной?

## Тесты

1. Является ли сделка юридическим фактом? Если да, то к какой категории юридических фактов она относится?
  - Сделка не является юридическим фактом.
  - Сделка относится к такому юридическому факту, как событие.
  - Сделка относится к такому юридическому факту, как юридический акт.
  - Сделка относится к такому юридическому факту, как юридический поступок.
2. Верно ли утверждение, что любая сделка является гражданско-правовым договором?
  - Верно.
  - Неверно.
3. Верно ли утверждение, что любой гражданско-правовой договор является сделкой?
  - Верно.
  - Неверно.
4. Как соотносятся понятия «гражданско-правовой договор» и «сделка»?
  - Любой гражданско-правовой договор является сделкой, но не любая сделка является гражданско-правовым договором.
  - Любая сделка является гражданско-правовым договором, но не любой гражданско-правовой договор является сделкой.
  - Это два разноплановых понятия, их нельзя соотносить друг с другом.
  - Сделка совершается в устной форме, а гражданско-правовой договор – в письменной форме.
5. Какие сделки являются односторонними?
  - Завещание.
  - Доверенность.
  - Дарение.
  - Покупка товара в магазине.
6. Какая сделка не относится к односторонним сделкам?
  - Розничная купля-продажа.
  - Завещание.
  - Принятие наследства.
  - Объявление конкурса.
7. Какие сделки, по общему правилу, могут быть совершены в устной форме?
  - Сделки между гражданами на сумму не более 10 тыс. руб.
  - Сделки, которые исполняются в момент их совершения.
  - Любые сделки без участия юридического лица.
  - Любые сделки, для которых законом не установлена обязательная нотариальная форма.
- д) Любые сделки на сумму не более 10 тыс. руб.

8. Что является общим правилом при несоблюдении простой письменной формы сделки?

а) Стороны лишаются в случае спора в суде права ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишаются права приводить другие доказательства.

б) Сделка признается недействительной (ничтожной).

в) Сделка является оспоримой.

9. Обязательно ли оформлять сделки письменно?

а) Да, все сделки подлежат письменному оформлению, в противном случае они недействительны.

б) Некоторые сделки можно совершать в устной форме, а некоторые нужно в письменной.

в) Письменное оформление всегда является лишь добровольным действием, определяемым по воле участников сделки.

10. Обязательно ли удостоверять сделки у нотариуса?

а) Да, все сделки подлежат нотариальному удостоверению, в противном случае они недействительны.

б) Нотариальное удостоверение сделок обязательно только в особых случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон.

в) Нотариальное удостоверение сделки всегда является лишь добровольным действием, определяемым по воле участников сделки.

11. Что означает недействительность сделки?

а) Ее незаключенность.

б) То, что она не влечет юридических последствий.

в) Ее расторжение.

12. Что может являться основанием недействительности сделки?

а) Несогласованность существенных условий договора.

б) Незаконность сделки (ее условий, формы, субъектного состава).

в) Отсутствие воли сторон в сделке или несоответствие воли волеизъявлению.

г) Неисполнение сделки.

## Практические задания

1. Придумайте и нарисуйте схему соотношения понятий «сделка», «договор», «обязательство».

2. На основе материалов судебной практики составьте несколько ситуационных задач (кейсов) по темам:

а) форма сделки;

б) недействительные сделки.

## Кейсы

1. В суде рассматривалось дело, в котором Ширшов утверждал, что между ним (одаряемым) и Ширшовой (дарителем) был заключен договор дарения, по условиям которого даритель передает, а одаряемый принимает в дар долю в уставном

капитале общества в размере 100 процентов. Ширшова утверждала, что она этот договор не заключала. Согласно заключению экспертизы, проведенной в рамках этого дела, в упомянутом договоре дарения первоначально была исполнена подпись от имени Ширшовой, а впоследствии нанесен печатный текст.

Какой вывод должен сделать суд в отношении данного договора? От каких обстоятельств дела может зависеть вывод суда?

2. Емельянов в присутствии Кузьмичева дал взаймы Федорову 15 тыс. руб. на два месяца. Срок возврата долга истек, а деньги возвращены не были. Емельянов напомнил Федорову о долге и, не получив удовлетворительного ответа, обратился в суд с иском о взыскании с Федорова 15 тыс. руб. В обоснование иска Емельянов в связи с отсутствием расписки просил вызвать в суд в качестве свидетеля Кузьмичева.

Какой должна быть форма указанной в задаче сделки? Какое решение вынесет суд? Изменится ли решение, если у Емельянова будут иные доказательства заключения договора займа и передачи денег? С моделируйте примеры доказательств.

3. Покупатель по договору розничной купли-продажи не сохранил кассовый и товарный чек, удостоверяющие факт и условия покупки товара.

Вправе ли покупатель ссылаться в подтверждение факта заключения договора и его условий на свидетельские показания?

4. Предприятие «Прогресс» приобрело по договору купли-продажи у завода копировальных машин множительный аппарат, способный согласно проспекту изготавливать копии документов на бумаге. Получив множительный аппарат и изучив техническую документацию, работники предприятия «Прогресс» установили, что аппарат предназначен для воспроизведения текстов не на обычной, а на специальной бумаге, которая очень дефицитна. Учитывая изложенные обстоятельства, предприятие «Прогресс» обратилось в арбитражный суд с иском о признании сделки недействительной как совершенной под влиянием существенного заблуждения, вызванного дезинформацией поставщика, и о возврате денежной суммы по сделке. Возражая против иска, завод копировальных машин заявил, что проспект не вводит покупателя в заблуждение, поскольку аппарат, приобретенный предприятием, воспроизводит копии на бумаге, а не на другом материале.

Обоснованы ли в данном случае доводы о признании сделки недействительной? Какое решение следует принять по иску?

5. По результатам аукциона по определению ставки арендной платы был заключен долгосрочный договор аренды нежилого помещения. Как следовало из конкурсной документации, а также выписки из технического паспорта на здание, помещение располагалось в цокольном этаже здания, на основании чего арендатор начал подготовку технологического проекта и иной документации для получения санитарно-эпидемиологического заключения территориального управления Роспотребнадзора на использование данного помещения для оказания медицинских и косметологических услуг. Передача помещения во владение арендатора должна была быть осуществлена после государственной регистрации договора аренды.

При получении выписки из Единого государственного реестра недвижимости арендатор обнаружил, что по своим характеристикам помещение является подвалным, что не позволяет использовать его в соответствии с указанным в договоре

аренды назначением. В связи с этим он обратился в арбитражный суд с иском об оспаривании названного договора как заключенного под влиянием заблуждения относительно качеств его предмета на основании ст. 178 Гражданского кодекса РФ и о применении последствий недействительности сделки. Арендодатель отметил, что истец не был лишен возможности узнать о состоянии, расположении и иных особенностях названного помещения, в том числе и потому, что им, арендодателем, проводился показ объектов, выставляемых на аукцион.

Решите дело.

6. При заключении договора купли-продажи автомобиля продавец (индивидуальный предприниматель) заверил покупателя (индивидуального предпринимателя) в том, что пробег автомобиля минимален, о чем также свидетельствовали показания одометра и внешний вид автомобиля. Однако в ходе дальнейшей эксплуатации был выявлен существенный износ автомобиля, явно не соответствующий заявленному пробегу. Покупатель подал иск в арбитражный суд о признании договора купли-продажи автомобиля недействительным на основании ст. 179 Гражданского кодекса РФ как сделки, совершенной под влиянием обмана, и о применении последствий недействительности сделки. В результате проведения судебной экспертизы были установлены следы недавнего вмешательства в устройство, фиксирующее пробег автомобиля. Ответчик ссылался на то, что истец мог воспользоваться правами, предусмотренными ст. 475 ГК РФ на случай выявления недостатков товара, а не подавать данный иск.

Решите дело.

7. Генеральный директор акционерного общества, испытывавший острый недостаток оборотных средств, заключил кредитный договор с банком. В обеспечение кредита директор заложил все товарные запасы общества. Узнав об этом, акционер, обладающий 15 % акций, предъявил иск о признании сделки недействительной, мотивируя свое требование тем, что в соответствии с уставом общества генеральный директор не вправе совершать сделки на сумму, превышающую сумму товарных запасов общества.

Правомерны ли доводы акционера? Есть ли основания для признания сделки недействительной?

8. Инспекция Федеральной налоговой службы обратилась в арбитражный суд с иском о признании недействительности сделки, заключенной между обществом с ограниченной ответственностью «Темп» и акционерным обществом «Полимер». Предметом сделки явились услуги по изучению рынка потребления товаров определенных видов (маркетинговые услуги), которые обязалось выполнить ООО «Темп» в пользу АО «Полимер». В обоснование исковых требований налоговая инспекция указала на то, что в предмет деятельности ООО «Темп» вообще не входит выполнение маркетинговых услуг; кроме того, услугодателю по этому договору причитается слишком большая сумма за оказанные услуги.

Обоснованы ли требования налоговой инспекции?

9. При проверке налоговой инспекцией хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью «Эркас» выяснилось, что один из магазинов, принадлежащих обществу, закупил крупную партию алкогольной продукции. В связи с тем, что у ООО «Эркас» не было лицензии на торговлю алкогольной продукцией, налоговая инспекция констатировала ничтожность совершенной сделки и потребовала взыскания всего полученного по сделке в доход государст-

ва. Продавец – ликероводочный комбинат заявил, что с его стороны никаких нарушений закона не допущено. Кроме того, в уставе ООО «Эркас» предусмотрен такой вид деятельности, как торговля ликероводочными изделиями.

Правомерны ли действия налоговой инспекции?

10. Филиал акционерного общества «Заря» заключил с торговой фирмой «Мелита» договор на поставку меховых изделий. Впоследствии выяснилось, что руководитель филиала не имел полномочий на заключение договора поставки, о чем сообщалось руководителю торговой фирмы «Мелита», который, однако, настаивал на выполнении обязательств по поставке филиалом.

Каков порядок участия филиалов в гражданском обороте? Правомерны ли действия руководителя филиала по заключению сделки?

## 8. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО И ДОВЕРЕННОСТЬ

### 8.1. Понятие и значение представительства

Представительство – это правоотношение, в котором представитель совершает от имени и в интересах представляемого сделки и иные юридические действия, при этом права и обязанности в результате этих действий возникают непосредственно у представляемого.

Виды представительства (рис. 24):

- 1) *законное* – основано на законе (так, законными представителями являются родители, усыновители, опекуны, попечители);
- 2) *добровольное* – основано на соглашении сторон (например, на договоре поручения);
- 3) *административное* – основано на административном акте (например, на решении органа государственной власти).

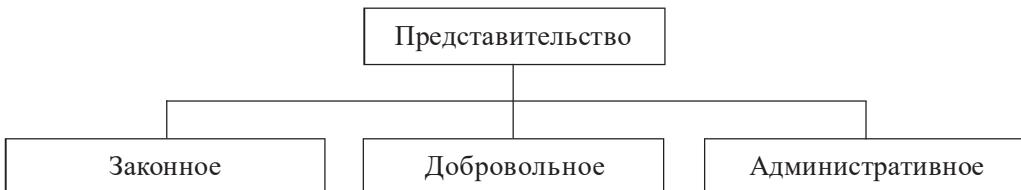


Рис. 24. Виды представительства

Полномочие может также явствовать из обстановки, в которой действует представитель (продавец в розничной торговле, кассир и т. п.).

Значение представительства заключается в том, что оно дает возможность лицу совершать юридические действия, когда в силу закона или конкретных жизненных обстоятельств их невозможно совершать лично.

### 8.2. Основные правила осуществления представителем своих полномочий

Представитель должен действовать в пределах полномочий. Согласно ст. 183 Гражданского кодекса Российской Федерации при отсутствии полномочий действовать от имени другого лица или при превышении таких полномочий сделка считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица, если только другое лицо (представляемый) впоследствии не одобрит данную сделку.

До одобрения сделки представляемым другая сторона путем заявления совершившему сделку лицу или представляемому вправе отказаться

от нее в одностороннем порядке, за исключением случаев, если при совершении сделки она знала или должна была знать об отсутствии у совершающего сделку лица полномочий либо об их превышении.

Если представляемый отказался одобрить сделку или ответ на предложение представляемому ее одобрить не поступил в разумный срок, другая сторона вправе потребовать от неуправомоченного лица, совершившего сделку, исполнения сделки либо вправе отказаться от нее в одностороннем порядке и потребовать от этого лица возмещения убытков. Убытки не подлежат возмещению, если при совершении сделки другая сторона знала или должна была знать об отсутствии полномочий либо об их превышении.

Представитель не может совершать сделки в отношении себя лично. Представитель не может сводить две стороны в одной сделке (исключение – коммерческое представительство). Сделка, которая совершена с нарушением этих правил и на которую представляемый не дал согласия, может быть признана судом недействительной по иску представляемого, если она нарушает его интересы. Нарушение интересов представляемого предполагается, если не доказано иное.

Представитель не может совершать сделки, которые по закону или по характеру сделки могут совершаться только лично.

### **8.3. Доверенность**

Доверенность – это письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами. Доверенность является односторонней сделкой.

В доверенности указываются данные о доверителе и доверенном лице, полномочия, которые предоставляются доверенному лицу (они могут быть разовые, специальные и генеральные), срок выдачи доверенности (в противном случае она ничтожна), срок действия доверенности (этот реквизит не является обязательным: если доверенность не содержит срока действия, она действует в течение года с даты выдачи). Доверенность подписывается доверителем, удостоверения печатью не требуется.

Доверенность совершается *в простой письменной форме*.

*Нотариальная форма* доверенности обязательна только в случаях, предусмотренных законом. Например, нотариальная форма требуется, если доверенность выдается на совершение сделки, требующей нотариальной формы, на подачу заявления о регистрации прав, на распоряжение зарегистрированными в реестре правами, в порядке передоверия (последнее правило не применяется к доверенностям, выдаваемым в порядке передоверия юридическими лицами, руководителями филиалов и представительств юридического лица).

Доверенность на получение заработной платы и иных платежей, связанных с трудовыми отношениями, на получение вознаграждения авторов и изобретателей, пенсий, пособий и стипендий или на получение корреспонденций, за исключением ценной корреспонденции, может быть удостоверена организацией, в которой доверитель работает или учится, и администрацией стационарного лечебного учреждения, в котором он находится на излечении бесплатно. В таких случаях не допускается передоверие.

Письменное уполномочие на совершение сделки представителем может быть представлено представляемым непосредственно соответствующему третьему лицу (например, банку или организации связи), которое вправе удостовериться в личности представляемого и сделать об этом отметку на документе, подтверждающем полномочия представителя.

К нотариально удостоверенным доверенностям приравниваются:

1) доверенности военнослужащих и других лиц, находящихся на излечении в госпиталях, санаториях и других военно-лечебных учреждениях, которые удостоверены начальником такого учреждения, его заместителем по медицинской части, а при их отсутствии – старшим или дежурным врачом;

2) доверенности военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и военно-учебных заведений, где нет нотариальных контор и других органов, совершающих нотариальные действия, также доверенности работников, членов их семей и членов семей военнослужащих, которые удостоверены командиром (начальником) этих частей, соединения, учреждения или заведения;

3) доверенности лиц, находящихся в местах лишения свободы, которые удостоверены начальником соответствующего места лишения свободы;

4) доверенности совершеннолетних дееспособных граждан, находящихся в учреждениях социальной защиты населения, которые удостоверены администрацией этого учреждения или руководителем (его заместителем) соответствующего органа социальной защиты населения.

Основания прекращения доверенности:

1) истечение срока действия доверенности;

2) отмена доверенности;

3) отказ от доверенности;

4) смерть физического лица – доверителя или доверенного лица, признание их недееспособными, ограниченно дееспособными, безвестно отсутствующими;

5) прекращение юридического лица – доверителя или доверенного лица, в том числе в результате их реорганизации в форме разделения, слияния или присоединения к другому юридическому лицу;

6) введение определенных процедур банкротства, когда органы управления отстраняются от своих полномочий (внешнее управление, конкурсное производство).

Отмена доверенности и отказ от нее могут быть осуществлены в любое время, отказ от этих прав ничтожен. Исключение составляет безотзывная доверенность, предусмотренная ст. 188.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Такая доверенность выдается в целях исполнения или обеспечения исполнения обязательства представляемого перед представителем или лицами, от имени или в интересах которых действует представитель, в случаях, если такое обязательство связано с осуществлением предпринимательской деятельности. При этом представляемый может указать в доверенности, выданной представителю, на то, что эта доверенность не может быть отменена до окончания срока ее действия либо может быть отменена только в предусмотренных в доверенности случаях. Безотзывная доверенность должна быть нотариально удостоверена и содержать прямое указание на ограничение возможности ее отмены. Лицо, которому выдана безотзывная доверенность, не может передоверить совершение действий, на которые оно уполномочено, другому лицу, если иное не предусмотрено в доверенности.

Лицо, отменившее доверенность, обязано известить об отмене лицо, которому доверенность выдана, а также известных ему третьих лиц, для представительства перед которыми дана доверенность.

Если отмена доверенности совершается в нотариальной форме, то сведения об этом вносятся нотариусом в реестр нотариальных действий, ведение которого осуществляется в электронной форме.

Если отмена доверенности совершается в простой письменной форме, то сведения об этом могут быть внесены в нотариальный реестр распоряжений об отмене доверенностей, ведение которого также осуществляется в электронной форме, или опубликованы в официальном издании, в котором публикуются сведения о банкротстве (в газете «Коммерсантъ»). В последнем случае подпись на заявлении об отмене доверенности должна быть нотариально засвидетельствована.

Сведения об отмене доверенностей, внесенные в нотариальные реестры, предоставляются Федеральной нотариальной палатой ежедневно и круглосуточно неограниченному кругу лиц без платы с использованием Интернета.

Если третьи лица не были извещены об отмене доверенности ранее, они считаются извещенными о совершенной в нотариальной форме отмене доверенности на следующий день после внесения сведений об этом в реестр нотариальных действий, а о совершенной в простой письменной форме отмене доверенности – на следующий день после внесения этих сведений в реестр распоряжений об отмене доверенностей или по истечении одного месяца со дня опубликования таких сведений в газете «Коммерсантъ».

Если третьему лицу предъявлена доверенность, о прекращении которой оно не знало и не должно было знать, права и обязанности, приобретенные

в результате действий лица, полномочия которого прекращены, сохраняют силу для представляемого и его правопреемников.

По прекращении доверенности лицо, которому она выдана, или его правопреемники обязаны немедленно вернуть доверенность.

### **Контрольные вопросы**

1. Что такое представительство? Какие виды представительства вам известны?
2. Какие правила осуществления представителем своих полномочий вы можете назвать? Каковы последствия нарушения представителем этих правил?
3. Что такое доверенность?
4. Какие требования к форме доверенности предъявляет Гражданский кодекс РФ?
5. Что входит в содержание доверенности?
6. Какие правила о сроке выдачи и сроке действия доверенности предусмотрены Гражданским кодексом РФ?
7. Что является основаниями прекращения доверенности?
8. Каков порядок отмены доверенности и отказа от нее?
9. Что такое безотзывная доверенность? Какие требования к ней предъявляются?

### **Тесты**

1. Верно ли утверждение, что представитель – это тот, кто действует от своего имени, но в интересах другого лица?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
2. Кто относится к категории законного представителя?
  - а) Адвокат.
  - б) Родитель.
  - в) Любой представитель, который соблюдает закон.
  - г) Представитель по доверенности.
3. Какие последствия наступают, если представитель совершил сделку с превышением полномочий?
  - а) Сделка считается совершенной от имени и в интересах самого представителя, независимо от других условий.
  - б) Сделка считается недействительной.
  - в) Сделка создает последствия для представляемого лица, а представитель обязан возместить ему причиненные этим убытки.
  - г) Сделка считается совершенной от имени и в интересах представителя, если только представляемый не одобрит данную сделку.
4. Верно ли утверждение, что доверенность может быть выдана только одним лицом?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.

5. Верно ли утверждение, что доверенность может быть выдана только одному лицу?

- а) Верно.
- б) Неверно.

6. Является ли доверенность сделкой? Если да, то какой?

- а) Да, является односторонней сделкой.
- б) Нет, не является.
- в) Да, является двусторонней сделкой.

7. Если в доверенности не указана дата ее выдачи, то:

- а) доверенность оспорима;
- б) доверенность ничтожна;
- в) доверенность действует до конца календарного года;
- г) доверенность действует в течение года.

8. Если в доверенности не указан срок ее действия, то:

- а) доверенность ничтожна;
- б) доверенность оспорима;
- в) доверенность действует в течение года с даты выдачи;
- г) доверенность действует в течение трех лет с даты выдачи.

9. Может ли доверенность быть бессрочной?

- а) Да.
- б) Нет.

10. Верно ли утверждение, что доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя и удостоверяется печатью организации, в противном случае она является недействительной (ничтожной)?

- а) Верно.
- б) Неверно.

11. Какая доверенность не подлежит обязательному нотариальному удостоверению?

- а) Доверенность на подачу заявления о государственной регистрации прав.
- б) Доверенность, выдаваемая для совершения сделки, требующей нотариальной формы.
- в) Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия.
- г) Доверенность на получение заработной платы, пенсии, стипендии.
- д) Безотзывная доверенность.

## Практические задания

1. Составьте доверенность от имени физического лица на право получения денежных средств в банке. Продумайте варианты того, как она может быть удостоверена.

2. Составьте доверенность от имени юридического лица на право заключения договора. Продумайте варианты того, как она может быть удостоверена.

## Кейсы

1. Представитель акционерного общества «Перспектива» Афанасьев приехал в общество с ограниченной ответственностью «Стандарты» с доверенностью, содержащей полномочия на получение товара. Работник ООО «Стандарты» при проверке документов у Афанасьева обратил внимание последнего на неправильность оформления доверенности: доверенность не была скреплена печатью АО «Перспектива», не была нотариально удостоверена и в ней не был указан срок ее действия.

Дайте юридическую оценку возникшей ситуации.

2. Товаровед торговой фирмы был направлен на швейную фабрику для отбора образцов нужной для фирмы продукции и проведения переговоров о заключении договора поставки. В доверенности, подписанной заместителем директора фирмы, товароведу было предоставлено право на приобретение дамских демисезонных пальто и мужских плащей на сумму до 330 тыс. руб. Имеющиеся на фабрике образцы пальто и плащей товароведу не понравились, однако им были одобрены образцы мужских костюмов и дамских утепленных курток, на поставку которых он заключил договор с фабрикой на сумму 105 тыс. руб. В соответствии с заключенным договором торговая фирма перечислила фабрике указанную в договоре сумму, но фабрика своего обязательства не выполнила. Фирма направила фабрике претензию, в которой требовала возвратить фирме перечисленные средства и уплатить проценты за пользование чужими денежными средствами по ст. 395 Гражданского кодекса РФ. В ответ на претензию фабрика заявила, что готова возвратить фирме перечисленные средства, однако проценты платить не намерена, так как считает заключенный с фирмой договор недействительным.

Дайте юридическое разъяснение по возникшему спору.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Энерготорг» предъявило иск акционерному обществу «Монолит» о взыскании 170 тыс. руб. неустойки за не-поставку сухофруктов в четвертом квартале 2008 г. Ответчик иск не признал, считая, что договор на поставку сухофруктов от 24 сентября 2008 г., заключенный между ООО «Энерготорг» и АО «Монолит», является недействительным, поскольку он подписан лицом, не являющимся представителем АО «Монолит». О недействительности договора ответчик сообщил телеграммой. Арбитражный суд иск удовлетворил в полной сумме, так как договор на поставку сухофруктов подписан и скреплен печатью АО «Монолит» и в установленном порядке не изменен и не расторгнут, а факт непоставки сухофруктов признан ответчиком.

Ответчик решение обжаловал. В материалах дела имелись данные, что договор от 24 сентября 2008 г. со стороны поставщика подписан не руководителем АО «Монолит» Меньшиковым, а другим лицом, полномочия которого не подтверждены доверенностью. Проведенным лабораторией судебных экспертиз исследованием установлено, что исследуемая подпись в графе «Поставщик» выполнена не Меньшиковым, а другим лицом. Из письма директора АО «Монолит» от 15 декабря 2008 г., адресованного ООО «Энерготорг», а также из объяснений покупателя следует, что договор со стороны поставщика вместо Меньшикова подписан заготовителем Абасовым.

Будет ли решение арбитражного суда оставлено в силе?

## 9. СРОКИ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ

### 9.1. Понятие и виды сроков в гражданском праве

Срок в гражданском праве – это момент или период времени, наступление или истечение которых влечут возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Срок является юридическим фактом и относительным событием.

Обобщенная классификация сроков приведена на рис. 25.



Рис. 25. Классификация сроков в гражданском праве

Подразделяются сроки по трем основаниям.

По способу определения:

1) сроки, которые определяются календарной датой;

2) сроки, которые определяются истечением периода времени (годы, месяцы, недели, дни, часы);

3) сроки, которые определяются указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.

По источнику, в котором установлен срок:

- 1) законные сроки;
- 2) договорные сроки;
- 3) судебные сроки.

По значению:

- 1) сроки осуществления гражданских прав;
- 2) сроки действия гражданских обязанностей;
- 3) сроки для защиты права.

Законные сроки могут быть императивными (участники отношений их не вправе изменить) и диспозитивными (участники отношений могут их изменить, например, своим соглашением).

## 9.2. Правила исчисления сроков в гражданском праве

Течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующие месяц и число последнего года срока. К сроку, определенному в полгода, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами.

К сроку, исчисляемому кварталами года, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами. При этом квартал считается равным трем месяцам, а отсчет кварталов ведется с начала года.

Срок, исчисляемый месяцами, истекает в соответствующее число последнего месяца срока. Срок, определенный в полмесяца, рассматривается как срок, исчисляемый днями, и считается равным пятнадцати дням. Если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает в последний день этого месяца.

Срок, исчисляемый неделями, истекает в соответствующий день последней недели срока.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено до двадцати четырех часов последнего дня срока.

Однако если это действие должно быть совершено в организации, то срок истекает в тот час, когда в этой организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции.

Письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

### 9.3. Срок исковой давности

Срок исковой давности – это срок, в течение которого лицо, право которого нарушено, может требовать принудительной защиты или принудительного осуществления своего права.

Общий срок исковой давности составляет три года. Законом могут быть установлены сокращенные или удлиненные сроки исковой давности. В любом случае срок исковой давности не может превышать десять лет со дня нарушения права.

Виды сроков исковой давности представлены на рис. 26.



Рис. 26. Виды сроков исковой давности

Началом течения срока исковой давности является момент, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску. Законом могут быть установлены иные моменты начала течения срока исковой давности.

Требования, на которые **исковая давность не распространяется**:

- 1) требования о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ, кроме случаев, предусмотренных законом;
- 2) требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов;
- 3) требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина (однако требования, предъявленные по истечении трех лет с момента возникновения права на возмещение такого вреда, удовлетво-

ряются за прошлое время не более чем за три года, предшествовавшие предъявлению иска);

4) требования собственника или иного владельца об устраниении всяких нарушений его права, если они не были соединены с лишением владения (ст. 304 Гражданского кодекса Российской Федерации);

5) другие требования в случаях, установленных законом.

Течение срока исковой давности **приостанавливается**:

1) если предъявлению иска препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила);

2) если истец или ответчик находятся в составе Вооруженных сил Российской Федерации, переведенных на военное положение;

3) в силу установленной на основании закона Правительством Российской Федерации отсрочки исполнения обязательств (мораторий);

4) в силу приостановления действия закона или иного правового акта, регулирующих соответствующее отношение.

Условие приостановления: указанные обстоятельства возникли или продолжали существовать в последние шесть месяцев срока исковой давности.

Если стороны прибегли к предусмотренной законом процедуре разрешения спора во внесудебном порядке (процедура медиации, посредничество, административная процедура и т. п.), течение срока исковой давности приостанавливается на срок, установленный законом для проведения такой процедуры, а при отсутствии такого срока – на шесть месяцев со дня начала соответствующей процедуры.

Со дня прекращения обстоятельства, послужившего основанием приостановления течения срока исковой давности, течение срока давности продолжается. Остающаяся часть срока исковой давности удлиняется до шести месяцев.

Течение срока исковой давности **прерывается** совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга. После перерыва течение срока исковой давности начинается заново; время, истекшее до перерыва, в новый срок не засчитывается. Если по истечении срока исковой давности должник или иное обязанное лицо признает в письменной форме свой долг, течение исковой давности начинается заново.

Срок исковой давности не течет со дня обращения в суд в установленном порядке за защитой нарушенного права на протяжении всего времени, пока осуществляется судебная защита нарушенного права. При оставлении судом иска без рассмотрения течение срока исковой давности, начавшееся до предъявления иска, продолжается в общем порядке.

**Восстановление** срока исковой давности. В исключительных случаях, когда суд признает уважительной причину пропуска срока исковой давности по обстоятельствам, связанным с личностью истца (тяжелая болезнь,

беспомощное состояние, неграмотность и т. п.), нарушенное право гражданина подлежит защите. Причины пропуска срока исковой давности могут признаваться уважительными, если они имели место в последние шесть месяцев срока давности, а если этот срок равен шести месяцам или менее шести месяцев – в течение срока давности.

В обобщенном виде особенности процедур приостановления, перерыва и восстановления срока исковой давности приведены в табл. 5.

Таблица 5

**Сравнительная характеристика приостановления, перерыва и восстановления срока исковой давности**

Критерий сравнения	Приостановление течения срока исковой давности	Перерыв течения срока исковой давности	Восстановление срока исковой давности
Суть процедуры	Во время действия обстоятельства срок не течет, со дня прекращения обстоятельства срок продолжает свое течение	Срок прерывается, а после перерыва начинает течь заново	Суд восстанавливает срок и рассматривает дело, как будто срок не прошел
Основания для применения	1. Чрезвычайные обстоятельства (перечень чрезвычайных обстоятельств указан в ст. 202 Гражданского кодекса РФ). 2. Применение внесудебной процедуры рассмотрения спора	Совершение обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга	Исключительные случаи, когда суд признает уважительной причину пропуска срока по обстоятельствам, связанным с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощное состояние, неграмотность и т. п.)
Срок возникновения оснований для применения	В случае чрезвычайных обстоятельств – в последние шесть месяцев срока. В случае внесудебной процедуры – в любое время течения срока	В любое время течения срока, а если обязанное лицо письменно признало свой долг, то даже и по истечении срока	В последние шесть месяцев срока
В отношении кого процедура применяется	Любой субъект гражданского права	Физические лица	

Требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом независимо от истечения срока исковой давности. Исковая давность применяется судом только по заявлению стороны в споре, сделанному до вынесения судом решения. Истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске.

### **Контрольные вопросы**

1. Что такое сроки в гражданском праве? Каково их значение?
2. Какие виды сроков вы можете назвать?
3. По каким правилам исчисляются сроки?
4. Что такое срок исковой давности? Какие виды сроков исковой давности существуют?
5. С какого момента начинает течь срок исковой давности?
6. В каких случаях течение срока исковой давности приостанавливается?
7. По каким основаниям срок исковой давности прерывается?
8. Кому, по каким причинам и в каком порядке могут восстановить срок исковой давности?
9. Какие последствия влечет пропуск срока исковой давности?

### **Тесты**

1. Верно ли утверждение, что срок – это юридический факт?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
2. К какому виду юридических фактов относится срок?
  - а) Это юридический акт.
  - б) Это юридический поступок.
  - в) Это неправомерное действие.
  - г) Это абсолютное событие.
  - д) Это относительное событие.
3. Верно ли утверждение, что срок исковой давности – это срок, в течение которого дело рассматривается судом?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
4. Каков общий срок исковой давности?
  - а) 1 год.
  - б) 2 года.
  - в) 3 года.
  - г) 10 лет.
5. С какого дня, по общему правилу, начинается течение срока исковой давности?
  - а) Со дня заключения договора.

- б) Со дня нарушения права.
- в) Со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права.
- г) Со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску.
6. На какие требования не распространяется исковая давность?
- а) На требования о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ.
- б) На требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов.
- в) На требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
- г) На требования собственника или иного владельца об устраниении всяких нарушений его права, хотя эти нарушения не были соединены с лишением владения (негаторный иск).
- д) На требования собственника или иного владельца об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
- е) На требования о применении последствий недействительности ничтожной сделки и о признании такой сделки недействительной.
- ж) На требования о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности.
7. Верно ли утверждение, что стороны договора вправе установить в договоре срок исковой давности для защиты прав при нарушении этого договора?
- а) Верно.
- б) Неверно.
8. Верно ли утверждение, что если суд установит, что срок исковой давности прошел, он обязан отказать в иске, даже если стороны его об этом не просят?
- а) Верно.
- б) Неверно.
9. Что обязан сделать суд, если он установит, что истец пропустил срок исковой давности, а ответчик не заявляет о ее применении?
- а) Отказать в удовлетворении иска.
- б) Отказать в рассмотрении дела.
- в) Отказать в принятии искового заявления.
- г) Рассмотреть дело так, как будто срок исковой давности не пропущен.
10. Что обязан сделать суд, если ответчик заявляет о применении исковой давности и суд установит, что истец действительно пропустил срок исковой давности?
- а) Отказать в удовлетворении иска.
- б) Отказать в рассмотрении дела.
- в) Отказать в принятии искового заявления.
- г) Рассмотреть дело так, как будто срок исковой давности не пропущен.

## Практические задания

1. В доверенности указано, что она действует в течение месяца со дня ее совершения. Дата совершения доверенности, указанная в ней, – 30 апреля 2020 г. Определите начало срока действия доверенности.

2. В доверенности указано, что она действует в течение 30 дней со дня ее совершения. Дата совершения доверенности, указанная в ней, – 1 апреля 2020 г.

Определите последний день действия доверенности.

3. В доверенности указано, что она действует в течение месяца со дня ее совершения. Дата совершения доверенности, указанная в ней, – 31 марта 2020 г.

Определите последний день действия доверенности.

## Кейсы

1. Панин одолжил Кавелину 1 июня 2010 г. 50 тыс. руб. сроком на три месяца. Панин дважды (10 октября и 18 декабря 2010 г.) требовал уплаты долга, но Кавелин давал обещания, а долг не возвращал, и 8 февраля 2011 г. Панин потребовал в погашение долга от Кавелина передать ему, Панину, какую-либо ценную вещь. Кавелин согласился передать Панину холодильник, что было оформлено договором. Однако Кавелин уклонился от исполнения и этого договора. Вскоре он уехал на два года по трудовому договору для работы на Крайнем Севере, и 29 января 2014 г. Панин предъявил Кавелину иск о взыскании с него 50 тыс. руб. или передачи холодильника. Суд в иске отказал по мотиву пропуска исковой давности, так как с момента заключения договора (1 июня 2010 г.) прошло более трех лет.

Пропущен ли в данном случае срок исковой давности?

2. Акционерное общество «Эркас» обратилось в арбитражный суд с заявлением о восстановлении пропущенного срока исковой давности по требованию о взыскании убытков и неустойки в связи с неисполнением контрагентом своих обязательств по договору поставки.

В обоснование требований были представлены следующие аргументы:

а) штатным расписанием АО «Эркас» не предусмотрена должность юрисконсульта;

б) последние шесть месяцев, предшествовавших предъявлению этого заявления, директор АО «Эркас» Крылов был тяжело болен, что подтверждается медицинскими документами, поэтому никто из сотрудников не мог подписать исковое заявление в отсутствие директора;

в) как только обстоятельства, препятствующие предъявлению иска, были устранены, в арбитражный суд было незамедлительно предъявлено требование о восстановлении пропущенного срока исковой давности.

Обоснованы ли требования АО «Эркас»?

3. Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис» получило копию искового заявления от контрагента по одному из договоров – производственного кооператива «Мастер» о взыскании неустойки. Юрисконсульт ООО «Стройсервис» пояснил, что срок исковой давности по предъявленному требованию о взыскании неустойки пропущен.

Объясните, каковы должны быть дальнейшие юридические действия ООО «Стройсервис», если предположить, что срок исковой давности действительно пропущен.

## 10. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

### 10.1. Понятие субъективных вещных прав

Вещное право – это определенное законом абсолютное субъективное гражданское право лица, предоставляющее ему возможность непосредственного господства над конкретной вещью и отстранения от нее всех других лиц, защищаемое специальными вещно-правовыми исками.

Признаки вещных прав:

- 1) объектом вещного права является индивидуально-определенная вещь;
- 2) содержанием вещного права являются возможности непосредственного господства лица над вещью и требования отстранения от вещи всех других лиц (объем господства зависит от вида вещного права; в российском гражданском законодательстве господство раскрывается обычно через три правомочия: владение, пользование, распоряжение);
- 3) абсолютный характер вещных прав, означающий, что обладателю вещного права противостоит неопределенный круг обязанных лиц;
- 4) вещно-правовая защита вещных прав, которая заключается в возможности подавать специальные вещно-правовые иски, основывающиеся на непосредственном нарушении вещного права, при условии сохранения вещи в натуре, когда между обладателем вещного права и нарушителем не существует договорных и иных обязательственных правоотношений; такие иски могут подаваться против любого нарушителя;
- 5) определенность законом видов, содержания вещных прав, оснований их возникновения и прекращения.

Вещные права на недвижимые вещи подлежат государственной регистрации и, как правило, возникают с момента такой регистрации. Ограниченные вещные права обладают свойством следования, то есть при смене собственника они не прекращаются, а «следуют» за вещью, обременяя право собственности на нее.

### 10.2. Виды вещных прав

Все вещные права можно поделить на два вида (рис. 27). К первому виду относится право собственности, оно является наиболее полным по содержанию вещным правом. Ко второму виду относятся все остальные вещные права, их называют ограниченными вещными правами.



Рис. 27. Виды вещных прав

Существует проблема отнесения отдельных прав к категории вещных, она заключается в том, что ст. 216 Гражданского кодекса Российской Федерации «Вещные права лиц, не являющихся собственниками» содержит неисчерпывающий перечень ограниченных вещных прав, что позволяет относить к ним и другие права. В данной статье указаны следующие виды ограниченных вещных прав:

- 1) право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- 2) право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
- 3) сервитуты;
- 4) право хозяйственного ведения имуществом;
- 5) право оперативного управления имуществом.

К ограниченным вещным правам можно, кроме того, отнести следующие права:

- 1) право ипотеки и иное «копубличенное» (учтенное, зарегистрированное) залоговое право на вещь;
- 2) право на получение ренты по договору ренты недвижимого имущества;
- 3) право получателя ренты на пожизненное пользование жилым помещением по договору ренты с пожизненным содержанием с иждивением;
- 4) право пользования жилым помещением в силу завещательного отказа.

Ограничные вещные права обладают важной особенностью, которую называют свойством следования. Эта особенность означает, что при смене собственника конкретной вещи ограниченное вещное право на нее не прекращается, оно как бы «следует» за вещью. Вещь переходит к новому собственнику, обремененная ограниченным вещным правом.

### **10.3. Собственность как экономическая и юридическая категория. Право собственности в объективном и субъективном смысле. Содержание субъективного права собственности**

**Собственность как экономическая категория** – это отношения принадлежности: собственнику (индивиду или организации) принадлежит вещь,

с которой он может совершать почти любые действия и требовать, чтобы другие лица не присваивали его собственность и не мешали ему иным образом. При этом «собственными», «своими» могут быть не только вещи, но и безналичные денежные средства, бездокументарные ценные бумаги, доли в уставном капитале юридического лица, результаты интеллектуальной деятельности и другие объекты.

**Собственность как юридическая категория** понимается иначе. Во-первых, в законодательстве вместо термина «собственность» используется термин «право собственности», а то, на что существует право собственности, называется вещью (вещь – это объект гражданских прав). Во-вторых, право регулирует все экономические отношения принадлежности, но только отношения по принадлежности вещи считает правоотношениями собственности (отношения между собственником вещи и всеми остальными лицами). В этих правоотношениях собственнику принадлежит право собственности. Это и есть субъективное право собственности.

В правоведении принято рассматривать право в объективном и в субъективном смысле.

**Право собственности в объективном смысле** – это совокупность норм права, регулирующих отношения собственности. Эти нормы права входят в содержание подотрасли гражданского права «Вещное право», которая, в свою очередь, относится к особенной части гражданского права. В правовой науке существует и такое мнение, что право собственности в объективном смысле является комплексным правовым образованием, которое включает нормы разных отраслей: не только гражданского права, но и права земельного, административного и даже уголовного.

**Право собственности в субъективном смысле (субъективное право собственности)** – это право, принадлежащее конкретному лицу, собственнику, которое заключается в возможностях этого собственника что-то делать со своей вещью и требовать отстранения от нее других лиц.

Рассмотрим **содержание субъективного права собственности**. Собственник обладает наиболее полным господством над вещью и вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащей ему вещи любые действия, если это не противоречит закону и не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц, а также вправе устранять любое незаконное воздействие третьих лиц на эту вещь.

Собственнику, в том числе, принадлежат правомочия владения, пользования и распоряжения вещью. *Правомочие владения* – возможность обладания вещью, возможность иметь вещь в своем хозяйстве. *Правомочие пользования* – возможность извлекать из вещи полезные свойства. *Правомочие распоряжения* – возможность определять юридическую судьбу вещи (продавать, дарить, обременять залогом, сдавать в аренду и др.).

Кроме того, собственник несет бремя собственности: во-первых, собственник несет *бремя содержания вещи*, если иное не предусмотрено законом или договором, а во-вторых, собственник несет *риск случайной гибели* или *случайного повреждения имущества*, если иное не предусмотрено законом или договором.

## 10.4. Формы собственности. Субъекты права собственности

В Российской Федерации признаются **частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности**. Это записано в Конституции РФ, однако согласно действующему гражданскому законодательству иных форм собственности не существует.

**Субъектами права собственности** могут быть любые субъекты гражданского права:

- 1) физические лица;
- 2) юридические лица;
- 3) РФ, субъекты РФ, муниципальные образования.

Соотношение форм собственности с субъектами права собственности приведено на рис. 28.

В собственности граждан и юридических лиц может находиться любое имущество, за исключением отдельных видов имущества, которое в соответствии с законом не может принадлежать гражданам или юридическим лицам. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц, не ограничиваются, за исключением случаев, когда такие ограничения установлены законом.

Коммерческие и некоммерческие организации, кроме государственных и муниципальных предприятий, а также учреждений, являются собственниками имущества, переданного им в качестве вкладов (взносов) их учредителями (участниками, членами), а также имущества, приобретенного этими юридическими лицами по иным основаниям.

Государственной собственностью в Российской Федерации является имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам Российской Федерации – республикам, краям, областям, городам федерального значения, автономной области, автономным округам (собственность субъекта Российской Федерации). Земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц либо муниципальных образований, являются государственной собственностью.



Рис. 28. Формы собственности

Имущество, находящееся в государственной собственности, закрепляется за государственными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Средства соответствующего бюджета и иное государственное имущество, не закрепленное за государственными предприятиями и учреждениями, составляют государственную казну Российской Федерации, казну республики в составе Российской Федерации, казну края, области, города федерального значения, автономной области, автономного округа.

Имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение на праве хозяйственного ведения или оперативного управления. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну соответствующего городского, сельского поселения или другого муниципального образования.

## 10.5. Основания приобретения права собственности.

### Момент возникновения права собственности у приобретателя вещи по договору

Основания приобретения права собственности можно поделить на первоначальные и производные (рис. 29).

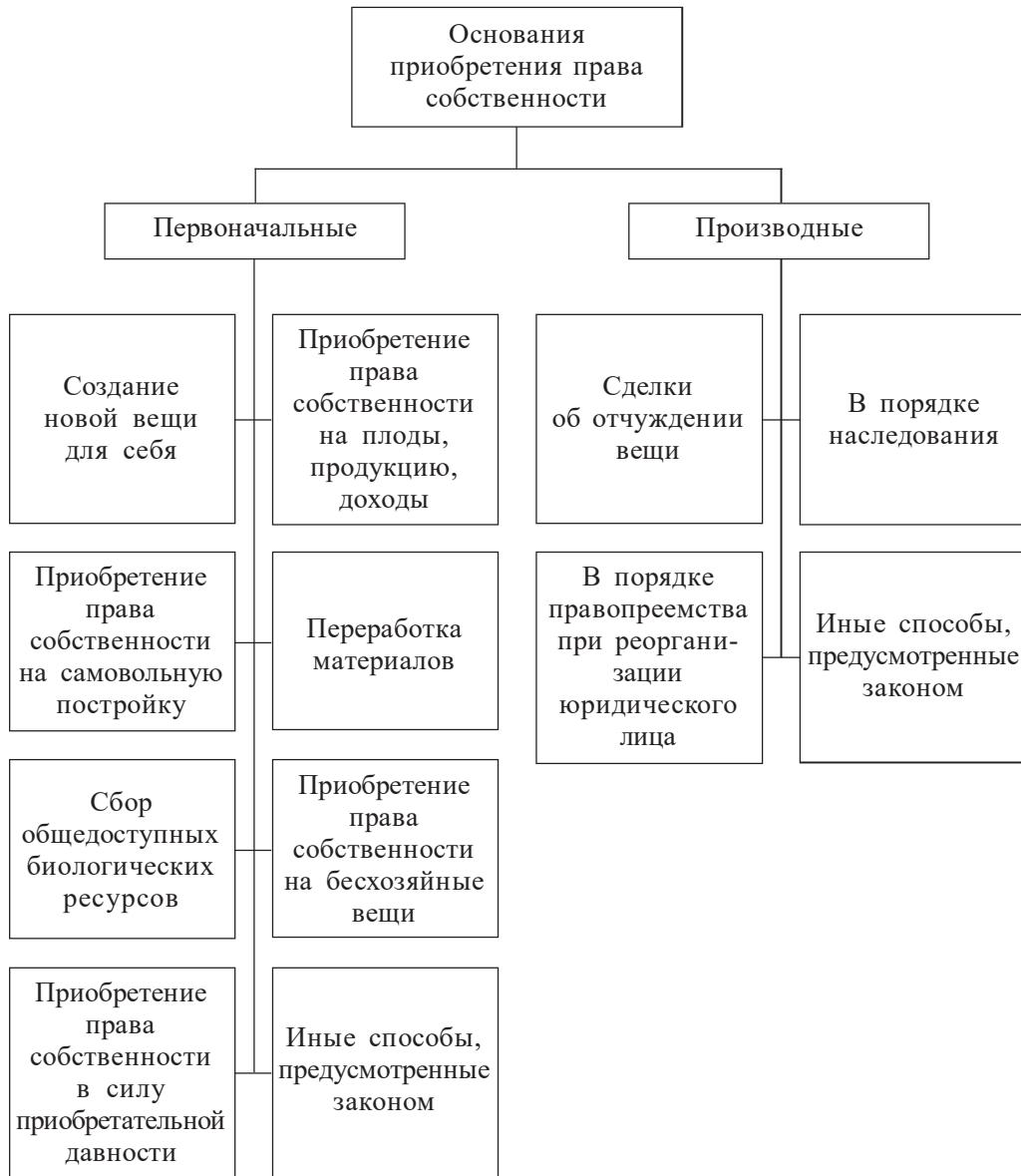


Рис. 29. Виды оснований приобретения права собственности

Первоначальные основания связаны с тем, что право собственности возникает вновь, без перехода права собственности от прежнего собственника к новому, в том числе в случаях, когда прежнего собственника не существовало.

К **первоначальным основаниям** приобретения права собственности относят:

- 1) создание новой вещи для себя;
- 2) приобретение права собственности на плоды, продукцию, доходы;
- 3) приобретение права собственности на самовольную постройку;
- 4) переработку материалов;
- 5) сбор общедоступных биологических ресурсов;
- 6) приобретение права собственности на бесхозяйные вещи (на брошенные вещи, находку, безнадзорное животное, клад);
- 7) приобретение права собственности в силу приобретательной давности;
- 8) иные способы, предусмотренные законом.

Производные основания приобретения права собственности связаны с переходом права собственности от прежнего собственника к новому со всеми ограничениями и обременениями.

К **производным основаниям** относят:

- 1) сделки об отчуждении вещи;
- 2) переход права собственности в порядке наследования после смерти гражданина;
- 3) переход права собственности в порядке правопреемства при реорганизации юридического лица;
- 4) иные способы, предусмотренные законом.

Договор об отчуждении вещи (купля-продажа, мена, дарение и др.) является одним из самых распространенных оснований приобретения права собственности, поэтому важно определить момент возникновения права собственности у приобретателя вещи по договору. Соответствующие правила установлены в отношении и движимой вещи, и недвижимой вещи.

Право собственности у приобретателя движимой вещи по договору возникает с момента ее (вещи) передачи, если иное не предусмотрено законом или договором.

Передачей признается вручение вещи приобретателю, а равно сдача перевозчику для отправки приобретателю или сдача в организацию связи для пересылки приобретателю вещей, отчужденных без обязательства доставки.

Вещь считается врученной приобретателю с момента ее фактического поступления во владение приобретателя или указанного им лица.

Право собственности на недвижимую вещь, приобретенную по договору, возникает у приобретателя с момента государственной регистрации права собственности приобретателя, если иное не установлено законом.

## 10.6. Прекращение права собственности

Право собственности прекращается при отчуждении собственником своего имущества другим лицам, при отказе собственника от права собственности, при гибели или уничтожении имущества и при утрате права собственности на имущество в иных случаях, предусмотренных законом (рис. 30).

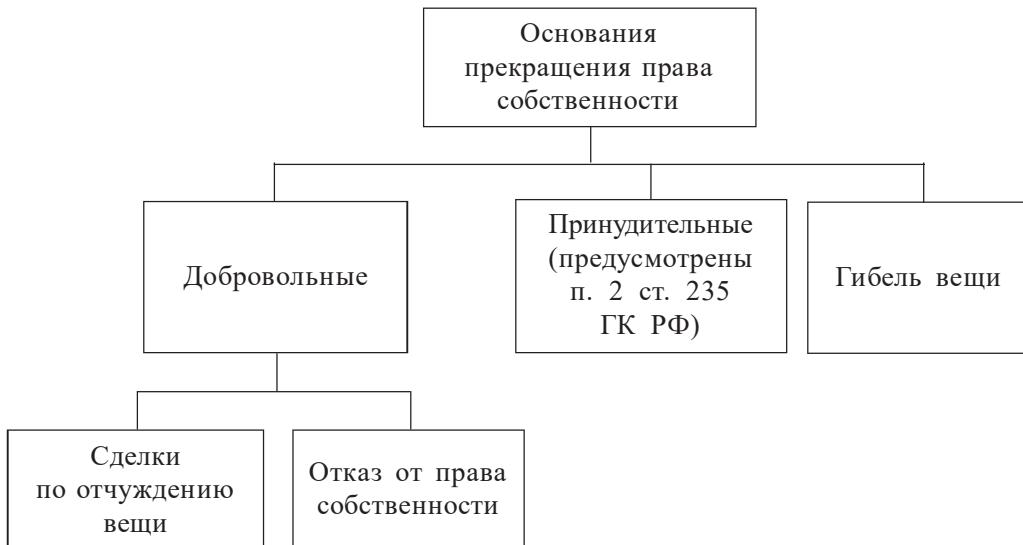


Рис. 30. Виды оснований прекращения права собственности

Принудительное изъятие у собственника имущества не допускается, кроме случаев, когда по основаниям, предусмотренным законом, производятся:

- 1) обращение взыскания на имущество по обязательствам;
- 2) отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу;
- 3) отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием участка;
- 4) выкуп бесхозяйственно содержащих культурных ценностей, домашних животных;
- 5) реквизиция;
- 6) конфискация;
- 7) отчуждение имущества в случаях, предусмотренных п. 4 ст. 252, п. 2 ст. 272, ст. 282, 285, 293, п. 4 и 5 ст. 1252 Гражданского кодекса Российской Федерации;
- 8) обращение по решению суда в доход РФ имущества, в отношении которого не представлены в соответствии с законодательством РФ о противодействии коррупции доказательства его приобретения на законные доходы;

9) обращение по решению суда в доход РФ денег, ценностей, иного имущества и доходов от них, в отношении которых в соответствии с законодательством РФ о противодействии терроризму лицом не представлены сведения, подтверждающие законность их приобретения.

По решению собственника в порядке, предусмотренном законами о приватизации, имущество, находящееся в государственной или муниципальной собственности, отчуждается в собственность граждан и юридических лиц.

Обращение в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц (национализация), производится на основании закона.

## 10.7. Общая собственность

Право общей собственности возникает, когда имущество находится в собственности двух или нескольких лиц.

Существуют два вида общей собственности: долевая и совместная.

Особенности общей долевой и общей совместной собственности представлены в табл. 6.

Т а б л и ц а 6

### Сравнительная характеристика общей долевой и общей совместной собственности

№ п/п	Критерий сравнения	Общая долевая собственность	Общая совместная собственность
1	Понятие	Общая собственность с определением доли каждого собственника в праве общей собственности	Общая собственность без определения доли каждого собственника
2	Основания возникновения	1. При поступлении в собственность нескольких лиц неделимой вещи либо вещи, не подлежащей разделу в силу закона. 2. В иных случаях, установленных законом или договором	Возникает только в силу закона: 1) на имущество супругов; 2) имущество крестьянского (фермерского) хозяйства; 3) в других случаях, предусмотренных законом
3	Возможность трансформации в другой вид	Невозможно	По соглашению собственников путем установления доли каждого из них; доли

## П р о д о л ж е н и е т а б л . 6

№ п/п	Критерий сравнения	Общая долевая собственность	Общая совместная собственность
	общей собственности		могут быть определены при разделе
4	Реализация правомочий владения и пользования	По соглашению всех участников, а при недостижении согласия – в порядке, установленном судом	Участники сообща владеют и пользуются общим имуществом, если иное не предусмотрено соглашением между ними
5	Реализация правомочия распоряжения	По соглашению всех участников	По согласию всех участников, которое предполагается независимо от того, кем из участников совершается сделка
6	Выдел доли в натуре	Участник вправе требовать выдела своей доли; если выдел доли в натуре не допускается законом или невозможен без несоразмерного ущерба имуществу, выделяющийся собственник имеет право на выплату ему стоимости его доли другими участниками	Те же правила, если иное не установлено законом и не вытекает из существа отношений, но после предварительного определения доли каждого участника
7	Раздел имущества	Может быть разделено между участниками по соглашению между ними; при недостижении соглашения о способе и условиях раздела участник вправе в судебном порядке требовать выдела в натуре своей доли	Те же правила, но только после предварительного определения доли каждого участника
8	Реализация доли	Участник вправе распорядиться долей; при продаже или мене доли постороннему лицу остальные участники имеют преимущественное право покупки продаваемой доли	Те же правила, но только после предварительного определения доли каждого участника

## Окончание табл. 6

№ п/п	Критерий сравнения	Общая долевая собственность	Общая совместная собственность
9	Обращение взыскания на долю	<p>Кредитор при недостаточности у собственника другого имущества вправе предъявить требование о выделе доли должника в общем имуществе для обращения на нее взыскания.</p> <p>Если выделение доли в натуре невозможно либо против этого возражают остальные участники, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам по цене, сопоставимой рыночной стоимости этой доли, с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга.</p> <p>В случае отказа остальных участников кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю путем продажи этой доли с публичных торгов</p>	

**Общая долевая собственность** – это общая собственность с определением доли каждого сособственника в праве общей собственности.

**Общая совместная собственность** – это общая собственность без определения доли каждого сособственника.

Если в законе не указано, что общая собственность является совместной, то она признается долевой.

Общая долевая собственность возникает в следующих случаях:

1) при поступлении в собственность нескольких лиц неделимой вещи либо вещи, не подлежащей разделу в силу закона (пример – имущество крестьянского хозяйства);

2) в иных случаях, установленных законом или договором.

Если иное не предусмотрено в законе или договоре, доли всех сособственников признаются равными.

Сособственник, внесший в общее имущество существенные неотделимые улучшения при соблюдении установленного порядка его использования, имеет право на соответствующее увеличение своей доли.

Общая совместная собственность возникает только в силу закона.

Право общей совместной собственности возникает:

1) на имущество супругов;

2) имущество крестьянского (фермерского) хозяйства;

3) в других случаях, установленных законом.

Долевая собственность не может быть трансформирована в совместную, а совместная собственность может быть трансформирована в общую долевую собственность по соглашению сособственников путем установ-

ления доли каждого из них в праве общей собственности. Доли в праве общей совместной собственности могут быть определены также при ее разделе.

### Рассмотрим **особенности общей долевой собственности**.

Участники общей долевой собственности *владеют и пользуются имуществом* по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия – в порядке, устанавливаемом судом.

Участник общей долевой собственности имеет право на предоставление в его владение и пользование части общего имущества, соразмерной его доле, а при невозможности этого вправе требовать от других участников соответствующей компенсации.

*Распоряжение имуществом* осуществляется по соглашению всех участников общей долевой собственности.

Участник долевой собственности вправе требовать *выдела своей доли* из общего имущества. При недостижении соглашения о способе и условиях выдела доли участник долевой собственности вправе в судебном порядке требовать выдела в натуре своей доли из общего имущества.

Если выдел доли в натуре не допускается законом или невозможен без несоразмерного ущерба имуществу, находящемуся в общей собственности, выделяющийся собственник имеет право на выплату ему стоимости его доли другими участниками долевой собственности. Несоразмерность имущества, выделяемого в натуре участнику, его доле вправе собственности устраняется выплатой соответствующей денежной суммы или иной компенсацией. Выплата участнику долевой собственности остальными собственниками компенсации вместо выдела его доли в натуре допускается с его согласия.

В случаях, когда доля собственника незначительна, не может быть реально выделена и он не имеет существенного интереса в использовании общего имущества, суд может и при отсутствии согласия этого собственника обязать остальных участников долевой собственности выплатить ему компенсацию.

Имущество, находящееся в долевой собственности, может быть разделено между ее участниками по соглашению между ними. При недостижении соглашения о способе и условиях *раздела общего имущества* участник долевой собственности вправе в судебном порядке требовать выдела в натуре своей доли из общего имущества.

Участник долевой собственности вправе по своему усмотрению *реализовать свою долю* (продать, подарить, завещать, отдать в залог либо распорядиться ею иным образом). При продаже или мене доли в праве общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой

доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов.

Кредитор участника общей долевой собственности при недостаточности у собственника другого имущества вправе предъявить требование о выделе доли должника в общем имуществе для *обращения на нее взыскания*. Если в таких случаях выделение доли в натуре невозможно либо против этого возражают остальные участники, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли, с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга. В случае отказа остальных участников от приобретения доли должника кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю путем продажи этой доли с публичных торгов.

Теперь охарактеризуем **особенности общей совместной собственности**.

Участники общей совместной собственности сообща *владеют и пользуются общим имуществом*, если иное не предусмотрено соглашением между ними.

*Распоряжение* имуществом осуществляется по согласию всех участников, которое предполагается независимо от того, кем из участников совершается сделка по распоряжению имуществом. Каждый участник общей совместной собственности вправе совершать сделки по распоряжению общим имуществом, если иное не вытекает из соглашения всех участников. Совершенная одним из участников общей совместной собственности сделка может быть признана недействительной по требованию остальных участников по мотивам отсутствия у участника, совершившего сделку, необходимых полномочий только в случае, если доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об этом.

*Выдел доли* одного из участников общей совместной собственности может быть осуществлен после предварительного определения доли каждого участника в праве на общее имущество. При этом, если иное не предусмотрено законом или соглашением участников, их доли признаются равными. Порядок такой же, как и при выделе доли в общей долевой собственности, если иное не установлено законом и не вытекает из существа отношений участников общей совместной собственности.

*Раздел* общей совместной собственности может быть осуществлен после предварительного определения доли каждого из участников в праве на общее имущество. При этом, если иное не предусмотрено законом или соглашением участников, их доли признаются равными. Порядок такой же, как и при разделе общей долевой собственности, если иное не установлено законом и не вытекает из существа отношений участников общей совместной собственности.

*Реализация доли* происходит по тем же правилам, но только после предварительного определения доли каждого из участников.

*Обращение взыскания на долю* осуществляется в том же порядке, что предусмотрен для обращения взысканий на долю в общей долевой собственности. Кредитор участника общей совместной собственности при недостаточности у собственника другого имущества вправе предъявить требование о выделе доли должника в общем имуществе для обращения на нее взыскания. Если в таких случаях выделение доли в натуре невозможно либо против этого возражают остальные участники, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли, с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга.

В случае отказа остальных участников общей совместной собственности от приобретения доли должника кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю путем продажи этой доли с публичных торгов.

## 10.8. Защита вещных прав

Можно выделить следующие способы защиты вещных прав: самозащита, обязательственно-правовые способы защиты и вещно-правовые способы.

**Самозащита.** Защита фактическими действиями без обращения к компетентным органам.

**Обязательственно-правовые способы защиты.** Применяются, когда между нарушителем вещного права и его обладателем существуют обязательственные правоотношения (прежде всего речь идет о договорных правоотношениях, хотя могут быть и правоотношения деликтные). При этом вещное право нарушается опосредованно – через нарушение обязательства, и в этом случае обладатель вещного права защищает свое право через защиту обязательственных прав, с помощью тех способов защиты, которые предусмотрены для защиты обязательственных прав, например с помощью исков об уплате неустойки, о возмещении убытков, об исполнении обязанности по договору в натуре и др.

**Вещно-правовые способы защиты.** Применяются, когда между нарушителем вещного права и его обладателем не существует обязательственных правоотношений. При этом вещное право нарушается непосредственно. Вещно-правовые иски можно подавать против любого нарушителя вещного права. Одним из условий подачи таких исков является необходимость того, чтобы вещь была сохранена в натуре (нет вещи – нет вещного права). Данному условию отвечают виндикационный и негаторный иски.

**Виндикационный иск** – это иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (ст. 301–303 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Истец – собственник (или субъект иного права, в содержание которого входит правомочие владения), лишенный владения («невладеющий собственник»). Ответчик – фактический владелец вещи («владеющий несобственник»).

Для подачи виндикационного иска необходимо, чтобы истец был собственником вещи или субъектом иного права, включающего правомочие владения. Таким образом, он должен доказать, что у него есть право собственности на вещь или иное право, предоставляющее владение. Истец не должен состоять с ответчиком в обязательственных правоотношениях. Вещь должна сохраняться в натуре. Кроме того, вещь должна находиться во владении ответчика, что также нужно доказать.

Иск будет удовлетворен при наличии следующих условий:

- 1) недобросовестность ответчика (недобросовестным признается тот, кто знал или должен был знать, что к нему вещь поступила незаконно; при этом добросовестность ответчика предполагается);
- 2) безвозмездность приобретения вещи ответчиком;
- 3) выбытие вещи из владения собственника (и лица, которому он предоставил вещь в пользование) без его воли (украли, потерял и др.).

Таким образом, суд должен отказать в удовлетворении виндикационного иска, когда соединяются одновременно три условия: 1) ответчик является добросовестным, 2) приобрел вещь возмездно и 3) вещь выбыла из владения собственника по его собственной воле.

**Негаторный иск** – это иск об устраниении препятствий в пользовании вещью (ст. 304 Гражданского кодекса РФ).

Истец – собственник или субъект иного права, в содержание которого входит правомочие владения, в настоящий момент владеющий вещью («владеющий собственник»). Ответчик – тот, кто мешает пользоваться вещью.

Условием подачи негаторного иска является то, что истец должен быть собственником или субъектом иного права, включающего владение. Таким образом, он должен доказать, что у него есть право собственности на вещь или иное право, предоставляющее владение. Истец не должен состоять с ответчиком в обязательственных отношениях. Вещь должна сохраняться в натуре и находиться во владении истца. Ответчик должен совершать действия, нарушающие права истца и не связанные с лишением его владения (как правило, действия, мешающие пользованию вещью).

Закон не называет условий удовлетворения негаторного иска, поэтому иск удовлетворяется во всех случаях, пока ответчик не сможет доказать, что он имеет право совершать действия, мешающие собственнику поль-

зоваться имуществом на основании закона или договора с собственником. На негаторный иск не распространяются сроки исковой давности.

По мнению ряда правоведов, к вещно-правовым искам следует отнести иск о признании вещного права и иск об освобождении вещи от ареста (исключении из описи).

**Иск о признании вещного права** может быть предъявлен в целях защиты оспариваемого вещного права. Ответчиком по такому иску является лицо, чьи права могут быть затронуты этим вещным правом истца. Если ответчика по иску о признании вещного права определить невозможно, иск может быть предъявлен без указания ответчика. В этом случае суд предпринимает меры, направленные на определение возможных ответчиков. Информация о предъявлении иска о признании вещного права должна быть опубликована в средствах массовой информации, в которых подлежат публикации сведения о банкротстве. Обязанность по направлению такой информации лежит на истце.

**Иск об освобождении вещи от ареста (исключении из описи)** может быть предъявлен лицом, чье вещное право нарушено в результате наложения ареста на вещь. Требование предъявляется к лицу, в интересах которого наложен арест, а также к должнику. Если вещь, на которую наложен арест, подлежит принудительной продаже, при предъявлении требования об освобождении вещи от ареста суд может приостановить продажу этой вещи.

### Контрольные вопросы

1. Что такое субъективное вещное право? Какие признаки оно имеет?
2. Какие виды вещных прав предусмотрены законом?
3. Чем экономическое понимание собственности отличается от понимания юридического?
4. В чем заключается содержание субъективного права собственности?
5. Какие формы собственности существуют? Кто является их субъектами?
6. В чем состоит различие между первоначальными и производными основаниями приобретения права собственности? Каковы их примеры?
7. В какой момент у приобретателя вещи по договору возникает право собственности на вещь?
8. При наличии каких оснований право собственности прекращается?
9. Какие различия имеют общая долевая собственность и общая совместная собственность?
10. Чем вещно-правовые способы защиты отличаются от обязательственно-правовых способов?
11. Что такое виндикационный иск? Какие условия требуются для его подачи и удовлетворения?
12. Что такое негаторный иск? Какие условия требуются для его подачи и удовлетворения?

## Тесты

1. Что может являться объектом права собственности?
  - а) Животное.
  - б) Жилое помещение.
  - в) Информация.
  - г) Денежные средства на банковском счете.
  - д) Бездокументарные ценные бумаги.
2. Верно ли утверждение, что объектом права собственности и иного вещного права может быть только вещь?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
3. Что входит в содержание субъективного вещного права?
  - а) Возможность непосредственного господства лица над вещью.
  - б) Возможность требовать отстранения от вещи всех других лиц.
  - в) Возможность требовать совершения действий от должников.
4. Какой характер имеют вещные права?
  - а) Относительный.
  - б) Абсолютный.
  - в) Определенный.
  - г) Неопределенный.
5. Что понимается под абсолютным характером вещных прав?
  - а) Обладателю вещного права противостоит неопределенный круг обязанных лиц.
  - б) Интерес обладателя вещного права удовлетворяется через его собственные действия, а не действия обязанных лиц.
  - в) Обладателю вещного права противостоит конкретное обязанное лицо (конкретные обязанные лица).
  - г) Интерес обладателя вещного права удовлетворяется через действия обязанного лица (обязанных лиц).
6. Верно ли утверждение, что виды вещных прав могут быть предусмотрены законом или договором?
  - а) Верно.
  - б) Неверно.
7. Что означает свойство следования, которым обладают ограниченные вещные права?
  - а) При переходе права собственности к другому лицу ограниченное вещное право сохраняется, так как оно «следует» за вещью, а не за собственником.
  - б) При смене собственника ограниченное вещное право прекращается, так как оно «следует» за собственником, а не за вещью.
8. Что не является ограниченным вещным правом?
  - а) Сервитут.
  - б) Аренда.
  - в) Право оперативного управления.
  - г) Ипотека.

9. Кто в соответствии с Гражданским кодексом РФ несет бремя содержания имущества?

- а) Собственник, если иное не предусмотрено законом или договором.
- б) Тот, кто пользуется вещью, если иное не предусмотрено законом или договором.
- в) Всегда собственник вещи.
- г) Тот, кто владеет вещью на основании закона или договора.

10. Кто в соответствии с Гражданским кодексом РФ несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества?

- а) Собственник, если иное не предусмотрено законом или договором.
- б) Всегда собственник.
- в) Тот, кто уничтожил или повредил имущество.
- г) Тот, кто пользуется имуществом на основании закона или договора.

11. Укажите первоначальный способ приобретения права собственности.

- а) Создание (изготовление) новой вещи для себя.
- б) Договор купли-продажи.
- в) Наследование.
- г) Реорганизация юридического лица.

12. Укажите производный способ приобретения права собственности.

- а) Создание (изготовление) новой вещи.
- б) Сбор или добыча общедоступных биологических ресурсов.
- в) Нахodka.
- г) Реорганизация юридического лица.

13. Возможно ли принудительное изъятие имущества у собственника?

- а) Нет, право собственности неприкосновенно.
- б) Да, возможно в случаях, предусмотренных нормативно-правовыми актами.
- в) Да, возможно в случаях, предусмотренных ст. 235 Гражданского кодекса РФ.

## Практические задания

1. На основе анализа положений о виндикационном иске составьте блок-схему, отразив в ней следующие вопросы:

- определение виндикационного иска;
- статьи Гражданского кодекса РФ, посвященные этому иску;
- кто является истцом в этом иске;
- кто является ответчиком;
- предмет иска;
- основания иска;
- условия удовлетворения иска;
- основания для отказа в удовлетворении иска.

2. На основе анализа положений о негаторном иске составьте блок-схему, отразив в ней следующие вопросы:

- определение негаторного иска;
- статьи Гражданского кодекса РФ, посвященные этому иску;
- кто является истцом в этом иске;

- кто является ответчиком;
- предмет иска;
- основания иска;
- условия удовлетворения иска;
- основания для отказа в удовлетворении иска.

3. Придумайте свою собственную ситуацию или найдите в судебной практике дело о нарушении права собственности. На основании этой ситуации составьте исковое заявление о виндикационном или негаторном требовании.

## Кейсы

1. Акционерное общество «Хлебопашец» закупило в сельскохозяйственной организации две тонны семенного картофеля, полностью за него расплатившись. Поскольку закупка картофеля происходила зимой, стороны условились до весны оставить картофель в сельскохозяйственной организации с тем, чтобы не подморозить семенной материал при транспортировке. Весной, однако, вследствие небывалого в данных местах паводка склад, в котором хранился семенной картофель, в том числе и закупленный акционерным обществом, оказался затопленным водой, и картофель стал непригоден для посадки. АО «Хлебопашец» потребовало от сельскохозяйственной организации либо вернуть за картофель деньги по рыночной цене на день уплаты, либо выделить для посадки такое же количество картофеля того же сорта. Организация оба эти требования отклонила, полагая, что купленный картофель был оставлен ей на хранение, а потому риск порчи картофеля должен нести покупатель.

Поскольку стороны к соглашению не пришли, дело было передано в арбитражный суд. Как его решить?

2. У Ковалевой в числе прочего имущества была похищена норковая шуба. Следственным органам удалось установить, что шуба сдана в ломбард под залог ссуды по паспорту Кириченко, который по адресу, указанному в паспорте, не проживает. Ковалева предъявила иск к ломбарду об изъятии шубы. Возражая против иска, ломбард ссылался на то, что согласно уставу он не обязан проверять, действительно ли принадлежат гражданам вещи, сдаваемые в ломбард под залог ссуды, что ломбард шубу у Кириченко не приобретал и что, наконец, если вернуть шубу Ковалевой, то имущественным интересам ломбарда будет нанесен урон, поскольку взыскать ссуду с гражданина, сдавшего шубу в ломбард, невозможно.

Решите дело.

3. Коммерческий центр предъявил к строительной организации иск об истребовании автоприцепа и находящихся в нем коляски от мотоцикла и двух покрышек к мотоциклу. При рассмотрении спора в арбитражном суде было установлено, что водитель машины, принадлежавшей коммерческому центру, при разгрузке машины отцепил прицеп и затем уехал, оставив его на улице. В то время строительная организация ремонтировала дорогу и, обнаружив оставленный не известно кем прицеп, забрала его в свое использование. На следующий день это имущество было в установленном порядке оприходовано и принято на баланс строительной организацией. Возвратить его строительная организация отказалась, но она не возражала возместить стоимость спорного имущества. Коммерческий

центр обратился с иском в арбитражный суд об истребовании указанного имущества.

Подлежит ли удовлетворению иск коммерческого центра?

4. Киностудии «Мосфильм» в соответствии с заключенным ею договором была отгружена поставщиком дорогостоящая и дефицитная киносъемочная аппаратура. Однако в результате ошибки перевозчика – железной дороги – киносъемочная аппаратура была выдана другой киностудии – «Прогресс». Узнав об этом, киностудия «Мосфильм» потребовала, чтобы киностудия «Прогресс» передала ей аппаратуру. Вместо этого киностудия «Прогресс» перечислила на счет киностудии «Мосфильм» стоимость аппаратуры. Киностудия «Мосфильм» обратилась с иском в суд об истребовании аппаратуры.

Подлежит ли иск удовлетворению?

5. Комитет по управлению имуществом (КУИ) города по договору купли-продажи, заключенному в соответствии с законодательством о приватизации, продал акционерному обществу нежилое помещение. Акционерное общество продало помещение индивидуальному предпринимателю. В доказательство своего права собственности общество предоставило договор купли-продажи, заключенный с КУИ, и свидетельство о регистрации права собственности. КУИ обратился в арбитражный суд с иском об истребовании у индивидуального предпринимателя нежилого помещения, ссылаясь на то, что договор купли-продажи, по которому акционерное общество приватизировало нежилое помещение, признан судом недействительным, а поэтому у общества право собственности не возникло, и оно не вправе было отчуждать помещение.

Рассмотрите требование истца.

6. Индивидуальный предприниматель подал иск к собственнику здания об устранении нарушения права путем исправления трубопровода отвода дождевых вод, который установлен на этом здании. Трубопровод был установлен таким образом, что дождевая вода стекала на земельный участок индивидуального предпринимателя. Собственник здания возражал, так как трубопровод установил его прежний арендатор вопреки условиям договора аренды.

Решите дело.

7. В арбитражный суд обратилось общество с ограниченной ответственностью с иском об устранении нарушения права собственности на нежилое помещение. Из представленных в арбитражный суд документов следовало, что спорное нежилое помещение принадлежит истцу на праве собственности и со-прикасается с помещением, thuêм акционерным обществом. Акционерное общество установило металлическую дверь, которая на день рассмотрения спора была замурована, что закрыло доступ в помещение обществу с ограниченной ответственностью. В суде было установлено, что вход в помещение возможен только из помещения акционерного общества.

Дайте юридическую квалификацию заявленному требованию и решите дело.

# 11. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА

## 11.1. Понятие обязательства и основания возникновения обязательств

Определение обязательства дается в ст. 307 Гражданского кодекса Российской Федерации. Обязательство – это правоотношение, в котором одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие: передать имущество, выполнить работу, оказать услугу, внести вклад в совместную деятельность, уплатить деньги и т. п. – либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Сторонами обязательства являются кредитор и должник (рис. 31).



Рис. 31. Стороны обязательства

Основания возникновения обязательств:

- 1) договор (договорные обязательства);
- 2) причинение вреда (деликтные обязательства);
- 3) неосновательное обогащение (кондикционные обязательства);
- 4) иные действия и события (например, односторонние сделки, административные акты и др.) (рис. 32).



Рис. 32. Основания возникновения обязательств

Наиболее распространенными обязательственными правоотношениями являются договорные обязательства. Следует обратить внимание на то, что, как правило, договор как юридический факт служит основанием возникновения не одного, а двух или более обязательств. Эти обязательства являются взаимными. При этом сторона договора выступает должником в одном обязательстве и кредитором в другом. Например, из договора купли-продажи возникают как минимум два обязательства: обязательство по передаче товара, в котором должником является продавец, а кредитором – покупатель, и обязательство по уплате цены, где стороны меняются местами.

## 11.2. Принципы исполнения обязательств

**Принцип надлежащего исполнения обязательства.** Раскрывается в ст. 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, согласно которой обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Отдельными аспектами проявления этого принципа являются правила об исполнении обязательства надлежащим лицом и возможности привлечения третьих лиц для исполнения (ст. 313 Гражданского кодекса РФ), об исполнении обязательства надлежащему лицу (например, ст. 430 ГК РФ), исполнении обязательства в надлежащий срок (ст. 314, 315 ГК РФ), в надлежащем месте (ст. 316 ГК РФ), по надлежащей цене (ст. 424 ГК РФ) и т. д.

**Принцип реального исполнения обязательства.** Данный принцип является составляющей принципа надлежащего исполнения. Принцип реального исполнения означает, что обязательство должно исполняться в натуре без замены денежным эквивалентом («о чем договорились, то и исполнять»).

**Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства.** Раскрывается в ст. 310 Гражданского кодекса РФ, согласно которой односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных нормативно-правовыми актами. Односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий такого обязательства допускаются также в случаях, предусмотренных договором.

В случае, если исполнение обязательства связано с осуществлением предпринимательской деятельности не всеми его сторонами, право на одно-

стороннее изменение условий обязательства или на отказ от исполнения обязательства может быть предоставлено договором лишь стороне, не осуществляющей предпринимательскую деятельность, за исключением случаев, когда законом или иным правовым актом предусмотрена возможность предоставления договором такого права другой стороне.

**Принцип добросовестного исполнения обязательств.** Данный принцип является составляющей общегражданского принципа добросовестности участников гражданских правоотношений.

### **11.3. Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств**

Под ответственностью следует понимать обязанность правонарушителя понести меры принуждения в виде возложения на него дополнительной обязанности или лишения принадлежащего ему права.

Охарактеризуем **особенности** гражданско-правовой ответственности (по сравнению с другими видами юридической ответственности).

1. Гражданско-правовая ответственность носит *имущественный характер*, то есть меры гражданско-правовой ответственности связаны с возложением невыгодных имущественных последствий на нарушителя.

2. Гражданско-правовая ответственность – это *ответственность перед потерпевшим*: имущественные санкции взыскиваются в пользу потерпевшей стороны (а не в пользу государства, государство лишь применяет эти меры) и только по инициативе потерпевшего (у потерпевшего есть право требовать применения санкций, без его воли применение санкций недопустимо).

3. Гражданско-правовая ответственность носит *компенсационный характер*. Во-первых, ее главная цель – восстановить нарушенное имущественное положение потерпевшего, компенсировать ему имущественные потери. Поэтому по общему правилу размер ответственности должен быть соразмерен размеру убытков, не должен превышать размер убытков, причиненных потерпевшему данным нарушением обязательства (есть исключения, предусмотренные законом, например больший размер ответственности возможен в отношениях по защите прав потребителей, при возмещении внедоговорного вреда, а меньший размер – при ответственности транспортных организаций, организаций почтовой связи).

Теперь обратимся к **классификации** гражданско-правовой ответственности.

Гражданско-правовую ответственность можно подразделить:

1) на ответственность за причинение имущественного вреда (наиболее распространена);

2) ответственность за причинение морального вреда.

Ответственность за причинение имущественного вреда по *основаниям ее возникновения* может быть:

- 1) договорной;
- 2) внедоговорной (деликтной).

Основание договорной ответственности – нарушение договора, основание внедоговорной ответственности – причинение личности или имуществу потерпевшего вреда, как правило, не связанного с исполнением договорных обязанностей.

Таким образом, в целом основанием гражданско-правовой ответственности является правонарушение. Для применения ответственности правонарушение должно обладать определенными признаками (условиями ответственности). Совокупность условий, необходимых для наступления гражданско-правовой ответственности, образует **состав гражданского правонарушения**. В него входят следующие условия:

- 1) противоправное поведение нарушителя (нарушение обязательства, причинение вреда; нарушение обязательства может выражаться в его неисполнении или ненадлежащем исполнении);
- 2) вредоносные последствия (наличие у потерпевшего убытков, морального вреда);
- 3) причинно-следственная связь между противоправным поведением и убытками, вредом;
- 4) вины.

Отсутствие хотя бы одного из условий, входящих в состав правонарушения, исключает применение ответственности. Установление этих условий осуществляется судом в определенной очередности, так как отсутствие одного из предыдущих условий лишает смысла установление других (последующих) условий.

Гражданское правонарушение влечет за собой применение **мер ответственности**.

Наиболее полный набор оснований необходим для применения таких мер ответственности, как возмещение убытков и компенсация морального вреда (и то не во всех случаях). Для применения других мер достаточно усеченного состава оснований. Только одно основание ответственности является необходимым для всех случаев – противоправное поведение нарушителя.

*Вина* – это психическое отношение лица к своему противоправному поведению. В гражданском законодательстве нет понятия вины, признания виновным. В ст. 401 Гражданского кодекса РФ дано понятие невиновного лица: лицо признается невиновным, если при той степени заботливости

и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства и условиям оборота, оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства. Таким образом, в гражданском праве вина – непринятие всех возможных мер.

В гражданском праве действует *презумпция виновности*. Это означает, что лицо, нарушившее обязательство, предполагается виновным, пока оно само не докажет свою невиновность. Согласно закону (ст. 401 Гражданского кодекса РФ) отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство.

*Ответственность за невиновное нарушение* (в других отраслях права она не допускается) возможна в гражданском праве в случаях, предусмотренных законом. Основным примером такой ответственности (предусмотренной ст. 401 Гражданского кодекса РФ) является ответственность лица при осуществлении предпринимательской деятельности, которая строится не на началах вины, а на началах риска. Вина не является основанием для ответственности ведущего данную деятельность лица (хотя законом или договором может быть предусмотрено иное), то есть такому лицу не дано право доказывать, что он сделал все возможное, чтобы не нарушить обязательство. Он несет ответственность независимо от наличия вины, то есть за сам факт нарушения обязательства.

Однако лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, освобождается от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (природных явлений – стихийных бедствий, общественных явлений – военных действий, распоряжений государственных органов). Закон особо подчеркивает, что к таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения обязательства товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

К другим случаям невиновной ответственности относятся, например, ответственность владельца источника повышенной опасности; ответственность за причинение морального вреда при незаконном осуждении, лишении свободы и т. п.; ответственность за причинение морального вреда вследствие посягательства на честь и достоинство.

Общей мерой гражданско-правовой ответственности является *возмещение убытков*, так как ее применение возможно во всех случаях нарушения гражданских прав, если законом или договором не предусмотрено иное. Таким образом, не нужно специального указания в законе или договоре, регулирующих соответствующее отношение, на то, что можно применять такую меру ответственности, как возмещение убытков.

Все остальные меры гражданско-правовой ответственности являются специальными, они применяются лишь в случаях, специально предусмотренных законом или договором для соответствующего вида гражданского правонарушения.

#### 11.4. Возмещение убытков как общая мера гражданско-правовой ответственности

Убытки – это те отрицательные последствия, которые наступили в имущественной сфере потерпевшего в результате правонарушения. Складываются убытки из двух составляющих: реального ущерба и упущенной выгоды (ст. 15 Гражданского кодекса Российской Федерации) (рис. 33).



Рис. 33. Виды убытков

*Реальный ущерб* – это расходы, которые потерпевшее лицо понесло или должно будет понести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение имущества.

*Упущенная выгода* – не полученные потерпевшей стороной доходы, которые она получила бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы ее право не было нарушено. При определении размера упущенной выгоды учитываются реально предпринятые потерпевшей стороной меры и сделанные ею приготовления для получения доходов, то есть во внимание принимается только бесспорное доказательство реальной возможности получения денежной суммы (например, заключенные договоры, подтверждающие, что доходы точно были бы получены).

Если же правонарушитель получил доходы вследствие своего правонарушения, размер упущенной выгоды не может быть менее чем такие доходы.

В гражданском праве действует *принцип полного возмещения убытков*, если законом или договором не предусмотрено понижение размера ответственности. Таким образом, по общему правилу потерпевшая сторона вправе требовать возмещения как реального ущерба, так и упущенной выгоды в полном объеме.

Размер убытков должен исчисляться с учетом цен, существовавших на момент предъявления иска. Суд может применить цены на день вынен-

сения решения. Иное может быть предусмотрено нормативно-правовыми актами или договором.

Размер подлежащих возмещению убытков должен быть установлен с разумной степенью достоверности. Суд не может отказать в удовлетворении требования кредитора о возмещении убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства, только на том основании, что размер убытков не может быть установлен с разумной степенью достоверности. В этом случае размер подлежащих возмещению убытков определяется судом с учетом всех обстоятельств дела исходя из принципов справедливости и соразмерности ответственности допущенному нарушению обязательства.

Основания для применения ответственности в виде возмещения убытков:

- 1) нарушение обязательства должником, которое может выразиться в его неисполнении или ненадлежащем исполнении;
- 2) наличие убытков;
- 3) причинно-следственная связь между нарушением обязательства и убытками;
- 4) вины должника.

### **11.5. Уплата неустойки как специальная мера гражданско-правовой ответственности**

Правила о неустойке содержатся в ст. 330–333, 394 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Неустойка – это определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

Неустойка является мерой гражданско-правовой ответственности (санкцией за нарушение обязательства), и способом обеспечения исполнения обязательства (гарантирует кредитору надлежащее исполнение обязательства и стимулирует должника к его надлежащему исполнению).

По основаниям установления неустойки выделяют:

- 1) законную неустойку (устанавливается законом, ее размер стороны не вправе уменьшить своим соглашением, увеличение ее размера возможно соглашением сторон при отсутствии прямого запрета в законе);
- 2) договорную неустойку (устанавливается соглашением сторон, которое должно быть совершено в письменной форме под угрозой недействительности).

По способу исчисления и уплаты неустойки выделяют:

- 1) неустойку в виде штрафа (твердая денежная сумма, взыскиваемая однократно);

2) неустойку в виде пени (взыскивается нарастающим итогом за каждый день нарушения обязательства).

По *соотношению права на взыскание неустойки и убытков* выделяют:

1) *зачетную неустойку* (убытки можно взыскать только в сумме, не покрытой неустойкой; неустойка считается зачетной, если иной вид неустойки не предусмотрен законом или договором);

2) *штрафную неустойку* (позволяет взыскать убытки в полном объеме сверх неустойки);

3) *альтернативную неустойку* (означает возможность взыскания либо неустойки, либо убытков по выбору кредитора);

4) *исключительную неустойку* (допускается взыскание только неустойки, но не убытков).

Обобщенная классификация неустоек приведена на рис. 34.

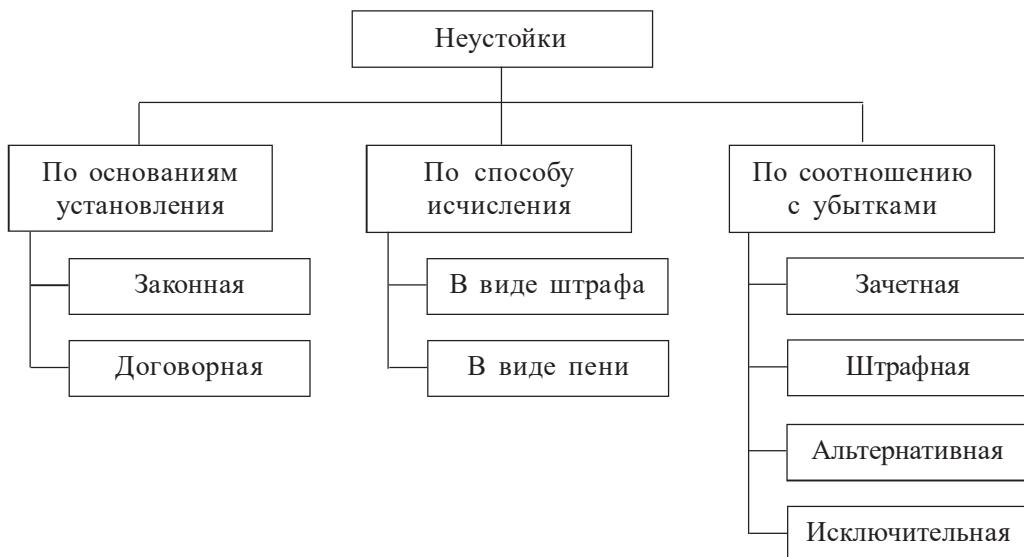


Рис. 34. Виды неустоек

Основания для применения ответственности в виде уплаты неустойки:

1) нарушение обязательства должником, которое может выразиться в его неисполнении или ненадлежащем исполнении;

2) вина должника.

При взыскании неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Согласно ст. 333 Гражданского кодекса РФ суд вправе уменьшить размер неустойки, если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства.

Если обязательство нарушено лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность, суд вправе уменьшить неустойку при условии заявления должника о таком уменьшении. Уменьшение неустойки, определенной договором и подлежащей уплате лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность, допускается в исключительных случаях, если будет доказано, что взыскание неустойки в предусмотренном договором размере может привести к получению кредитором необоснованной выгоды.

## **11.6. Ответственность за пользование чужими денежными средствами**

Данная ответственность предусмотрена ст. 395 Гражданского кодекса Российской Федерации в виде уплаты процентов на сумму денежных средств, которыми должник неправомерно пользовался.

Изначально размер процентов определялся ставкой рефинансирования Банка России, затем средними ставками банковского процента по вкладам физических лиц, а в настоящее время – ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

В случае, когда соглашением сторон предусмотрена неустойка за неисполнение или ненадлежащее исполнение денежного обязательства, проценты по ст. 395 Гражданского кодекса РФ не подлежат взысканию, если иное не предусмотрено законом или договором.

Начисление процентов на проценты (сложные проценты) не допускается, если иное не установлено законом. По обязательствам, исполняемым при осуществлении сторонами предпринимательской деятельности, применение сложных процентов не допускается, если иное не предусмотрено законом или договором.

Основания для применения ответственности за пользование чужими денежными средствами:

1) неисполнение или ненадлежащее исполнение денежного обязательства (как такого пользования денежными средствами доказывать не нужно, несмотря на применение этого понятия в законе), а именно неправомерное удержание, уклонение от возврата денежных средств после наступления срока платежа, иная просрочка в их уплате, неосновательное получение или сбережение денежных средств за счет другого лица и т. п.;

2) вины нарушителя.

## 11.7. Потеря задатка и уплата суммы задатка как специальная мера гражданско-правовой ответственности

Правила о задатке определены в ст. 380–381 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Задаток – это денежная сумма, взыскиваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

Соглашение о задатке должно быть совершено в письменной форме.

Задаток выполняет **три функции**:

1) платежную функцию – задаток передается в счет причитающихся по договору платежей, то есть сумма задатка засчитывается в качестве частичного исполнения обязательства, этим задаток похож на аванс (главное отличие задатка от аванса в том, что аванс не выполняет обеспечительную функцию);

2) удостоверительную функцию – задаток передается в доказательство заключения договора, то есть если есть указание на то, что был передан задаток либо есть соглашение о задатке, то даже при отсутствии других доказательств это подтверждает наличие основного договора;

3) обеспечительную функцию – задаток передается в обеспечение исполнения договора; обеспечительная функция реализуется через следующие правила: если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны; если за неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка.

Потеря задатка и уплата суммы задатка, как и уплата неустойки, являются и мерой гражданско-правовой ответственности (санкцией за нарушение обязательства), и способом обеспечения исполнения обязательства (гарантирует кредитору надлежащее исполнение обязательства и стимулирует должника к его надлежащему исполнению).

В связи с тем, что задаток – мера гражданско-правовой ответственности, необходимо наличие **оснований ответственности**. Ими являются:

1) нарушение обязательства, которое может выразиться в его неисполнении или ненадлежащем исполнении;

2) вины должника.

Сумма задатка носит зачетный характер: если данным нарушением обязательства потерпевшей стороне причинены убытки, она их может взыскать в сумме, не покрытой суммой задатка, если иное не предусмотрено в договоре.

При прекращении обязательства до начала его исполнения по соглашению сторон либо вследствие невозможности исполнения задаток должен быть возвращен.

Соглашение о задатке должно содержать четкое указание на то, что передаваемая сумма является задатком. В случае сомнения эта сумма признается авансом, который не выполняет обеспечительной функции и не является мерой ответственности.

### **11.8. Компенсация морального вреда как специальная мера гражданско-правовой ответственности**

Правила о компенсации морального вреда определены в ст. 151, 1099–1101 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Основания для применения этой меры ответственности:

1) противоправное поведение; оно выражено, как правило, в нарушении нематериальных благ, перечисленных в ст. 150 Гражданского кодекса РФ; нарушение имущественных прав может повлечь возникновение права на компенсацию морального вреда лишь в случаях, предусмотренных законом (примером такого закона является Закон «О защите прав потребителей»), в остальных случаях за нарушение имущественных прав требовать компенсации морального вреда нельзя;

2) наличие морального вреда; моральный вред – это физические или нравственные страдания; средствами их доказывания могут быть любые допускаемые законом средства, в том числе объяснения самого потерпевшего, показания свидетелей и др.;

3) причинно-следственная связь между противоправным поведением и наличием морального вреда;

4) вины; ст. 1100 Гражданского кодекса РФ предусматривает случаи компенсации морального вреда независимо от наличия вины.

Моральный вред компенсируется только в денежной форме. Размер компенсации определяется судом в зависимости от учета конкретных обстоятельств дела, личности потерпевшего, степени вины причинителя вреда, других имеющих значение обстоятельств, а также требований разумности и справедливости.

### **11.9. Перемена лиц в обязательстве**

Правила о перемене лиц в обязательстве предусмотрены в главе 24 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Сторонами обязательства являются должник и кредитор. Возможны ситуации, когда происходит перемена лиц в обязательстве, а само обязательство продолжает существовать. При этом происходит правопреемство – переход прав и обязанностей от одного лица к другому.

**Правопреемство** бывает двух видов:

1) универсальное, при котором все права и обязанности одного лица переходят к другим лицам в один момент (это происходит, например в случае смерти физического лица и наследовании его имущества, при реорганизации юридического лица);

2) сингулярное, при котором только отдельные права или обязанности переходят от одного лица к другому.

Перемена лиц в обязательстве может иметь **два варианта**:

- 1) замена кредитора;
- 2) замена должника.

Оба варианта допускаются в трех случаях, то есть существуют **три основания** перемены лиц в обязательстве:

1) закон (при реорганизации юридического лица; наследовании; в случае, когда поручитель выполнит обязательство за должника и к нему переходят права кредитора; когда обращено взыскание на заложенное имущество, а залогодатель не совпадает с должником в одном лице; при суброгации страховщику прав кредитора к должнику, ответственному за наступление страхового случая, и др.);

2) решение суда (при несоблюдении арендодателем преимущественного права арендатора на заключение договора аренды на новый срок арендатор имеет право требовать в судебном порядке перевода на себя прав и обязанностей по договору аренды, заключенному с другим лицом, при несоблюдении преимущественного права на приобретение доли в уставном капитале);

3) договор.

*Договор о замене кредитора* называется договором об уступке требования (договором цессии). По нему кредитор (цедент) передает свои права требования к должнику другому лицу (цессионарию).

Согласия должника на такую сделку не требуется, если иное не предусмотрено законом или договором. Однако должнику необходимо сообщить о цессии в письменной форме, в противном случае добросовестный должник, исполнивший обязательство прежнему кредитору, будет считаться исполнившим обязательство надлежащим образом. Должник вправе не исполнять обязательство новому кредитору, пока не получит доказательства перехода прав, за исключением случаев, если уведомление о переходе права получено от первоначального кредитора.

К новому кредитору переходят права по обязательствам, обеспечивающим исполнение основного обязательства (залоговое право, право требования исполнения обязательства от поручителя, право на неустойку), а также другие связанные с требованием права, например право на неуплаченные проценты.

Не допускается цессия в обязательствах, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности в обязательствах о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, об уплате алиментов, а также в других обязательствах, где личность кредитора имеет существенное значение для должника.

Уступка требования, основанного на сделке, совершенной в простой письменной или нотариальной форме, должна быть совершена в соответствующей письменной форме. Если договор, по которому происходит уступка прав требования, подлежит государственной регистрации, то и договор цессии также подлежит государственной регистрации. Уступка требования по ордерной ценной бумаге совершается путем индоссамента на этой ценной бумаге.

Прежний кредитор отвечает за недействительность переданного требования, но не отвечает за его неисполнение, кроме случая, когда он принял на себя поручительство за должника перед новым кредитором.

*Договор о замене должника* называется договором о переводе долга. Он может быть заключен только с согласия кредитора. К форме договора о переводе долга применяются правила о форме договора цессии.

В случае одновременной передачи стороной всех прав и обязанностей по договору другому лицу (передача договора) к сделке по передаче соответственно применяются правила об уступке требования и о переводе долга.

## 11.10. Прекращение обязательств

Прекращение обязательств регулируется главой 26 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Основания прекращения обязательств могут быть предусмотрены Гражданским кодексом РФ, другими законами, иными правовыми актами или договором. Одни правопрекращающие юридические факты происходят по воле участников, другие – независимо от их воли. Прекращение обязательств должно быть надлежащим образом оформлено (как правило, теми же способами, что их установление).

Рассмотрим основания прекращения обязательств, установленные главой 26 Гражданского кодекса РФ.

**Надлежащее исполнение обязательства** (ст. 408 Гражданского кодекса РФ).

При этом должник вправе требовать подтверждения исполнения обязательства (например, выдачи расписки кредитором об исполнении обязательства либо возврата долгового документа, который он выдал кредитору в удостоверение обязательства). Нахождение долгового документа у должника удостоверяет, пока не доказано иное, прекращение обязательства.

Если должник не потребовал расписку, он принимает на себя риск неблагоприятных последствий этого (в частности, в случае спора он обязан будет доказать факт исполнения обязательства).

Исполнение некоторых обязательств должно быть подтверждено особыми документами, например накладными в договоре поставки, актом приема-передачи в договоре аренды.

#### **Отступное (ст. 409 Гражданского кодекса РФ).**

Отступное – это согласованный сторонами способ удовлетворения требований кредитора взамен реального исполнения обязательства. Стороны могут договориться, что обязательство будет прекращено путем предоставления взамен исполнения отступного (уплатой денег, передачей имущества и т. п.). Об этом может быть указано как в ходе исполнения обязательства, так и при его возникновении.

#### **Зачет (ст. 410–412 Гражданского кодекса РФ).**

Зачет – это взаимное погашение двух встречных требований. Для применения зачета достаточно заявления об этом одной из сторон. Это односторонняя сделка. Другая сторона обязана провести зачет. Но для его осуществления необходимо наличие определенных условий:

- 1) встречность требований – кредитор в одном требовании является должником в другом и наоборот;
- 2) однородность предмета обязательств (деньги, иные вещи одного рода);
- 3) наступление срока исполнения по обоим требованиям, либо если срок исполнения не указан, либо определен моментом востребования; в случаях, предусмотренных законом, допускается зачет встречного однородного требования, срок которого не наступил.

Не допускается зачет следующих требований: о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью; о пожизненном содержании; о взыскании алиментов, по которым истек срок исковой давности; в иных случаях, предусмотренных законом или договором.

#### **Совпадение должника и кредитора в одном лице (ст. 413 Гражданского кодекса РФ).**

Это может произойти в различных ситуациях (например, при реорганизации – слиянии кредитора и должника в одно юридическое лицо; при наследовании – переходе прав требования к наследнику – должнику; путем ряда уступок прав или переводов долга).

#### **Новация (ст. 414 Гражданского кодекса РФ).**

Новация – это соглашение сторон о замене теми же лицами первоначального обязательства другим обязательством, предусматривающим иной предмет или способ исполнения. При новации одно обязательство прекращается, другое возникает, то есть правовая связь между должником и кредитором не прекращается.

Новация не допускается в отношении обязательств по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью, и по уплате алиментов.

Новация прекращает дополнительные обязательства, связанные с первоначальным обязательством, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

Статья 818 Гражданского кодекса РФ (глава 42 о займе и кредите) предусматривает, что по соглашению сторон долг, возникший из купли-продажи, аренды имущества или иного основания, может быть заменен заемным обязательством. К этому новому соглашению применяются правила о новации и о договоре займа.

**Прощение долга** (ст. 415 Гражданского кодекса РФ).

Кредитор вправе освободить должника от его обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора (например, если тем самым лицо приводит себя к банкротству, иные кредиторы вправе требовать признания такой сделки недействительной).

Обязательство считается прекращенным с момента получения должником уведомления кредитора о прощении долга, если должник в разумный срок не направит кредитору возражений против прощения долга.

**Невозможность исполнения, вызванная обстоятельствами, за которые ни одна из сторон не отвечает** (ст. 416 Гражданского кодекса РФ).

Бывают случаи, когда уже после возникновения обязательства выясняется невозможность его исполнения, что делает бессмысленным его существование (например, гибель предмета обязательства, который определен индивидуально-определенными признаками, из-за обстоятельств непреодолимой силы или его истребование от должника – добросовестного приобретателя по виндикационному иску).

**Издание акта государственного органа, в результате которого исполнение обязательства становится невозможным** (ст. 417 Гражданского кодекса РФ).

Это основание является частным случаем предыдущего основания. Например, издание акта государственного органа о запрете заниматься какой-либо деятельностью, о наложении ареста на имущество, об изъятии вещи из оборота, о сносе здания и др. В этом случае от государства можно требовать возмещения убытков. В случае признания в установленном порядке недействительным акта государственного органа, на основании которого обязательство прекратилось, обязательство восстанавливается, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа обязательства и исполнение не утратило интерес для кредитора.

**Прекращение стороны в обязательстве** (ст. 418 и 419 Гражданского кодекса РФ).

Смерть гражданина (должника или кредитора) прекращает только те обязательства, которые не могут быть исполнены без его участия либо

неразрывно связаны с его личностью (о возмещении вреда, причиненного здоровью; о выплате алиментов; о выполнении творческих работ по заказу; агентский договор; договор поручения, доверительного управления имуществом; договор пожизненного содержания с иждивением, если умирает кредитор). Остальные обязательства не прекращаются, а происходит перемена лиц в обязательстве в порядке наследования.

Ликвидация юридического лица (должника или кредитора), наоборот, по общему правилу прекращает обязательство, кроме случаев, когда законом или иными правовыми актами исполнение обязательства ликвидированного юридического лица возлагается на другое лицо (требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, переходят к Фонду социального страхования).

*Дополнительные основания для прекращения договорных обязательств* предусмотрены ст. 450–453 Гражданского кодекса РФ:

1) расторжение договора по соглашению сторон;

2) расторжение договора по требованию одной из сторон договора по решению суда, в том числе при существенном нарушении договора другой стороной и в иных случаях, предусмотренных законом или договором (существенным признается такое нарушение, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора);

3) односторонний отказ от исполнения обязательства во внесудебном порядке, если это допускается законом, а для обязательств, связанных с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, – если это допускается законом или соглашением сторон.

### **11.11. Понятие и классификация гражданского-правовых способов обеспечения исполнения обязательств**

Способы обеспечения исполнения обязательств регулируются главой 23 Гражданского кодекса Российской Федерации.

К способам обеспечения исполнения обязательств относятся специальные меры, гарантирующие кредитору надлежащее исполнение обязательства и стимулирующие должника к его надлежащему исполнению. Виды данных мер определяются законом или соглашением сторон.

Большинство способов имеют зависимый от основного обязательства характер, и при недействительности или прекращении основного обязательства они также прекращают свое действие. Однако могут быть и самостоятельные, относительно независимые от основного обязательства способы обеспечения исполнения обязательств, например независимая гарантия.

Как правило, о конкретном способе обеспечения исполнения обязательств стороны должны договориться, такое соглашение должно быть совершено в письменной форме, в противном случае, обычно, по указанию закона наступает его недействительность (хотя для некоторых способов такое указание может не предусматриваться, например для соглашения о задатке). Некоторые способы обеспечения исполнения обязательств могут возникать и без соглашения сторон, на основании указания закона, например удержание вещи должника, в некоторых случаях – залог.

Статья 329 Гражданского кодекса РФ предусматривает такие способы обеспечения исполнения обязательств, как:

- 1) неустойка;
- 2) залог;
- 3) удержание вещи должника;
- 4) поручительство;
- 5) независимая гарантия;
- 6) задаток;
- 7) обеспечительный платеж (предусмотрен ст. 381.1–381.2 Гражданского кодекса РФ).

Обеспечительный платеж – это определенная денежная сумма, которую по соглашению сторон вносит одна из сторон в пользу другой стороны в обеспечение денежного обязательства, в том числе обязанности возместить убытки или уплатить неустойку в случае нарушения договора. При наступлении обстоятельств, предусмотренных договором, сумма обеспечительного платежа засчитывается в качестве частичного исполнения соответствующего обязательства. В случае ненаступления в предусмотренный договором срок указанных обстоятельств или прекращения обеспеченного обязательства обеспечительный платеж подлежит возврату, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

## 11.12. Залог

Залоговые отношения регулируются ст. 334–358 Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральным законом «Об ипотеке (залоге недвижимости)»<sup>24</sup>.

Сущность залога заключается в том, что кредитор (залогодержатель) приобретает право в случае неисполнения должником обязательства, обеспеченного залогом, получить удовлетворение из стоимости заложенного

---

<sup>24</sup> См.: Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_19396/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19396/) (дата обращения: 30.09.2022).

имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит имущество (залогодателя).

В случаях и в порядке, которые предусмотрены законом, требование залогодержателя может быть удовлетворено путем передачи предмета залога залогодержателю (оставления у залогодержателя).

Предметом залога может быть любое имущество, в том числе вещи и имущественные права, за исключением имущества, на которое не допускается обращение взыскания; требований, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности требований об алиментах, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью; иных прав, уступка которых другому лицу запрещена законом.

Основания возникновения залога:

1) договор;

2) закон; например, согласно п. 5 ст. 488 Гражданского кодекса РФ при продаже товара в кредит, то есть с условием последующей оплаты, товар признается находящимся в залоге у продавца; согласно п. 1 ст. 77 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» жилой дом или квартира, приобретенные или построенные с использованием кредитных средств кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного другим юридическим лицом на приобретение или строительство жилого дома или квартиры, считаются находящимися в залоге у данной кредитной организации или данного юридического лица с момента государственной регистрации права собственности заемщика на жилой дом или квартиру.

Существенными условиями договора о залоге являются предмет залога, его оценка, существование, размер и срок исполнения основного обязательства.

В договоре залога, залогодателем по которому является лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, обязательство, обеспечивающее залогом, включая будущее обязательство, может быть описано способом, позволяющим определить обязательство в качестве обязательства, обеспеченного залогом на момент обращения взыскания, в том числе путем указания на обеспечение всех существующих и (или) будущих обязательств должника перед кредитором в пределах определенной суммы; предмет залога может быть описан любым способом, позволяющим идентифицировать имущество в качестве предмета залога на момент обращения взыскания, в том числе путем указания на залог всего имущества залогодателя или определенной части его имущества либо на залог имущества определенных рода или вида.

Договор залога может быть самостоятельным, условие о залоге может быть включено в основной договор. В любом случае договор залога заключается в письменной форме, в противном случае договор недействителен.

Договор залога, заключенный в обеспечение обязательств по договору, который должен быть нотариально удостоверен, подлежит нотариальному удостоверению, в противном случае он недействителен.

Залог подлежит государственной регистрации и возникает с момента такой регистрации в следующих случаях (ст. 339.1 Гражданского кодекса РФ):

- 1) если в соответствии с законом права, закрепляющие принадлежность имущества определенному лицу, подлежат государственной регистрации (в частности, залог недвижимости);
- 2) если предметом залога являются права участника (учредителя) общества с ограниченной ответственностью.

В особом порядке совершаются записи о залоге ценных бумаг и сведениях о залоге прав по договору банковского счета.

Залог движимого имущества может быть учтен путем регистрации уведомлений о залоге в реестре уведомлений о залоге движимого имущества, который ведется в порядке, установленном законодательством о нотариате.

Залогодержатель в отношениях с третьими лицами вправе ссылаться на принадлежащее ему право залога только с момента совершения записи об учете залога, за исключением случаев, если третье лицо знало или должно было знать о существовании залога ранее этого. Отсутствие записи об учете не затрагивает отношения залогодателя с залогодержателем.

Статья 342 Гражданского кодекса РФ допускает перезалог (последующий залог) уже заложенного имущества, если иное не установлено законом. Залогодатель обязан сообщить всю информацию последующему залогодержателю и отвечает за убытки, причиненные неисполнением этой обязанности.

Требования залогодержателя последующего залога удовлетворяются из стоимости заложенного имущества после удовлетворения требований предшествующих залогодержателей. Старшинство залогов может быть изменено соглашением между залогодержателями; соглашением между одним, несколькими или всеми залогодержателями и залогодателем.

Если предшествующий договор залога предусматривает условия, на которых может быть заключен последующий договор залога, такой договор залога должен быть заключен с соблюдением указанных условий. При нарушении указанных условий предшествующий залогодержатель вправе требовать от залогодателя возмещения причиненных этим убытков.

Сторонами залоговых правоотношений выступают залогодатель – лицо, предоставляющее имущество в залог (это может быть как сам должник, так и третье лицо, которое обладает правом собственности на заложенное имущество или правом хозяйственного ведения), и залогодержатель, который всегда совпадает с кредитором основного обязательства.

Виды залогов:

- 1) залог с передачей имущества залогодержателю (заклад);
- 2) залог с оставлением имущества у залогодателя (является общим правилом).

Тот, у кого находится заложенное имущество, обязан:

- 1) страховать его от рисков утраты и повреждения за счет залогодателя;
- 2) принимать меры для обеспечения сохранности заложенного имущества;
- 3) уведомлять другую сторону о возникновении угрозы утраты или повреждения заложенного имущества.

Другая сторона вправе проверять наличие и состояние заложенного имущества по документам и фактически.

Залогодатель несет риск случайной гибели или повреждения заложенного имущества, если иное не предусмотрено договором залога.

Залогодержатель несет ответственность за утрату или повреждение заложенного имущества по общим правилам ответственности.

Залогодатель вправе, если иное не предусмотрено договором, пользоваться предметом залога в соответствии с его назначением, в том числе извлекать из него плоды и доходы. Отчуждать же предмет залога без согласия залогодержателя он не вправе, если иное не предусмотрено законом или договором и не вытекает из существа залога.

Залогодатель вправе передавать без согласия залогодержателя заложенное имущество во временное владение или пользование другим лицам, если иное не предусмотрено договором залога.

Залогодержатель вправе пользоваться предметом залога лишь в случаях, предусмотренных договором, регулярно предоставляя залогодателю отчет о пользовании. В договоре можно предусмотреть и обязанность пользоваться, извлекая плоды и доходы в целях погашения основного обязательства.

В случае перехода права собственности на заложенное имущество или права хозяйственного ведения к другому лицу залог сохраняется, за исключением случаев, когда заложенное имущество возмездно приобретено лицом, которое не знало и не должно было знать, что это имущество является предметом залога.

Согласно ст. 348 Гражданского кодекса РФ взыскание на заложенное имущество может быть обращено в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства.

Обращение взыскания на заложенное имущество не допускается, если допущенное должником нарушение обеспеченного залогом обязательства незначительно и размер требований залогодержателя вследствие этого явно несоразмерен стоимости заложенного имущества. Если не доказано иное, предполагается, что нарушение обеспеченного залогом обязательства

незначительно и размер требований залогодержателя явно несоразмерен стоимости заложенного имущества при условии, что одновременно соблюдены следующие условия:

- 1) сумма неисполненного обязательства составляет менее чем пять процентов от размера стоимости заложенного имущества;
- 2) период просрочки исполнения обязательства, обеспеченного залогом, составляет менее чем три месяца.

Если договором залога не предусмотрено иное, обращение взыскания на имущество, заложенное для обеспечения обязательства, исполняемого периодическими платежами, допускается при систематическом нарушении сроков их внесения, то есть при нарушении сроков внесения платежей более чем три раза в течение двенадцати месяцев, предшествующих дате обращения в суд или дате направления уведомления об обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке даже при условии, что каждая просрочка незначительна.

Порядок обращения взыскания на предмет залога определен ст. 349 Гражданского кодекса РФ. Обращение взыскания на заложенное имущество осуществляется по решению суда, если соглашением залогодателя и залогодержателя не предусмотрен внесудебный порядок обращения взыскания на заложенное имущество.

Удовлетворение требования залогодержателя за счет заложенного имущества без обращения в суд (во внесудебном порядке) допускается на основании соглашения залогодателя с залогодержателем, если иное не предусмотрено законом.

Взыскание на предмет залога может быть обращено только по решению суда в случаях, если:

- 1) предметом залога является единственное жилое помещение, принадлежащее на праве собственности гражданину, за исключением случаев заключения после возникновения оснований для обращения взыскания соглашения об обращении взыскания во внесудебном порядке;
- 2) предметом залога является имущество, имеющее значительную историческую, художественную или иную культурную ценность для общества;
- 3) залогодатель – физическое лицо в установленном порядке признан безвестно отсутствующим;
- 4) заложенное имущество является предметом предшествующего и последующего залогов, при которых применяются разные порядки обращения взыскания на предмет залога или разные способы реализации заложенного имущества, если соглашением между предшествующим и последующим залогодержателями не предусмотрено иное;
- 5) имущество заложено в обеспечение исполнения разных обязательств нескольким залогодержателям, за исключением случая, когда соглашением

всех созалогодержателей с залогодателем предусмотрен внесудебный порядок обращения взыскания.

Законом могут быть предусмотрены иные случаи, в которых обращение взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке не допускается.

Обращение взыскания на предмет залога по исполнительной надписи нотариуса без обращения в суд допускается в порядке, установленном законодательством о нотариате и законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства, если договор залога, содержащий условие об обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке, удостоверен нотариально.

Реализация заложенного имущества, на которое взыскание обращено на основании решения суда, осуществляется путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ и процессуальным законодательством.

При обращении взыскания на заложенное имущество в судебном порядке суд по просьбе залогодателя, являющегося должником по обязательству, при наличии уважительных причин вправе отсрочить продажу заложенного имущества с публичных торгов на срок до одного года. Отсрочка не освобождает должника от возмещения возросших за время отсрочки убытков кредитора, процентов и неустойки.

В случае, если взыскание на заложенное имущество обращается во внесудебном порядке, его реализация осуществляется посредством продажи с торгов, проводимых в соответствии с правилами, предусмотренными Гражданским кодексом РФ или соглашением между залогодателем и залогодержателем.

Если залогодателем является лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, соглашением между залогодателем и залогодержателем может быть также предусмотрено, что реализация заложенного имущества осуществляется путем оставления залогодержателем предмета залога за собой, в том числе посредством поступления предмета залога в собственность залогодержателя по цене и на иных условиях, которые определены указанным соглашением, но не ниже рыночной стоимости или путем продажи предмета залога залогодержателем другому лицу по цене не ниже рыночной стоимости с удержанием из вырученных денег суммы обеспеченного залогом обязательства.

После реализации имущества необходимая сумма передается залогодержателю, остальное – залогодателю, недостающее – взыскивается в общем порядке.

Гражданский кодекс РФ содержит специальные правила, посвященные отдельным видам залога, таким как:

- 1) залог недвижимости (ипотека);
- 2) залог товаров в обороте;
- 3) залог вещей в ломбарде;
- 4) залог обязательственных прав;
- 5) залог прав по договору банковского счета;
- 6) залог прав участников юридических лиц;
- 7) залог ценных бумаг;
- 8) залог исключительных прав.

### **11.13. Удержание вещи должника**

Данный способ обеспечения исполнения обязательств регулируется ст. 359 и 360 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Суть удержания заключается в том, что кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено.

Удержанием вещи могут обеспечиваться также требования, хотя и не связанные с оплатой вещи или возмещением издержек на нее, но возникшие из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели.

Кредитор может удерживать находящуюся у него вещь, несмотря на то, что после того, как эта вещь поступила во владение кредитором, права на нее приобретены третьим лицом.

К удержанию могут прибегнуть комиssионер, которому комитент не оплатит комиссионное вознаграждение; хранитель в отношении вещи, переданной ему на хранение, если поклажедатель уклоняется от уплаты вознаграждения или расходов, предусмотренных договором; подрядчик – для обеспечения требований к заказчику по оплате расходов, связанных со строительством.

Право на применение удержания кредитору предоставляется законодательством, то есть об этом соглашения не нужно. Но соглашением сторон можно исключить применение удержания.

Требования кредитора удовлетворяются из стоимости удерживаемой вещи в порядке, предусмотренном для удовлетворения требований, обеспеченных залогом.

## 11.14. Поручительство

Поручительство регулируется ст. 361–367 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Основанием возникновения поручительства является договор, заключаемый между кредитором основного обязательства и поручителем. Поручительство может возникать на основании закона при наступлении указанных в нем обстоятельств.

Таким образом, в отношениях, связанных с поручительством, участвуют три субъекта: должник, кредитор и поручитель, однако договор поручительства – двусторонний. Форма договора – обязательно письменная, в противном случае договор считается недействительным.

По договору поручительства поручитель обязуется перед кредитором другого лица (должника) отвечать за исполнение должником обязательства полностью или в части.

Договор поручительства может быть заключен в обеспечение как денежных, так и неденежных обязательств, а также в обеспечение обязательства, которое возникнет в будущем.

Условия поручительства, относящиеся к основному обязательству, считаются согласованными, если в договоре поручительства имеется ссылка к договору, из которого возникло или возникнет в будущем обеспечиваемое обязательство. В договоре поручительства, поручителем по которому является лицо, осуществляющее предпринимательскую деятельность, может быть указано, что поручительство обеспечивает все существующие и (или) будущие обязательства должника перед кредитором в пределах определенной суммы.

Гражданский кодекс РФ установил солидарную ответственность должника и поручителя перед кредитором, если законом или договором поручительства не предусмотрена субсидиарная ответственность.

Поручитель отвечает перед кредитором в том же объеме, что и должник, включая уплату процентов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства должником, если иное не предусмотрено договором поручительства. Таким образом, поручитель может принять на себя ответственность за исполнение должником лишь части обязательства, но об этом должно быть прямо указано в условиях договора.

Поручитель, по общему правилу, несет обязанность возместить в денежной форме неисполненное должником, поэтому поручительство наиболее распространено в денежных обязательствах.

В случае предъявления к поручителю требований кредитором поручитель вправе выдвигать возражения, которые мог бы представить должник, даже если должник отказался от этих возражений или признал свой долг.

Если должник сам исполнит обязательство, то во избежание двойного исполнения он обязан немедленно известить об этом поручителя. Если поручитель, не уведомленный должником, в свою очередь, исполнит обязательство, он вправе либо взыскать с кредитора неосновательно полученное, либо предъявить регрессное требование к должнику о возмещении убытков (основной суммы, процентов, других убытков). Должник же, возместивший поручителю убытки, будет вправе получить с кредитора лишь неосновательно полученное (без возмещения убытков).

Если поручитель добровольно или по решению суда исполнил обязательство должника, к нему переходят права кредитора по этому обязательству. Он может требовать все, что он выплатил (основную сумму, проценты, убытки), кроме того – проценты на уплаченную сумму и возмещение убытков.

Когда поручитель исполняет обязательство перед кредитором, последний обязан вручить ему документы, удостоверяющие требования к должнику.

Поручительство прекращается с прекращением обеспеченного им обязательства.

В случае, если обеспеченное поручительством обязательство было изменено без согласия поручителя, что повлекло за собой увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для поручителя, поручитель отвечает на прежних условиях.

Поручительство прекращается с переводом на другое лицо долга по обеспеченному поручительством обязательству, если поручитель в разумный срок после направления ему уведомления о переводе долга не согласился отвечать за нового должника.

Смерть должника, реорганизация юридического лица – должника не прекращают поручительства.

Поручительство прекращается, если кредитор отказался принять надлежащее исполнение, предложенное должником или поручителем.

Поручительство прекращается по истечении указанного в договоре поручительства срока, на который оно дано. Если такой срок не установлен, поручительство прекращается при условии, что кредитор в течение года со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства не предъявит иск к поручителю. Когда срок исполнения основного обязательства не указан и не может быть определен или определен моментом востребования, поручительство прекращается, если кредитор не предъявит иск к поручителю в течение двух лет со дня заключения договора поручительства.

## 11.15. Независимая гарантия

Независимая гарантия регулируется ст. 368–379 Гражданского кодекса Российской Федерации.

По независимой гарантии гарант принимает на себя по просьбе другого лица (принципала) обязательство уплатить указанному им третьему лицу (бенефициару) определенную денежную сумму в соответствии с условиями данного гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого такой гарантей обязательства. Требование об определенной денежной сумме считается соблюденным, если условия независимой гарантии позволяют установить подлежащую выплате денежную сумму на момент исполнения обязательства гарантом.

Независимая гарантия выдается в письменной форме, позволяющей определить условия гарантии и удостовериться в подлинности ее выдачи определенным лицом в порядке, установленном законодательством, обычаями или соглашением гаранта с бенефициаром.

Независимые гарантии могут выдаваться банками или иными кредитными организациями (банковские гарантии), а также другими коммерческими организациями.

В независимой гарантии должны быть указаны: дата выдачи; принципал; бенефициар; гарант; основное обязательство, исполнение по которому обеспечивается гарантей; денежная сумма, подлежащая выплате, или порядок ее определения; срок действия гарантии; обстоятельства, при наступлении которых должна быть выплачена сумма гарантии.

Предусмотренное независимой гарантей обязательство гаранта перед бенефициаром не зависит в отношениях между ними от основного обязательства, в обеспечение исполнения которого она выдана, от отношений между принципалом и гарантом, а также от каких-либо других обязательств, даже если в независимой гаранции содержатся ссылки на них.

Независимая гаранция не может быть отозвана или изменена гарантом, если в ней не предусмотрено иное.

Бенефициар по независимой гаранции не вправе передавать другому лицу право требования к гаранту, если в гарантии не предусмотрено иное. Передача бенефициаром прав по независимой гарантии другому лицу допускается лишь при условии одновременной уступки тому же лицу прав по основному обязательству. В случае, когда по условиям независимой гарантии допускается передача бенефициаром права требования к гаранту, такая передача возможна лишь с согласия гаранта, если в гарантии не предусмотрено иное.

Независимая гаранция вступает в силу с момента ее отправки (передачи) гарантом, если в гарантии не предусмотрено иное.

Требование бенефициара об уплате денежной суммы по независимой гарантии должно быть представлено в письменной форме гаранту с приложением указанных в гарантии документов. В требовании или в приложении к нему бенефициар должен указать обстоятельства, наступление которых влечет выплату по независимой гарантии. Требование бенефициара должно быть представлено гаранту до окончания срока действия независимой гарантии.

Гарант должен рассмотреть требование бенефициара и приложенные к нему документы в течение пяти дней со дня, следующего за днем получения требования, со всеми приложенными к нему документами и, если требование признано им надлежащим, произвести платеж. Условиями независимой гарантии может быть предусмотрен иной срок рассмотрения требования, не превышающий тридцати дней.

Гарант проверяет соответствие требования бенефициара условиям независимой гарантии, а также оценивает по внешним признакам приложенные к нему документы.

Гарант отказывает бенефициару в удовлетворении его требования, если это требование или приложенные к нему документы не соответствуют условиям независимой гарантии либо представлены гаранту по окончании срока действия независимой гарантии. Гарант должен уведомить об этом бенефициара, указав причину отказа.

Гарант имеет право приостановить платеж на срок до семи дней, если имеет разумные основания полагать, что:

- 1) какой-либо из представленных ему документов является недостоверным;
- 2) обстоятельство, на случай возникновения которого независимая гарантия обеспечивала интересы бенефициара, не возникло;
- 3) основное обязательство принципала, обеспеченное независимой гарантией, недействительно;
- 4) исполнение по основному обязательству принципала принято бенефициаром без каких-либо возражений.

По истечении срока приостановления платежа при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара гарант обязан произвести платеж по гарантии.

Обязательство гаранта перед бенефициаром по независимой гарантии прекращается:

- 1) уплатой бенефициару суммы, на которую выдана независимая гарантия;
- 2) окончанием определенного в независимой гарантии срока, на который она выдана;
- 3) вследствие отказа бенефициара от своих прав по гарантии;

4) по соглашению гаранта с бенефициаром о прекращении этого обязательства.

Принципал обязан возместить гаранту выплаченные в соответствии с условиями независимой гарантии денежные суммы, если соглашением о выдаче гарантии не предусмотрено иное.

## Контрольные вопросы

1. Что такое обязательство в трактовке Гражданского кодекса РФ и что служит основаниями возникновения обязательств?
2. Какие принципы исполнения обязательств предусмотрены законодателем?
3. Чем гражданско-правовая ответственность отличается от других видов юридической ответственности?
4. Какие виды убытков предусмотрены Гражданским кодексом РФ?
5. Что является основаниями для применения ответственности в виде возмещения убытков?
6. Что такое неустойка? По каким критериям и на какие виды она подразделяется?
7. Вправе ли суд уменьшить размер неустойки, предусмотренной соглашением сторон?
8. В чем заключается ответственность за пользование чужими денежными средствами согласно ст. 395 Гражданского кодекса РФ?
9. Что такое задаток? Какие функции он выполняет?
10. Какие основания нужны для перемены лиц в обязательстве?
11. В чем заключается суть договора цессии? Какие требования предъявляются к такому договору?
12. В чем заключается суть перевода долга?
13. Какие основания прекращения обязательств предусмотрены Гражданским кодексом РФ? В чем их суть?
14. Что понимается под способами обеспечения исполнения обязательств?
15. Что такое обеспечительный платеж?
16. В чем заключается суть залога? Что является основанием возникновения залога? Какие виды залога вы знаете?
17. Какие требования предъявляются к договору залога?
18. При наличии каких оснований происходит обращение взыскания на заложенное имущество?
19. Какой порядок предусмотрен для обращения взыскания на заложенное имущество?
20. В чем заключается суть удержания вещи должника?
21. Что такое поручительство? Что является основанием его возникновения?
22. В чем состоит особенность независимой гарантии?

## Тесты

1. Выберите основания возникновения обязательств.  
а) Договор.

- б) Причинение вреда.  
в) Неосновательное обогащение.  
г) Недействительность сделки.  
д) Кража имущества.  
е) Распространение порочащих сведений.
2. Укажите принципы исполнения обязательств.  
а) Принцип надлежащего исполнения обязательств.  
б) Принцип реального исполнения обязательств.  
в) Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательств.  
г) Принцип добросовестного исполнения обязательств.  
д) Принцип свободы договора.  
е) Принцип неприкосновенности собственности.  
ж) Принцип недопустимости вмешательства в частные дела.  
з) Принцип судебной защиты.
3. Что понимается под надлежащим исполнением обязательства?  
а) Исполнение обязательства в соответствии с требованиями закона.  
б) Исполнение обязательства в соответствии с условиями договора.  
в) Исполнение обязательства в соответствии с условиями обязательства и требованиями правовых актов, а при их отсутствии – в соответствии с обычно предъявляемыми требованиями.  
г) Исполнение обязательства в натуре, без замены денежным эквивалентом.
4. Оцените договор купли-продажи движимой вещи, в котором стороны не согласовали цену товара.  
а) Договор считается незаключенным.  
б) Договор считается недействительным.  
в) Договор считается договором дарения, и покупатель не обязан уплачивать цену за товар.  
г) Договор считается заключенным, а покупатель обязан уплатить за товар цену, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары.
5. Верно ли утверждение, что сторона договора вправе требовать возмещения убытков только в том случае, если это предусмотрено договором?  
а) Верно.  
б) Неверно.
6. Что входит в состав гражданского правонарушения для принятия ответственности в виде возмещения убытков (по общему правилу)?  
а) Неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства.  
б) Убытки.  
в) Причинно-следственная связь между нарушением обязательства и убытками.  
г) Вина нарушителя.
7. Что описано в данной норме ст. 401 ГК РФ: «Отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство»?  
а) Презумпция виновности.  
б) Презумпция невиновности.

- в) Бремя доказывания.
- г) Бремя ответственности.

8. Верно ли утверждение, что лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, по общему правилу несут гражданско-правовую ответственность независимо от своей вины?

- а) Верно.
- б) Неверно.

9. Как определяется размер процентов по ст. 395 Гражданского кодекса РФ?

- а) Размер процентов определяется договором.
- б) Размер процентов определяется ключевой ставкой Центрального банка РФ.
- в) Конкретный размер процентов определен в самой ст. 395 ГК РФ.

10. Что входит в понятие «обстоятельства непреодолимой силы»?

- а) Землетрясение.
- б) Нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника.
- в) Отсутствие на рынке нужных для исполнения договора товаров.
- г) Банкротство должника.

## Практические задания

1. Рассчитайте проценты за пользование чужими денежными средствами при условии, что денежные средства были неправомернодержаны с 1 февраля до 1 октября 2022 г. Найдите на онлайн-ресурсах калькулятор расчета процентов по ст. 395 Гражданского кодекса РФ и сверьте полученный результат.

2. Проведите анализ судебной практики по признанию различных обстоятельств непреодолимой силой. Результаты анализа оформите в виде доклада с презентацией.

## Кейсы

1. Оптовая база поставила в магазин картофель в соответствии с заключенным между ними договором. Однако магазин отказался принять товар, поскольку его качество не соответствовало условиям договора. Магазин предъявил оптовой базе претензию о выплате неустойки за поставку товара ненадлежащего качества. Оптовая база считала, что претензию необходимо адресовать непосредственно фермерскому хозяйству, которое снабжает базу картофелем и с которым у базы заключен договор, при этом именно работник фермерского хозяйства привез картофель в магазин.

Кто прав в данном споре?

2. Гражданин Сергеев заключил договор подряда с индивидуальным предпринимателем, по которому предприниматель (подрядчик) взял на себя обязанность отремонтировать крышу жилого дома, принадлежащего Сергееву. Работы должны были быть выполнены до 1 ноября, однако 20 ноября подрядчик прекратил выполнение работ, сославшись на сильные снегопады, и отложил работу до весны. Сергеев, так и не дождавшись продолжения работ, обратился в суд с иском о взыскании неустойки в размере 3 % от стоимости работ за каждый

день просрочки, возмещении убытков, которые он понес в связи с удорожанием работ, и компенсации морального вреда. Подрядчик заявил в суде, что природные условия являются обстоятельствами непреодолимой силы, препятствующими выполнению работ и являющимися основанием для освобождения его от ответственности. Кроме того, он считал, что за одно нарушение нельзя применять три вида наказаний, а размер неустойки, затребованный Сергеевым, не соответствует указанному в договоре: 0,01 % от стоимости работ за каждый день просрочки.

Оцените доводы ответчика.

3. Акционерное общество предъявило иск к производственному кооперативу о взыскании неустойки за недопоставку изделий. Кооператив возражал против привлечения его к ответственности, поскольку нарушение договора произошло в силу того, что иностранные поставщики сырья, из которого изготавливаются изделия, не могут поставить сырье из-за экономических санкций.

Какое решение вынесет суд?

4. Решением арбитражного суда удовлетворены исковые требования банка о взыскании с акционерного общества суммы задолженности по кредитному договору и со ссылкой на условия заключенного сторонами договора о залоге обращено взыскание на два автомобиля. По мнению акционерного общества, оспарившего указанное судебное решение в части обращения взыскания на принадлежащие ему транспортные средства, предметом возникших между сторонами отношений по залогу было имущество, определенное сторонами в договоре о залоге как «автомобили и иные принадлежащие заемщику транспортные средства». В ходе рассмотрения спора установлено наличие в собственности акционерного общества нескольких автомобилей.

Кто прав?

5. В обеспечение обязательства поставщика по поставке товаров банк выдал покупателю гарантийное письмо, которым принимал на себя обязательство выплатить определенную сумму покупателю-бенефициару при предъявлении им письменного требования в случае невыполнения поставщиком в обусловленный срок обязательств по поставке. В связи с неисполнением обеспечиваемого гарантией обязательства бенефициар предъявил гаранту письменное требование об уплате соответствующей суммы с приложением предусмотренных условиями гарантии документов. Гарант отказался произвести выплату, указав, что обязательство по гарантии не возникло, так как не была соблюдена простая письменная форма сделки, поскольку бенефициар не направил гаранту письменное извещение о принятии гарантийного письма. В основном договоре ссылка на выданную гарантию также отсутствовала. Исходя из этого гарант полагал, что гарантийная сделка является недействительной.

Оцените доводы гаранта.

## 12. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОМ ДОГОВОРЕ

### 12.1. Понятие гражданско-правового договора

Договор является одной из древнейших юридических конструкций, с помощью которой осуществляется регулирование поведения людей путем указания на пределы их возможного и должно го поведения, а также удовлетворение экономических интересов хозяйствующих субъектов.

Можно выделить следующие *функции гражданско-правового договора*:

1) служит основанием возникновения большинства гражданских правоотношений;

2) содержит программу поведения сторон договора путем координации их интересов;

3) фиксирует волю сторон, достигнутую по поводу условий договора;

4) предусматривает стимулирующие меры к его исполнению.

Определение гражданско-правового договора содержится в ст. 420 Гражданского кодекса Российской Федерации. Согласно легальному определению гражданско-правовой договор – это соглашение двух или более лиц, направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Таким образом, согласно законодательному подходу договор представляет собой согласованное действие (вoleизъявление), направленное на достижение определенного правового результата, то есть является двусторонней или многосторонней сделкой, одним из самых распространенных и типичных для гражданского права юридических фактов.

Однако зачастую в учебной и научной литературе, а в некоторой степени и в нормативных правовых актах под договором понимают несколько иное явление, что позволяет говорить о *многозначности* термина «договор»:

- 1) договор как сделка, юридический факт;
- 2) договор как обязательство, правоотношение;
- 3) договор как документ, письменная форма.

Помимо признания договора юридическим фактом под договором принято понимать и те правоотношения, которые возникают в результате его заключения. Такое значение мы придаем договору, когда говорим, что между сторонами существует договор, или когда обращаемся к положениям закона об изменении или прекращении договора. В этих случаях речь идет именно о договорных правоотношениях сторон. Конечно, необходимо понимать, что с точки зрения буквального толкования закона правоотношения

сторон, возникающие в результате заключения договора, закон называет обязательствами. Таким образом, второе понимание договора – это его понимание на уровне доктрины как договора – правоотношения, как договора – обязательства.

При этом под *обязательством* законодатель понимает такое правоотношение, в котором одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное юридическое действие или воздержаться от его совершения, а кредитор имеет право требовать выполнения этого долга (ст. 307 Гражданского кодекса РФ). Если сопоставить это определение с определением договорных правоотношений, то нетрудно заметить, что большинство гражданско-правовых договоров порождают не одно обязательство, а как минимум два, при этом стороны договора меняются в этих обязательствах местами. Проследим это на примере договора купли-продажи, который порождает два обязательства – по передаче товара (в нем должником является продавец, а кредитором – покупатель) и по уплате цены товара (где стороны меняются местами: должником выступает покупатель, а кредитором – продавец). Таким образом, с точки зрения закона договор – это сделка, юридический факт, а отношения сторон, вытекающие из договора, – все-таки не договор, а обязательства, договором мы их можем называть для упрощения.

Третье значение слова «договор» больше имеет обыденное применение, хотя и в нормативных правовых актах договору иногда придается такое значение. Имеется в виду договор как документ, в котором прописаны его условия. Если обратиться к буквальному пониманию закона, то документ под названием «договор» следует называть письменной формой договора. Понимание договора как документа тоже является упрощением и продиктовано удобством речи: вместо словосочетания «письменная форма договора» мы используем слово «договор». При этом необходимо учитывать, что согласно ст. 158 Гражданского кодекса РФ сделки могут совершаться и в устной, и в письменной форме, поэтому мы не можем отрицать существование договора, заключенного в устной форме. Использование термина «договор» в значении документа может приводить к заблуждению и отрицанию договора, заключенного в устной форме. Это иногда чревато признанием существенными условиями договора всех тех условий, которые закон (чаще это не ГК РФ) требует ко включению в договор (подразумевая письменную форму договора). В результате возникает вероятность признания договора незаключенным, если в нем нет всех требуемых реквизитов договора как документа, что следует признать подходом неверным.

Существует целая система норм права, регулирующих договорные отношения. Так, отдельные типы и виды договоров регулируются главами части второй Гражданского кодекса РФ, а также некоторыми другими зако-

нами и иными правовыми актами, принятыми в соответствии с ГК РФ. Общие правила о договоре содержатся в главах 27–29 ГК РФ. Поскольку договор является двусторонней или многосторонней сделкой, к нему применяются нормы главы 9 Гражданского кодекса РФ о сделках, если иное не установлено ГК РФ. К договорным обязательствам применяются также общие положения об обязательствах (ст. 307–419 Гражданского кодекса РФ), если иное не установлено главой 27 ГК РФ и нормами об отдельных видах договоров.

Закон содержит ряд правил, предназначенных для обеспечения стабильности гражданско-правовых договоров. В частности, это касается правил о действии во времени законов, регулирующих договорные отношения (ст. 422 Гражданского кодекса РФ): к договору применяются те императивные правила закона, которые действовали при его заключении. Если же после заключения договора будет принят закон, который устанавливает иные обязательные для сторон правила, то условия заключенного договора сохраняют силу (даже если права и обязанности из договора возникают после вступления в силу этого нового закона, что является спецификой по сравнению с общими правилами действия гражданских законов во времени, изложенными в ст. 4 ГК РФ). Исключение составляют случаи, когда в самом законе установлена его обратная сила, то есть распространение закона на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

## **12.2. Отграничение гражданско-правовых договоров от трудовых договоров**

В сфере занятости на протяжении трех десятилетий наблюдается тенденция сокрытия трудовых отношений, маскирование их гражданско-правовыми договорами или игнорирование оформления, предусмотренного законом. Поэтому выявление признаков трудового договора и трудового правоотношения и отграничение их от гражданско-правовых договоров и гражданско-правовых отношений имеют как теоретическое, так и практическое значение. С целью уменьшения налогового бремени, обязательных платежей во внебюджетные фонды, уклонения от предоставления гарантий, положенных работникам по трудовому законодательству, работодатели идут на различные уловки и нарушения. При этом нарушается не только трудовое законодательство, но и законодательство налоговое, и законодательство о социальном обеспечении.

Трудовое законодательство содержит запрет заключения гражданско-правовых договоров, фактически регулирующих трудовые отношения между работником и работодателем (ч. 2 ст. 15 Трудового кодекса Российской Федерации). Маскирование гражданско-правовыми договорами трудовых

отношений и неоформление приема на работу являются административными правонарушениями (ч. 3 и 4 ст. 5.27 КоАП РФ<sup>25</sup>). Неоформление трудового договора в судебной практике рассматривается как злоупотребление работодателем правом на заключение трудового договора. Тем не менее подобные нарушения распространены. Подмена трудовых отношений гражданско-правовыми по-прежнему остается предметом обсуждения. Стоит заметить, что проблема сокрытия трудовых отношений характерна и для других государств. Международная организация труда в 2006 г. приняла Рекомендацию «О трудовом правоотношении»<sup>26</sup>, где речь идет о презумпции трудовых отношений и приводится примерный перечень признаков трудового правоотношения. Формируется практика переквалификации гражданско-правовых договоров в трудовые или признания фактически существующих отношений трудовыми.

Изначально ст. 11 Трудового кодекса РФ в общей форме предусматривала возможность переквалификации отношений, основанных на личном труде гражданина. Если отношения возникли на основании гражданско-правового договора, а впоследствии были признаны трудовыми, то к таким отношениям применяются положения трудового законодательства. Однако четкого механизма не существовало.

Поскольку проблема стала нетерпимой, в Трудовой кодекс РФ Федеральным законом РФ от 28 декабря 2013 года № 421-ФЗ<sup>27</sup> были внесли существенные изменения. Признание отношений, основанных на личном труде гражданина, трудовыми было облегчено. Во-первых, согласно ст. 19.1 ТК РФ это может сделать сам работодатель по заявлению лица, исполняющего работу, и/или по предписанию инспектора по труду. Во-вторых, это может сделать суд, если лицо обратилось непосредственно в суд. В данных новациях явно выражено стремление защитить работников от недобросовестных действий работодателей.

В случае признания отношений трудовыми такие отношения считаются возникшими со дня фактического допущения физического лица, являющегося исполнителем по договору, к исполнению предусмотренных данным

---

<sup>25</sup> См.: Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_34661/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>26</sup> См.: Рекомендация Международной организации труда от 15 июня 2006 г. № 198 «О трудовом правоотношении» // Электронный фонд нормативно-технической и нормативно-правовой информации консорциума «Кодекс» : [сайт]. URL: <https://docs.cntd.ru/document/499076405> (дата обращения: 30.09.2022).

<sup>27</sup> См.: Федеральный закон от 28 декабря 2013 г. № 421-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона “О специальной оценке условий труда”» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_156563/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_156563/) (дата обращения: 30.09.2022).

договором обязанностей. Если отношения уже прекратились, доказать факт их существования можно только в судебном порядке. Обратиться в суд можно в течение сроков, предусмотренных ст. 392 Трудового кодекса РФ. Важно отметить, что сейчас в ТК РФ сформулирована презумпция трудовых отношений: при рассмотрении судами споров о признании отношений, возникших на основании гражданско-правового договора, трудовыми отношениями неустранимые сомнения и неясности толкуются в пользу наличия трудовых отношений.

В судебной практике по таким делам используются письменные доказательства (пропуск, журнал регистрации прихода-ухода работников, документы кадровой деятельности, график работ, договор о полной материальной ответственности, расчетные листки, переписка сторон, в том числе по электронной почте, документы по охране труда, направление на медосмотр), свидетельские показания, аудио- и видеозаписи и проч. С учетом масштабов распространения дистанционной работы доказательствами могут быть обмен электронными документами, в том числе посредством электронной почты, зарегистрированной на домене работодателя, либо удаленного доступа к рабочему столу служебного компьютера; документы, подтверждающие обмен задачами и результатами их контроля в сервисных программах, используемых работодателем; вещественные доказательства в виде предоставленных оборудования, программно-технических средств, средств защиты информации, материалы фото- и киносъемки, видеозаписи.

В научной литературе и в решениях Верховного Суда Российской Федерации не один раз подчеркивалась необходимость обращать внимание на фактические обстоятельства использования труда. В Постановлении Пленума Верховного Суда РФ от 29 мая 2018 г. №15 «О применении судами законодательства, регулирующего труд работников, работающих у работодателей – физических лиц и у работодателей – субъектов малого предпринимательства, которые отнесены к микропредприятиям» вновь подчеркнуто, что необходимо не только исходить из наличия (отсутствия) формализованных актов (гражданско-правовых договоров, штатного расписания и т. п.), но и устанавливать, имелись ли в действительности признаки трудовых отношений и трудового договора, указанные в ст. 15 и 56 Трудового кодекса РФ, был ли фактически осуществлен допуск работника к выполнению трудовой функции<sup>28</sup>.

<sup>28</sup> См.: Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29 мая 2018 г. № 15 «О применении судами законодательства, регулирующего труд работников, работающих у работодателей – физических лиц и у работодателей – субъектов малого предпринимательства, которые отнесены к микропредприятиям» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_299109/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_299109/) (дата обращения: 30.09.2022).

Суды могут признать наличие трудовых отношений между сторонами, формально связанными гражданско-правовым договором, если в ходе судебного заседания будет установлено, что этим договором фактически регулируются трудовые отношения.

Отличительные признаки трудового и гражданско-правового договора исследовались и в научной, и в учебной литературе. Обращалось внимание на предмет договора – это регулярная трудовая деятельность по обусловленной определенной трудовой функции, то есть живой труд работника, процесс реализации способностей к труду; организация труда работников, создание надлежащих условий труда, охрана жизни и здоровья в процессе труда и возложение рисков на работодателя. Отмечались такие признаки, как подчинение внутреннему трудовому распорядку работодателя, выполнение работы определенного рода (по профессии, специальности, должности), организация труда работодателем, специфичность вознаграждения за труд.

Некоторые сложности создает отсутствие определения содержания признаков трудового договора, данных в ст. 56 Трудового кодекса РФ (подчинение внутреннему трудовому распорядку, личное выполнение трудовых обязанностей и др.), но они находят отражение и развитие в судебной практике при аргументации позиции судов по конкретным делам. Воспроизводятся они и в руководящих разъяснениях Верховного Суда РФ. Например, в упомянутом выше Постановлении Пленума Верховного Суда РФ от 29 мая 2018 г. № 15 приводятся характеристики, позволяющие отличать договор возмездного оказания услуг от трудового договора. В частности, от договора возмездного оказания услуг трудовой договор отличается предметом договора. Подчеркивается, что по договору возмездного оказания услуг исполнитель сохраняет положение самостоятельного хозяйствующего субъекта, в то время как по трудовому договору работник трудится под контролем и руководством работодателя; исполнитель работает на свой страх и риск, а работник не несет риска, связанного с осуществлением своего труда.

В современных условиях сложившаяся концепция не вполне отвечает потребностям практики и не позволяет в полной мере провести разграничение рассматриваемых договоров. Во многих исследованиях обращается внимание на видоизменение (ослабление) одного или нескольких признаков трудовых отношений, ранее считавшихся обязательными (изменение форм контроля за работниками, трансформация некоторых обязанностей работодателя по организации рабочего места, по обеспечению условий труда).

Распространение цифровых технологий, появление нетипичных форм занятости, таких как занятость на платформах, удаленная работа и проч., ставят вопрос о переосмыслиннии признаков трудового договора и о дальнейшей разработке его теории. Обостряет проблему появление самозанятых граждан, которые выведены из сферы действия трудового законодательства.

Недобросовестные работодатели иногда навязывают работникам статус самозанятых, лишая их защиты средствами трудового права. Вопрос о внесении корректиров в статус самозанятых граждан обсуждается, готовится новая редакция закона о занятости населения. Таким образом, проведение ограничения гражданско-правовых договоров от трудовых договоров по-прежнему остается задачей актуальной.

### 12.3. Классификация гражданско-правовых договоров

Договоры подразделяются на виды в соответствии с критериями,ложенными в основу их классификации.

По **количество сторон** выделяют договоры:

– *двусторонние* – для их заключения необходимо согласование воль и выражение согласованной воли вовне двух сторон договора; как правило, такие договоры являются взаимными; большинство гражданско-правовых договоров являются двусторонними, к ним относятся договоры купли-продажи, подряда, возмездного оказания услуг и многие другие;

– *многосторонние* – для их заключения необходимо согласование воль и выражение согласованной воли вовне более двух сторон; такие договоры порождают другую модель взаимоотношений сторон: как правило, действия сторон договора направлены на выполнение одной цели или на достижение одного результата, как таковая взаимность в договоре отсутствует; к многосторонним договорам относятся договор простого товарищества, учредительный договор.

По **соотношению прав и обязанностей сторон** выделяют договоры:

– *одностороннеобязывающие* – в таких договорах обязанности есть только у одной стороны договора, а другая обладает лишь правами по договору (например, в договоре займа обязанности есть только у заемщика); как правило, одностороннеобязывающий характер имеют реальные договоры;

– *двустороннеобязывающими* признаются договоры, в которых каждая из сторон имеет и права, и обязанности; большинство гражданско-правовых договоров имеют двустороннеобязывающий характер (купля-продажа, аренда, подряд, возмездное оказание услуг и др.); такие договоры в юридической литературе принято называть взаимными (синаллагматическими), хотя взаимный характер договора имеет несколько иной акцент: каждая из сторон обязуется таким образом, что ее обязанность является встречной к обязанности другой.

По **моменту заключения** выделяют договоры:

– *консенсуальные* – те, которые считаются заключенными с момента достижения сторонами соглашения (по всем существенным условиям дого-

вора); большинство гражданско-правовых договоров имеет консенсуальный характер (например, купля-продажа, аренда, подряд, кредитный договор);

– *реальные* – те, которые считаются заключенными с момента передачи вещи; это договоры займа, банковского вклада, перевозки груза, хранения (в большинстве случаев).

По **наличию встречного предоставления** выделяют договоры:

– *возмездные* – с получением встречного предоставления за исполнение обязанностей каждой стороной; большинство гражданско-правовых договоров имеет возмездный характер (например, купля-продажа, аренда, возмездное оказание услуг); кроме того, ст. 423 Гражданского кодекса Российской Федерации вводит презумпцию возмездности договоров: договор считается возмездным, если из закона, содержания или существа договора не следует другое;

– *безвозмездные* – договоры, по которым одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее встречного предоставления; к таким договорам относятся договоры дарения, безвозмездного пользования имуществом (ссуды); безвозмездными могут быть договоры хранения и поручения.

Классифицируются договоры и по **иным критериям**. Так, выделяют публичные и непубличные договоры; договоры присоединения и не являющиеся таковыми; договоры, заключенные в пользу контрагентов и в пользу третьих лиц; основные и предварительные договоры и др.

*Публичным договором* (ст. 426 Гражданского кодекса РФ) признается договор, который заключается с одной стороны лицом, осуществляющим предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, которое исходя из характера выбранной деятельности должно заключать договор с каждым, кто к нему обратится. К таким видам деятельности (а соответственно, и к видам договоров) относятся розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и другие виды деятельности, особо указанные в законе.

*Договором присоединения* (ст. 428 Гражданского кодекса РФ) признается договор, условия которого определены одной из сторон в стандартных формах и могли быть приняты другой стороной только путем присоединения к договору в целом. Признание договора договором присоединения зависит не от признания его таковым законом, а от конкретных обстоятельств заключения договора. В качестве примера можно привести практику заключения договоров профессиональными участниками тех или иных отношений – банками, страховыми организациями, организациями связи и т. д., деятельность которых имеет массовый характер. В основном договоры этих

организаций заключаются как договоры присоединения. Статья 428 ГК РФ дает возможность присоединившейся стороне требовать после заключения договора его расторжения или изменения, если условия такого договора явно обременительные для нее.

*Предварительный договор* – это договор, по которому стороны обязуются заключить в будущем основной договор на определенных условиях (ст. 429 Гражданского кодекса РФ). При нарушении такой обязанности можно требовать понуждения к заключению договора через суд.

*Договор в пользу третьего лица* – это договор, по которому исполнение по договору производится не кредитору, а третьему лицу, не являющемуся стороной договора, которое получает право требования исполнения обязательства для себя. При этом на третье лицо, как правило, не могут быть возложены обязанности по договору. Регулирование данной договорной модели содержится в ст. 430 Гражданского кодекса РФ. К договорам в пользу третьего лица можно отнести договор перевозки груза, который заключается в пользу грузополучателя (в случае, если он не совпадает с грузоотправителем), договор доверительного управления в случае, если он заключен не в интересах учредителя управления, а в интересах иного выгодоприобретателя.

В ходе реформы Гражданского кодекса РФ в него были включены определения таких договоров, как рамочный (ст. 429.1 ГК РФ), опционный (ст. 429.3 ГК РФ), абонентский (ст. 429.4 ГК РФ).

*Рамочным договором (договором с открытыми условиями)* признается договор, который определяет лишь общие условия взаимоотношений сторон, которые могут быть впоследствии конкретизированы сторонами различными путями, предусмотренными самим рамочным договором, например путем заключения отдельных договоров, подачи заявок одной из сторон и т. п.

*Опционный договор* – это договор, по которому одна сторона на условиях, предусмотренных этим договором, вправе потребовать в установленный договором срок от другой стороны совершения предусмотренных договором действий (в том числе уплатить денежные средства, передать или принять имущество), и при этом, если уполномоченная сторона не заявит требование в указанный срок, опционный договор прекращается.

*Договор с исполнением по требованию (абонентский договор)* – это договор, предусматривающий внесение одной из сторон (абонентом) определенных платежей или иного предоставления за право требовать от другой стороны (исполнителя) предоставления предусмотренного договором исполнения в затребованных количестве или объеме либо на иных условиях, определяемых абонентом.

## 12.4. Система гражданско-правовых договоров

Можно выстроить систему гражданско-правовых договоров, опираясь на правовой результат, на достижение которого направлены договоры. Именно эта система учтена в расположении регулирования договоров в Гражданском кодексе Российской Федерации (рис. 35).



Рис. 35. Система гражданско-правовых договоров, отраженная в Гражданском кодексе Российской Федерации

Первая группа договоров – это *договоры, направленные на передачу имущества*. Она включает договоры, направленные на передачу имущества в собственность (среди них возмездные договоры: купли-продажи – глава 30 Гражданского кодекса РФ, мены – глава 31, ренты – глава 33 и безвозмездный договор дарения – глава 32), и договоры, направленные на передачу имущества в пользование (среди них возмездные договоры: аренды – глава 34 и найма жилого помещения – глава 35 и безвозмездный договор ссуды – глава 36).

Вторая группа договоров – это *договоры, направленные на выполнение работ*. В данную группу входят договоры подряда (глава 37 Гражданского кодекса РФ) и договоры выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ (глава 38 ГК РФ).

Третью группу составляют *договоры, направленные на оказание услуг*. Среди них выделяют непосредственно договор возмездного оказания услуг (глава 39 Гражданского кодекса РФ) и договоры оказания отдельных видов услуг (перевозки – глава 40, транспортной экспедиции – глава 41, займа и кредита – глава 42, финансирования под уступку денежного требования – глава 43, банковского вклада – глава 44, банковского счета – главы 45 и 46, хранения – глава 47, страхования – глава 48, поручения – глава 49, комиссии – глава 51, агентирования – глава 52, доверительного управления – глава 53). При этом глава 39 ГК РФ регулирует договоры возмездного оказания услуг, для которых не предусмотрено специального регулирования отдельными последующими главами кодекса.

Четвертую группу договоров составляют *договоры, направленные на передачу интеллектуальных прав*, которые, в отличие от других договоров, регулируются преимущественно частью четвертой Гражданского кодекса РФ. Они включают договоры об отчуждении исключительного права и договоры о передаче права использования результата интеллектуальной деятельности (к последним, например, относятся лицензионный договор с неисключительной и исключительной лицензией и договор коммерческой концессии – глава 54 ГК РФ).

Особую группу составляют *договоры, направленные на создание объединений*, например договор простого товарищества (договор о совместной деятельности – глава 55 Гражданского кодекса РФ), учредительный договор хозяйственного товарищества (который, в отличие от других договоров, регулируется частью первой ГК РФ).

## 12.5. Принцип свободы договора

Принцип свободы договора описан в ст. 421 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Базируется данный принцип на четырех элементах:

- 1) свобода в решении вопроса, заключать договор или нет;
- 2) свобода в выборе контрагента по договору;
- 3) свобода в выборе вида договора, в том числе в заключении смешанных и непоименованных договоров;
- 4) свобода в определении условий договора.

Свобода договора не безгранична. Существует объективная потребность в ее ограничении в целях защиты публичных интересов, интересов слабой стороны. Примерами законодательного ограничения свободы договора являются:

- нормы о публичных договорах;
- нормы о договоре присоединения;

- нормы, согласно которым допускаются отступления от условий договора по решению суда;
- императивные нормы закона, определяющие права и обязанности сторон договора;
- нормы об обязательном заключении договоров в интересах государства или в общественных интересах (например, законодательство об обязательном страховании ответственности для многих субъектов);
- нормы о принудительном выкупе объектов гражданских прав;
- нормы о преимущественном праве на заключение договора.

Принятие Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ «О свободе договора и ее пределах»<sup>29</sup> меняет подходы к определению природы норм договорного права. До последнего времени российские суды исходили из формального подхода: если есть оговорка о праве сторон соглашаться иное, значит, норма однозначно диспозитивная, а если такой оговорки нет, то она так же однозначно считается императивной.

Соподчиненность норм, используемых для регулирования договорных правоотношений (ст. 421 и 422 Гражданского кодекса РФ), выглядит следующим образом:

- императивные нормы права;
- нормы договора (условия договора);
- диспозитивные нормы права.

Эта иерархия представлена на рис. 36.



Рис. 36. Иерархия нормативного регулирования договорных отношений

Соответственно, если в договоре стороны определили условие в нарушение императивной нормы, то они нарушили закон, и данное условие будет являться недействительным. Если же они отступили от диспозитивной нормы, то это нормальная ситуация, и условие будет являться действительным.

<sup>29</sup> См.: Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14 марта 2014 г. № 16 «О свободе договора и ее пределах» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_161322/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_161322/) (дата обращения: 30.09.2022).

## 12.6. Содержание договора

Содержание договора – это его условия. Выделяют условия существенные, обычные и случайные (рис. 37).



Рис. 37. Условия договора

**Существенные условия** – это условия, без согласования которых договор не считается заключенным. Эти условия можно охарактеризовать как необходимые и достаточные. Подразделяются существенные условия договора на два вида: объективные и субъективные.

*Объективные существенные условия договора* определены законом, к ним относятся:

– условия о предмете договора (под предметом договора понимаются действия, которые стороны совершают по договору; так, предметом договора купли-продажи являются действия продавца по передаче товара и действия покупателя по принятию товара и его оплате); условия о самом товаре (его наименовании и количестве) также входят в предмет договора купли-продажи, но им не ограничиваются;

– условия, которые названы в законе или в иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида (так, для договора подряда это срок начала и окончания работ по договору, для договора купли-продажи недвижимости – цена).

*Субъективные существенные условия договора* – это условия, относительно которых по заявлению одной из сторон необходимо договориться.

Если, например, в ходе переговоров одной из сторон предложено условие о цене или заявлено о необходимости ее согласовать, то такое условие

является существенным для этого договора. Договор не может считаться заключенным до тех пор, пока стороны не согласуют названное условие или сторона, предложившая условие о цене или заявившая о ее согласовании, не откажется от своего предложения.

**Обычные условия** – это условия, которые предусмотрены в нормативных правовых актах, по ним договариваться не обязательно, они вступают в силу автоматически после заключения договора. Например, к обычным условиям можно отнести предусмотренные законом права и обязанности сторон договора, условие о цене, предусмотренное в ст. 424 Гражданского кодекса РФ, условие о сроке исполнения обязательств по договору, предусмотренное в ст. 314 ГК РФ, и т. д.

Все остальные условия называют **случайными**. Это, как правило, условия, на которых стороны не настаивали (в противном случае они превратились бы в условия существенные), но которые были предусмотрены договором. При этом данные условия либо не предусмотрены законом (в противном случае они были бы обычными), либо меняют диспозитивные условия договора.

## 12.7. Порядок заключения договора

Гражданский кодекс Российской Федерации предусматривает следующие порядки заключения договора:

- общий порядок, который действует по умолчанию, если иной порядок не предусмотрен законом (ст. 432–444 Гражданского кодекса РФ);
- заключение договора в обязательном порядке (ст. 445 ГК РФ);
- заключение договора на торгах (ст. 447–449.1 ГК РФ).

### Общий порядок заключения договора

Общий порядок заключения договора предполагает достижение соглашения по всем существенным условиям договора и обличение этого соглашения в требуемую по закону форму, однако не всегда ее несоблюдение приводит к признанию договора незаключенным.

В плане механизма заключения договора общий порядок предполагает двухэтапную процедуру: первый этап – направление оферты (предложения заключить договор) одной из сторон; второй этап – акцепт оферты (принятие предложения) другой стороной.

*Офера* – это адресованное одному конкретному лицу или нескольким конкретным лицам предложение, которое является достаточно определенным и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым это предложение будет принято. В оферте должны содержаться все существенные условия договора.

Гражданский кодекс РФ содержит понятие публичной оферты, то есть такой оферты, из которой видно намерение заключить договор со всяким отзывавшимся. Однако реклама и иное публичное предложение признаются не офертой, а приглашением к ней, если в них самих не сказано иное.

Оферент связан офертой с момента ее получения адресатом, но он может успеть отозвать оферту при условии, что отзыв поступит раньше или в одно время с ней. По общему правилу оферту после ее получения адресатом отозвать нельзя (иное может вытекать из оферты, сути оферты или обстановки).

*Акцепт* – это ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Он должен быть полным и безоговорочным.

Ответ о согласии заключить договор на других условиях, который часто на практике оформляется путем подписания договора и приложения к нему протокола разногласий, является не акцептом, а отказом от акцепта и одновременно – новой офертой.

Акцептом считается и совершение действий по выполнению условий договора, указанных в оферте (например, передача товара, оказание услуги, уплата денежных средств). Другое может быть предусмотрено законом или указано в оферте. Молчание (по сути – бездействие) не будет признаваться акцептом до тех пор, пока это не следует из закона, договора, обычая или прежних деловых отношений сторон.

Акцептант связан акцептом с момента получения его оферентом (так же, как оферент связан офертой с момента ее получения адресатом), но акцептант может успеть отозвать акцепт при условии, что отзыв поступит раньше или в одно время с акцептом.

В оферте можно указать срок для ответа, тогда он должен быть получен в этот срок. Если в оферте срок не указан, то акцепт должен быть получен в течение нормально необходимого для этого времени, если иной срок не установлен законом. Для того чтобы заключить договор по устной оферте, нужно ее незамедлительно акцептовать.

Если акцепт направлен вовремя, но получен поздно, а оферент не сообщает сразу об этом, акцепт не признается опоздавшим. В любом случае просрочки акцепта оферент может «исправить ситуацию», немедленно сообщив о его принятии, тогда договор будет считаться заключенным.

Правила об оферте и акцепте позволяют установить момент заключения договора: это, по общему правилу, момент получения оферентом акцепта на свою оферту. Исключения составляют, во-первых, реальные договоры (они считаются заключенными с момента передачи соответствующего имущества), а во-вторых, договоры, подлежащие государственной регистрации (они считаются заключенным с момента регистрации, если иное не установлено законом). Судебная практика, а теперь и Гражданский

кодекс РФ поменяли подходы к признанию не заключенными договоров, не прошедших обязательную государственную регистрацию. Теперь п. 3 ст. 433 ГК РФ содержит уточнение о том, что такой договор считается не заключенным лишь для третьих лиц. В качестве наиболее яркого примера, распространенного на практике, можно привести договор аренды зданий, сооружений, помещений, заключенный на срок не менее года. Такой договор подлежит государственной регистрации, однако отсутствие регистрации не лишает его силы для сторон договора: они обязаны его исполнять и нести ответственность за его нарушение, в том числе предусмотренную самим договором. Незаключенным договор будет только для третьих лиц, которые из-за отсутствия регистрации не имеют возможности знать о существовании такого договора. Речь, например, о новом собственнике сданного в аренду имущества, которому не сообщили о существовании договора аренды, и для него договор будет считаться не заключенным.

Еще одна важная новелла реформы Гражданского кодекса РФ, касающаяся проблемы признания договоров не заключенными, введена в п. 3 ст. 432 ГК РФ. Эта новелла призвана минимизировать возможность признания договоров незаключенными по требованию одной из сторон договора, которая приняла от другой стороны полное или частичное исполнение по договору либо иным образом подтвердила действие договора, а затем, не желая, например, исполнять договор, просит признать его незаключенным, ссылаясь на формальные правила. Закон устанавливает, что принявшая или подтвердившая каким-либо образом действие договора сторона не вправе предъявлять такое требование, если это с учетом конкретных обстоятельств противоречит принципу добросовестности.

Федеральным законом от 8 марта 2015 г. № 42-ФЗ<sup>30</sup> Гражданский кодекс РФ дополнен статьей ст. 434.1 «Переговоры о заключении договора», главное правило которой заключается в том, что стороны обязаны действовать добросовестно при вступлении в переговоры, в ходе их проведения и после завершения, а также не разглашать и не использовать ненадлежащим образом для своих целей конфиденциальную информацию, ставшую известной в ходе переговоров. Исходя из свободы договора стороны свободны в проведении переговоров и не должны нести ответственность за то, что в результате переговоров договор не был заключен.

Стороны могут заключить соглашение о порядке ведения переговоров, в котором определить критерии добросовестности, распределение переговорных расходов, неустойку за нарушение, иные условия, но не могут ограничить ответственность за недобросовестное поведение сторон.

---

<sup>30</sup> См.: Федеральный закон от 8 марта 2015 г. № 42-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // КонсультантПлюс : [сайт]. URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_176165/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_176165/) (дата обращения: 30.09.2022).

Недобросовестным поведением признается, например, вступление в переговоры или их продолжение при заведомом отсутствии намерения достичь соглашения, предоставление другой стороне неполной или недостоверной информации, внезапное и неоправданное прекращение переговоров, когда другая сторона не могла разумно этого ожидать.

За недобросовестное поведение при ведении переговоров или ненадлежащее использование конфиденциальной информации установлена ответственность в виде возмещения убытков, которые могут выражаться в расходах по ведению переговоров, в упущенной выгоде в связи с утратой возможности заключить договор с третьим лицом. Правила о возмещении убытков не действуют для граждан – потребителей.

Преддоговорные споры при заключении договора в общем порядке могут быть переданы на рассмотрение суда только по соглашению сторон и только в течение шести месяцев с момента их возникновения (срок пресекательный).

### **Заключение договора в обязательном порядке**

Специальный порядок заключения договора действует, когда в соответствии с законом одна из сторон обязана заключить договор (потому, например, что он публичный, или потому, что данная сторона занимает доминирующее положение на рынке). Если это обязательно для адресата оферты, он должен ответить на оферту в течение тридцати дней (принять ее, отказаться, направить протокол разногласий). Другая сторона, получившая этот протокол, может в одностороннем порядке передать разногласия в суд, срок обращения в суд – тридцать дней.

Если заключение договора обязательно для оферента и ему направлен протокол разногласий (в течение тридцати дней), он обязан в такой же срок ответить о принятии или отклонении протокола. В последнем случае, а также если не получено извещение о результатах рассмотрения протокола, сторона, его направившая, вправе обратиться с преддоговорными разногласиями в суд.

Уклонение от заключения договора обязанного его заключить лица дает право другому понудить заключить договор и выплатить убытки через суд.

### **Заключение договора на торгах**

В данном случае договор заключается с победителем торгов. Организатором торгов является лицо, заинтересованное в заключении договора (например, обладатель права на вещь), или специальное лицо, оказывающее ему услуги по организации торгов.

Формы торгов: аукцион, конкурс, иная форма, предусмотренная законом. Аукцион выигрывает тот, кто предложил наиболее высокую цену, а конкурс –

тот, кто предложил лучшие условия. В торгах не может принимать участие только одно лицо.

Аукционы и конкурсы могут быть открытыми (в них вправе участвовать любое лицо) и закрытыми (в них участвуют только специально приглашенные лица).

Организатор торгов публикует извещение об их проведении не позднее чем за тридцать дней. При отсутствии других указаний в законе или в извещении организатор открытых торгов вправе отказаться от их проведения, но если он это делает позднее установленных сроков (три дня до даты аукциона, тридцать дней – до даты проведения конкурса), то обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб. При проведении закрытых торгов отказ в любые сроки влечет обязанность возмещения реального ущерба их участникам.

Участники торгов вносят задаток. Он подлежит возврату, если торги не состоялись, а также если субъект в них участвовал и не выиграл. Для победителя сумма задатка направляется в счет исполнения договора. Если закон не запрещает, то в качестве обеспечения может использоваться независимая гарантия, причем как для участников, так и для организатора.

Если другого правила в законе нет, победитель и организатор торгов в день их проведения подписывают протокол о результатах торгов, который признается договором. При уклонении от подписания протокола необходимо возместить убытки, если для их покрытия недостаточно обеспечения. Если же по закону заключить договор без торгов нельзя, а уклоняется организатор торгов, победитель торгов вправе требовать в судебном порядке понуждения к заключению договора и возмещения убытков.

Торги с нарушениями могут быть признаны недействительными в течение года после проведения, тогда и заключенный договор будет считаться недействительным.

Рассмотренные нормы действуют и для публичных торгов, если Гражданским кодексом РФ и процессуальным законодательством не предусмотрено иное. Публичные торги проводятся в целях исполнения решения суда или исполнительных документов в порядке исполнительного производства, а также в иных случаях, установленных законом.

К порядку заключения договора можно отнести и нормы ст. 431.2 Гражданского кодекса РФ «Заверения об обстоятельствах», внесенные Федеральным законом от 8 марта 2015 г. № 42-ФЗ. Согласно этой статье сторона, которая дала другой стороне недостоверные заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения, исполнения или прекращения договора, и предполагала, что другая сторона будет на эти заверения опираться, должна нести ответственность в виде возмещения убытков и уплаты договорной неустойки. Заверения могут касаться предмета договора,

полномочий на его заключение, соответствия договора применимому праву, наличия лицензий и разрешений, финансового состояния и т. д. и быть даны на любом этапе договорного процесса.

Если заверения имели существенное значение, то другая сторона, кроме того, может отказаться от договора (норма диспозитивная) или требовать признания его недействительным по ст. 178 и 179 Гражданского кодекса РФ.

Важное диспозитивное правило предусмотрено в п. 4 ст. 431.2 Гражданского кодекса РФ. Согласно этому правилу указанные выше последствия могут применяться даже в том случае, когда заверявшая сторона не знала о недостоверности заверений; при этом презюмируется, что она знала о том, что другая сторона будет полагаться на такие заверения. Это касается следующих случаев:

- 1) заверения даны субъектом предпринимательской деятельности;
- 2) заверения даны в связи с корпоративным договором;
- 3) заверения даны в связи с договором об отчуждении акций или долей в уставном капитале хозяйственного общества.

## 12.8. Изменение и прекращение договора

Помимо общих оснований изменения и прекращения обязательств существуют специальные основания, которые применяются только к договорным обязательствам. Это: 1) изменение и расторжение договора по соглашению сторон; 2) изменение и расторжение договора по решению суда по требованию одной из сторон; 3) односторонний отказ от исполнения договора (полностью или в части).

Таким образом, нужно различать два понятия: расторжение договора и односторонний отказ от исполнения договора (односторонний отказ от исполнения обязательств, односторонний отказ от договора). Основное различие состоит в том, что расторжение договора подразумевает согласие сторон, а при его отсутствии – решение суда. Отказ же от исполнения договора предполагает, во-первых, отсутствие воли другой стороны, а во-вторых, не требует и судебного решения, то есть носит внесудебный характер.

*Односторонний отказ от исполнения договора* – это односторонняя сделка, которая влечет прекращение договора. Отказ должен осуществляться путем отправки уведомления об этом; с момента получения отказа (если по-другому не сказано в законе или договоре) договор прекращается.

Использование механизма отказа от исполнения значительно упрощает процедуру защиты прав по сравнению с обычным расторжением договора, поскольку для его осуществления достаточно лишь уведомить другую сторону, при этом ее согласие не обязательно.

Статья 310 Гражданского кодекса РФ, по общему правилу запрещая односторонний отказ от исполнения обязательства (если иное не указано в законе), предусматривает, что он допустим, если такое обязательство связано с предпринимательской деятельностью его сторон, в случаях, когда отказ разрешен не только законом, но и договором.

Отказ в случаях, предусмотренных договором, возможен лишь в предпринимательских отношениях, как и указано в ст. 310 ГК РФ.

В 2015 г. ст. 310 Гражданского кодекса РФ была дополнена правилом о том, что если одна сторона договора является предпринимателем, а другая – нет, то только последней может быть дано право на односторонний отказ (изменение) обязательства. Однако законом может быть предусмотрена возможность предоставить договором такое право и стороне – предпринимателю. Тогда же в Гражданский кодекс РФ было включено правило, согласно которому стороны предпринимательского договора могут договориться о том, что отказаться или изменить договор в одностороннем порядке можно, уплатив определенную сумму другой стороне.

Статья 450.1 Гражданского кодекса РФ конкретизирует порядок осуществления права на односторонний отказ от договорного обязательства, называя это правом на отказ от договора, или правом на отказ от исполнения договора. Оно осуществляется путем уведомления другой стороны (без обращения в суд), с момента его получения договор прекращается (иное может быть определено законом или договором).

В Гражданском кодексе РФ особо предусмотрено правило о том, что отказ от договора с требованием возмещения убытков возможен из-за отсутствия у другой стороны необходимых для исполнения договора лицензии или членства в саморегулируемой организации.

При отказе от договора необходимо действовать добросовестно и разумно. Кроме того, если появились основания для отказа, но сторона договора подтверждает его действие (например, принятием исполнения), в дальнейшем она эти основания использовать не может.

Согласно ст. 450 Гражданского кодекса РФ *изменение и расторжение договора* происходят по соглашению сторон (это общее правило, другой порядок может быть указан в законе или договоре). Соглашение оформляется так же, как сам договор, если другое не указано в законе, договоре, обычая. При этом многосторонним договором между предпринимателями можно определить, что это соглашение всех сторон или их большинства, а также оговорить порядок определения большинства.

По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

- при существенном нарушении его другой стороной;
- в иных случаях, предусмотренных законом или договором.

Для споров об изменении или расторжении договора предусмотрен обязательный досудебный порядок: направление предложения другой стороне и получение от нее отказа либо неполучение ответа в установленный в предложении срок, а если он не установлен, то в течение тридцати дней.

Согласно ст. 453 Гражданского кодекса РФ расторжение договора влечет прекращение обязательств, если иное не предусмотрено законом, договором или не вытекает из их существа.

Если при этом одна сторона поучила исполнение от другой, но сама не предоставила исполнение или оно не равноценно, то применяются нормы о неосновательном обогащении (другое может следовать из закона, договора или существа обязательства). Если договор изменен или расторгнут в связи с существенным нарушением, можно требовать от соответствующей стороны возмещения убытков.

Существуют два основных подхода к расторжению договора. Первая модель – ретроактивная, когда считается, что договора как будто бы никогда и не было. Вторая – проспективная, когда договор расторгается на будущее. В Гражданском кодексе РФ в целом заложена проспективная модель, на это указывает норма п. 4 ст. 453 о том, что стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, а также то, что в главе 60 о неосновательном обогащении отсутствует указание на то, что нормы о неосновательном обогащении применяются и тогда, когда основание для передачи имущества отпало впоследствии.

## Контрольные вопросы

1. В чем состоит сущность договора? Какие функции он выполняет?
2. Какое определение договора дано в Гражданском кодексе РФ?
3. В чем заключается многозначность термина «договор»?
4. Какие классификации договоров вы знаете?
5. В чем заключается принцип свободы договора?
6. Что такое публичный договор?
7. Что такое договор присоединения?
8. Какая система гражданско-правовых договоров отражена в Гражданском кодексе РФ?
9. Что такое существенные условия договора и какие условия к ним относятся?
10. Что называют обычными и случайными условиями договора?
11. Какие правила применяются при оформлении договора?
12. В чем состоит общий порядок заключения договора?
13. Что такое оферта и акцепт?
14. В какой момент договор признается заключенным?

15. В чем состоят специальные правила заключения договора, когда его заключение обязательно для одной из сторон?

16. Какие правила заключения договора на торгах предусмотрены Гражданским кодексом РФ?

17. Какие правила предусмотрены в Гражданском кодексе РФ относительно ведения переговоров о заключении договора? Какая ответственность за нарушение правил ведения переговоров предусмотрена в ГК РФ?

18. Что такое заверение об обстоятельствах?

19. Чем расторжение договора отличается от отказа от исполнения обязательств?

20. Какая процедура изменения и расторжения договора, а также отказа от исполнения обязательства предусмотрена в Гражданском кодексе РФ?

### Тесты

1. В чем заключается свобода договора?

- а) Стороны свободны в решении вопроса о том, заключать договор или нет.
- б) Стороны свободны в исполнении договора.
- в) Стороны свободны в выборе контрагента по договору.
- г) Стороны свободны в выборе вида договора.
- д) Стороны свободны в определении условий договора.
- е) Стороны свободны в выборе формы договора.
- ж) Стороны свободны в расторжении договора.

2. В чем не свободны стороны договора?

- а) В решении вопроса о том, заключать договор или нет.
- б) В решении заключить договор, не предусмотренный законом.
- в) В выборе формы договора.
- г) В выборе контрагента по договору.

3. Что такое существенные условия договора?

- а) Условия, без согласования которых договор считается незаключенным.
- б) Условия, без согласования которых договор считается недействительным.
- в) Самые важные условия договора, такие как цена, срок исполнения обязательств, качество.

4. Какие условия относятся к существенным условиям договора?

- а) Условие о предмете договора.
  - б) Условия, которые названы в законе или в иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида.
  - в) Условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.
  - г) Условие о цене.
  - д) Условие о сроке исполнения основных обязанностей сторон.
5. Верно ли утверждение, что молчание является акцептом?
- а) Верно.
  - б) Неверно.

6. Если на просьбу одной организации поставить определенный товар определенного количества в определенный срок другая организация осуществляет отгрузку товара, то:

- а) договор не считается заключенным, так как необходим письменный акцепт;
- б) договор считается заключенным, так как акцепт может выражаться действиями по исполнению условий, содержащихся в оферте;
- в) отгрузка товара считается офертой.

7. Дайте юридическую квалификацию такой ситуации: сторона, получившая предложение о заключении договора, подписывает его с протоколом разногласий, в котором предлагает изменить цену договора или любое иное условие.

- а) Так делать нельзя, так как акцепт должен быть полным и безоговорочным.
- б) Эти действия следует квалифицировать как отказ от акцепта и одновременно как новую оферту.
- в) Эти действия следует квалифицировать как акцепт.
- г) Эти действия следует квалифицировать как заключение договора и одновременно предложение об его изменении.

8. С какого момента, по общему правилу, договор считается заключенным?

- а) С момента направления оферты оферентом.
- б) С момента получения оферты акцептантом.
- в) С момента направления оференту акцепта на его оферту.
- г) С момента получения оферентом акцепта на свою оферту.

9. Верно ли утверждение, что за действия сторон при ведении переговоров о заключении договора не предусмотрена гражданско-правовая ответственность, так как стороны не обязаны завершить переговоры заключением договора?

- а) Верно.
- б) Неверно.

10. Верно ли, что в гражданском праве установлена презумпция возмездности договоров?

- а) Верно.
- б) Неверно.

## Практические задания

1. Составьте письменную оферту о заключении договора купли-продажи товара, выступая в качестве потенциального продавца.

2. Составьте протокол разногласий к договору купли-продажи товара от имени покупателя при условии, что вы не согласны с ценой товара, изложенной в п. 3.1 договора, в размере 50 тыс. руб., а также со сроками оплаты, изложенными в п. 4.1 договора следующим образом: «Покупатель обязан предварительно оплатить товар: не позднее, чем за 10 дней до его передачи».

## Кейсы

1. Один приятель передал другому для хранения ценную вещь на время своего отпуска.

Можно ли считать их дружеское соглашение гражданско-правовым договором? Может ли тот, кто хранил вещь, требовать с приятеля уплаты вознаграждения за хранение вещи после того, как тот вернется из отпуска? Может ли тот приятель, который является собственником вещи, требовать возмещения вреда, причиненного вещи во время нахождения ее на хранении?

2. Иванову, прибывшему в качестве командированного в город Н., отказали в заселении в гостиницу, которая была единственной в этом городе. Администратор гостиницы сослался на загруженность гостиницы и необходимость оставления свободного номерного фонда для лиц, командированных на местный завод, с которым у гостиницы заключен договор о первоочередном заселении таких лиц.

Дайте юридическую оценку ситуации. Нарушает ли гостиница требования закона? Какие способы и формы защиты может использовать Иванов?

3. Между Лебедевым и банком «Невада» был заключен кредитный договор на стандартных условиях, разработанных банком. Лебедев рассказал об условиях договора своему знакомому, который посоветовал оспорить договор в суде, так как он содержит несправедливые условия: в договоре предусмотрена слишком большая процентная ставка, запрещено досрочное погашение кредита, а споры, вытекающие из договора, рассматриваются в третейском суде.

Вправе ли Лебедев оспаривать заключенный и подписанный им договор?

4. Завод оптической механики направил в адрес другого завода письмо, в котором сообщалось, что адресант нуждается в приобретении термореле, требующихся для комплектации изделий, в количестве 150 тыс. шт. в год. Адресат осуществил отгрузку термореле в количестве 200 тыс. шт. и выставил счет на оплату.

Дайте правовую оценку ситуации.

5. Перед арбитражным судом возник вопрос, можно ли считать договор поставки технической продукции заключенным, если он заключен посредством факсимильной связи (обмена факсимильными копиями, содержащими подписи сторон, скрепленные печатями), при этом стороны договора при его заключении говорили, что для ускорения согласований подписанные документы, переданные по факсу, считаются действительными и правомочными до получения их оригиналов. Суду следовало решить вопрос и о том, можно ли считать, что признаками, позволяющими установить, от кого исходит документ по договору, являются следующие: наличие строки в верхней части принятого документа, дающей возможность идентифицировать наименование передающей стороны, дату и время передачи, номер телефона (факса) и номера страниц.

Как бы вы ответили на эти вопросы?

6. Цементный завод (поставщик) и общество с ограниченной ответственностью «Дельта-М» (покупатель) подписали договор поставки цемента определенной марки. Согласно условиям договора величина партии цемента должна указываться покупателем перед каждой разовой поставкой. Срок поставки опре-

деляется в договоре следующим образом: «Поставщик обязуется поставить цемент в течение 10 дней после поступления предоплаты за цемент». ООО «Дельта-М» передало в счет оплаты за цемент векселя на сумму 1 млн руб., которые цементным заводом были приняты. Однако завод свои обязательства по поставке не выполнил. ООО «Дельта-М» обратилось в арбитражный суд с иском о взыскании суммы основного долга по договору и процентов за пользование чужими денежными средствами.

Можно ли считать договор заключенным? Подлежит ли иск удовлетворению?

Учебное издание

**Шаблова Елена Геннадьевна  
Жевняк Оксана Викторовна  
Филющенко Людмила Ивановна**

# ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Учебное пособие

Заведующий редакцией *М. А. Овечкина*

Редактор *Е. И. Маркина*

Корректор *Е. И. Маркина*

Компьютерная верстка *Г. Б. Головина*

Подписано в печать 28.07.2023. Формат 70×100/16.

Бумага офсетная. Цифровая печать.

Уч.-изд. л. 16,00. Усл. печ. л. 18,38. Тираж 30 экз. Заказ 103.

Издательство Уральского университета.

Редакционно-издательский отдел ИПЦ УрФУ

620083, Екатеринбург, ул. Тургенева, 4.

Тел.: +7 (343) 389-94-79, 350-43-28

E-mail: [rio.marina.ovechkina@mail.ru](mailto:rio.marina.ovechkina@mail.ru)

Отпечатано в Издательско-полиграфическом центре УрФУ

620083, Екатеринбург, ул. Тургенева, 4.

Тел.: +7 (343) 358-93-06, 350-58-20, 350-90-13

Факс +7 (343) 358-93-06

<http://print.urfu.ru>



